



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/10/21 - 31/10/21)

תאריך הפקה: 04/11/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25324	אוטופן	81032903 - 2	604.65	207.30	84.70	896.65	0.35	
				90.08	3.50	31.83	125.41		
				694.73	210.80	116.53	1,022.06		
2	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	1,556.50	437.70	206.50	2,200.70	10.15	
				113.94	4.43	40.26	158.63		
				1,670.44	442.13	246.76	2,359.33		
3	25365	אופיס דיפנו	81036666 - 2	842.30	225.30	563.90	1,631.50	1.90	
				225.68	8.77	79.75	314.20		
				1,067.98	234.07	643.65	1,945.70		
4	25350	איס	81035227 - 3	10,819.20	3,382.00	2,019.60	16,220.80	52.80	
				1,036.15	40.27	366.16	1,442.58		
				11,855.35	3,422.27	2,385.76	17,663.38		
5	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	3,672.67	923.00	642.55	5,238.22	15.91	
				390.14	15.16	137.87	543.17		
				4,062.80	938.17	780.42	5,781.38		
6	33258	אניפט בע"מ חנות 20 תאריך יציאה: 06/10/21	81032903 - 7	9.20	11.90	1.70	22.80		
				2.40	0.77	0.43	3.60		
				11.60	12.67	2.13	26.40		
7	25390	אצה	81036685 - 2	4,988.60	1,457.40	2,247.60	8,693.60	29.60	
				183.75	7.14	64.93	255.83		
				5,172.35	1,464.54	2,312.53	8,949.43		
8	25385	ארומה	81036684 - 5	8,422.95	2,516.79	2,159.88	13,099.62	40.83	
				281.66	10.95	99.54	392.15		
				8,704.61	2,527.74	2,259.42	13,491.77		
9	44937	באגט ניר ח.108	19093140 - 3	2,234.10	862.50	1,071.40	4,168.00	19.35	
				76.47	29.74	30.78	137.00		
				68.75	2.67	24.29	95.72		
				2,379.32	894.91	1,126.47	4,400.71		
10	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	758.30	237.10	118.10	1,113.50	0.40	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	76.07	2.96	26.88	105.91		
			סה"כ צריכה	834.37	240.06	144.98	1,219.41		
11	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	81032338 - 4	2,885.40	777.80	1,625.80	5,289.00	7.20	
			ציבורי	108.41	4.21	38.31	150.93		
			סה"כ צריכה	2,993.81	782.01	1,664.11	5,439.93		
12	25360	גלי	81036653 - 5	4,068.20	935.00	417.00	5,420.20	12.60	
			ציבורי	406.31	15.79	143.58	565.69		
			סה"כ צריכה	4,474.51	950.79	560.58	5,985.89		
13	27489	גליתה	81036673 - 7	2,129.20	467.60	261.40	2,858.20	6.00	
			ציבורי	225.68	8.77	79.75	314.20		
			סה"כ צריכה	2,354.88	476.37	341.15	3,172.40		
14	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	2,282.70	712.30	135.80	3,130.80	0.30	
			ציבורי	214.37	8.33	75.75	298.45		
			סה"כ צריכה	2,497.07	720.63	211.55	3,429.25		
15	25325	זמקה	81032903 - 3	705.10	273.60	301.40	1,280.10	1.20	
			ציבורי	64.98	2.53	22.96	90.47		
			סה"כ צריכה	770.08	276.13	324.36	1,370.57		
16	25354	הוניגן ובניו בע"מ	81035227 - 7	884.50	218.60	150.10	1,253.20	1.80	
			ציבורי	110.10	4.28	38.91	153.28		
			סה"כ צריכה	994.60	222.88	189.01	1,406.48		
17	44935	החמניה ח 100+102	19093287 - 1	2,138.60	993.80	1,535.30	4,667.70	127.02	
			יט"א צפונית	140.005	54.45	56.35	250.81		
			ציבורי	125.86	4.89	44.48	175.23		
			סה"כ צריכה	2,404.47	1,053.14	1,636.13	5,093.74		
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	2,676.40	836.40	538.90	4,051.70	11.70	
			ציבורי	451.34	17.54	159.50	628.38		
			סה"כ צריכה	3,127.74	853.94	698.40	4,680.08		
19	25322	ורדינון	81032338 - 8	1,596.00	471.85	221.25	2,289.10	0.55	
			ציבורי	110.10	4.28	38.91	153.28		
			סה"כ צריכה	1,706.10	476.13	260.16	2,442.38		
20	25328	זיפ	81032903 - 6	571.30	148.00	85.70	805.00	0.30	
			ציבורי	101.09	3.93	35.72	140.74		
			סה"כ צריכה	672.39	151.93	121.42	945.74		
21	44265	חנות 4 קלין סטוק	81036684 - 3	2,040.18	426.10	207.53	2,673.80	10.07	
			ציבורי	224.25	8.72	79.25	312.21		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	2,264.43	434.81	286.77	2,986.01		
22	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	3 - 18017327	3,388.80	1,065.50	211.20	4,665.50	22.30	
			ציבורי	179.70	6.98	63.50	250.18		
			סה"כ צריכה	3,568.50	1,072.48	274.70	4,915.68		
23	25377	טרקלין חשמל בע"מ	5 - 81036673	2,531.30	614.00	462.90	3,608.20	11.50	
			ציבורי	319.95	12.43	113.06	445.45		
			סה"כ צריכה	2,851.25	626.43	575.96	4,053.65		
24	33805	לשמר יזמות בע"מ	7 - 81036653	3,570.80	924.70	344.90	4,840.40	8.00	
			ציבורי	451.34	17.54	159.50	628.38		
			סה"כ צריכה	4,022.14	942.24	504.40	5,468.78		
25	32102	לידר חנות 38	1 - 81032338	3,927.20	809.70	566.10	5,303.00	1.20	
			ציבורי	226.97	8.82	80.21	315.99		
			סה"כ צריכה	4,154.17	818.52	646.31	5,618.99		
26	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	4 - 81036653	899.50	244.00	115.50	1,259.00	2.00	
			ציבורי	82.52	3.21	29.16	114.89		
			סה"כ צריכה	982.02	247.21	144.66	1,373.89		
27	25327	מאניה	5 - 81032903	579.30	184.10	70.50	833.90	0.30	
			ציבורי	85.08	3.31	30.06	118.45		
			סה"כ צריכה	664.38	187.41	100.56	952.35		
28	25331	מגה ספורט	1 - 18017327	4,561.10	1,261.10	533.80	6,356.00	37.99	
			ציבורי	395.13	15.36	139.63	550.12		
			סה"כ צריכה	4,956.23	1,276.46	673.43	6,906.12		
29	28391	מילגם	3 - 18170600	500.20	145.10	310.70	956.00	5.69	
			ציבורי	50.65	1.97	17.90	70.51		
			סה"כ צריכה	550.85	147.07	328.60	1,026.51		
30	25344	מקדונלדס	5 - 81035110	8,701.80	3,386.60	4,195.00	16,283.40	32.00	
			ציבורי	361.95	14.07	127.91	503.92		
			סה"כ צריכה	9,063.75	3,400.67	4,322.91	16,787.32		
31	43527	משחקייה ח.104	4 - 19093255	3,082.38	659.70	365.58	4,107.66	35.74	
			יטא צפונית	421.13	163.78	169.50	754.41		
			ציבורי	378.59	14.71	133.79	527.09		
			סה"כ צריכה	3,882.10	838.20	668.86	5,389.16		
32	25318	משרד הרישוי	5 - 81032338	490.80	116.00	281.60	888.40	1.40	
			ציבורי	71.90	2.79	25.41	100.11		
			סה"כ צריכה	562.70	118.79	307.01	988.51		
33	25378	נובו פארם	6 - 81036673	1,940.90	721.20	640.20	3,302.30	7.00	





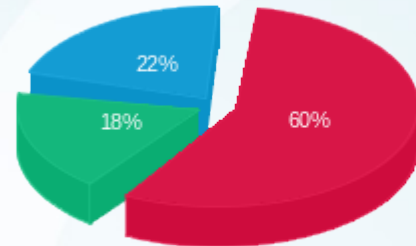
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	233.08	9.06	82.37	324.51		
			סה"כ צריכה	2,173.98	730.26	722.57	3,626.81		
34	40238	נעמן ח.נ.13	81036653 - 3	1,502.50	548.90	757.70	2,809.10	3.70	
			ציבורי	92.96	3.61	32.85	129.42		
			סה"כ צריכה	1,595.46	552.51	790.55	2,938.52		
35	45331	נעמן עבודות שיפוץ ח.נ.20 תאריך כניסה: 29/10/21	81032903 - 7	2.90	42.60	67.00	112.50		
			ציבורי	-13.89	9.76	17.18	13.06		
			סה"כ צריכה	-10.99	52.36	84.18	125.56		
36	25356	סטימצקי	81036653 - 1	2,384.80	605.80	266.90	3,257.50	9.00	
			ציבורי	106.03	4.12	37.47	147.62		
			סה"כ צריכה	2,490.83	609.92	304.37	3,405.12		
37	25389	ע.ר.צים שווק ישרי בע"מ (ינות ביתן)	81036685 - 1	38,531.00	14,500.00	33,161.00	86,192.00	161.00	
			ציבורי	2,593.24	100.78	916.41	3,610.44		
			סה"כ צריכה	41,124.24	14,600.78	34,077.41	89,802.44		
38	25332	עונות	18017327 - 2	1,477.20	434.80	91.50	2,003.50	11.87	
			ציבורי	77.73	3.02	27.47	108.22		
			סה"כ צריכה	1,554.93	437.82	118.97	2,111.72		
39	44936	פוד טראק - מאיו תפוח אדמה ח.נ.116	19093287 - 2	843.40	238.40	148.80	1,230.60	12.53	
			ציבורי	15.01	0.58	5.31	20.90		
			סה"כ צריכה	858.41	238.98	154.11	1,251.50		
40	25382	פוקס הום חנות 23 א'	81036684 - 2	5,053.47	1,311.66	535.34	6,900.47	31.68	
			ציבורי	337.80	13.13	119.37	470.30		
			סה"כ צריכה	5,391.28	1,324.78	654.71	7,370.77		
41	25361	פוקס ויזל בע"מ	81036653 - 6	7,056.40	2,255.60	827.20	10,139.20	27.60	
			ציבורי	421.04	16.36	148.79	586.19		
			סה"כ צריכה	7,477.44	2,271.96	975.99	10,725.39		
42	44934	פיצה-האט ח.נ.110	19093140 - 2	1,628.70	749.30	1,159.60	3,537.60	130.18	
			יטא צפונית	76.27	29.66	30.70	136.62		
			ציבורי	68.56	2.66	24.23	95.45		
			סה"כ צריכה	1,773.53	781.63	1,214.52	3,769.68		
43	44933	פרוזן ח.נ.106	19093140 - 4	1,892.70	838.90	1,624.80	4,356.40	13.36	
			יטא צפונית	67.53	26.26	27.18	120.97		
			ציבורי	60.70	2.36	21.45	84.52		
			סה"כ צריכה	2,020.93	867.52	1,673.43	4,561.88		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
44	25384	קסטרו	81036684 - 4	14,714.91	4,115.01	2,218.53	21,048.45	73.09	
			ציבורי	626.60	24.35	221.43	872.38		
			סה"כ צריכה	15,341.51	4,139.36	2,439.96	21,920.83		
45	30975	קרייזי ליין	18170600 - 1	2,342.10	743.60	292.80	3,378.50	18.45	
			ציבורי	149.66	5.82	52.89	208.36		
			סה"כ צריכה	2,491.76	749.42	345.69	3,586.86		
46	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	659.80	96.20	73.60	829.60	0.40	
			ציבורי	84.44	3.28	29.84	117.56		
			סה"כ צריכה	744.24	99.48	103.44	947.16		
47	43526	ריבאר ח.118	19093255 - 2	1,444.40	555.40	503.50	2,503.30	9.56	
			ציבורי	37.53	1.46	13.26	52.26		
			סה"כ צריכה	1,481.93	556.86	516.76	2,555.56		
48	25323	ריקושט	81032903 - 1	2,296.20	659.80	260.30	3,216.30	0.80	
			ציבורי	187.79	7.30	66.36	261.45		
			סה"כ צריכה	2,483.99	667.10	326.66	3,477.75		
49	42851	רנאר אאוטלט ח.23	81035110 - 4	5,517.10	1,566.40	615.90	7,699.40	20.00	
			ציבורי	499.45	19.41	176.50	695.35		
			סה"כ צריכה	6,016.55	1,585.81	792.40	8,394.75		
50	35716	שימי ווג חנות 37	18170600 - 4	2,086.60	613.00	158.60	2,858.20	13.73	
			ציבורי	140.0002	5.44	49.47	194.91		
			סה"כ צריכה	2,226.60	618.44	208.07	3,053.11		
51	25315	תמנון טקסטיל בע"מ	81032338 - 2	3,331.60	1,026.80	390.20	4,748.60	0.60	
			ציבורי	226.36	8.80	79.99	315.16		
			סה"כ צריכה	3,557.96	1,035.60	470.19	5,063.76		
			סה"כ צריכה	196,766.30	58,382.20	70,833.70	325,982.20		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				325,982.20		
			הפרש באחוזים						





■ פסגה (Kwh 196,766.30)
■ גבע (Kwh 58,382.20)
■ שפל (Kwh 70,833.70)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	43611	יטא צפונית (מתחים החדש) מחולקת	1 - 19093255	781.40	303.90	314.50	1,399.80	3.24	
				781.40	303.90	314.50	1,399.80		
2	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	1 - 17313541	43,088.90	18,586.40	7,814.90	69,490.20	643.50	
				43,088.90	18,586.40	7,814.90	69,490.20		
3	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	3 - 81036685	100,235.00	28,600.00	46,425.00	175,260.00	480.00	
				100,235.00	28,600.00	46,425.00	175,260.00		
4	25342	פוטו וולטאי	3 - 81035110	50,557.00	10,418.00	14,968.00	75,943.00	255.00	
				50,557.00	10,418.00	14,968.00	75,943.00		
5	25396	ציבורי להעמסה	7 - 81032903	-9.20	-11.90	-1.70	-22.80		
				43,088.90	18,586.40	7,814.90	69,490.20	643.50	
				18017327 - 1	-1,261.10	-533.80	-6,356.00	37.99	
				18017327 - 2	-1,477.20	-434.80	-2,003.50	11.87	
				18017327 - 3	-3,388.80	-1,065.50	-4,665.50	22.30	
				18017327 - 4	-1,556.50	-437.70	-2,200.70	10.15	
				18170600 - 1	-2,342.10	-743.60	-3,378.50	18.45	
				18170600 - 3	-500.20	-145.10	-956.00	5.69	
				18170600 - 4	-2,086.60	-613.00	-2,858.20	13.73	
				19093140 - 2	-1,628.70	-749.30	-3,537.60	130.18	
				19093140 - 3	-2,234.10	-862.50	-4,168.00	19.35	
				19093140 - 4	-1,892.70	-838.90	-4,356.40	13.36	
				19093255 - 1	-781.40	-303.90	-1,399.80	3.24	
				19093255 - 2	-1,444.40	-555.40	-2,503.30	9.56	
				19093255 - 4	-3,082.38	-659.70	-4,107.66	35.74	
				19093287 - 1	-2,138.60	-993.80	-4,667.70	127.02	
				19093287 - 2	-843.40	-238.40	-1,230.60	12.53	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81032338 - 1	-3,927.20	-809.70	-566.10	-5,303.00	1.20	
			81032338 - 2	-3,331.60	-1,026.80	-390.20	-4,748.60	0.60	
			81032338 - 5	-490.80	-116.00	-281.60	-888.40	1.40	
			81032338 - 6	-659.80	-96.20	-73.60	-829.60	0.40	
			81032338 - 8	-1,596.00	-471.85	-221.25	-2,289.10	0.55	
			81032903 - 1	-2,296.20	-659.80	-260.30	-3,216.30	0.80	
			81032903 - 2	-604.65	-207.30	-84.70	-896.65	0.35	
			81032903 - 3	-705.10	-273.60	-301.40	-1,280.10	1.20	
			81032903 - 4	-2,282.70	-712.30	-135.80	-3,130.80	0.30	
			81032903 - 5	-579.30	-184.10	-70.50	-833.90	0.30	
			81032903 - 6	-571.30	-148.00	-85.70	-805.00	0.30	
			81032903 - 7	-2.90	-42.60	-67.00	-112.50		
			81032903 - 8	-758.30	-237.10	-118.10	-1,113.50	0.40	
			81035110 - 3	50,557.00	10,418.00	14,968.00	75,943.00	255.00	
			81035110 - 4	-5,517.10	-1,566.40	-615.90	-7,699.40	20.00	
			81035110 - 5	-8,701.80	-3,386.60	-4,195.00	-16,283.40	32.00	
			81035227 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81035227 - 3	-10,819.20	-3,382.00	-2,019.60	-16,220.80	52.80	
			81035227 - 7	-884.50	-218.60	-150.10	-1,253.20	1.80	
			81036653 - 1	-2,384.80	-605.80	-266.90	-3,257.50	9.00	
			81036653 - 3	-1,502.50	-548.90	-757.70	-2,809.10	3.70	
			81036653 - 4	-899.50	-244.00	-115.50	-1,259.00	2.00	
			81036653 - 5	-4,068.20	-935.00	-417.00	-5,420.20	12.60	
			81036653 - 6	-7,056.40	-2,255.60	-827.20	-10,139.20	27.60	
			81036653 - 7	-3,570.80	-924.70	-344.90	-4,840.40	8.00	
			81036653 - 8	-2,676.40	-836.40	-538.90	-4,051.70	11.70	
			81036666 - 2	-842.30	-225.30	-563.90	-1,631.50	1.90	
			81036673 - 5	-2,531.30	-614.00	-462.90	-3,608.20	11.50	
			81036673 - 6	-1,940.90	-721.20	-640.20	-3,302.30	7.00	
			81036673 - 7	-2,129.20	-467.60	-261.40	-2,858.20	6.00	
			81036684 - 2	-5,053.47	-1,311.66	-535.34	-6,900.47	31.68	
			81036684 - 3	-2,040.18	-426.10	-207.53	-2,673.80	10.07	
			81036684 - 4	-14,714.91	-4,115.01	-2,218.53	-21,048.45	73.09	
			81036684 - 5	-8,422.95	-2,516.79	-2,159.88	-13,099.62	40.83	
			81036684 - 6	-3,672.67	-923.00	-642.55	-5,238.22	15.91	
			81036685 - 1	-38,531.00	-14,500.00	-33,161.00	-86,192.00	161.00	
			81036685 - 2	-4,988.60	-1,457.40	-2,247.60	-8,693.60	29.60	
			81036685 - 3	100,235.00	28,600.00	46,425.00	175,260.00	480.00	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	13,159.00	522.39	4,671.84	18,353.23		

