



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/09/21 - 30/09/21)

תאריך הפקה: 01/10/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	31484	אייקון	11 - 15114179	3,210.80	2,475.60	3,126.80	8,813.20	26.09	
			7 - 81029702	4,359.48	2,284.74	2,291.15	8,935.37	37.89	
			ציבורי	2,773.79	1,447.51	1,243.76	5,465.06		
			סה"כ צריכה	10,344.07	6,207.84	6,661.72	23,213.63		
2	22913	אניפט	1 - 16092164	1,143.90	530.25	305.90	1,980.05	10.98	
			ציבורי	277.09	144.60	124.25	545.93		
			סה"כ צריכה	1,420.99	674.85	430.15	2,525.98		
3	25984	בנק הבינלאומי	2 - 81022217	1,460.40	584.00	768.00	2,812.40	14.80	
			ציבורי	742.23	387.34	332.82	1,462.38		
			סה"כ צריכה	2,202.63	971.34	1,100.82	4,274.78		
4	22930	בנק הפועלים	5 - 81021291	3,185.20	2,368.40	3,930.00	9,483.60	21.60	
			ציבורי	1,855.23	968.16	831.88	3,655.27		
			סה"כ צריכה	5,040.43	3,336.56	4,761.88	13,138.87		
5	22984	דוכן 58 מגנוליה	6 - 81034935	241.45	217.85	172.70	632.00	1.35	
			ציבורי	34.85	18.18	15.63	68.66		
			סה"כ צריכה	276.30	236.03	188.33	700.66		
6	7959	חנות 1 סטימצקי	2 - 15091258	761.75	432.00	177.30	1,371.05	5.89	
			ציבורי	148.30	77.39	66.50	292.19		
			סה"כ צריכה	910.05	509.39	243.80	1,663.24		
7	29062	חנות 10 פפאיה	4 - 15091258	353.85	143.25	59.65	556.75	5.53	
			ציבורי	145.19	75.77	65.10	286.07		
			סה"כ צריכה	499.04	219.02	124.75	842.82		
8	22949	חנות 11+12 בורגראנץ'	8 - 81022526	2,251.80	1,155.10	1,281.10	4,688.00	8.90	
			ציבורי	288.06	150.33	129.17	567.56		
			סה"כ צריכה	2,539.86	1,305.43	1,410.27	5,255.56		
9	22926	חנות 13 ארנקי אולגה	1 - 81021291	501.05	277.85	411.55	1,190.45	3.00	
			ציבורי	127.77	66.68	57.29	251.74		
			סה"כ צריכה	628.82	344.53	468.84	1,442.19		
10	44210	חנות 14 חומס חביב	8 - 81021291	552.95	206.90	288.25	1,048.10	6.55	
			ציבורי	80.15	41.82	35.94	157.91		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	633.10	248.72	324.19	1,206.01		
11	34147	חנות 15 סמבוסק	81022712 - 4	400.10	220.05	285.10	905.25	1.35	
			ציבורי	180.04	93.95	80.73	354.73		
			סה"כ צריכה	580.14	314.00	365.83	1,259.98		
12	22931	חנות 16 פיצה האט	81021291 - 6	1,687.60	1,276.20	1,963.90	4,927.70	7.20	
			ציבורי	482.48	251.78	216.34	950.61		
			סה"כ צריכה	2,170.08	1,527.98	2,180.24	5,878.31		
13	22951	חנות 17 סופר פארם	81022712 - 2	7,530.20	6,210.40	10,212.60	23,953.20	40.80	
			ציבורי	1,434.84	748.77	643.38	2,826.99		
			סה"כ צריכה	8,965.04	6,959.17	10,855.98	26,780.19		
14	22950	חנות 18 נעלי גלי	81022712 - 1	1,815.40	680.90	108.30	2,604.60	1.60	
			ציבורי	725.97	378.85	325.52	1,430.34		
			סה"כ צריכה	2,541.37	1,059.75	433.82	4,034.94		
15	38501	חנות 19 בנק מזרחי	81021291 - 7	1,390.20	603.20	847.20	2,840.60	12.60	
			ציבורי	243.05	126.84	108.99	478.88		
			סה"כ צריכה	1,633.25	730.04	956.19	3,319.48		
16	22932	חנות 19 גינספורט	81022712 - 6	319.90	111.30	31.50	462.70	0.20	
			ציבורי	270.84	141.34	121.45	533.63		
			סה"כ צריכה	590.74	252.64	152.95	996.33		
17	44253	חנות 2 סטימצקי	81034924 - 8	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	151.47	79.04	67.92	298.43		
			סה"כ צריכה	151.47	79.04	67.92	298.43		
18	36979	חנות 20 נעמן	81021291 - 4	416.60	198.25	94.00	708.85	3.20	
			ציבורי	181.11	94.52	81.21	356.84		
			סה"כ צריכה	597.71	292.77	175.21	1,065.69		
19	8016	חנות 22 NEW	15091242 - 1	745.00	402.15	242.50	1,389.65	5.58	
			ציבורי	116.16	60.62	52.08	228.85		
			סה"כ צריכה	861.16	462.77	294.58	1,618.50		
20	22943	חנות 22 ללין	81022526 - 2	336.80	187.00	55.00	578.80	1.10	
			ציבורי	78.17	40.79	35.05	154.02		
			סה"כ צריכה	414.97	227.79	90.05	732.82		
21	22906	חנות 24 לי קופר קידס	15091242 - 4	333.50	231.75	296.45	861.70	4.31	
			ציבורי	167.38	87.35	75.05	329.78		
			סה"כ צריכה	500.88	319.10	371.50	1,191.48		
22	22971	חנות 25 KIWI	81034924 - 1	326.85	162.25	69.90	559.00	0.35	
			ציבורי	160.15	83.57	71.81	315.53		
			סה"כ צריכה	487.00	245.82	141.71	874.53		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
23	22946	חנות 28 פוקס	81022526 - 5	2,354.60	1,078.20	270.00	3,702.80	6.40	
			ציבורי	746.30	389.46	334.64	1,470.39		
			סה"כ צריכה	3,100.90	1,467.66	604.64	5,173.19		
24	23134	חנות 29 לורד קיטש	81022712 - 3	789.00	333.20	99.80	1,222.00	0.60	
			ציבורי	250.60	130.78	112.37	493.75		
			סה"כ צריכה	1,039.60	463.98	212.17	1,715.75		
25	33283	חנות 3 אופטיקה הלפרין	15091258 - 1	404.75	246.50	275.60	926.85	4.30	
			ציבורי	147.05	76.74	65.94	289.73		
			סה"כ צריכה	551.80	323.24	341.54	1,216.58		
26	44223	חנות 30 בוניטה דה מס	81034935 - 1	675.25	368.75	105.80	1,149.80	2.65	
			ציבורי	188.75	98.50	84.64	371.89		
			סה"כ צריכה	864.00	467.25	190.44	1,521.69		
27	22987	חנות 31+33 קרייזן לין	81034935 - 7	13.95	12.30	26.80	53.05	0.10	
			81034935 - 8	940.15	409.30	250.20	1,599.65	1.75	
			ציבורי	264.25	137.90	118.49	520.65		
			סה"כ צריכה	1,218.35	559.50	395.49	2,173.35		
28	22981	חנות 32 מאפה אריאל	81034935 - 3	4,235.00	2,023.80	4,669.40	10,928.20	55.40	
			ציבורי	255.54	133.36	114.58	503.48		
			סה"כ צריכה	4,490.54	2,157.16	4,783.98	11,431.68		
29	22980	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	81034935 - 2	393.20	261.30	321.20	975.70	2.00	
			ציבורי	82.15	42.87	36.84	161.86		
			סה"כ צריכה	475.35	304.17	358.04	1,137.56		
30	40339	חנות 35 רנאר	81034935 - 4	5,908.00	3,240.40	1,251.60	10,400.00	48.80	
			ציבורי	1,479.53	772.10	663.42	2,915.04		
			סה"כ צריכה	7,387.53	4,012.50	1,915.02	13,315.04		
31	40340	חנות 36 TFS	81034935 - 5	3,826.40	2,039.20	714.00	6,579.60	20.00	
			ציבורי	861.29	449.47	386.20	1,696.96		
			סה"כ צריכה	4,687.69	2,488.67	1,100.20	8,276.56		
32	22959	חנות 39 מרכול כמעט חנים	81029702 - 2	24,007.85	19,656.30	35,176.28	78,840.43	135.40	
			ציבורי	6,079.27	3,172.49	2,725.94	11,977.70		
			סה"כ צריכה	30,087.12	22,828.79	37,902.22	90,818.12		
33	22947	חנות 4+5+6+7 תמנון	81022526 - 6	2,454.40	1,390.80	203.20	4,048.40	12.00	
			ציבורי	587.11	306.38	263.26	1,156.75		



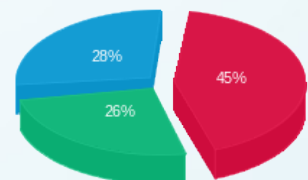


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	3,041.51	1,697.18	466.46	5,205.15		
34	22975	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	81034924 - 5	86.20	61.45	100.40	248.05	0.40	
			ציבורי	19.78	10.32	8.87	38.96		
			סה"כ צריכה	105.98	71.77	109.27	287.01		
35	22944	חנות 45 דוכן סוליקו	81022526 - 3	849.95	389.75	588.00	1,827.70	3.65	
			ציבורי	59.33	30.96	26.60	116.89		
			סה"כ צריכה	909.28	420.71	614.60	1,944.59		
36	22928	חנות 47 דוכן טל פון	81021291 - 3	28.40	8.65	2.80	39.85		
			ציבורי	53.14	27.73	23.83	104.70		
			סה"כ צריכה	81.54	36.38	26.63	144.55		
37	22936	חנות 50 קופת חולים כללית	81022217 - 3	1,191.00	530.60	629.00	2,350.60	15.00	
			ציבורי	577.78	301.52	259.08	1,138.38		
			סה"כ צריכה	1,768.78	832.12	888.08	3,488.98		
38	22940	חנות 52 כללית	81022217 - 7	969.20	369.00	405.00	1,743.20	13.00	
			ציבורי	533.88	278.61	239.39	1,051.87		
			סה"כ צריכה	1,503.08	647.61	644.39	2,795.07		
39	22938	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	81022217 - 5	4,892.80	1,213.20	1,074.00	7,180.00	47.60	
			ציבורי	1,928.03	1,006.15	864.53	3,798.71		
			סה"כ צריכה	6,820.83	2,219.35	1,938.53	10,978.71		
40	23133	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	16092165 - 3	7,355.00	4,128.00	2,182.80	13,665.80	66.36	
			ציבורי	369.75	192.96	165.80	728.50		
			סה"כ צריכה	7,724.75	4,320.96	2,348.60	14,394.30		
41	24759	חנות 69 אופיס דיפו	16092165 - 2	1,548.65	721.40	196.30	2,466.35	12.62	
			ציבורי	318.61	166.27	142.87	627.75		
			סה"כ צריכה	1,867.26	887.67	339.17	3,094.10		
42	7960	חנות 8-9 דלתא	15091258 - 3	1,111.30	701.20	665.15	2,477.65	10.75	
			ציבורי	293.81	153.33	131.75	578.89		
			סה"כ צריכה	1,405.11	854.53	796.90	3,056.54		
43	22916	י"ן בעיר	16092165 - 1	632.60	478.15	399.50	1,510.25	5.58	
			ציבורי	181.23	94.58	81.26	357.07		
			סה"כ צריכה	813.83	572.73	480.76	1,867.32		
44	22921	מאניה	16092166 - 2	1,266.20	586.45	105.85	1,958.50	10.55	
			ציבורי	182.45	95.21	81.81	359.47		
			סה"כ צריכה	1,448.65	681.66	187.66	2,317.97		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
45	22920	סקופ	16092166 - 1	1,598.80	841.75	173.25	2,613.80	15.56	
			ציבורי	370.97	193.59	166.34	730.91		
			סה"כ צריכה	1,969.77	1,035.34	339.59	3,344.71		
46	22912	פוקס הום	15114179 - 10	3,267.40	1,599.20	226.80	5,093.40	35.42	
			ציבורי	763.72	398.55	342.45	1,504.72		
			סה"כ צריכה	4,031.12	1,997.75	569.25	6,598.12		
47	22976	פרינט איט	81034924 - 6	97.85	46.65	48.30	192.80	0.20	
			ציבורי	28.69	14.97	12.86	56.53		
			סה"כ צריכה	126.54	61.62	61.16	249.33		
48	22956	קסטרו	81022712 - 7	8,874.40	4,980.00	1,047.40	14,901.80	45.80	
			ציבורי	1,791.08	934.68	803.12	3,528.89		
			סה"כ צריכה	10,665.48	5,914.68	1,850.52	18,430.69		
49	31422	ריבר	15091242 - 3	377.70	317.95	513.45	1,209.10	4.11	
			ציבורי	60.98	31.82	27.34	120.15		
			סה"כ צריכה	438.68	349.77	540.79	1,329.25		
50	22937	רימקס	81022217 - 4	146.60	50.20	61.60	258.40	1.80	
			ציבורי	108.90	56.83	48.83	214.55		
			סה"כ צריכה	255.50	107.03	110.43	472.95		
51	22923	שבילים קולומביה	16092166 - 4	1,242.55	621.20	326.25	2,190.00	10.29	
			ציבורי	282.11	147.22	126.50	555.83		
			סה"כ צריכה	1,524.66	768.42	452.75	2,745.83		
52	22915	שילב	16092164 - 3	2,977.30	1,438.60	428.10	4,844.00	32.61	
			ציבורי	569.86	297.38	255.52	1,122.76		
			סה"כ צריכה	3,547.16	1,735.98	683.62	5,966.76		
			סה"כ צריכה	147,941.51	86,810.76	93,053.62	327,805.88		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				327,805.88		
			הפרש באחוזים						



פסגה (147,941.51 Kwh) 45%
 גבע (86,810.76 Kwh) 28%
 שפל (93,053.62 Kwh) 26%





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22970	מפסק ראשי שנאי 1	81034037 - 8	62,505.00	36,215.00	33,440.00	132,160.00	230.00	
			סה"כ צריכה	62,505.00	36,215.00	33,440.00	132,160.00		
2	22961	מפסק ראשי שנאי 2	81029702 - 4	15,944.45	12,274.85	25,436.90	53,656.20	214.20	
			סה"כ צריכה	15,944.45	12,274.85	25,436.90	53,656.20		
3	22963	פוטו וולטאי	81029702 - 6	36,146.46	19,619.76	20,650.57	76,416.78	138.11	
			סה"כ צריכה	36,146.46	19,619.76	20,650.57	76,416.78		
4	42147	פוטו וולטאי חדש	15114179 - 12	9,112.60	5,288.20	6,064.80	20,465.60	99.41	
			סה"כ צריכה	9,112.60	5,288.20	6,064.80	20,465.60		
5	22988	ציבורי לחלוקה לידיעה	15091242 - 1	-745.00	-402.15	-242.50	-1,389.65	5.58	
			15091242 - 3	-377.70	-317.95	-513.45	-1,209.10	4.11	
			15091242 - 4	-333.50	-231.75	-296.45	-861.70	4.31	
			15091258 - 1	-404.75	-246.50	-275.60	-926.85	4.30	
			15091258 - 2	-761.75	-432.00	-177.30	-1,371.05	5.89	
			15091258 - 3	-1,111.30	-701.20	-665.15	-2,477.65	10.75	
			15091258 - 4	-353.85	-143.25	-59.65	-556.75	5.53	
			15114179 - 12	9,112.60	5,288.20	6,064.80	20,465.60	99.41	
			81021291 - 1	-501.05	-277.85	-411.55	-1,190.45	3.00	
			81021291 - 3	-28.40	-8.65	-2.80	-39.85		
			81021291 - 4	-416.60	-198.25	-94.00	-708.85	3.20	
			81021291 - 5	-3,185.20	-2,368.40	-3,930.00	-9,483.60	21.60	
			81021291 - 6	-1,687.60	-1,276.20	-1,963.90	-4,927.70	7.20	
			81021291 - 7	-1,390.20	-603.20	-847.20	-2,840.60	12.60	
			81021291 - 8	-552.95	-206.90	-288.25	-1,048.10	6.55	
			81022217 - 2	-1,460.40	-584.00	-768.00	-2,812.40	14.80	
			81022217 - 3	-1,191.00	-530.60	-629.00	-2,350.60	15.00	
			81022217 - 4	-146.60	-50.20	-61.60	-258.40	1.80	
			81022217 - 5	-4,892.80	-1,213.20	-1,074.00	-7,180.00	47.60	
			81022217 - 6	-10.20	-7.65	-10.20	-28.05	0.45	
			81022217 - 7	-969.20	-369.00	-405.00	-1,743.20	13.00	
			81022526 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81022526 - 2	-336.80	-187.00	-55.00	-578.80	1.10	
			81022526 - 3	-849.95	-389.75	-588.00	-1,827.70	3.65	
			81022526 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81022526 - 5	-2,354.60	-1,078.20	-270.00	-3,702.80	6.40	
			81022526 - 6	-2,454.40	-1,390.80	-203.20	-4,048.40	12.00	
			81022526 - 8	-2,251.80	-1,155.10	-1,281.10	-4,688.00	8.90	
			81022712 - 1	-1,815.40	-680.90	-108.30	-2,604.60	1.60	





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	40.80	-23,953.20	-10,212.60	-6,210.40	-7,530.20	81022712 - 2			
	0.60	-1,222.00	-99.80	-333.20	-789.00	81022712 - 3			
	1.35	-905.25	-285.10	-220.05	-400.10	81022712 - 4			
	0.20	-462.70	-31.50	-111.30	-319.90	81022712 - 6			
	45.80	-14,901.80	-1,047.40	-4,980.00	-8,874.40	81022712 - 7			
	135.40	-78,840.43	-35,176.28	-19,656.30	-24,007.85	81029702 - 2			
	214.20	53,656.20	25,436.90	12,274.85	15,944.45	81029702 - 4			
	138.11	76,416.78	20,650.57	19,619.76	36,146.46	81029702 - 6			
	37.89	-8,935.37	-2,291.15	-2,284.74	-4,359.48	81029702 - 7			
	230.00	132,160.00	33,440.00	36,215.00	62,505.00	81034037 - 8			
	0.35	-559.00	-69.90	-162.25	-326.85	81034924 - 1			
	0.40	-248.05	-100.40	-61.45	-86.20	81034924 - 5			
	0.20	-192.80	-48.30	-46.65	-97.85	81034924 - 6			
		0.00	0.00	0.00	0.00	81034924 - 8			
	2.65	-1,149.80	-105.80	-368.75	-675.25	81034935 - 1			
	2.00	-975.70	-321.20	-261.30	-393.20	81034935 - 2			
	55.40	-10,928.20	-4,669.40	-2,023.80	-4,235.00	81034935 - 3			
	48.80	-10,400.00	-1,251.60	-3,240.40	-5,908.00	81034935 - 4			
	20.00	-6,579.60	-714.00	-2,039.20	-3,826.40	81034935 - 5			
	1.35	-632.00	-172.70	-217.85	-241.45	81034935 - 6			
	0.10	-53.05	-26.80	-12.30	-13.95	81034935 - 7			
	1.75	-1,599.65	-250.20	-409.30	-940.15	81034935 - 8			
		59,305.14	13,496.94	15,707.92	30,100.27	סה"כ צריכה			

