



דוח כספי

עבור: סלע קפיטל נדל"ן בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: קניון הפסגה ירושלים

תקופת דוח: (01/10/21 - 31/10/21)

תאריך הפקה: 03/11/21

מס	מזהה דיר	שם דיר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	21461	CHANGE	00023167 - 6	159.13	46.16	0.00	0.00	21.03	226.32
2	27928	KIWI	00023147 - 13, 00023147 - 14, 00023147 - 15	372.13	164.60	0.00	0.00	211.60	748.33
3	38304	אגד רב קו	00023147 - 19, 00023147 - 20, 00023147 - 21	188.86	75.79	0.00	0.00	211.60	476.26
4	44713	אזורב רוסלן - קליעה למטרה	00015051 - 8	111.55	250.64	0.00	0.00	211.60	573.79
5	33850	אופטיקה	00011176 - 3	157.92	103.46	0.00	0.00	211.60	472.98
6	21479	אינגליש קיק	00023692 - 8	3,818.58	280.92	0.00	0.00	211.60	4,311.09
7	21480	אינטימה	00023167 - 13	185.24	128.59	0.00	0.00	21.03	334.86
8	21486	בוניטה דה מאס	00023149 - 13	222.84	165.19	0.00	0.00	21.03	409.06
9	21487	בורגראנץ	00011176 - 6	2,692.90	203.10	0.00	0.00	21.03	2,917.03
10	44924	ביזמרקט תאריך כניסה: 04/10/21	00018095 - 1	554.96	453.12	0.00	0.00	211.60	1,219.68
11	44248	ביזמרקט תאריך יציאה: 09/10/21	00011176 - 5, 00023167 - 5, 00023167 - 9	37.69	92.00	0.00	0.00	211.60	341.29
12	44705	בנק הפועלים	00015051 - 1	2,407.56	1,228.14	0.00	0.00	211.60	3,847.29
13	21850	בנק יב	00023149 - 9, 00023149 - 10, 00023149 - 14	2,745.48	541.38	0.00	0.00	211.60	3,498.46
14	43327	בסט מוביל	00024907 - 1	36.89	41.36	0.00	0.00	211.60	289.85
15	44709	גולבר	00015051 - 3	425.95	335.66	0.00	0.00	211.60	973.20
16	21851	גולף + גולף קידס	00023167 - 8, 00023167 - 10, 00023167 - 11, 00023167 - 12, 00023167 - 16, 00023167 - 17	1,280.73	549.52	0.00	0.00	21.03	1,851.28
17	44710	גולף אנד קו	00015051 - 5	838.97	476.22	0.00	0.00	211.60	1,526.79
18	39531	גלי חדש	00023147 - 4, 00023147 - 5, 00023147 - 6, 00023692 - 1	878.45	645.90	0.00	0.00	211.60	1,741.98
19	44707	גלדת קצפת	00015051 - 2, 00015051 - 4	3,751.46	259.26	0.00	0.00	211.60	4,222.32
20	42314	גרעיני עפולה	00023167 - 23	122.24	100.26	0.00	0.00	211.60	434.10
21	40698	גרפוס חדש	00023149 - 4	109.96	152.89	0.00	0.00	211.60	474.45
22	45119	דוכן מגנולה	00023167 - 4	99.93	45.12	0.00	0.00	211.60	364.19
23	37450	דוכן סולר - יש פנחסוב	00023149 - 1	30.75	21.05	0.00	0.00	38.02	89.83
24	44712	דוכן עולם הממתקים - פיצוחי ירושלים	00015051 - 6	668.65	45.12	0.00	0.00	211.60	925.37
25	21516	דוכן עינת גורדון	00023149 - 5	74.07	47.86	0.00	0.00	21.03	142.96
26	42900	דורושנקו יורי	00023149 - 16	97.37	184.47	0.00	0.00	211.60	493.44
27	40364	די אנד אי (חדש)	00011176 - 4	357.77	150.38	0.00	0.00	211.60	719.75
28	42932	דלתא חדש	00023167 - 2, 00023167 - 3, 00023167 - 7, 00023167 - 15	444.11	380.47	0.00	0.00	211.60	1,036.19
29	42848	דניאל פסגת האופטיקה	00023673 - 7	101.16	283.52	0.00	0.00	211.60	596.28
30	21526	הום סנטר	00023673 - 6	2,006.80	2,497.88	0.00	0.00	211.60	4,716.28
31	43878	הרמוניה לבית	00023149 - 22, 00023149 - 23, 00023149 - 24	16.80	726.86	0.00	0.00	211.60	955.25
32	21530	ורדינון	00023149 - 11	315.76	176.73	0.00	0.00	21.03	513.52
33	21859	זיפ	00023149 - 7, 00023149 - 8, 00023149 - 18	572.10	404.45	0.00	0.00	21.03	997.58
34	21751	טופ טן	00023692 - 6	277.64	75.19	0.00	0.00	211.60	564.43
35	40697	לורד קיטש	00023673 - 3	485.80	256.30	0.00	0.00	211.60	953.70





מס	מזהה דיר	שם דיר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
36	39530	ליאור מוצרי חשמל חדש	00009305 - 5	₪ 894.00	₪ 649.16	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 211.60	₪ 1,754.76
37	34357	לדר	00023167 - 19, 00023167 - 20, 00023167 - 21	₪ 392.87	₪ 275.70	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 211.60	₪ 880.17
38	42051	ללין חדש	00023167 - 1	₪ 436.13	₪ 154.59	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 211.60	₪ 802.32
39	21773	מאניה ג'ינס	00011176 - 1	₪ 228.52	₪ 152.89	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 211.60	₪ 593.01
40	43588	מפגש השיח'	00023673 - 2	₪ 23.12	₪ 334.35	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 211.60	₪ 569.08
41	21777	מפעל הפיס	00023149 - 15	₪ 135.14	₪ 49.46	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 21.03	₪ 205.62
42	31413	מתפרה	00023149 - 17	₪ 64.40	₪ 99.25	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 211.60	₪ 375.25
43	40365	ניב אופנה	00023149 - 19, 00023149 - 20, 00023149 - 21	₪ 162.93	₪ 184.97	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 211.60	₪ 559.50
44	44925	נעמן גרופ תאריך כניסה: 10/10/21	00011176 - 5, 00023167 - 5, 00023167 - 9	₪ 94.23	₪ 238.84	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 211.60	₪ 544.67
45	37918	נעמן גרופ בע"מ תאריך יציאה: 03/10/21	00018095 - 1	₪ 41.07	₪ 37.89	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 211.60	₪ 290.55
46	21782	סופר פארם	00023673 - 1	₪ 5,588.55	₪ 1,626.65	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 211.60	₪ 7,426.80
47	21784	סיגולד	00023167 - 24	₪ 136.23	₪ 49.05	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 21.03	₪ 206.30
48	36462	סקארה	00009305 - 1	₪ 403.49	₪ 245.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 211.60	₪ 860.09
49	38186	סקופ חדש	00009305 - 8	₪ 873.24	₪ 292.57	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 211.60	₪ 1,377.41
50	42355	עו"ד בן חמו מירב	00009305 - 2	₪ 40.65	₪ 75.79	₪ 0.00	₪ 7.548	₪ 211.60	₪ 335.59
51	21786	עונת מודל בע"מ	00023692 - 7	₪ 696.26	₪ 196.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 211.60	₪ 1,103.86
52	22722	פוקס קומת קרקע	00023147 - 10, 00023147 - 11, 00023147 - 12	₪ 1,709.64	₪ 666.70	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 211.60	₪ 2,587.95





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
19,287.19 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,075.59 ₪	00009305 - 1, 00009305 - 2, 00009305 - 3, 00009305 - 5, 00009305 - 6, 00009305 - 7, 00009305 - 8, 00011176 - 1, 00011176 - 2, 00011176 - 3, 00011176 - 4, 00011176 - 5, 00011176 - 6, 00011176 - 7, 00011176 - 8, 00015051 - 1, 00015051 - 2, 00015051 - 3, 00015051 - 4, 00015051 - 5, 00015051 - 6, 00015051 - 8, 00018095 - 1, 00023147 - 1, 00023147 - 4, 00023147 - 5, 00023147 - 6, 00023147 - 7, 00023147 - 8, 00023147 - 9, 00023147 - 10, 00023147 - 11, 00023147 - 12, 00023147 - 13, 00023147 - 14, 00023147 - 15, 00023147 - 17, 00023147 - 18, 00023147 - 19, 00023147 - 20, 00023147 - 21, 00023147 - 22, 00023147 - 23, 00023147 - 24, 00023149 - 1, 00023149 - 2, 00023149 - 4, 00023149 - 5, 00023149 - 7, 00023149 - 8, 00023149 - 9, 00023149 - 10, 00023149 - 11, 00023149 - 12, 00023149 - 13, 00023149 - 14, 00023149 - 15, 00023149 - 16, 00023149 - 17, 00023149 - 18, 00023149 - 19, 00023149 - 20, 00023149 - 21, 00023149 - 22, 00023149 - 23, 00023149 - 24, 00023167 - 1, 00023167 - 2, 00023167 - 3, 00023167 - 4, 00023167 - 5, 00023167 - 6, 00023167 - 7, 00023167 - 8, 00023167 - 9, 00023167 - 10, 00023167 - 11, 00023167 - 12, 00023167 - 13, 00023167 - 15, 00023167 - 16, 00023167 - 17, 00023167 - 19, 00023167 - 20, 00023167 - 21, 00023167 - 23, 00023167 - 24, 00023673 - 1, 00023673 - 2, 00023673 - 3, 00023673 - 4, 00023673 - 5, 00023673 - 6, 00023673 - 7, 00023692 - 1, 00023692 - 3, 00023692 - 5, 00023692 - 6, 00023692 - 7, 00023692 - 8, 00024907 - 1	ציבורי בלתי חיוני	21867	53
4,945.51 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1,511.13 ₪	3,222.78 ₪	00009305 - 7, 00023147 - 22, 00023147 - 23, 00023147 - 24	קופת חולים + רנטגן	21868	54
1,320.65 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	360.92 ₪	748.13 ₪	00023673 - 5	קופת חולים מאוחדת (מרפאת שיניים)	21820	55
1,489.00 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	461.18 ₪	816.22 ₪	00009305 - 6	קסימי ווג	35131	56
2,408.90 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	342.52 ₪	1,854.77 ₪	00023673 - 4	קעקור תאמר - כף קפה	43324	57
1,576.09 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	432.35 ₪	932.13 ₪	00023673 - 8	רשות הדואר	43326	58
27,772.72 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	2,682.85 ₪	24,878.27 ₪	00011176 - 8	שופרסל	21835	59
772.26 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	560.66 ₪	00009305 - 3	שטיפת מכונות	21836	60





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 310.59	₪ 21.03	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 134.52	₪ 155.04	00023147 - 1, 00023147 - 17, 00023147 - 18	שמפיין חדש	22629	61
₪ 511.78	₪ 211.60	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 116.35	₪ 183.83	00011176 - 2	תמונה באהבה	21841	62

₪ 124,826.85		סה"כ
₪ 21,220.56	17.00%	מע"מ
₪ 146,047.41		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 22,788.68	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 22,788.68	00023147 - 7, 00023147 - 8, 00023147 - 9, 00023692 - 5	מיזוג אוויר - לחלוקה	21844	1
₪ 13,868.92	₪ 211.60	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 13,657.32	00023692 - 4	שדה חיוני	21458	2

