

דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/09/21 - 30/09/21)

תאריך הפקה: 02/10/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25324	אוטופן	81032903 - 2	870.15	388.60	114.50	1,373.25	7.20	
			ציבורי	-541.90	-294.23	-348.59	-1,184.73		
			סה"כ צריכה	328.25	94.37	-234.09	188.52		
2	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	1,198.30	590.10	227.90	2,016.30	11.53	
			ציבורי	-685.43	-372.16	-440.92	-1,498.52		
			סה"כ צריכה	512.87	217.94	-213.02	517.78		
3	25365	אופיס דיפן	81036666 - 2	750.90	350.90	665.30	1,767.10	3.00	
			ציבורי	-1,357.62	-737.14	-873.32	-2,968.08		
			סה"כ צריכה	-606.72	-386.24	-208.02	-1,200.98		
4	25350	איס	81035227 - 3	9,479.60	4,930.00	2,543.60	16,953.20	40.40	
			ציבורי	-6,233.25	-3,384.42	-4,009.68	-13,627.35		
			סה"כ צריכה	3,246.35	1,545.58	-1,466.08	3,325.85		
5	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	3,554.61	1,479.80	475.50	5,509.91	20.70	
			ציבורי	-2,346.97	-1,274.32	-1,509.74	-5,131.03		
			סה"כ צריכה	1,207.64	205.48	-1,034.24	378.88		
6	33258	אניפט בע"מ חנות 20	81032903 - 7	1,241.90	637.90	807.50	2,687.30	7.90	
			ציבורי	-792.53	-430.32	-509.82	-1,732.67		
			סה"כ צריכה	449.37	207.58	297.68	954.63		
7	25390	אצה	81036685 - 2	4,685.40	2,017.00	2,653.20	9,355.60	34.20	
			ציבורי	-1,105.41	-600.20	-711.08	-2,416.68		
			סה"כ צריכה	3,579.99	1,416.80	1,942.12	6,938.92		
8	25385	ארומה	81036684 - 5	9,242.15	4,813.43	1,966.09	16,021.68	42.78	
			ציבורי	-1,694.43	-920.01	-1,089.98	-3,704.42		
			סה"כ צריכה	7,547.73	3,893.42	876.12	12,317.26		
9	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	940.80	397.40	134.30	1,472.50	6.50	
			ציבורי	-457.61	-248.46	-294.37	-1,000.44		
			סה"כ צריכה	483.19	148.94	-160.07	472.06		
10	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות א' 32	81032338 - 4	2,083.60	1,323.80	1,901.00	5,308.40	15.40	
			ציבורי	-652.17	-354.10	-419.52	-1,425.79		
			סה"כ צריכה	1,431.43	969.70	1,481.48	3,882.61		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	25360	גלי	81036653 - 5	3,884.60	1,332.40	178.40	5,395.40	0.80	
			ציבורי	-2,444.29	-1,327.16	-1,572.34	-5,343.79		
			סה"כ צריכה	1,440.31	5.24	-1,393.94	51.61		
12	25321	גלדריות יו יו	81032338 - 7	158.20	18.60	64.00	240.80	6.20	
			ציבורי	-455.73	-247.44	-293.16	-996.32		
			סה"כ צריכה	-297.53	-228.84	-229.16	-755.52		
13	27489	גליתה	81036673 - 7	1,932.00	788.80	194.40	2,915.20	6.00	
			ציבורי	-1,357.62	-737.14	-873.32	-2,968.08		
			סה"כ צריכה	574.38	51.66	-678.92	-52.88		
14	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	2,603.40	1,272.20	183.40	4,059.00	14.60	
			ציבורי	-1,289.58	-700.19	-829.55	-2,819.33		
			סה"כ צריכה	1,313.82	572.01	-646.15	1,239.67		
15	25325	דמקה	81032903 - 3	979.00	545.50	416.20	1,940.70	6.70	
			ציבורי	-390.92	-212.26	-251.47	-854.65		
			סה"כ צריכה	588.08	333.24	164.73	1,086.05		
16	25354	הווינגן ובניו בע"מ	81035227 - 7	1,136.20	481.10	145.70	1,763.00	5.00	
			ציבורי	-662.33	-359.62	-426.06	-1,448.00		
			סה"כ צריכה	473.87	121.48	-280.36	315.00		
17	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	2,682.60	1,451.10	485.50	4,619.20	14.10	
			ציבורי	-2,715.16	-1,474.23	-1,746.59	-5,935.99		
			סה"כ צריכה	-32.56	-23.13	-1,261.09	-1,316.79		
18	25322	ורדינון	81032338 - 8	1,846.90	762.35	153.65	2,762.90	14.10	
			ציבורי	-662.33	-359.62	-426.06	-1,448.00		
			סה"כ צריכה	1,184.57	402.73	-272.41	1,314.90		
19	25328	זיפ	81032903 - 6	837.10	386.20	88.60	1,311.90	7.30	
			ציבורי	-608.14	-330.20	-391.20	-1,329.53		
			סה"כ צריכה	228.96	56.00	-302.60	-17.63		
20	44265	חנות 4 קלין סטוק	81036684 - 3	2,616.70	974.09	160.40	3,751.19	9.97	
			ציבורי	-1,349.04	-732.48	-867.80	-2,949.32		
			סה"כ צריכה	1,267.66	241.61	-707.40	801.87		
21	43526	חנות ריבאר (מתחם החדש)	19093255 - 2	1,172.30	816.60	666.90	2,655.80	10.35	
			ציבורי	-188.16	-102.16	-121.04	-411.36		
			סה"כ צריכה	984.14	714.44	545.86	2,244.44		
22	25353	טבסקו החזקות בע"מ (פיצה האט)	81035227 - 6	144.80	88.20	194.40	427.40	3.80	
			ציבורי	-749.86	-407.15	-482.36	-1,639.37		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	-605.06	-318.95	-287.96	-1,211.97		
23	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	3 - 18017327	2,965.70	1,575.20	314.50	4,855.40	23.39	
		ציבורי		-1,081.02	-586.96	-695.39	-2,363.37		
			סה"כ צריכה	1,884.68	988.24	-380.89	2,492.03		
24	25377	טרקלין חשמל בע"מ	5 - 81036673	2,627.00	1,171.00	384.10	4,182.10	11.60	
		ציבורי		-1,924.74	-1,045.06	-1,238.13	-4,207.93		
			סה"כ צריכה	702.26	125.94	-854.03	-25.83		
25	33805	לשמר יזמות בע"מ	7 - 81036653	3,805.60	1,809.10	238.10	5,852.80	7.10	
		ציבורי		-2,715.16	-1,474.23	-1,746.59	-5,935.99		
			סה"כ צריכה	1,090.44	334.87	-1,508.49	-83.19		
26	32102	לידר חנות 38	1 - 81032338	3,985.10	1,207.50	364.80	5,557.40	17.70	
		ציבורי		-1,365.37	-741.35	-878.31	-2,985.02		
			סה"כ צריכה	2,619.73	466.15	-513.51	2,572.38		
27	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	4 - 81036653	1,020.30	504.10	110.90	1,635.30	0.40	
		ציבורי		-496.44	-269.55	-319.35	-1,085.34		
			סה"כ צריכה	523.86	234.55	-208.45	549.96		
28	25327	מאניה	5 - 81032903	817.10	367.40	91.90	1,276.40	5.70	
		ציבורי		-511.80	-277.89	-329.23	-1,118.91		
			סה"כ צריכה	305.30	89.51	-237.33	157.49		
29	25331	מגה ספורט	1 - 18017327	4,143.00	2,167.20	994.50	7,304.70	41.30	
		ציבורי		-2,377.00	-1,290.62	-1,529.06	-5,196.68		
			סה"כ צריכה	1,766.00	876.58	-534.56	2,108.02		
30	28391	מילגם	3 - 18170600	433.25	258.20	363.55	1,055.00	5.60	
		ציבורי		-304.67	-165.42	-195.99	-666.08		
			סה"כ צריכה	128.58	92.78	167.56	388.92		
31	25344	מקדונלדס	5 - 81035110	7,951.60	5,388.40	4,284.00	17,624.00	33.60	
		ציבורי		-2,177.40	-1,182.25	-1,400.66	-4,760.31		
			סה"כ צריכה	5,774.20	4,206.15	2,883.34	12,863.69		
32	43527	משחקיה (מתחם החדש) תאריך כניסה: 12/09/21	4 - 19093255	1,756.02	995.34	1,346.70	4,098.06	35.80	
		ציבורי		-1,581.00	-724.99	-846.41	-3,152.39		
			סה"כ צריכה	175.02	270.35	500.29	945.67		
33	25318	משרד הרישוי	5 - 81032338	356.20	119.40	260.20	735.80	1.80	
		ציבורי		-432.54	-234.86	-278.24	-945.64		
			סה"כ צריכה	-76.34	-115.46	-18.04	-209.84		



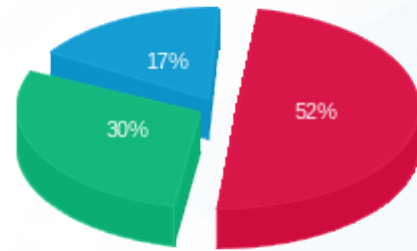


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
34	25378	נובו פארם	81036673 - 6	1,745.00	1,209.60	853.60	3,808.20	9.50	
			ציבורי	-1,402.18	-761.33	-901.98	-3,065.49		
			סה"כ צריכה	342.82	448.27	-48.38	742.71		
35	40238	נעמן	81036653 - 3	1,300.40	1,012.60	1,314.60	3,627.60	6.60	
			ציבורי	-559.21	-303.63	-359.73	-1,222.58		
			סה"כ צריכה	741.19	708.97	954.87	2,405.02		
36	25356	סטימצקי	81036653 - 1	2,169.80	1,040.10	189.90	3,399.80	1.60	
			ציבורי	-637.87	-346.34	-410.32	-1,394.53		
			סה"כ צריכה	1,531.93	693.76	-220.42	2,005.27		
37	25389	ע.ר. צים שווק ישרי בע"מ (ינות ביתן)	81036685 - 1	35,312.00	27,704.00	48,770.00	111,786.00	212.00	
			ציבורי	-15,600.36	-8,470.42	-10,035.28	-34,106.06		
			סה"כ צריכה	19,711.64	19,233.58	38,734.72	77,679.94		
38	25332	עונות	18017327 - 2	1,355.10	646.40	133.80	2,135.30	12.77	
			ציבורי	-467.62	-253.90	-300.81	-1,022.32		
			סה"כ צריכה	887.48	392.50	-167.01	1,112.98		
39	25382	פוקס הום חנות 23 א'	81036684 - 2	5,076.84	2,466.71	420.56	7,964.10	34.27	
			ציבורי	-2,032.14	-1,103.38	-1,307.22	-4,442.74		
			סה"כ צריכה	3,044.70	1,363.33	-886.66	3,521.37		
40	25361	פוקס ויזל בע"מ	81036653 - 6	5,641.40	3,049.00	617.00	9,307.40	1.20	
			ציבורי	-2,532.87	-1,375.26	-1,629.33	-5,537.46		
			סה"כ צריכה	3,108.53	1,673.74	-1,012.33	3,769.94		
41	25384	קסטרו	81036684 - 4	11,457.25	6,191.58	1,252.03	18,900.86	77.12	
			ציבורי	-3,769.47	-2,046.68	-2,424.80	-8,240.95		
			סה"כ צריכה	7,687.78	4,144.90	-1,172.77	10,659.91		
42	30975	קרייזי לין	18170600 - 1	2,215.10	1,056.10	409.30	3,680.50	20.56	
			ציבורי	-900.31	-488.84	-579.15	-1,968.30		
			סה"כ צריכה	1,314.79	567.26	-169.85	1,712.20		
43	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	755.20	242.00	63.60	1,060.80	6.20	
			ציבורי	-507.96	-275.80	-326.76	-1,110.52		
			סה"כ צריכה	247.24	-33.80	-263.16	-49.72		
44	25323	ריקושט	81032903 - 1	2,502.30	1,082.30	295.10	3,879.70	17.30	
			ציבורי	-1,129.72	-613.40	-726.72	-2,469.83		
			סה"כ צריכה	1,372.58	468.90	-431.62	1,409.87		
45	42851	רנואר אוטלט ח.23	81035110 - 4	4,385.50	2,251.30	606.60	7,243.40	25.90	
			ציבורי	-3,004.56	-1,631.36	-1,932.75	-6,568.67		
			סה"כ צריכה	1,380.94	619.94	-1,326.15	674.73		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
46	35716	שימי ווג חנות 37	18170600 - 4	1,732.40	809.20	170.10	2,711.70	14.32	
			ציבורי	-842.21	-457.29	-541.77	-1,841.27		
			סה"כ צריכה	890.19	351.91	-371.67	870.43		
47	25315	תמנון טקסטיל בע"מ	81032338 - 2	3,519.00	1,722.40	273.20	5,514.60	16.80	
			ציבורי	-1,361.76	-739.38	-875.98	-2,977.13		
			סה"כ צריכה	2,157.24	983.02	-602.78	2,537.47		
			סה"כ צריכה	84,613.50	49,427.00	28,245.20	162,285.70		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				162,285.70		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 84,613.50)
■ גבע (Kwh 49,427.00)
■ שפל (Kwh 28,245.20)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	17313541 - 1	38,705.90	23,229.20	-109.80	61,825.30	643.50	
			סה"כ צריכה	38,705.90	23,229.20	-109.80	61,825.30		
2	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	81036685 - 3	95.00	35.00	5.00	135.00		
			סה"כ צריכה	95.00	35.00	5.00	135.00		
3	25342	פוטו וולטאי	81035110 - 3	43,729.00	24,839.00	26,449.00	95,017.00	170.00	
			סה"כ צריכה	43,729.00	24,839.00	26,449.00	95,017.00		
4	25396	ציבורי להעמסה	17313541 - 1	38,705.90	23,229.20	-109.80	61,825.30	643.50	
			18017327 - 1	-4,143.00	-2,167.20	-994.50	-7,304.70	41.30	
			18017327 - 2	-1,355.10	-646.40	-133.80	-2,135.30	12.77	
			18017327 - 3	-2,965.70	-1,575.20	-314.50	-4,855.40	23.39	
			18017327 - 4	-1,198.30	-590.10	-227.90	-2,016.30	11.53	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר ש"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			18170600 - 1	-2,215.10	-1,056.10	-409.30	-3,680.50	20.56	
			18170600 - 3	-433.25	-258.20	-363.55	-1,055.00	5.60	
			18170600 - 4	-1,732.40	-809.20	-170.10	-2,711.70	14.32	
			19093255 - 2	-1,172.30	-816.60	-666.90	-2,655.80	10.35	
			19093255 - 4	-1,756.02	-995.34	-1,346.70	-4,098.06	35.80	
			81032338 - 1	-3,985.10	-1,207.50	-364.80	-5,557.40	17.70	
			81032338 - 2	-3,519.00	-1,722.40	-273.20	-5,514.60	16.80	
			81032338 - 5	-356.20	-119.40	-260.20	-735.80	1.80	
			81032338 - 6	-755.20	-242.00	-63.60	-1,060.80	6.20	
			81032338 - 7	-158.20	-18.60	-64.00	-240.80	6.20	
			81032338 - 8	-1,846.90	-762.35	-153.65	-2,762.90	14.10	
			81032903 - 1	-2,502.30	-1,082.30	-295.10	-3,879.70	17.30	
			81032903 - 2	-870.15	-388.60	-114.50	-1,373.25	7.20	
			81032903 - 3	-979.00	-545.50	-416.20	-1,940.70	6.70	
			81032903 - 4	-2,603.40	-1,272.20	-183.40	-4,059.00	14.60	
			81032903 - 5	-817.10	-367.40	-91.90	-1,276.40	5.70	
			81032903 - 6	-837.10	-386.20	-88.60	-1,311.90	7.30	
			81032903 - 7	-1,241.90	-637.90	-807.50	-2,687.30	7.90	
			81032903 - 8	-940.80	-397.40	-134.30	-1,472.50	6.50	
			81035110 - 3	43,729.00	24,839.00	26,449.00	95,017.00	170.00	
			81035110 - 4	-4,385.50	-2,251.30	-606.60	-7,243.40	25.90	
			81035110 - 5	-7,951.60	-5,388.40	-4,284.00	-17,624.00	33.60	
			81035227 - 3	-9,479.60	-4,930.00	-2,543.60	-16,953.20	40.40	
			81035227 - 6	-144.80	-88.20	-194.40	-427.40	3.80	
			81035227 - 7	-1,136.20	-481.10	-145.70	-1,763.00	5.00	
			81036653 - 1	-2,169.80	-1,040.10	-189.90	-3,399.80	1.60	
			81036653 - 3	-1,300.40	-1,012.60	-1,314.60	-3,627.60	6.60	
			81036653 - 4	-1,020.30	-504.10	-110.90	-1,635.30	0.40	
			81036653 - 5	-3,884.60	-1,332.40	-178.40	-5,395.40	0.80	
			81036653 - 6	-5,641.40	-3,049.00	-617.00	-9,307.40	1.20	
			81036653 - 7	-3,805.60	-1,809.10	-238.10	-5,852.80	7.10	
			81036653 - 8	-2,682.60	-1,451.10	-485.50	-4,619.20	14.10	
			81036666 - 2	-750.90	-350.90	-665.30	-1,767.10	3.00	
			81036673 - 5	-2,627.00	-1,171.00	-384.10	-4,182.10	11.60	
			81036673 - 6	-1,745.00	-1,209.60	-853.60	-3,808.20	9.50	
			81036673 - 7	-1,932.00	-788.80	-194.40	-2,915.20	6.00	
			81036684 - 2	-5,076.84	-2,466.71	-420.56	-7,964.10	34.27	
			81036684 - 3	-2,616.70	-974.09	-160.40	-3,751.19	9.97	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81036684 - 4	-11,457.25	-6,191.58	-1,252.03	-18,900.86	77.12	
			81036684 - 5	-9,242.15	-4,813.43	-1,966.09	-16,021.68	42.78	
			81036684 - 6	-3,554.61	-1,479.80	-475.50	-5,509.91	20.70	
			81036685 - 1	-35,312.00	-27,704.00	-48,770.00	-111,786.00	212.00	
			81036685 - 2	-4,685.40	-2,017.00	-2,653.20	-9,355.60	34.20	
			81036685 - 3	95.00	35.00	5.00	135.00		
			סה"כ צריכה	-78,455.88	-42,465.19	-50,297.88	-171,218.95		

