



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/09/21 - 29/09/21)

תאריך הפקה: 30/09/21

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------------------------|----------------------|-----------|----|
| 8,692.34 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.995 | 0.00 ₪ | 2,032.01 ₪ | 6,448.73 ₪ | 15114179 - 11, 81029702 - 7 | אייקון | 31484 | 1 |
| 1,162.43 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.933 | 0.00 ₪ | 202.99 ₪ | 747.84 ₪ | 16092164 - 1 | אניפט | 22913 | 2 |
| 1,798.01 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 543.74 ₪ | 1,042.67 ₪ | 81022217 - 2 | בנק הבינלאומי | 25984 | 3 |
| 5,586.92 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 672.62 ₪ | 0.759 | 0.00 ₪ | 1,359.10 ₪ | 3,343.61 ₪ | 81021291 - 5 | בנק הפועלים | 22930 | 4 |
| 466.74 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 25.53 ₪ | 229.61 ₪ | 81034935 - 6 | דוכן 58 מגנוליה | 22984 | 5 |
| 878.27 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 38.73 ₪ | 0.845 | 0.00 ₪ | 108.64 ₪ | 519.30 ₪ | 15091258 - 2 | חנות 1 סטימצקי | 7959 | 6 |
| 531.56 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.66 ₪ | 0.917 | 0.00 ₪ | 106.37 ₪ | 212.94 ₪ | 15091258 - 4 | חנות 10 פפאיה | 29062 | 7 |
| 2,141.29 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 211.03 ₪ | 1,718.66 ₪ | 81022526 - 8 | חנות 11+12 בורגראנץ' | 22949 | 8 |
| 741.04 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.927 | 0.00 ₪ | 93.60 ₪ | 435.84 ₪ | 81021291 - 1 | חנות 13 ארנקי אולגה | 22926 | 9 |
| 673.86 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 15.90 ₪ | 0.879 | 0.00 ₪ | 58.71 ₪ | 387.64 ₪ | 81021291 - 8 | חנות 14 חומס חביב | 44210 | 10 |
| 670.86 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 131.89 ₪ | 327.37 ₪ | 81022712 - 4 | חנות 15 סמבוסק | 34147 | 11 |
| 2,348.65 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 46.94 ₪ | 0.893 | 0.00 ₪ | 353.45 ₪ | 1,736.65 ₪ | 81021291 - 6 | חנות 16 פיצה האט | 22931 | 12 |
| 9,650.40 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 1,051.13 ₪ | 8,387.67 ₪ | 81022712 - 2 | חנות 17 סופר פארם | 22951 | 13 |
| 1,757.54 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 531.83 ₪ | 1,014.11 ₪ | 81022712 - 1 | חנות 18 נעלי גלי | 22950 | 14 |
| 1,436.25 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 178.06 ₪ | 1,046.59 ₪ | 81021291 - 7 | חנות 19 בנק מזרחי | 38501 | 15 |
| 596.48 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 198.41 ₪ | 186.46 ₪ | 81022712 - 6 | חנות 19 גינספורט | 22932 | 16 |
| 322.56 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 | 0.00 ₪ | 110.96 ₪ | 0.00 ₪ | 81034924 - 8 | חנות 2 סטימצקי | 44253 | 17 |
| 615.62 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.957 | 0.00 ₪ | 132.68 ₪ | 271.34 ₪ | 81021291 - 4 | חנות 20 נעמן | 36979 | 18 |
| 834.00 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 14.49 ₪ | 0.892 | 0.00 ₪ | 85.09 ₪ | 522.81 ₪ | 15091242 - 1 | חנות 22 NEW | 8016 | 19 |
| 492.30 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 57.27 ₪ | 223.43 ₪ | 81022526 - 2 | חנות 22 ללין | 22943 | 20 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקו"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|------------------------------|----------------------------|-------------------------------|-----------|----|
| 645.47 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.980 | 0.00 ₪ | 122.62 ₪ | 311.25 ₪ | 15091242 - 4 | חנות 24 לי קופר קידס | 22906 | 21 |
| 540.28 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 117.32 ₪ | 211.36 ₪ | 81034924 - 1 | חנות 25 KIWI | 22971 | 22 |
| 2,200.93 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 546.72 ₪ | 1,442.61 ₪ | 81022526 - 5 | חנות 28 פוקס | 22946 | 23 |
| 870.89 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 183.59 ₪ | 475.71 ₪ | 81022712 - 3 | חנות 29 לורד קיטש | 23134 | 24 |
| 657.82 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.952 | 0.00 ₪ | 107.73 ₪ | 338.49 ₪ | 15091258 - 1 | חנות 3 אופטיקה הלפרין | 33283 | 25 |
| 789.59 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 138.28 ₪ | 439.72 ₪ | 81034935 - 1 | חנות 30 בוניטה דה מס | 44223 | 26 |
| 1,026.57 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 193.59 ₪ | 621.39 ₪ | 81034935 - 7, 81034935 - 8 | חנות 31+33 קרייזי לין | 22987 | 27 |
| 4,234.59 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 187.20 ₪ | 3,835.78 ₪ | 81034935 - 3 | חנות 32 מאפה אריאל | 22981 | 28 |
| 626.26 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 60.18 ₪ | 354.48 ₪ | 81034935 - 2 | חנות 34 פיצוחים ותבלינים | 22980 | 29 |
| 5,338.97 ₪ | 211.60 ₪ | 70.611 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 1,083.87 ₪ | 3,972.89 ₪ | 81034935 - 4 | חנות 35 רנואר | 40339 | 30 |
| 3,409.37 ₪ | 211.60 ₪ | 44.132 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 630.96 ₪ | 2,522.68 ₪ | 81034935 - 5 | חנות 36 TFS | 40340 | 31 |
| 32,167.27 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 4,453.54 ₪ | 27,502.13 ₪ | 81029702 - 2 | חנות 39 מרכול כמעט חינם | 22959 | 32 |
| 2,218.61 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 430.10 ₪ | 1,576.91 ₪ | 81022526 - 6 | חנות 4+5+6+7 תמנון | 22947 | 33 |
| 313.40 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 14.49 ₪ | 87.31 ₪ | 81034924 - 5 | חנות 42 דוכן מפעל הפיס | 22975 | 34 |
| 913.78 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 43.46 ₪ | 658.72 ₪ | 81022526 - 3 | חנות 45 דוכן סוליקו | 22944 | 35 |
| 265.97 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 38.93 ₪ | 15.44 ₪ | 81021291 - 3 | חנות 47 דוכן טל פון | 22928 | 36 |
| 1,495.22 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 423.27 ₪ | 860.35 ₪ | 81022217 - 3 | חנות 50 קופת חולים כללית | 22936 | 37 |
| 1,247.47 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 391.11 ₪ | 644.76 ₪ | 81022217 - 7 | חנות 52 כללית | 22940 | 38 |
| 4,369.00 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 1,412.43 ₪ | 2,744.96 ₪ | 81022217 - 5 | חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי | 22938 | 39 |
| 5,692.82 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 69.83 ₪ | 0.906 | 0.00 ₪ | 270.87 ₪ | 5,140.52 ₪ | 16092165 - 3 | חנות 67 קפה מעלות בע"מ | 23133 | 40 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|---------------|--------------------|-----------|----|
| 1,470.32 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 67.93 ₪ | 0.849 | 0.00 ₪ | 233.41 ₪ | 957.38 ₪ | 16092165 - 2 | חנות 69 אופיס דיפו | 24759 | 41 |
| 1,338.74 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.957 | 0.00 ₪ | 215.24 ₪ | 911.89 ₪ | 15091258 - 3 | חנות 8-9 דלתא | 7960 | 42 |
| 897.47 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.950 | 0.00 ₪ | 132.77 ₪ | 553.11 ₪ | 16092165 - 1 | יין בעיר | 22916 | 43 |
| 1,119.62 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 14.53 ₪ | 0.901 | 0.00 ₪ | 133.66 ₪ | 759.82 ₪ | 16092166 - 2 | מאניה | 22921 | 44 |
| 1,485.14 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.974 | 0.00 ₪ | 271.76 ₪ | 1,001.77 ₪ | 16092166 - 1 | סקופ | 22920 | 45 |
| 2,783.11 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 15.56 ₪ | 0.912 | 0.00 ₪ | 559.48 ₪ | 1,996.47 ₪ | 15114179 - 10 | פוקס הום | 22912 | 46 |
| 304.88 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 21.02 ₪ | 72.26 ₪ | 81034924 - 6 | פרינט איט | 22976 | 47 |
| 7,247.38 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 1,312.11 ₪ | 5,723.68 ₪ | 81022712 - 7 | קסטרו | 22956 | 48 |
| 761.91 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 84.05 ₪ | 0.761 | 0.00 ₪ | 44.67 ₪ | 421.58 ₪ | 15091242 - 3 | ריבר | 31422 | 49 |
| 388.24 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 79.77 ₪ | 96.86 ₪ | 81022217 - 4 | רימקס | 22937 | 50 |
| 1,242.61 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.930 | 0.00 ₪ | 206.67 ₪ | 824.34 ₪ | 16092166 - 4 | שבילים קולומביה | 22923 | 51 |
| 2,497.34 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.931 | 0.00 ₪ | 417.46 ₪ | 1,868.28 ₪ | 16092164 - 3 | שילב | 22915 | 52 |

| | | |
|--------------|--------|------------------|
| 131,958.14 ₪ | | סה"כ |
| 22,432.88 ₪ | 17.00% | מע"מ |
| 154,391.03 ₪ | | סה"כ (כולל מע"מ) |
| | | חשבון חברת חשמל |
| | | הפרש בש"ח |
| | | הפרש באחוזים |

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|------------------|-----------|----|
| 48,714.99 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 48,714.99 ₪ | 81034037 - 8 | מפסק ראשי שנאי 1 | 22970 | 1 |
| 18,286.95 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 18,286.95 ₪ | 81029702 - 4 | מפסק ראשי שנאי 2 | 22961 | 2 |
| 28,321.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 28,321.00 ₪ | 81029702 - 6 | פוטו וולטאי | 22963 | 3 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------|----|
| 7,504.72 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 7,504.72 ₪ | 15114179 - 12 | פוטו וולטאי חדש | 42147 | 4 |
| 22,050.78 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.966 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 22,050.78 ₪ | 15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 2, 15091258 - 3, 15091258 - 4, 15114179 - 12, 81021291 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 6, 81022217 - 7, 81022526 - 1, 81022526 - 2, 81022526 - 3, 81022526 - 4, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8 | ציבורי לחלוקה לידיעה | 22988 | 5 |

