



**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/10/21 - 31/10/21)

תאריך הפקה: 04/11/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	25324	אוטופן	81032903 - 2	366.67 ₪	49.65 ₪	0.00 ₪	7.548 ₪	211.60 ₪	635.47 ₪
2	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	905.20 ₪	62.80 ₪	0.00 ₪	11.888 ₪	211.60 ₪	1,191.49 ₪
3	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	623.97 ₪	124.40 ₪	0.00 ₪	23.588 ₪	211.60 ₪	983.55 ₪
4	25350	אייס	81035227 - 3	6,595.23 ₪	571.14 ₪	0.00 ₪	66.423 ₪	211.60 ₪	7,444.39 ₪
5	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	2,143.16 ₪	215.05 ₪	0.00 ₪	23.588 ₪	211.60 ₪	2,593.40 ₪
6	33258	אניפט בע"מ חנות 20 תאריך יציאה: 06/10/21	81032903 - 7	8.91 ₪	1.43 ₪	0.00 ₪	1.461 ₪	211.60 ₪	223.40 ₪
7	25390	אצה	81036685 - 2	3,406.41 ₪	101.29 ₪	0.00 ₪	23.588 ₪	211.60 ₪	3,742.88 ₪
8	25385	ארומה	81036684 - 5	5,271.74 ₪	155.26 ₪	0.00 ₪	23.588 ₪	211.60 ₪	5,662.18 ₪
9	44937	באגט ניר ח.108	19093140 - 3	1,622.27 ₪	91.70 ₪	0.00 ₪	11.888 ₪	211.60 ₪	1,937.46 ₪
10	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	455.10 ₪	41.93 ₪	0.00 ₪	7.548 ₪	211.60 ₪	716.17 ₪
11	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	81032338 - 4	2,046.08 ₪	59.76 ₪	0.00 ₪	15.096 ₪	211.60 ₪	2,332.53 ₪
12	25360	גלי	81036653 - 5	2,251.74 ₪	223.96 ₪	0.00 ₪	23.588 ₪	211.60 ₪	2,710.90 ₪
13	25321	גלידירית יו יו	81032338 - 7	0.00 ₪	41.76 ₪	0.00 ₪	11.888 ₪	211.60 ₪	265.25 ₪
14	27489	גליתה	81036673 - 7	1,183.74 ₪	124.40 ₪	0.00 ₪	30.192 ₪	211.60 ₪	1,549.93 ₪
15	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	1,302.21 ₪	118.16 ₪	0.00 ₪	11.888 ₪	211.60 ₪	1,643.86 ₪
16	25325	דמקה	81032903 - 3	501.27 ₪	35.82 ₪	0.00 ₪	7.548 ₪	211.60 ₪	756.23 ₪
17	25354	הונוגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	513.37 ₪	60.69 ₪	0.00 ₪	18.870 ₪	211.60 ₪	804.53 ₪
18	44935	החמנייה ח 100+102	19093287 - 1	1,770.52 ₪	167.88 ₪	0.00 ₪	11.888 ₪	211.60 ₪	2,161.89 ₪
19	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	1,643.44 ₪	248.78 ₪	0.00 ₪	11.888 ₪	211.60 ₪	2,115.71 ₪
20	25322	ורדינון	81032338 - 8	939.52 ₪	60.69 ₪	0.00 ₪	7.548 ₪	211.60 ₪	1,219.36 ₪
21	25328	זיפ	81032903 - 6	330.64 ₪	55.72 ₪	0.00 ₪	7.548 ₪	211.60 ₪	605.51 ₪
22	44265	חנות 4 קלין סטוק	81036684 - 3	1,113.06 ₪	123.61 ₪	0.00 ₪	30.192 ₪	211.60 ₪	1,478.46 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
304.47 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	68.71 ₪	9.06 ₪	81035227 - 6	טבסקו החזקות בע"מ (פיצה האט)	25353	23
2,264.84 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	99.05 ₪	1,939.09 ₪	18017327 - 3	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	25333	24
1,878.19 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	176.36 ₪	1,475.13 ₪	81036673 - 5	טרקלין חשמל בע"מ	25377	25
2,491.12 ₪	211.60 ₪	22.644 ₪	0.00 ₪	248.78 ₪	2,008.10 ₪	81036653 - 7	לשמר יזמות בע"מ	33805	26
2,541.50 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	125.11 ₪	2,189.70 ₪	81032338 - 1	לידר חנות 38	32102	27
783.30 ₪	211.60 ₪	7.548 ₪	0.00 ₪	45.49 ₪	518.66 ₪	81036653 - 4	ללין נרות וסבונים בע"מ	25359	28
608.76 ₪	211.60 ₪	7.548 ₪	0.00 ₪	46.89 ₪	342.72 ₪	81032903 - 5	מאניה	25327	29
3,067.34 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	217.80 ₪	2,622.84 ₪	18017327 - 1	מגה ספורט	25331	30
621.90 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	27.92 ₪	367.29 ₪	18170600 - 3	מילגם	28391	31
6,793.66 ₪	211.60 ₪	47.175 ₪	0.00 ₪	199.51 ₪	6,335.38 ₪	81035110 - 5	מקדונלדס	25344	32
2,431.90 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	504.99 ₪	1,703.42 ₪	19093255 - 4	משחיקיה ח.104	43527	33
605.41 ₪	211.60 ₪	10.567 ₪	0.00 ₪	39.63 ₪	343.60 ₪	81032338 - 5	משרד הרישוי	25318	34
1,662.11 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	128.48 ₪	1,310.14 ₪	81036673 - 6	נובו פארם	25378	35
1,361.36 ₪	211.60 ₪	7.548 ₪	0.00 ₪	51.24 ₪	1,090.97 ₪	81036653 - 3	נעמן ח.13	40238	36
252.43 ₪	211.60 ₪	0.730 ₪	0.00 ₪	2.71 ₪	37.38 ₪	81032903 - 7	נעמן עבודות שפוף ח.20 תאריך כניסה: 29/10/21	45331	37
1,629.94 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	58.45 ₪	1,348.00 ₪	81036653 - 1	סטימצקי	25356	38
34,145.09 ₪	211.60 ₪	169.831 ₪	0.00 ₪	1,429.42 ₪	32,334.24 ₪	81036685 - 1	ע.ר.צים שווק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	25389	39
1,103.76 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	42.85 ₪	834.22 ₪	18017327 - 2	עונות	25332	40
733.99 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	8.28 ₪	502.23 ₪	19093287 - 2	פוד טראק - מאיו תפוח אדמה ח.116	44936	41
3,292.99 ₪	211.60 ₪	37.740 ₪	0.00 ₪	186.20 ₪	2,857.45 ₪	81036684 - 2	פוקס הום חנות 23 א'	25382	42
4,643.67 ₪	211.60 ₪	30.192 ₪	0.00 ₪	232.08 ₪	4,169.80 ₪	81036653 - 6	פוקס ויזל בע"מ	25361	43
1,657.60 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	91.45 ₪	1,342.66 ₪	19093140 - 2	פיצה-האט ח.110	44934	44
1,937.92 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	80.97 ₪	1,633.46 ₪	19093140 - 4	פרוזן ח.106	44933	45
9,225.41 ₪	211.60 ₪	37.740 ₪	0.00 ₪	345.39 ₪	8,630.68 ₪	81036684 - 4	קסטרו	25384	46
1,693.71 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	82.49 ₪	1,387.73 ₪	18170600 - 1	קרייזי לין	30975	47
619.94 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	46.54 ₪	346.71 ₪	81032338 - 6	רוזן מינץ	25319	48
1,234.30 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	20.69 ₪	990.13 ₪	19093255 - 2	ריבאר ח.118	43526	49





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,653.98 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	103.51 ₪	1,326.97 ₪	81032903 - 1	ריקושט	25323	50
3,688.98 ₪	211.60 ₪	23.588 ₪	0.00 ₪	275.30 ₪	3,178.49 ₪	81035110 - 4	רנאר אאוטלט ח.23	42851	51
1,487.01 ₪	211.60 ₪	11.322 ₪	0.00 ₪	77.17 ₪	1,186.92 ₪	18170600 - 4	שימי ווג חנות 37	35716	52
2,306.10 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	124.77 ₪	1,954.63 ₪	81032338 - 2	תמנון טקסטיל בע"מ	25315	53

141,497.22 ₪		סה"כ
24,054.53 ₪	17.00%	מע"מ
165,551.75 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
549.79 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	549.79 ₪	19093255 - 1	יטא צפונית (מתחים החדש) מחולקת	43611	1
28,071.90 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28,071.90 ₪	17313541 - 1	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	25381	2
68,580.86 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	68,580.86 ₪	81036685 - 3	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	25391	3
30,537.32 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30,537.32 ₪	81035110 - 3	פוטו וולטאי	25342	4





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
7,374.30 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,374.30 ₪	81032903 - 7, 17313541 - 1, 18017327 - 1, 18017327 - 2, 18017327 - 3, 18017327 - 4, 18170600 - 1, 18170600 - 3, 18170600 - 4, 19093140 - 2, 19093140 - 3, 19093140 - 4, 19093255 - 1, 19093255 - 2, 19093255 - 4, 19093287 - 1, 19093287 - 2, 81032338 - 1, 81032338 - 2, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032338 - 7, 81032338 - 8, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 7, 81032903 - 8, 81035110 - 3, 81035110 - 4, 81035110 - 5, 81035227 - 1, 81035227 - 3, 81035227 - 6, 81035227 - 7, 81036653 - 1, 81036653 - 3, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036666 - 2, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 2, 81036684 - 3, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036684 - 6, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 3	ציבורי להעמסה	25396	5

