



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/11/21 - 19/11/21)

תאריך הפקה: 21/11/21

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
593.21 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	156.56 ₪	225.06 ₪	81029702 - 8	אופיס דיפויח 70	43377	1
5,479.84 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.993	0.00 ₪	960.33 ₪	4,307.91 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	2
942.28 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.939	0.00 ₪	95.93 ₪	634.75 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	3
1,052.73 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	256.97 ₪	584.16 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	4
3,441.78 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	275.98 ₪	0.801	0.00 ₪	642.31 ₪	2,311.89 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	5
377.96 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	12.06 ₪	154.30 ₪	81034935 - 6	דוכן 58 מגנוליה	22984	6
263.34 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.976	0.00 ₪	51.34 ₪	0.39 ₪	15091258 - 2	חנות 1 סטימצקי	7959	7
356.11 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.957	0.00 ₪	50.27 ₪	94.24 ₪	15091258 - 4	חנות 10 פפאיה	29062	8
1,554.52 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	99.73 ₪	1,243.19 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 בורגראנץ'	22949	9
398.14 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.993	0.00 ₪	44.24 ₪	142.30 ₪	81021291 - 1	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	10
381.66 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	19.01 ₪	0.797	0.00 ₪	27.75 ₪	123.30 ₪	81021291 - 8	חנות 14 חומוס חביב	44210	11
284.46 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	62.33 ₪	10.52 ₪	81022712 - 4	חנות 15 סמבוסק	34147	12
1,623.12 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	18.91 ₪	0.905	0.00 ₪	167.04 ₪	1,225.57 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	13
5,775.35 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	496.76 ₪	5,066.99 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	14
1,439.94 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	251.34 ₪	977.00 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	15
972.16 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	84.15 ₪	676.41 ₪	81021291 - 7	חנות 19 בנק מזרחי	38501	16
394.38 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	93.77 ₪	89.01 ₪	81022712 - 6	חנות 19 גינספורט	22932	17
485.72 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	52.44 ₪	221.68 ₪	81034924 - 8	חנות 2 סטימצקי	44253	18
447.90 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.987	0.00 ₪	62.70 ₪	173.59 ₪	81021291 - 4	חנות 20 נעמן	36979	19
606.19 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	9.71 ₪	0.892	0.00 ₪	40.21 ₪	344.66 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	20





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
364.61 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	27.06 ₪	125.94 ₪	81022526 - 2	חנות 22 ללין	22943	21
426.94 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.972	0.00 ₪	57.95 ₪	157.39 ₪	15091242 - 4	חנות 24 לי קופר קידס	22906	22
430.40 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	55.45 ₪	163.36 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	23
822.87 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	112.24 ₪	499.03 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 הוניגמן קידס	45261	24
1,329.14 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	258.38 ₪	859.16 ₪	81022526 - 5	חנות 28 פוקס	22946	25
563.32 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	86.76 ₪	264.96 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	26
452.31 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.985	0.00 ₪	50.91 ₪	189.80 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	27
570.35 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	65.35 ₪	293.40 ₪	81034935 - 1	חנות 30 בוניטה דה מס	44223	28
825.44 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	91.49 ₪	522.35 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לין	22987	29
3,398.20 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	88.47 ₪	3,098.12 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	30
397.72 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	28.44 ₪	157.68 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	31
3,263.06 ₪	211.60 ₪	46.262 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	512.24 ₪	2,492.96 ₪	81034935 - 4	חנות 35 רנואר	40339	32
2,023.95 ₪	211.60 ₪	28.914 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	298.19 ₪	1,485.25 ₪	81034935 - 5	חנות 36 TFS	40340	33
17,356.29 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	2,104.74 ₪	15,039.95 ₪	81029702 - 2	חנות 39 מרכול כמעט חינם	22959	34
1,220.06 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	203.27 ₪	805.20 ₪	81022526 - 6	חנות 4+5+6+7 תמנון	22947	35
284.84 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	6.85 ₪	66.39 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	36
236.81 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	20.54 ₪	4.67 ₪	81022526 - 3	חנות 45 דוכן סוליקו	22944	37
245.14 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	18.40 ₪	15.15 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן טל פון	22928	38
1,056.04 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	200.04 ₪	644.40 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	39
782.81 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	184.84 ₪	386.37 ₪	81022217 - 7	חנות 52 כללית	22940	40
2,614.66 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	667.51 ₪	1,735.54 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	41





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,894.23 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.934	0.00 ₪	128.01 ₪	3,554.62 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	42
855.32 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	29.67 ₪	0.861	0.00 ₪	110.31 ₪	503.74 ₪	16092165 - 2	חנות 69 אופיס דיפו	24759	43
781.64 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.982	0.00 ₪	101.72 ₪	468.32 ₪	15091258 - 3	חנות 9-8 דלתא	7960	44
522.23 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.956	0.00 ₪	62.75 ₪	247.89 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	45
747.09 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.920	0.00 ₪	63.17 ₪	472.33 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	46
1,110.73 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.981	0.00 ₪	128.44 ₪	770.69 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	47
1,735.98 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.931	0.00 ₪	264.41 ₪	1,259.97 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	48
277.01 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	9.93 ₪	55.47 ₪	81034924 - 6	פרינט איט	22976	49
5,073.26 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	620.10 ₪	4,241.56 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	50
615.87 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	56.75 ₪	0.781	0.00 ₪	21.11 ₪	326.41 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	51
308.38 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	37.70 ₪	59.08 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	52
891.30 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.929	0.00 ₪	97.67 ₪	582.02 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	53
1,633.90 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.941	0.00 ₪	197.29 ₪	1,225.01 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	54

83,982.67 ₪		סה"כ
14,277.05 ₪	17.00%	מע"מ
98,259.72 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
31,610.36 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	31,610.36 ₪	81034037 - 8	מפסק ראשי שנאי 1	22970	1





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
10,868.81 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	10,868.81 ₪	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	2
13,716.93 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	13,716.93 ₪	81029702 - 6	פוטו וולטאי	22963	3
3,841.30 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	3,841.30 ₪	15114179 - 12	פוטו וולטאי חדש	42147	4





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
10,689.98 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.959	0.00 ₪	0.00 ₪	10,689.98 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 2, 15091258 - 3, 15091258 - 4, 15114179 - 12, 81021291 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 6, 81022217 - 7, 81022526 - 1, 81022526 - 2, 81022526 - 3, 81022526 - 4, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	5

