



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (28/09/21 - 01/09/21)

תאריך הפקה: 29/09/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	25324	אוטופן	81032903 - 2	496.83 ₪	-405.64 ₪	0.00 ₪	6.818 ₪	211.60 ₪	309.61 ₪
2	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	726.08 ₪	-513.08 ₪	0.00 ₪	10.738 ₪	211.60 ₪	435.34 ₪
3	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	608.33 ₪	-1,016.24 ₪	0.00 ₪	21.305 ₪	211.60 ₪	-175.00 ₪
4	25350	אייס	81035227 - 3	6,068.88 ₪	-4,665.86 ₪	0.00 ₪	59.995 ₪	211.60 ₪	1,674.61 ₪
5	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	2,009.17 ₪	-1,756.81 ₪	0.00 ₪	21.305 ₪	211.60 ₪	485.26 ₪
6	33258	אניפט בע"מ חנות 20	81032903 - 7	1,019.51 ₪	-593.25 ₪	0.00 ₪	6.818 ₪	211.60 ₪	644.68 ₪
7	25390	אצה	81036685 - 2	3,261.52 ₪	-827.45 ₪	0.00 ₪	21.305 ₪	211.60 ₪	2,666.98 ₪
8	25385	ארומה	81036684 - 5	5,832.16 ₪	-1,268.35 ₪	0.00 ₪	21.305 ₪	211.60 ₪	4,796.71 ₪
9	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	533.06 ₪	-342.54 ₪	0.00 ₪	6.818 ₪	211.60 ₪	408.94 ₪
10	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	81032338 - 4	1,821.04 ₪	-488.18 ₪	0.00 ₪	13.635 ₪	211.60 ₪	1,558.10 ₪
11	25360	גלי	81036653 - 5	2,015.84 ₪	-1,829.66 ₪	0.00 ₪	21.305 ₪	211.60 ₪	419.09 ₪
12	25321	גלידריית יו יו	81032338 - 7	95.63 ₪	-341.13 ₪	0.00 ₪	10.738 ₪	211.60 ₪	-23.16 ₪
13	27489	גליתה	81036673 - 7	1,070.58 ₪	-1,016.24 ₪	0.00 ₪	27.270 ₪	211.60 ₪	293.22 ₪
14	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	1,513.06 ₪	-965.31 ₪	0.00 ₪	10.738 ₪	211.60 ₪	770.09 ₪
15	25325	דמקה	81032903 - 3	689.60 ₪	-292.62 ₪	0.00 ₪	6.818 ₪	211.60 ₪	615.39 ₪
16	25354	הווינגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	661.68 ₪	-495.78 ₪	0.00 ₪	17.044 ₪	211.60 ₪	394.54 ₪
17	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	1,671.45 ₪	-2,032.42 ₪	0.00 ₪	10.738 ₪	211.60 ₪	-138.63 ₪
18	25322	ורדינון	81032338 - 8	1,031.61 ₪	-495.78 ₪	0.00 ₪	6.818 ₪	211.60 ₪	754.24 ₪
19	25328	זיפ	81032903 - 6	486.16 ₪	-455.22 ₪	0.00 ₪	6.818 ₪	211.60 ₪	249.36 ₪
20	44265	חנות 4 קלין סטוק	81036684 - 3	1,399.03 ₪	-1,009.82 ₪	0.00 ₪	27.270 ₪	211.60 ₪	628.09 ₪
21	43526	חנות ריבאר (מתחם החדש)	19093255 - 2	923.12 ₪	-140.85 ₪	0.00 ₪	10.738 ₪	211.60 ₪	1,004.61 ₪
22	25353	טבסקו החזקות בע"מ (פיצה האט)	81035227 - 6	155.22 ₪	-561.30 ₪	0.00 ₪	13.635 ₪	211.60 ₪	-180.85 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,176.55 ₪	211.60 ₪	13.635 ₪	0.00 ₪	-809.19 ₪	1,760.51 ₪	18017327 - 3	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	25333	23
330.76 ₪	211.60 ₪	13.635 ₪	0.00 ₪	-1,440.75 ₪	1,546.27 ₪	81036673 - 5	טרקלין חשמל בע"מ	25377	24
393.59 ₪	211.60 ₪	20.453 ₪	0.00 ₪	-2,032.42 ₪	2,193.96 ₪	81036653 - 7	ל.שמר יזמות בע"מ	33805	25
1,270.77 ₪	211.60 ₪	13.635 ₪	0.00 ₪	-1,022.04 ₪	2,067.58 ₪	81032338 - 1	לידר חנות 38	32102	26
458.21 ₪	211.60 ₪	6.818 ₪	0.00 ₪	-371.61 ₪	611.40 ₪	81036653 - 4	ללון נרות וסבונים בע"מ	25359	27
303.63 ₪	211.60 ₪	6.818 ₪	0.00 ₪	-383.10 ₪	468.31 ₪	81032903 - 5	מאניה	25327	28
1,107.43 ₪	211.60 ₪	13.635 ₪	0.00 ₪	-1,779.29 ₪	2,661.49 ₪	18017327 - 1	מגה ספורט	25331	29
356.49 ₪	211.60 ₪	13.635 ₪	0.00 ₪	-228.06 ₪	359.31 ₪	18170600 - 3	מילגם	28391	30
4,786.29 ₪	211.60 ₪	42.610 ₪	0.00 ₪	-1,629.88 ₪	6,161.96 ₪	81035110 - 5	מקדונלדס	25344	31
502.32 ₪	211.60 ₪	6.519 ₪	0.00 ₪	-1,023.12 ₪	1,307.33 ₪	19093255 - 4	משחקיה (מתחם החדש) תאריך כניסה: 12/09/21	43527	32
139.32 ₪	211.60 ₪	9.545 ₪	0.00 ₪	-323.78 ₪	241.96 ₪	81032338 - 5	משרד הרישוי	25318	33
529.15 ₪	211.60 ₪	10.738 ₪	0.00 ₪	-1,049.59 ₪	1,356.40 ₪	81036673 - 6	נובו פארם	25378	34
1,048.02 ₪	211.60 ₪	6.818 ₪	0.00 ₪	-418.60 ₪	1,248.20 ₪	81036653 - 3	נעמן	40238	35
993.14 ₪	211.60 ₪	10.738 ₪	0.00 ₪	-477.47 ₪	1,248.27 ₪	81036653 - 1	סטימצקי	25356	36
26,643.12 ₪	211.60 ₪	153.396 ₪	0.00 ₪	-11,677.56 ₪	37,955.68 ₪	81036685 - 1	ע.ר. צים שווק ישירי בע"מ (יינות ביתן)	25389	37
657.51 ₪	211.60 ₪	13.635 ₪	0.00 ₪	-350.03 ₪	782.30 ₪	18017327 - 2	עונות	25332	38
1,710.67 ₪	211.60 ₪	34.088 ₪	0.00 ₪	-1,521.15 ₪	2,986.13 ₪	81036684 - 2	פוקס הום חנות 23 א'	25382	39
1,779.38 ₪	211.60 ₪	27.270 ₪	0.00 ₪	-1,895.97 ₪	3,436.48 ₪	81036653 - 6	פוקס ויזל בע"מ	25361	40
4,312.00 ₪	211.60 ₪	34.088 ₪	0.00 ₪	-2,821.61 ₪	6,887.93 ₪	81036684 - 4	קסטרו	25384	41
880.24 ₪	211.60 ₪	10.738 ₪	0.00 ₪	-673.92 ₪	1,331.83 ₪	18170600 - 1	קרייזי לין	30975	42
239.01 ₪	211.60 ₪	13.635 ₪	0.00 ₪	-380.23 ₪	394.00 ₪	81032338 - 6	רוזן מיץ	25319	43
789.93 ₪	211.60 ₪	10.738 ₪	0.00 ₪	-845.64 ₪	1,413.23 ₪	81032903 - 1	ריקושט	25323	44
633.15 ₪	211.60 ₪	21.305 ₪	0.00 ₪	-2,249.04 ₪	2,649.29 ₪	81035110 - 4	רנואר אוטלט ח.23	42851	45
563.16 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	-630.43 ₪	981.99 ₪	18170600 - 4	שימי ווג חנות 37	35716	46
1,241.67 ₪	211.60 ₪	13.635 ₪	0.00 ₪	-1,019.34 ₪	2,035.77 ₪	81032338 - 2	תמנון טקסטיל בע"מ	25315	47





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 70,436.74		סה"כ						
	₪ 11,974.25	17.00%	מע"מ						
	₪ 82,410.98		סה"כ (כולל מע"מ)						
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 23,931.72	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 23,931.72	17313541 - 1	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	25381	1
₪ 49.39	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 49.39	81036685 - 3	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	25391	2
₪ 33,807.66	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 33,807.66	81035110 - 3	פוטו וולטאי	25342	3





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ -58,567.34	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ -58,567.34	17313541 - 1, 18017327 - 1, 18017327 - 2, 18017327 - 3, 18017327 - 4, 18170600 - 1, 18170600 - 3, 18170600 - 4, 19093255 - 2, 19093255 - 4, 81032338 - 1, 81032338 - 2, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032338 - 7, 81032338 - 8, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 7, 81032903 - 8, 81035110 - 3, 81035110 - 4, 81035110 - 5, 81035227 - 3, 81035227 - 6, 81035227 - 7, 81036653 - 1, 81036653 - 3, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036666 - 2, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 2, 81036684 - 3, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036684 - 6, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 3	ציבורי להעמסה	25396	4

