



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/11/21 - 30/11/21)

תאריך הפקה: 01/12/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	43377	אופיס דיפויח 70	81029702 - 8	710.29	112.24	-1.70	820.83	1.89	
			ציבורי	396.63	98.46	106.65	601.74		
			סה"כ צריכה	1,106.91	210.70	104.95	1,422.57		
2	31484	אייקון	15114179 - 11	5,563.60	2,032.40	2,934.00	10,530.00	31.55	
			ציבורי	2,432.93	1,194.34	968.59	6,316.10	30.27	
			סה"כ צריכה	12,149.70	3,830.71	654.22	20,537.22		
3	22913	אניפט	16092164 - 1	1,529.20	477.65	312.10	2,318.95	10.48	
			ציבורי	243.04	60.33	65.35	368.73		
			סה"כ צריכה	1,772.24	537.98	377.45	2,687.68		
4	25984	בנק הבינלאומי	81022217 - 2	1,394.00	247.20	616.00	2,257.20	6.00	
			ציבורי	651.02	161.62	175.06	987.70		
			סה"כ צריכה	2,045.02	408.82	791.06	3,244.90		
5	22930	בנק הפועלים	81021291 - 5	5,120.40	1,322.40	3,055.20	9,498.00	20.80	
			ציבורי	1,627.25	403.96	437.57	2,468.79		
			סה"כ צריכה	6,747.65	1,726.36	3,492.77	11,966.79		
6	22984	דוכן 58 מגנוליה	81034935 - 6	341.45	142.45	134.75	618.65	0.15	
			ציבורי	30.56	7.59	8.22	46.37		
			סה"כ צריכה	372.01	150.04	142.97	665.02		
7	7959	חנות 1 סטימצקי	15091258 - 2	0.90	0.00	0.00	0.90	0.55	
			ציבורי	130.08	32.29	34.98	197.35		
			סה"כ צריכה	130.98	32.29	34.98	198.25		
8	29062	חנות 10 פפאיה	15091258 - 4	227.35	71.75	45.75	344.85	4.82	
			ציבורי	127.35	31.62	34.24	193.21		
			סה"כ צריכה	354.70	103.37	79.99	538.06		
9	22949	חנות 11+12 בורגראנץ'	81022526 - 8	2,852.10	868.20	1,101.60	4,821.90	10.80	
			ציבורי	252.67	62.72	67.94	383.33		
			סה"כ צריכה	3,104.77	930.92	1,169.54	5,205.23		
10	22926	חנות 13 ארנקי אולגה	81021291 - 1	349.60	81.50	51.30	482.40	1.70	
			ציבורי	112.07	27.82	30.14	170.03		
			סה"כ צריכה	461.67	109.32	81.44	652.43		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר שש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	44210	חנות 14 חומס חביב	81021291 - 8	218.45	83.15	208.10	509.70	0.95	
		ציבורי		70.30	17.45	18.90	106.65		
		סה"כ צריכה		288.75	100.60	227.00	616.35		
12	34147	חנות 15 סמבוסק	81022712 - 4	61.25	3.65	11.45	76.35	0.05	
		ציבורי		157.92	39.20	42.46	239.58		
		סה"כ צריכה		219.17	42.85	53.91	315.93		
13	22931	חנות 16 פיצה האט	81021291 - 6	2,456.10	955.40	1,586.60	4,998.10	7.10	
		ציבורי		423.19	105.06	113.80	642.04		
		סה"כ צריכה		2,879.29	1,060.46	1,700.40	5,640.14		
14	22951	חנות 17 סופר פארם	81022712 - 2	9,695.80	3,533.60	7,270.60	20,500.00	33.60	
		ציבורי		1,258.52	312.43	338.42	1,909.36		
		סה"כ צריכה		10,954.32	3,846.03	7,609.02	22,409.36		
15	22950	חנות 18 נעלי גלי	81022712 - 1	2,878.80	648.00	107.30	3,634.10	2.10	
		ציבורי		636.76	158.08	171.22	966.06		
		סה"כ צריכה		3,515.56	806.08	278.52	4,600.16		
16	38501	חנות 19 בנק מזרחי	81021291 - 7	1,902.40	188.40	452.60	2,543.40	9.00	
		ציבורי		213.19	52.92	57.33	323.44		
		סה"כ צריכה		2,115.59	241.32	509.93	2,866.84		
17	22932	חנות 19 גינספורט	81022712 - 6	231.50	54.40	28.00	313.90	0.20	
		ציבורי		237.56	58.97	63.88	360.42		
		סה"כ צריכה		469.06	113.37	91.88	674.32		
18	44253	חנות 2 סטימצקי	81034924 - 8	625.35	150.35	188.00	963.70	4.30	
		ציבורי		132.85	32.98	35.72	201.56		
		סה"כ צריכה		758.20	183.33	223.72	1,165.26		
19	36979	חנות 20 נעמן	81021291 - 4	437.75	136.25	75.30	649.30	1.50	
		ציבורי		158.86	39.44	42.72	241.01		
		סה"כ צריכה		596.61	175.69	118.02	890.31		
20	8016	חנות 22 NEW	15091242 - 1	886.25	280.20	128.15	1,294.60	5.69	
		ציבורי		101.88	25.29	27.40	154.57		
		סה"כ צריכה		988.13	305.49	155.55	1,449.17		
21	22943	חנות 22 ללין	81022526 - 2	331.30	94.80	46.90	473.00	1.30	
		ציבורי		68.57	17.02	18.44	104.03		
		סה"כ צריכה		399.87	111.82	65.34	577.03		
22	22906	חנות 24 לי קופר קידס	15091242 - 4	375.60	133.95	117.00	626.55	2.98	
		ציבורי		146.81	36.45	39.48	222.73		
		סה"כ צריכה		522.41	170.40	156.48	849.28		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
23	22971	חנות 25 KIWI	81034924 - 1	433.00	106.40	49.45	588.85	0.40	
			ציבורי	140.47	34.87	213.11			
			סה"כ צריכה	573.47	141.27	801.96			
24	45261	חנות 26-27 הווינגמן קידס	81034924 - 3	1,264.25	353.95	168.75	1,786.95	3.35	
			ציבורי	284.35	70.59	431.40			
			סה"כ צריכה	1,548.60	424.54	2,218.35			
25	22946	חנות 28 פוקס	81022526 - 5	2,265.60	627.40	266.80	3,159.80	20.80	
			ציבורי	654.59	162.50	993.11			
			סה"כ צריכה	2,920.19	789.90	4,152.91			
26	23134	חנות 29 לורד קוטש	81022712 - 3	732.60	192.20	76.00	1,000.80	2.00	
			ציבורי	219.81	54.57	333.48			
			סה"כ צריכה	952.41	246.77	1,334.28			
27	33283	חנות 3 אופטיקה הלפרין	15091258 - 1	383.85	137.35	235.65	756.85	3.68	
			ציבורי	128.98	32.02	195.69			
			סה"כ צריכה	512.83	169.37	952.54			
28	44223	חנות 30 בוניטה דה מס	81034935 - 1	807.20	232.65	50.25	1,090.10	0.55	
			ציבורי	165.56	41.10	251.18			
			סה"כ צריכה	972.76	273.75	1,341.28			
29	22987	חנות 31+33 קרייזי לין	81034935 - 7	17.10	7.30	19.25	43.65	0.05	
			ציבורי	231.78	57.54	351.65			
			סה"כ צריכה	1,528.68	435.49	2,237.40			
30	22981	חנות 32 מאפה אריאל	81034935 - 3	7,260.20	1,382.20	3,604.80	12,247.20	60.00	
			ציבורי	224.14	55.64	340.05			
			סה"כ צריכה	7,484.34	1,437.84	12,587.25			
31	22980	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	81034935 - 2	289.80	108.30	249.50	647.60	1.20	
			ציבורי	72.06	17.89	109.32			
			סה"כ צריכה	361.86	126.19	756.92			
32	40339	חנות 35 רנאר	81034935 - 4	6,282.40	1,678.40	876.40	8,837.20	26.40	
			ציבורי	1,297.72	322.16	1,968.83			
			סה"כ צריכה	7,580.12	2,000.56	10,806.03			
33	40340	חנות 36 TFS	81034935 - 5	3,604.40	1,087.20	626.40	5,318.00	9.60	
			ציבורי	755.45	187.54	1,146.13			
			סה"כ צריכה	4,359.85	1,274.74	6,464.13			

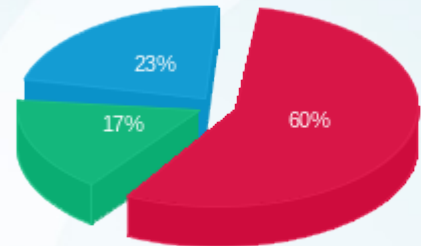




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
34	22959	חנות 39 מרכזל כמעט חנינם	81029702 - 2	30,653.77	10,571.47	24,029.60	65,254.85	153.40	
		ציבורי		5,332.23	1,323.72	1,433.84	8,089.79		
		סה"כ צריכה		35,986.00	11,895.20	25,463.44	73,344.64		
35	22947	חנות 4+5+6+7 תמנון	81022526 - 6	2,045.20	634.00	187.20	2,866.40	6.80	
		ציבורי		514.96	127.84	138.47	781.27		
		סה"כ צריכה		2,560.16	761.84	325.67	3,647.67		
36	22975	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	81034924 - 5	136.40	45.60	94.85	276.85	0.35	
		ציבורי		17.35	4.31	4.66	26.32		
		סה"כ צריכה		153.75	49.91	99.51	303.17		
37	22944	חנות 45 דוכן סוליקו	81022526 - 3	7.25	0.75	4.00	12.00	0.20	
		ציבורי		52.04	12.92	13.99	78.95		
		סה"כ צריכה		59.29	13.67	17.99	90.95		
38	22928	חנות 47 דוכן טל פון	81021291 - 3	42.95	8.65	6.55	58.15	0.05	
		ציבורי		46.61	11.57	12.53	70.72		
		סה"כ צריכה		89.56	20.22	19.08	128.87		
39	22936	חנות 50 קופת חולים כללית	81022217 - 3	1,750.80	254.40	403.00	2,408.20	10.60	
		ציבורי		506.78	125.81	136.27	768.87		
		סה"כ צריכה		2,257.58	380.21	539.27	3,177.07		
40	22940	חנות 52 כללית	81022217 - 7	932.20	102.20	218.60	1,253.00	4.00	
		ציבורי		468.27	116.25	125.92	710.44		
		סה"כ צריכה		1,400.47	218.45	344.52	1,963.44		
41	22938	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	81022217 - 5	4,564.40	594.00	1,056.00	6,214.40	20.80	
		ציבורי		1,691.11	419.82	454.74	2,565.66		
		סה"כ צריכה		6,255.51	1,013.82	1,510.74	8,780.06		
42	23133	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	16092165 - 3	8,593.60	2,415.00	1,901.80	12,910.40	60.76	
		ציבורי		324.31	80.51	87.21	492.03		
		סה"כ צריכה		8,917.91	2,495.51	1,989.01	13,402.43		
43	24759	חנות 69 אופיס דיפו	16092165 - 2	1,326.85	310.55	159.35	1,796.75	11.52	
		ציבורי		279.46	69.38	75.15	423.98		
		סה"כ צריכה		1,606.31	379.93	234.50	2,220.73		
44	7960	חנות 8-9 דלתא	15091258 - 3	1,205.30	352.60	164.15	1,722.05	7.32	
		ציבורי		257.71	63.98	69.30	390.98		
		סה"כ צריכה		1,463.01	416.58	233.45	2,113.03		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
45	22916	יין בעיר	16092165 - 1	543.75	179.35	322.80	1,045.90	6.28	
			ציבורי	158.96	39.46	42.74	241.17		
			סה"כ צריכה	702.71	218.81	365.54	1,287.07		
46	22921	מאניה	16092166 - 2	1,226.95	296.40	108.30	1,631.65	10.14	
			ציבורי	160.03	39.73	43.03	242.79		
			סה"כ צריכה	1,386.98	336.13	151.33	1,874.44		
47	22920	סקופ	16092166 - 1	1,941.70	584.55	191.95	2,718.20	14.81	
			ציבורי	325.38	80.78	87.50	493.66		
			סה"כ צריכה	2,267.08	665.33	279.45	3,211.86		
48	22912	פוקס הום	15114179 - 10	3,420.00	893.20	258.40	4,571.60	37.52	
			ציבורי	669.87	166.30	180.13	1,016.30		
			סה"כ צריכה	4,089.87	1,059.50	438.53	5,587.90		
49	22976	פרינט איט	81034924 - 6	126.15	24.90	33.80	184.85	0.20	
			ציבורי	25.16	6.25	6.77	38.18		
			סה"כ צריכה	151.31	31.15	40.57	223.03		
50	22956	קסטרו	81022712 - 7	11,052.00	3,304.60	1,200.80	15,557.40	48.60	
			ציבורי	1,570.99	390.00	422.44	2,383.42		
			סה"כ צריכה	12,622.99	3,694.60	1,623.24	17,940.82		
51	31422	ריבר	15091242 - 3	639.75	240.50	465.95	1,346.20	4.58	
			ציבורי	53.49	13.28	14.38	81.15		
			סה"כ צריכה	693.24	253.78	480.33	1,427.35		
52	22937	רימקס	81022217 - 4	151.40	24.00	46.40	221.80	0.80	
			ציבורי	95.51	23.71	25.68	144.91		
			סה"כ צריכה	246.91	47.71	72.08	366.71		
53	22923	שבילים קולומביה	16092166 - 4	1,459.30	363.75	281.85	2,104.90	9.54	
			ציבורי	247.44	61.43	66.54	375.41		
			סה"כ צריכה	1,706.74	425.18	348.39	2,480.31		
54	22915	שילב	16092164 - 3	3,341.90	784.80	342.50	4,469.20	30.009	
			ציבורי	499.83	124.08	134.40	758.32		
			סה"כ צריכה	3,841.73	908.88	476.90	5,227.52		
			סה"כ צריכה	169,206.85	47,804.74	64,612.81	281,624.41		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				281,624.41		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 169,206.85)  
■ גבע (Kwh 47,804.74)  
■ שפל (Kwh 64,612.81)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22970	מפסק ראשי שנאי 1	81034037 - 8	75,770.00	21,335.00	24,055.00	121,160.00	195.00	
			סה"כ צריכה	75,770.00	21,335.00	24,055.00	121,160.00		
2	22961	מפסק ראשי שנאי 2	81029702 - 4	15,021.80	9,898.60	25,689.25	50,609.65	180.30	
			סה"כ צריכה	15,021.80	9,898.60	25,689.25	50,609.65		
3	22963	פוטו וולטאי	81029702 - 6	38,182.46	6,358.90	6,300.71	50,842.08	201.22	
			סה"כ צריכה	38,182.46	6,358.90	6,300.71	50,842.08		
4	42147	פוטו וולטאי חדש	15114179 - 12	10,578.60	1,763.40	1,759.20	14,101.20	99.25	
			סה"כ צריכה	10,578.60	1,763.40	1,759.20	14,101.20		
5	22988	ציבורי לחלוקה לידעה	15091242 - 1	-886.25	-280.20	-128.15	-1,294.60	5.69	
			15091242 - 3	-639.75	-240.50	-465.95	-1,346.20	4.58	
			15091242 - 4	-375.60	-133.95	-117.00	-626.55	2.98	
			15091258 - 1	-383.85	-137.35	-235.65	-756.85	3.68	
			15091258 - 2	-0.90	0.00	0.00	-0.90	0.55	
			15091258 - 3	-1,205.30	-352.60	-164.15	-1,722.05	7.32	
			15091258 - 4	-227.35	-71.75	-45.75	-344.85	4.82	
			15114179 - 12	10,578.60	1,763.40	1,759.20	14,101.20	99.25	
			81021291 - 1	-349.60	-81.50	-51.30	-482.40	1.70	
			81021291 - 3	-42.95	-8.65	-6.55	-58.15	0.05	
			81021291 - 4	-437.75	-136.25	-75.30	-649.30	1.50	
			81021291 - 5	-5,120.40	-1,322.40	-3,055.20	-9,498.00	20.80	
			81021291 - 6	-2,456.10	-955.40	-1,586.60	-4,998.10	7.10	
			81021291 - 7	-1,902.40	-188.40	-452.60	-2,543.40	9.00	
			81021291 - 8	-218.45	-83.15	-208.10	-509.70	0.95	
			81022217 - 2	-1,394.00	-247.20	-616.00	-2,257.20	6.00	
			81022217 - 3	-1,750.80	-254.40	-403.00	-2,408.20	10.60	
			81022217 - 4	-151.40	-24.00	-46.40	-221.80	0.80	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81022217 - 5	-4,564.40	-594.00	-1,056.00	-6,214.40	20.80	
			81022217 - 6	-3.15	-1.05	-2.70	-6.90		
			81022217 - 7	-932.20	-102.20	-218.60	-1,253.00	4.00	
			81022526 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81022526 - 2	-331.30	-94.80	-46.90	-473.00	1.30	
			81022526 - 3	-7.25	-0.75	-4.00	-12.00	0.20	
			81022526 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81022526 - 5	-2,265.60	-627.40	-266.80	-3,159.80	20.80	
			81022526 - 6	-2,045.20	-634.00	-187.20	-2,866.40	6.80	
			81022526 - 8	-2,852.10	-868.20	-1,101.60	-4,821.90	10.80	
			81022712 - 1	-2,878.80	-648.00	-107.30	-3,634.10	2.10	
			81022712 - 2	-9,695.80	-3,533.60	-7,270.60	-20,500.00	33.60	
			81022712 - 3	-732.60	-192.20	-76.00	-1,000.80	2.00	
			81022712 - 4	-61.25	-3.65	-11.45	-76.35	0.05	
			81022712 - 6	-231.50	-54.40	-28.00	-313.90	0.20	
			81022712 - 7	-11,052.00	-3,304.60	-1,200.80	-15,557.40	48.60	
			81029702 - 2	-30,653.77	-10,571.47	-24,029.60	-65,254.85	153.40	
			81029702 - 4	15,021.80	9,898.60	25,689.25	50,609.65	180.30	
			81029702 - 6	38,182.46	6,358.90	6,300.71	50,842.08	201.22	
			81029702 - 7	-4,153.16	-1,194.34	-968.59	-6,316.10	30.27	
			81034037 - 8	75,770.00	21,335.00	24,055.00	121,160.00	195.00	
			81034924 - 1	-433.00	-106.40	-49.45	-588.85	0.40	
			81034924 - 3	-1,264.25	-353.95	-168.75	-1,786.95	3.35	
			81034924 - 5	-136.40	-45.60	-94.85	-276.85	0.35	
			81034924 - 6	-126.15	-24.90	-33.80	-184.85	0.20	
			81034924 - 8	-625.35	-150.35	-188.00	-963.70	4.30	
			81034935 - 1	-807.20	-232.65	-50.25	-1,090.10	0.55	
			81034935 - 2	-289.80	-108.30	-249.50	-647.60	1.20	
			81034935 - 3	-7,260.20	-1,382.20	-3,604.80	-12,247.20	60.00	
			81034935 - 4	-6,282.40	-1,678.40	-876.40	-8,837.20	26.40	
			81034935 - 5	-3,604.40	-1,087.20	-626.40	-5,318.00	9.60	
			81034935 - 6	-341.45	-142.45	-134.75	-618.65	0.15	
			81034935 - 7	-17.10	-7.30	-19.25	-43.65	0.05	
			81034935 - 8	-1,279.80	-370.65	-191.65	-1,842.10	1.50	
			סה"כ צריכה	27,082.43	6,723.19	7,282.47	41,088.08		

