



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/11/21 - 30/11/21)

תאריך הפקה: 01/12/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	25324	אוטופן	81032903 - 2	261.75 ₪	100.85 ₪	0.00 ₪	7.305 ₪	211.60 ₪	581.50 ₪
2	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	762.57 ₪	127.56 ₪	0.00 ₪	11.505 ₪	211.60 ₪	1,113.23 ₪
3	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	524.93 ₪	252.65 ₪	0.00 ₪	22.827 ₪	211.60 ₪	1,012.00 ₪
4	25350	אייס	81035227 - 3	4,337.49 ₪	1,159.98 ₪	0.00 ₪	64.280 ₪	211.60 ₪	5,773.35 ₪
5	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	1,686.05 ₪	436.76 ₪	0.00 ₪	22.827 ₪	211.60 ₪	2,357.24 ₪
6	25390	אצה	81036685 - 2	2,514.85 ₪	205.71 ₪	0.00 ₪	22.827 ₪	211.60 ₪	2,954.99 ₪
7	25385	ארומה	81036684 - 5	3,831.23 ₪	315.32 ₪	0.00 ₪	22.827 ₪	211.60 ₪	4,380.98 ₪
8	44937	באגט ניר ח.108	19093140 - 3	1,506.43 ₪	362.04 ₪	0.00 ₪	11.505 ₪	211.60 ₪	2,091.58 ₪
9	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	333.57 ₪	85.16 ₪	0.00 ₪	7.305 ₪	211.60 ₪	637.63 ₪
10	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	81032338 - 4	1,851.89 ₪	121.36 ₪	0.00 ₪	14.609 ₪	211.60 ₪	2,199.47 ₪
11	25360	גלי	81036653 - 5	1,567.07 ₪	454.87 ₪	0.00 ₪	22.827 ₪	211.60 ₪	2,256.37 ₪
12	27489	גליתה	81036673 - 7	844.24 ₪	252.65 ₪	0.00 ₪	29.218 ₪	211.60 ₪	1,337.70 ₪
13	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	1,342.56 ₪	239.98 ₪	0.00 ₪	11.505 ₪	211.60 ₪	1,805.65 ₪
14	25325	דמקה	81032903 - 3	529.19 ₪	72.75 ₪	0.00 ₪	7.305 ₪	211.60 ₪	820.84 ₪
15	25354	הונוגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	281.69 ₪	123.26 ₪	0.00 ₪	18.261 ₪	211.60 ₪	634.81 ₪
16	44935	החמניה ח 100+102	19093287 - 1	1,217.99 ₪	662.82 ₪	0.00 ₪	11.505 ₪	211.60 ₪	2,103.91 ₪
17	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	1,081.00 ₪	505.28 ₪	0.00 ₪	11.505 ₪	211.60 ₪	1,809.38 ₪
18	25322	ורדינון	81032338 - 8	620.79 ₪	123.26 ₪	0.00 ₪	7.305 ₪	211.60 ₪	962.95 ₪
19	25328	זיפ	81032903 - 6	285.19 ₪	113.17 ₪	0.00 ₪	7.305 ₪	211.60 ₪	617.27 ₪
20	44265	חנות 4 קלין סטוק	81036684 - 3	674.41 ₪	251.05 ₪	0.00 ₪	29.218 ₪	211.60 ₪	1,166.28 ₪
21	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	18017327 - 3	1,443.43 ₪	201.17 ₪	0.00 ₪	14.609 ₪	211.60 ₪	1,870.81 ₪
22	25377	טרקלין חשמל בע"מ	81036673 - 5	1,147.86 ₪	358.18 ₪	0.00 ₪	14.609 ₪	211.60 ₪	1,732.25 ₪
23	33805	לשמר יזמות בע"מ	81036653 - 7	1,300.26 ₪	505.28 ₪	0.00 ₪	21.914 ₪	211.60 ₪	2,039.05 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,084.84 ₪	211.60 ₪	14.609 ₪	0.00 ₪	254.09 ₪	1,604.55 ₪	81032338 - 1	לידר חנות 38	32102	24
673.61 ₪	211.60 ₪	7.305 ₪	0.00 ₪	92.39 ₪	362.32 ₪	81036653 - 4	ללין נרות וסבונים בע"מ	25359	25
645.02 ₪	211.60 ₪	7.305 ₪	0.00 ₪	95.24 ₪	330.87 ₪	81032903 - 5	מאניה	25327	26
2,264.82 ₪	211.60 ₪	14.609 ₪	0.00 ₪	442.35 ₪	1,596.26 ₪	18017327 - 1	מגה ספורט	25331	27
560.95 ₪	211.60 ₪	14.609 ₪	0.00 ₪	56.70 ₪	278.05 ₪	18170600 - 3	מילגם	28391	28
6,009.72 ₪	211.60 ₪	45.653 ₪	0.00 ₪	405.20 ₪	5,347.26 ₪	81035110 - 5	מקדונלדס	25344	29
2,973.45 ₪	211.60 ₪	11.505 ₪	0.00 ₪	1,993.72 ₪	756.62 ₪	19093255 - 4	משחקייה ח.104	43527	30
526.33 ₪	211.60 ₪	10.226 ₪	0.00 ₪	80.49 ₪	224.01 ₪	81032338 - 5	משרד הרישוי	25318	31
1,472.62 ₪	211.60 ₪	11.505 ₪	0.00 ₪	260.94 ₪	988.58 ₪	81036673 - 6	נובו פארם	25378	32
699.52 ₪	211.60 ₪	4.383 ₪	0.00 ₪	78.23 ₪	405.31 ₪	81036653 - 3	נעמן ח.13 תאריך יציאה: 18/11/21	40238	33
753.46 ₪	211.60 ₪	7.305 ₪	0.00 ₪	147.07 ₪	387.48 ₪	81032903 - 7	נעמן עבודות שיפוץ ח.20	45331	34
1,225.57 ₪	211.60 ₪	11.505 ₪	0.00 ₪	118.70 ₪	883.76 ₪	81036653 - 1	סטימצקי	25356	35
32,285.05 ₪	211.60 ₪	164.352 ₪	0.00 ₪	2,903.15 ₪	29,005.95 ₪	81036685 - 1	ע.ר.צים שווק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	25389	36
891.22 ₪	211.60 ₪	14.609 ₪	0.00 ₪	87.02 ₪	577.99 ₪	18017327 - 2	עונות	25332	37
699.75 ₪	211.60 ₪	11.505 ₪	0.00 ₪	16.81 ₪	459.84 ₪	19093287 - 2	פוד טראק - מאיו תפוח אדמה ח.116	44936	38
2,512.05 ₪	211.60 ₪	36.523 ₪	0.00 ₪	378.17 ₪	1,885.75 ₪	81036684 - 2	פוקס הום חנות 23 א'	25382	39
3,687.36 ₪	211.60 ₪	29.218 ₪	0.00 ₪	471.36 ₪	2,975.19 ₪	81036653 - 6	פוקס ויזל בע"מ	25361	40
1,783.99 ₪	211.60 ₪	11.505 ₪	0.00 ₪	361.06 ₪	1,199.83 ₪	19093140 - 2	פיצה-האט ח.110	44934	41
1,968.17 ₪	211.60 ₪	11.505 ₪	0.00 ₪	319.68 ₪	1,425.39 ₪	19093140 - 4	פרוזן ח.106	44933	42
8,499.80 ₪	211.60 ₪	36.523 ₪	0.00 ₪	701.48 ₪	7,550.19 ₪	81036684 - 4	קסטרו	25384	43
1,382.44 ₪	211.60 ₪	11.505 ₪	0.00 ₪	167.54 ₪	991.79 ₪	18170600 - 1	קרייזי לין	30975	44
539.69 ₪	211.60 ₪	14.609 ₪	0.00 ₪	94.53 ₪	218.96 ₪	81032338 - 6	רוזן מינץ	25319	45
924.81 ₪	211.60 ₪	11.505 ₪	0.00 ₪	42.02 ₪	659.69 ₪	19093255 - 2	ריבאר ח.118	43526	46
1,626.11 ₪	211.60 ₪	11.505 ₪	0.00 ₪	210.24 ₪	1,192.77 ₪	81032903 - 1	ריקושט	25323	47
3,287.91 ₪	211.60 ₪	22.827 ₪	0.00 ₪	559.13 ₪	2,494.35 ₪	81035110 - 4	רנאר אוטלט ח.23	42851	48
1,213.77 ₪	211.60 ₪	10.957 ₪	0.00 ₪	156.73 ₪	834.48 ₪	18170600 - 4	שימי ווג חנות 37	35716	49
2,166.95 ₪	211.60 ₪	14.609 ₪	0.00 ₪	253.42 ₪	1,687.32 ₪	81032338 - 2	תמנון טקסטיל בע"מ	25315	50





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
------	------------	-----------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------------	-----------	---------	-----------	----

125,618.22 ₪		סה"כ
21,355.10 ₪	17.00%	מע"מ
146,973.31 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
19,694.49 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,694.49 ₪	17313541 - 1	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	25381	1
64,950.43 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	64,950.43 ₪	81036685 - 3	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	25391	2
2,912.90 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,912.90 ₪	19093255 - 1, 19093255 - 3, 19093287 - 4	מיזוג אזור מחולק (מתחים החדש)	45407	3
25,255.89 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25,255.89 ₪	81035110 - 3	פוטו וולטאי	25342	4





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
14,865.65 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,865.65 ₪	17313541 - 1, 18017327 - 1, 18017327 - 2, 18017327 - 3, 18017327 - 4, 18170600 - 1, 18170600 - 3, 18170600 - 4, 19093140 - 2, 19093140 - 3, 19093140 - 4, 19093255 - 1, 19093255 - 2, 19093255 - 4, 19093287 - 1, 19093287 - 2, 81032338 - 1, 81032338 - 2, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032338 - 8, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 7, 81032903 - 8, 81035110 - 3, 81035110 - 4, 81035110 - 5, 81035227 - 1, 81035227 - 3, 81035227 - 7, 81036653 - 1, 81036653 - 3, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036666 - 2, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 2, 81036684 - 3, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036684 - 6, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 3	ציבורי להעמסה	25396	5

