



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (30/09/21 - 01/09/21)

תאריך הפקה: 02/10/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	31408	AV שירותי תעסוקה הישראלי ח.51	81029815 - 4	682.22 ₪	326.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,219.92 ₪
2	37449	אי.פי טקס סחר (בלאומי בע"מ (לידר) יח 38)	81022240 - 1	1,260.79 ₪	133.03 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,605.42 ₪
3	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	81029768 - 4	817.38 ₪	80.66 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,109.64 ₪
4	42356	בניין A אופיס דיפו חדש	81029841 - 2	1,145.03 ₪	204.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,561.20 ₪
5	44056	בניין A איתמר בר און	81037867 - 4	16.54 ₪	31.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	259.55 ₪
6	30929	בניין A אקס מוביל ח.8א	81037867 - 1	246.77 ₪	31.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	489.80 ₪
7	26922	בניין A ארומה ח.1	81029841 - 1	4,960.48 ₪	220.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	5,392.60 ₪
8	26931	בניין A גלדריה גרדן ח.10א	81037867 - 8	801.78 ₪	31.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,044.81 ₪
9	37748	בניין A ורדינון נעמן ח.5+6	81029841 - 5	1,584.24 ₪	161.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,957.62 ₪
10	28599	בניין A חן פחימה ח.8ב	81037867 - 7	39.06 ₪	31.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	281.96 ₪
11	26925	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	81029768 - 5	1,332.10 ₪	83.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,626.99 ₪
12	29712	בניין A טלדור ח.10ג	81037867 - 2	170.18 ₪	61.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	443.27 ₪
13	44073	בניין A כפר השעשועים	81029841 - 6	1,263.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,475.01 ₪
14	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים ח.19	81029832 - 4	58.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	58.28 ₪
15	43528	בניין A מחסני חשמל	81029841 - 3	3,336.48 ₪	428.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	3,976.24 ₪
16	26891	בניין A מקסים אוקנין ח.8ד	81029841 - 7	24.67 ₪	58.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	294.96 ₪
17	26930	בניין A סטימצקי ח.11	81029841 - 8	812.45 ₪	99.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	1,123.25 ₪
18	42924	בניין A ערד תקשורת ויזמות בעמ	81029832 - 8	491.30 ₪	122.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	825.87 ₪
19	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	2,404.73 ₪	97.25 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	211.60 ₪	2,713.58 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
680.61 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	83.65 ₪	385.36 ₪	81029768 - 6	בניין A פיתיים ח.14	40055	20
2,731.27 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	55.67 ₪	2,464.00 ₪	81029832 - 2	בניין A רשת המקסיקני ח.18	26935	21
1,650.73 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	112.81 ₪	1,326.33 ₪	81029768 - 8	בניין A שניצליה ח.17	26936	22
2,990.05 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	573.20 ₪	2,205.26 ₪	81029813 - 1	בניין B סיטי שופ ח.21-23	26939	23
9,131.28 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	601.65 ₪	8,318.03 ₪	81029813 - 7	בניין B קסטרו ח.24+25	26941	24
613.28 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	141.98 ₪	259.71 ₪	81022240 - 5	בניין C אינפיניטי ח.39	26898	25
1,665.39 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	98.15 ₪	1,355.64 ₪	81036554 - 2	בניין C בוטיק אנטריקוט יח 34	39575	26
2,812.70 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	136.50 ₪	2,464.61 ₪	81022240 - 2	בניין C בנא משקאות בעמ	42925	27
1,204.25 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	181.59 ₪	811.05 ₪	81036554 - 8	בניין C דלתא ח.32	26942	28
2,960.16 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	272.77 ₪	2,475.79 ₪	81022240 - 3	בניין C טו גו ח.36+37	41775	29
1,159.17 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	94.26 ₪	853.31 ₪	81036554 - 7	בניין C עונות ח.33	26948	30
4,121.06 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	413.78 ₪	3,495.67 ₪	81022240 - 7	בניין C פוקס ח.40-42	26949	31
1,562.91 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	272.77 ₪	1,078.54 ₪	81036554 - 5	בניין C שימי ווג ח.29-30	26903	32
2,490.77 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	326.03 ₪	1,953.14 ₪	81029762 - 1	בניין D אלוף הספורט ח.44	26952	33
2,160.29 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	558.96 ₪	1,389.74 ₪	81029762 - 3	בניין D הסטוק קונספט ח.47	42096	34
786.25 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	157.75 ₪	416.90 ₪	81029762 - 6	בניין D מעגל תעסוקה ח.44א	34390	35
2,324.22 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	468.15 ₪	1,644.47 ₪	81029762 - 2	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	26956	36
2,927.16 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	223.58 ₪	2,491.97 ₪	81029744 - 8	בניין E אותנטי	42597	37
278.96 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	67.36 ₪	81029744 - 7	בניין E גן שעשועים משחקיה	39681	38
2,358.61 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	138.88 ₪	2,008.13 ₪	81029815 - 1	בניין E דהן מחסני גלידה ח.50	42852	39
323.57 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	7.49 ₪	104.48 ₪	81029744 - 3	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	26967	40
32,936.75 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	2,661.95 ₪	30,063.20 ₪	81029815 - 5	בניין E מחסני כמעט חיים ח.55	26958	41
1,306.06 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	281.71 ₪	812.75 ₪	81029815 - 3	בניין E קופת חולים כללית ח.48	26961	42



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
4,611.96 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	230.29 ₪	4,170.07 ₪	81029768 - 2	מומי תנופה (קפה קפה) 16.ח	37401	43
6,650.79 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	251.53 ₪	6,187.66 ₪	17312957 - 1	מקדונלדס ח.57	32734	44

119,898.26 ₪		סה"כ
20,382.70 ₪	17.00%	מע"מ
140,280.96 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
24,231.51 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,231.51 ₪	81029832 - 6	בניין A לוח ראשי	26892	1
1,652.98 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,652.98 ₪	81029832 - 5	בניין A לוח שירות SB-A	26890	2
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029768 - 1	בניין A שמור	26894	3
11,424.78 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,424.78 ₪	81029813 - 5	בניין B לוח ראשי	26897	4
671.90 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	671.90 ₪	81029813 - 4	בניין B לוח שירות SB-B	26896	5
6,991.88 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,991.88 ₪	81029816 - 3	בניין C לוח ראשי	26901	6
507.11 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	507.11 ₪	81029816 - 2	בניין C לוח שירות SB-C	26900	7
11.46 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.46 ₪	81036554 - 1	בניין C שמור	26902	8
99.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	99.00 ₪	81029816 - 1	בניין C שמור	26904	9
0.46 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.46 ₪	81022240 - 8	בניין C שמור	26905	10
1.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.00 ₪	81022240 - 4	בניין C שמור	26906	11
7,413.13 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,413.13 ₪	81029762 - 5	בניין D לוח ראשי	26908	12
928.65 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	928.65 ₪	81029762 - 4	בניין D לוח שירותים SB-D	26907	13
6,661.24 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,661.24 ₪	81029815 - 6	בניין E לוח ראשי	26911	14
9.56 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.56 ₪	81029744 - 1	בניין E משאבות	26910	15
80.20 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.20 ₪	81029744 - 5	בניין E שמור	26912	16
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029744 - 2	בניין E שמור	26913	17



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגן הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
16,756.71 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,756.71 ₪	17312927 - 1	לידיעה שנאי 1	26917	18
33,007.54 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33,007.54 ₪	70034429 - 1, 81022240 - 6, 81029832 - 7	לידיעה פוטו וולטאי	26966	19
61,035.20 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	61,035.20 ₪	81026188 - 1	לידיעה שנאי 2	26918	20
10,548.41 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,548.41 ₪	17312927 - 1, 17312957 - 1, 70034429 - 1, 81022240 - 1, 81022240 - 2, 81022240 - 3, 81022240 - 5, 81022240 - 6, 81022240 - 7, 81026188 - 1, 81029744 - 3, 81029744 - 7, 81029744 - 8, 81029762 - 1, 81029762 - 2, 81029762 - 3, 81029762 - 6, 81029768 - 2, 81029768 - 4, 81029768 - 5, 81029768 - 6, 81029768 - 7, 81029768 - 8, 81029813 - 1, 81029813 - 7, 81029815 - 1, 81029815 - 3, 81029815 - 4, 81029815 - 5, 81029832 - 2, 81029832 - 4, 81029832 - 7, 81029832 - 8, 81029841 - 1, 81029841 - 2, 81029841 - 3, 81029841 - 5, 81029841 - 6, 81029841 - 7, 81029841 - 8, 81036554 - 2, 81036554 - 5, 81036554 - 7, 81036554 - 8, 81037867 - 1, 81037867 - 2, 81037867 - 4, 81037867 - 7, 81037867 - 8	ציבורי להעמסה	26968	21

