



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (30/09/21 - 01/09/21)

תאריך הפקה: 02/10/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	31408	AV שירותי תעסוקה הישראלי 51.ח	81029815 - 4	931.57	283.32	557.03	1,771.92		
		ציבורי		238.26	284.40	384.09	906.74		
		סה"כ צריכה		1,169.82	567.72	941.12	2,678.67		
2	37449	אי.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידר) יח 38	81022240 - 1	2,302.97	623.47	77.84	3,004.28		
		ציבורי		97.20	116.02	156.69	369.91		
		סה"כ צריכה		2,400.16	739.50	234.53	3,374.19		
3	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	81029768 - 4	1,396.57	467.39	112.83	1,976.79		
		ציבורי		58.93	70.34	95.00	224.28		
		סה"כ צריכה		1,455.50	537.73	207.83	2,201.06		
4	42356	בניין A אופיס דיפוז חדש	81029841 - 2	1,736.92	817.48	277.20	2,831.60		
		ציבורי		149.47	178.42	240.96	568.85		
		סה"כ צריכה		1,886.39	995.90	518.17	3,400.45		
5	44056	בניין A איתמר בר און	81037867 - 4	21.78	10.85	9.90	42.52		
		ציבורי		22.95	27.40	37.00	87.35		
		סה"כ צריכה		44.73	38.24	46.90	129.87		
6	30929	בניין A אקס מוביל ח.8	81037867 - 1	352.15	149.75	123.12	625.02		
		ציבורי		22.97	27.42	37.03	87.41		
		סה"כ צריכה		375.12	177.17	160.14	712.43		
7	26922	בניין A ארומה ח.1	81029841 - 1	5,260.04	3,392.98	4,619.55	13,272.57		
		ציבורי		161.12	192.32	259.74	613.18		
		סה"כ צריכה		5,421.16	3,585.30	4,879.29	13,885.75		
8	26931	בניין A גלדריה גרדן ח.10	81037867 - 8	1,127.60	530.34	371.34	2,029.28		
		ציבורי		22.97	27.42	37.03	87.41		
		סה"כ צריכה		1,150.57	557.76	408.36	2,116.69		
9	37748	בניין A ורדינון נעמן ח.5+6	81029841 - 5	2,509.90	914.79	489.81	3,914.50		
		ציבורי		118.20	141.10	190.56	449.86		
		סה"כ צריכה		2,628.11	1,055.89	680.36	4,364.36		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
10	28599	בניין A חן פחימה ח.8	81037867 - 7	66.97	16.50	12.06	95.52		
				22.87	27.30	36.87	87.04	ציבורי	
				89.84	43.80	48.93	182.56	סה"כ צריכה	
11	26925	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	81029768 - 5	1,527.24	894.62	1,096.21	3,518.07		
				60.86	72.64	98.11	231.61	ציבורי	
				1,588.10	967.27	1,194.32	3,749.68	סה"כ צריכה	
12	29712	בניין A טלודר ח.10	81037867 - 2	166.15	106.68	190.61	463.44		
				44.92	53.62	72.42	170.97	ציבורי	
				211.07	160.31	263.03	634.40	סה"כ צריכה	
13	44073	בניין A כפר השעשועים	81029841 - 6	2,016.57	781.06	307.50	3,105.13		
				2,016.57	781.06	307.50	3,105.13	סה"כ צריכה	
14	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים ח.19	81029832 - 4	42.94	41.10	79.78	163.81		
				42.94	41.10	79.78	163.81	סה"כ צריכה	
15	43528	בניין A מחסני חשמל	81029841 - 3	4,793.84	2,485.54	1,066.35	8,345.73		
				312.83	373.41	504.31	1,190.55	ציבורי	
				5,106.66	2,858.95	1,570.66	9,536.28	סה"כ צריכה	
16	26891	בניין A מקסים אוקנן ח.8	81029841 - 7	42.31	7.68	10.89	60.87		
				42.88	51.19	69.13	163.20	ציבורי	
				85.19	58.86	80.02	224.07	סה"כ צריכה	
17	26930	בניין A סטימצקי ח.11	81029841 - 8	1,356.57	532.82	75.61	1,964.99		
				72.47	86.51	116.83	275.82	ציבורי	
				1,429.04	619.33	192.44	2,240.81	סה"כ צריכה	
18	42924	בניין A ערד תקשורת ויזמות בעמ	81029832 - 8	442.45	278.79	638.48	1,359.72		
				89.85	107.25	144.84	341.93	ציבורי	
				532.29	386.04	783.32	1,701.65	סה"כ צריכה	
19	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	2,775.55	1,786.25	1,747.25	6,309.06		
				71.05	84.81	114.54	270.41	ציבורי	
				2,846.60	1,871.07	1,861.79	6,579.46	סה"כ צריכה	
20	40055	בניין A פיתיים ח.14	81029768 - 6	639.22	213.90	88.40	941.53		
				61.12	72.96	98.53	232.61	ציבורי	
				700.34	286.86	186.93	1,174.13	סה"כ צריכה	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
21	26935	בניין A רשת המקסיקני ח.18	81029832 - 2	2,771.20	1,973.06	1,723.41	6,467.67		
		ציבורי		40.68	48.55	65.57	154.80		
		סה"כ צריכה		2,811.87	2,021.62	1,788.99	6,622.48		
22	26936	בניין A שניצליה ח.17	81029768 - 8	1,838.80	929.96	589.17	3,357.93		
		ציבורי		82.42	98.38	132.87	313.68		
		סה"כ צריכה		1,921.22	1,028.34	722.04	3,671.60		
23	26939	בניין B סיטי שופ ח.21-23	81029813 - 1	3,549.34	1,585.63	228.32	5,363.29		
		ציבורי		418.80	499.90	675.14	1,593.84		
		סה"כ צריכה		3,968.13	2,085.54	903.46	6,957.13		
24	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	81029813 - 7	10,134.41	6,043.20	5,442.29	21,619.90		
		ציבורי		439.58	524.72	708.65	1,672.95		
		סה"כ צריכה		10,574.00	6,567.92	6,150.94	23,292.86		
25	26898	בניין C אינפיניטי ח.39	81022240 - 5	383.90	175.17	89.55	648.61		
		ציבורי		103.73	123.82	167.22	394.78		
		סה"כ צריכה		487.63	298.99	256.77	1,043.39		
26	39575	בניין C בוטיק אנטריקוט יח 34	81036554 - 2	1,386.71	961.87	1,293.71	3,642.29		
		ציבורי		71.71	85.60	115.61	272.92		
		סה"כ צריכה		1,458.42	1,047.47	1,409.32	3,915.21		
27	42925	בניין C בנא משקאות בעמ	81022240 - 2	3,470.54	1,842.26	881.28	6,194.07		
		ציבורי		99.73	119.04	160.77	379.55		
		סה"כ צריכה		3,570.27	1,961.30	1,042.05	6,573.62		
28	26942	בניין C דלתא ח.32	81036554 - 8	1,366.02	514.55	79.37	1,959.95		
		ציבורי		132.68	158.37	213.89	504.94		
		סה"כ צריכה		1,498.70	672.93	293.26	2,464.89		
29	41775	בניין C טו ג ח.36+37	81022240 - 3	3,958.96	1,834.00	228.75	6,021.71		
		ציבורי		199.29	237.89	321.28	758.47		
		סה"כ צריכה		4,158.26	2,071.89	550.03	6,780.18		
30	26948	בניין C עונות ח.33	81036554 - 7	1,508.38	472.29	64.35	2,045.02		
		ציבורי		68.87	82.21	111.03	262.11		
		סה"כ צריכה		1,577.25	554.50	175.38	2,307.13		
31	26949	בניין C פוקס ח.40-42	81022240 - 7	5,662.56	2,473.34	358.03	8,493.93		
		ציבורי		302.32	360.87	487.38	1,150.57		
		סה"כ צריכה		5,964.88	2,834.22	845.40	9,644.50		



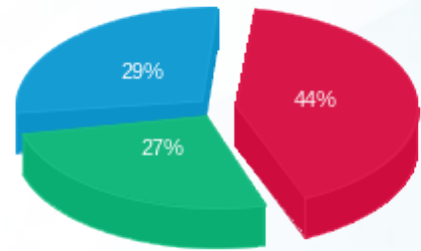


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
32	26903	בניין C שימי ווג ח.29-30	81036554 - 5	1,819.42	697.35	85.75	2,602.52		
		ציבורי		199.29	237.89	321.28	758.47		
		סה"כ צריכה		2,018.71	935.24	407.04	3,360.99		
33	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	81029762 - 1	3,401.76	1,111.44	183.55	4,696.75		
		ציבורי		238.21	284.34	384.01	906.56		
		סה"כ צריכה		3,639.96	1,395.78	567.57	5,603.31		
34	42096	בניין D הסטוק קונספט ח.47	81029762 - 3	2,359.18	863.85	130.89	3,353.92		
		ציבורי		408.39	487.48	658.37	1,554.24		
		סה"כ צריכה		2,767.57	1,351.33	789.26	4,908.16		
35	34390	בניין D מעגל תעסוקה ח.44א	81029762 - 6	649.32	133.15	273.74	1,056.21		
		ציבורי		115.26	137.58	185.80	438.64		
		סה"כ צריכה		764.58	270.72	459.54	1,494.85		
36	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	81029762 - 2	2,854.73	971.97	124.70	3,951.40		
		ציבורי		342.04	408.29	551.41	1,301.74		
		סה"כ צריכה		3,196.77	1,380.26	676.11	5,253.14		
37	42597	בניין E אותנטי	81029744 - 8	2,417.48	1,806.88	2,520.06	6,744.42		
		ציבורי		163.36	194.99	263.35	621.70		
		סה"כ צריכה		2,580.84	2,001.87	2,783.40	7,366.11		
38	39681	בניין E גן שעשועים משחקיה	81029744 - 7	53.34	92.29	33.26	178.89		
		סה"כ צריכה		53.34	92.29	33.26	178.89		
39	42852	בניין E דהן מחסני גלידה ח.50	81029815 - 1	2,003.69	1,478.32	1,924.55	5,406.56		
		ציבורי		101.47	121.12	163.58	386.17		
		סה"כ צריכה		2,105.16	1,599.44	2,088.13	5,792.73		
40	26967	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	81029744 - 3	94.72	68.13	124.28	287.13		
		ציבורי		5.47	6.53	8.82	20.83		
		סה"כ צריכה		100.19	74.66	133.10	307.96		
41	26958	בניין E מחסני כמעט חיים ח.55	81029815 - 5	27,117.17	21,185.50	34,065.70	82,368.37		
		ציבורי		1,944.90	2,321.57	3,135.38	7,401.85		
		סה"כ צריכה		29,062.07	23,507.07	37,201.07	89,770.22		
42	26961	בניין E קופת חולים כללית ח.48	81029815 - 3	1,227.59	414.16	403.26	2,045.01		
		ציבורי		205.83	245.69	331.82	783.34		
		סה"כ צריכה		1,433.42	659.85	735.08	2,828.35		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
43	37401	מומי תנופה (קפה קפה) ת.16	81029768 - 2	5,498.36	2,829.66	2,370.17	10,698.19		
			ציבורי	168.26	200.84	271.25	640.35		
			סה"כ צריכה	5,666.62	3,030.50	2,641.41	11,338.53		
44	32734	מקדונלס ח.57	17312957 - 1	5,572.20	5,315.50	5,880.60	16,768.30	58.20	
			ציבורי	183.78	219.37	296.26	699.41		
			סה"כ צריכה	5,755.98	5,534.87	6,176.86	17,467.71		
			סה"כ צריכה	128,316.05	79,308.44	83,474.89	291,099.37		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				291,099.37		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 128,316.05)
■ גבע (Kwh 79,308.44)
■ שפל (Kwh 83,474.89)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	26892	בנין A לוח ראשי	81029832 - 6	31,150.05	16,708.74	14,598.53	62,457.31		
			סה"כ צריכה	31,150.05	16,708.74	14,598.53	62,457.31		
2	26890	בנין A לוח שירות SB-A	81029832 - 5	1,464.56	1,075.98	2,017.33	4,557.87		
			סה"כ צריכה	1,464.56	1,075.98	2,017.33	4,557.87		
3	26894	בנין A שמור	81029768 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
4	26897	בנין B לוח ראשי	81029813 - 5	14,360.33	8,262.00	6,890.09	29,512.42		
			סה"כ צריכה	14,360.33	8,262.00	6,890.09	29,512.42		
5	26896	בנין B לוח שירות SB-B	81029813 - 4	504.11	461.16	921.99	1,887.27		
			סה"כ צריכה	504.11	461.16	921.99	1,887.27		
6	26901	בנין C לוח ראשי	81029816 - 3	9,339.54	4,039.72	4,645.54	18,024.80		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	9,339.54	4,039.72	4,645.54	18,024.80		
7	26900	בנין C לוח שירות SB-C	81029816 - 2	367.83	358.57	701.38	1,427.78		
			סה"כ צריכה	367.83	358.57	701.38	1,427.78		
8	26902	בנין C שמור	81036554 - 1	8.72	7.69	15.78	32.18		
			סה"כ צריכה	8.72	7.69	15.78	32.18		
9	26904	בנין C שמור	81029816 - 1	207.20	9.55	15.57	232.32		
			סה"כ צריכה	207.20	9.55	15.57	232.32		
10	26905	בנין C שמור	81022240 - 8	0.61	0.30	0.28	1.19		
			סה"כ צריכה	0.61	0.30	0.28	1.19		
11	26906	בנין C שמור	81022240 - 4	1.24	0.67	0.71	2.62		
			סה"כ צריכה	1.24	0.67	0.71	2.62		
12	26908	בנין D לוח ראשי	81029762 - 5	12,216.86	4,380.85	1,496.03	18,093.74		
			סה"כ צריכה	12,216.86	4,380.85	1,496.03	18,093.74		
13	26907	בנין D לוח שירותים SB-D	81029762 - 4	1,033.22	508.30	947.44	2,488.95		
			סה"כ צריכה	1,033.22	508.30	947.44	2,488.95		
14	26911	בנין E לוח ראשי	81029815 - 6	7,083.89	4,505.34	6,235.28	17,824.51		
			סה"כ צריכה	7,083.89	4,505.34	6,235.28	17,824.51		
15	26910	בנין E משאבות	81029744 - 1	7.33	6.41	13.09	26.83		
			סה"כ צריכה	7.33	6.41	13.09	26.83		
16	26912	בנין E שמור	81029744 - 5	49.87	79.62	95.38	224.86		
			סה"כ צריכה	49.87	79.62	95.38	224.86		
17	26913	בנין E שמור	81029744 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
18	26917	לידיעה שנאי 1	17312927 - 1	22,259.20	14,648.40	5,362.00	42,269.60	490.88	
			סה"כ צריכה	22,259.20	14,648.40	5,362.00	42,269.60		
19	26966	לידיעה פוטו וולטאי	70034429 - 1	15,938.04	8,892.03	9,457.60	34,287.67	182.40	
			81022240 - 6	18,550.96	10,274.59	10,807.01	39,632.56		
			81029832 - 7	5,717.61	3,166.76	3,316.70	12,201.07		
			סה"כ צריכה	40,206.61	22,333.38	23,581.30	86,121.29		
20	26918	לידיעה שנאי 2	81026188 - 1	65,850.24	42,326.66	54,531.58	162,708.48	485.63	
			סה"כ צריכה	65,850.24	42,326.66	54,531.58	162,708.48		
21	26968	ציבורי להעמסה	17312927 - 1	22,259.20	14,648.40	5,362.00	42,269.60	490.88	
			17312957 - 1	-5,572.20	-5,315.50	-5,880.60	-16,768.30	58.20	
			70034429 - 1	15,938.04	8,892.03	9,457.60	34,287.67	182.40	
			81022240 - 1	-2,302.97	-623.47	-77.84	-3,004.28		
			81022240 - 2	-3,470.54	-1,842.26	-881.28	-6,194.07		
			81022240 - 3	-3,958.96	-1,834.00	-228.75	-6,021.71		





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		-648.61	-89.55	-175.17	-383.90	81022240 - 5			
		39,632.56	10,807.01	10,274.59	18,550.96	81022240 - 6			
		-8,493.93	-358.03	-2,473.34	-5,662.56	81022240 - 7			
	485.63	162,708.48	54,531.58	42,326.66	65,850.24	81026188 - 1			
		-287.13	-124.28	-68.13	-94.72	81029744 - 3			
		-178.89	-33.26	-92.29	-53.34	81029744 - 7			
		-6,744.42	-2,520.06	-1,806.88	-2,417.48	81029744 - 8			
		-4,696.75	-183.55	-1,111.44	-3,401.76	81029762 - 1			
		-3,951.40	-124.70	-971.97	-2,854.73	81029762 - 2			
		-3,353.92	-130.89	-863.85	-2,359.18	81029762 - 3			
		-1,056.21	-273.74	-133.15	-649.32	81029762 - 6			
		-10,698.19	-2,370.17	-2,829.66	-5,498.36	81029768 - 2			
		-1,976.79	-112.83	-467.39	-1,396.57	81029768 - 4			
		-3,518.07	-1,096.21	-894.62	-1,527.24	81029768 - 5			
		-941.53	-88.40	-213.90	-639.22	81029768 - 6			
		-6,309.06	-1,747.25	-1,786.25	-2,775.55	81029768 - 7			
		-3,357.93	-589.17	-929.96	-1,838.80	81029768 - 8			
		-5,363.29	-228.32	-1,585.63	-3,549.34	81029813 - 1			
		-21,619.90	-5,442.29	-6,043.20	-10,134.41	81029813 - 7			
		-5,406.56	-1,924.55	-1,478.32	-2,003.69	81029815 - 1			
		-2,045.01	-403.26	-414.16	-1,227.59	81029815 - 3			
		-1,771.92	-557.03	-283.32	-931.57	81029815 - 4			
		-82,368.37	-34,065.70	-21,185.50	-27,117.17	81029815 - 5			
		-6,467.67	-1,723.41	-1,973.06	-2,771.20	81029832 - 2			
		-163.81	-79.78	-41.10	-42.94	81029832 - 4			
		12,201.07	3,316.70	3,166.76	5,717.61	81029832 - 7			
		-1,359.72	-638.48	-278.79	-442.45	81029832 - 8			
		-13,272.57	-4,619.55	-3,392.98	-5,260.04	81029841 - 1			
		-2,831.60	-277.20	-817.48	-1,736.92	81029841 - 2			
		-8,345.73	-1,066.35	-2,485.54	-4,793.84	81029841 - 3			
		-3,914.50	-489.81	-914.79	-2,509.90	81029841 - 5			
		-3,105.13	-307.50	-781.06	-2,016.57	81029841 - 6			
		-60.87	-10.89	-7.68	-42.31	81029841 - 7			
		-1,964.99	-75.61	-532.82	-1,356.57	81029841 - 8			
		-3,642.29	-1,293.71	-961.87	-1,386.71	81036554 - 2			
		-2,602.52	-85.75	-697.35	-1,819.42	81036554 - 5			
		-2,045.02	-64.35	-472.29	-1,508.38	81036554 - 7			
		-1,959.95	-79.37	-514.55	-1,366.02	81036554 - 8			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81037867 - 1	-352.15	-149.75	-123.12	-625.02		
			81037867 - 2	-166.15	-106.68	-190.61	-463.44		
			81037867 - 4	-21.78	-10.85	-9.90	-42.52		
			81037867 - 7	-66.97	-16.50	-12.06	-95.52		
			81037867 - 8	-1,127.60	-530.34	-371.34	-2,029.28		
			סה"כ צריכה	7,706.99	9,199.59	12,424.42	29,330.99		

