



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (01/11/21 - 19/11/21)

תאריך הפקה: 21/11/21

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|---|-----------|----|
| 850.43 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 171.41 ₪ | 467.42 ₪ | 81029815 - 4 | AV שירותי תעסוקה הישראלי ח.51 | 31408 | 1 |
| 1,022.64 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 69.93 ₪ | 741.11 ₪ | 81022240 - 1 | אי.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידר) יח 38 | 37449 | 2 |
| 781.73 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 42.40 ₪ | 527.73 ₪ | 81029768 - 4 | בניין A אופטיקה הלפרין ח.12 | 26919 | 3 |
| 964.89 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 107.54 ₪ | 645.75 ₪ | 81029841 - 2 | בניין A אופיס דיפו חדש | 42356 | 4 |
| 259.26 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 16.51 ₪ | 31.15 ₪ | 81037867 - 4 | בניין A איתמר בר און | 44056 | 5 |
| 355.08 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 16.52 ₪ | 126.96 ₪ | 81037867 - 1 | בניין A אקס מוביל ח.8 | 30929 | 6 |
| 3,270.18 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 115.92 ₪ | 2,942.66 ₪ | 81029841 - 1 | בניין A ארומה ח.1 | 26922 | 7 |
| 808.98 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 16.52 ₪ | 580.85 ₪ | 81037867 - 8 | בניין A גלידריה גרדן ח.10 | 26931 | 8 |
| 487.56 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 43.97 ₪ | 231.99 ₪ | 81029768 - 6 | בניין A דונה ויקטוריה (פיתיים) ח.14 | 40055 | 9 |
| 1,073.98 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 85.04 ₪ | 777.34 ₪ | 81029841 - 5 | בניין A ורדינון נעמן ח.5+6 | 37748 | 10 |
| 252.61 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 16.45 ₪ | 24.55 ₪ | 81037867 - 7 | בניין A חן פחימה ח.8 | 28599 | 11 |
| 1,122.37 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 43.78 ₪ | 866.98 ₪ | 81029768 - 5 | בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13 | 26925 | 12 |
| 335.20 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 32.32 ₪ | 91.28 ₪ | 81037867 - 2 | בניין A טלדור ח.10 | 29712 | 13 |
| 985.00 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 88.15 ₪ | 685.25 ₪ | 81029841 - 6 | בניין A כפר השעשועים | 44073 | 14 |
| 59.17 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 59.17 ₪ | 81029832 - 4 | בניין A לוקו הפקת אירועים ח.19 | 26888 | 15 |
| 2,621.86 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 225.06 ₪ | 2,185.19 ₪ | 81029841 - 3 | בניין A מחסני חשמל | 43528 | 16 |
| 256.08 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 30.85 ₪ | 13.63 ₪ | 81029841 - 7 | בניין A מקסים אוקנין ח.8 | 26891 | 17 |
| 596.69 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 52.14 ₪ | 332.95 ₪ | 81029841 - 8 | בניין A סטימצקי ח.11 | 26930 | 18 |
| 536.25 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 64.64 ₪ | 260.01 ₪ | 81029832 - 8 | בניין A ערד תקשורת ויזמות בעמ | 42924 | 19 |
| 1,483.79 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 51.12 ₪ | 1,221.07 ₪ | 81029768 - 7 | בניין A פיצה האט ח.15 | 26932 | 20 |





| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור תוספות | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ |
|----|-----------|-------------------------------|--------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|------------|-------------|
| 21 | 26935 | בניין A רשת המקסיקני ח.18 | 81029832 - 2 | 1,430.09 ₪ | 29.26 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 211.60 ₪ | 1,670.95 ₪ |
| 22 | 26936 | בניין A שניציליה ח.17 | 81029768 - 8 | 710.84 ₪ | 59.30 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 211.60 ₪ | 981.74 ₪ |
| 23 | 26939 | בניין B סיטי שופ ח.21-23 | 81029813 - 1 | 1,544.49 ₪ | 301.30 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 211.60 ₪ | 2,057.39 ₪ |
| 24 | 26941 | בניין B קסטרו ח.24+25 | 81029813 - 7 | 3,850.18 ₪ | 316.26 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 211.60 ₪ | 4,378.04 ₪ |
| 25 | 26898 | בניין C אינפיניטי ח.39 | 81022240 - 5 | 216.64 ₪ | 74.63 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 211.60 ₪ | 502.87 ₪ |
| 26 | 39575 | בניין C בוטיק אנטריקוט יח 34 | 81036554 - 2 | 937.59 ₪ | 51.59 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 211.60 ₪ | 1,200.78 ₪ |
| 27 | 42925 | בניין C בנא משקאות בעמ | 81022240 - 2 | 1,343.73 ₪ | 71.75 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 211.60 ₪ | 1,627.08 ₪ |
| 28 | 26942 | בניין C דלתא ח.32 | 81036554 - 8 | 463.96 ₪ | 95.46 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 211.60 ₪ | 771.02 ₪ |
| 29 | 41775 | בניין C טו גו ח.36+37 | 81022240 - 3 | 1,297.25 ₪ | 143.38 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 211.60 ₪ | 1,652.23 ₪ |
| 30 | 26948 | בניין C עונות ח.33 | 81036554 - 7 | 402.87 ₪ | 49.55 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 211.60 ₪ | 664.02 ₪ |
| 31 | 26949 | בניין C פוקס ח.40-42 | 81022240 - 7 | 1,846.53 ₪ | 217.51 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 211.60 ₪ | 2,275.64 ₪ |
| 32 | 26903 | בניין C שימי ווג ח.29-30 | 81036554 - 5 | 656.50 ₪ | 143.38 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 211.60 ₪ | 1,011.48 ₪ |
| 33 | 42096 | בניין D הסטוק קונספט ח.47 | 81029762 - 3 | 661.15 ₪ | 293.82 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 211.60 ₪ | 1,166.56 ₪ |
| 34 | 45033 | בניין D מגה ספורט ח.44 | 81029762 - 1 | 181.09 ₪ | 171.38 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 211.60 ₪ | 564.07 ₪ |
| 35 | 34390 | בניין D מעגל תעסוקה ח.44א | 81029762 - 6 | 203.28 ₪ | 82.92 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 211.60 ₪ | 497.80 ₪ |
| 36 | 26956 | בניין D מרכז הלבשה ח.45+46 | 81029762 - 2 | 902.79 ₪ | 246.08 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 211.60 ₪ | 1,360.48 ₪ |
| 37 | 42597 | בניין E אותנטי | 81029744 - 8 | 1,434.08 ₪ | 117.53 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 211.60 ₪ | 1,763.21 ₪ |
| 38 | 39681 | בניין E גן שעשועים משחקיה | 81029744 - 7 | 62.63 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 211.60 ₪ | 274.23 ₪ |
| 39 | 42852 | בניין E דהן מחסני גלידה ח.50 | 81029815 - 1 | 1,147.83 ₪ | 73.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 211.60 ₪ | 1,432.43 ₪ |
| 40 | 26967 | בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56 | 81029744 - 3 | 73.47 ₪ | 3.94 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 211.60 ₪ | 289.01 ₪ |
| 41 | 26958 | בניין E מחסני כמעט חיים ח.55 | 81029815 - 5 | 16,791.78 ₪ | 1,399.27 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 211.60 ₪ | 18,402.65 ₪ |
| 42 | 26961 | בניין E קופת חולים כללית ח.48 | 81029815 - 3 | 556.18 ₪ | 148.08 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 211.60 ₪ | 915.87 ₪ |
| 43 | 37401 | מומי תנופה (קפה ח.16) | 81029768 - 2 | 2,769.35 ₪ | 121.05 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 211.60 ₪ | 3,102.00 ₪ |
| 44 | 32734 | מקדונלדס ח.57 | 17312957 - 1 | 3,463.62 ₪ | 132.22 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 211.60 ₪ | 3,807.44 ₪ |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------|---------|-----------|----|
|------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------|---------|-----------|----|

| | | |
|-------------|--------|------------------|
| 70,492.74 ₪ | | סה"כ |
| 11,983.77 ₪ | 17.00% | מע"מ |
| 82,476.51 ₪ | | סה"כ (כולל מע"מ) |
| | | חשבון חברת חשמל |
| | | הפרש בש"ח |
| | | הפרש באחוזים |

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|--------------------------|-----------|----|
| 15,189.63 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15,189.63 ₪ | 81029832 - 6 | בניין A לוח ראשי | 26892 | 1 |
| 1,124.83 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,124.83 ₪ | 81029832 - 5 | בניין A לוח שירות SB-A | 26890 | 2 |
| 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 81029768 - 1 | בניין A שמור | 26894 | 3 |
| 5,809.88 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 5,809.88 ₪ | 81029813 - 5 | בניין B לוח ראשי | 26897 | 4 |
| 391.09 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 391.09 ₪ | 81029813 - 4 | בניין B לוח שירות SB-B | 26896 | 5 |
| 5,216.47 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 5,216.47 ₪ | 81029816 - 3 | בניין C לוח ראשי | 26901 | 6 |
| 343.29 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 343.29 ₪ | 81029816 - 2 | בניין C לוח שירות SB-C | 26900 | 7 |
| 27.63 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 27.63 ₪ | 81036554 - 1 | בניין C שמור | 26902 | 8 |
| 7.51 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 7.51 ₪ | 81029816 - 1 | בניין C שמור | 26904 | 9 |
| 0.26 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.26 ₪ | 81022240 - 8 | בניין C שמור | 26905 | 10 |
| 0.58 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.58 ₪ | 81022240 - 4 | בניין C שמור | 26906 | 11 |
| 2,958.29 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,958.29 ₪ | 81029762 - 5 | בניין D לוח ראשי | 26908 | 12 |
| 518.49 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 518.49 ₪ | 81029762 - 4 | בניין D לוח שירותים SB-D | 26907 | 13 |
| 4,013.09 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 4,013.09 ₪ | 81029815 - 6 | בניין E לוח ראשי | 26911 | 14 |
| 6.33 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 6.33 ₪ | 81029744 - 1 | בניין E משאבות | 26910 | 15 |
| 20.86 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 20.86 ₪ | 81029744 - 5 | בניין E שמור | 26912 | 16 |
| 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 81029744 - 2 | בניין E שמור | 26913 | 17 |
| 11,362.26 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 11,362.26 ₪ | 17312927 - 1 | לידיעה שנאי 1 | 26917 | 18 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגן הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|--------------------|-----------|----|
| 15,828.05 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15,828.05 ₪ | 70034429 - 1, 81022240 - 6, 81029832 - 7 | לידיעה פוטו וולטאי | 26966 | 19 |
| 34,203.63 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 34,203.63 ₪ | 81026188 - 1 | לידיעה שניא 2 | 26918 | 20 |
| 5,632.96 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 5,632.96 ₪ | 17312927 - 1, 17312957 - 1, 70034429 - 1, 81022240 - 1, 81022240 - 2, 81022240 - 3, 81022240 - 5, 81022240 - 6, 81022240 - 7, 81026188 - 1, 81029744 - 3, 81029744 - 7, 81029744 - 8, 81029762 - 1, 81029762 - 2, 81029762 - 3, 81029762 - 6, 81029768 - 2, 81029768 - 4, 81029768 - 5, 81029768 - 6, 81029768 - 7, 81029768 - 8, 81029813 - 1, 81029813 - 7, 81029815 - 1, 81029815 - 3, 81029815 - 4, 81029815 - 5, 81029832 - 2, 81029832 - 4, 81029832 - 7, 81029832 - 8, 81029841 - 1, 81029841 - 2, 81029841 - 3, 81029841 - 5, 81029841 - 6, 81029841 - 7, 81029841 - 8, 81036554 - 2, 81036554 - 5, 81036554 - 7, 81036554 - 8, 81037867 - 1, 81037867 - 2, 81037867 - 4, 81037867 - 7, 81037867 - 8 | ציבורי להעמסה | 26968 | 21 |

