



**דוח כספי**

עבור: עוגן נדלן מניב

דוח מסכם עבור אתר: פארק עוגן פ"ת

תקופת דוח: (01/11/21 - 30/11/21)

תאריך הפקה: 06/12/21

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 477.71	₪ 211.60	₪ 18.261	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 247.85	81016886 - 4	EMS קלאב משרדים	27596	1
₪ 217.44	₪ 211.60	₪ 5.844	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	16226538 - 13	איבורי מחסן קרקע מזרח	28403	2
₪ 405.86	₪ 211.60	₪ 45.653	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 148.61	16045526 - 1	איבורי בניין אלון	42668	3
₪ 10,088.62	₪ 211.60	₪ 115.047	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 9,761.97	16226560 - 10	איבורי בניין אלון - חדש	28616	4
₪ 257.25	₪ 211.60	₪ 45.653	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	16045526 - 2	איבורי תוספת ק-1	31697	5
₪ 1,691.82	₪ 211.60	₪ 14.609	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1,465.61	81018576 - 3	אינפובי 1 ב.חיוני בניין תמר קומה 2	43504	6
₪ 2,054.19	₪ 211.60	₪ 14.609	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1,827.98	81018576 - 8	אינפובי 2 ב.חיוני בניין תמר קומה 2	43505	7
₪ 2,089.80	₪ 211.60	₪ 14.609	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1,863.60	81018576 - 4	אינפובי 3 בניין תמר קומה 2	43554	8
₪ 518.92	₪ 211.60	₪ 7.305	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 300.01	81016948 - 6	אפי אבטחה	20088	9
₪ 160,261.85	₪ 211.60	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 160,050.25	11103383 - 1	בזק בינלאומי - שנאי 5	44899	10
₪ 172,577.77	₪ 211.60	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 172,366.17	11103449 - 1	בזק בינלאומי - שנאי 7	44898	11
₪ 4,836.39	₪ 211.60	₪ 29.218	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 4,595.57	81017045 - 8	בישולים אקספרס	20107	12
₪ 738,735.43	₪ 211.60	₪ 45.653	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 738,478.17	81016886 - 2	בלאק	21280	13
₪ 1,087.54	₪ 211.60	₪ 45.653	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 830.29	81017045 - 3	בנועם טכנולוגיות בע"מ בניין ארז קומה 2	36652	14
₪ 14,674.18	₪ 211.60	₪ 146.091	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 14,316.49	16226538 - 3, 16226560 - 13	בניין אלון EIM - חדש	22678	15
₪ 357.69	₪ 211.60	₪ 146.091	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	16226538 - 1, 16226538 - 2	בניין אלון צפון (עבודות) קומה 1 - חדש	22688	16
₪ 3,199.86	₪ 211.60	₪ 45.653	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 2,942.60	16045526 - 3	גיגיטיק 1 ב.חיוני בניין אלון קומה 1	44413	17
₪ 1,301.64	₪ 211.60	₪ 45.653	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1,044.38	16226538 - 7	גיגיטיק 2 חיוני בניין אלון קומה 1	44462	18
₪ 1,190.01	₪ 211.60	₪ 4.565	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 973.85	16226560 - 7	הוט חדר גג 1	29732	19





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
216.17 ₪	211.60 ₪	4.565 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16226560 - 6	הוט חדר גג 2	29733	20
214.54 ₪	211.60 ₪	2.922 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.02 ₪	16226560 - 8	הוט מנעולים וצלחות	29734	21
220.73 ₪	211.60 ₪	9.131 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16226538 - 10, 16226538 - 14, 18017349 - 1, 18017349 - 4	הוט ערוצי זהב בניין אלון - חדש	28615	22
3,166.80 ₪	211.60 ₪	115.047 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,840.15 ₪	81011515 - 6	הוצאה לפועל ב.חיוני	20060	23
949.35 ₪	211.60 ₪	18.261 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	719.48 ₪	81016948 - 4	הוצאה לפועל חיוני	20085	24
524.74 ₪	211.60 ₪	11.505 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	301.64 ₪	81016886 - 7	החומסיה	20078	25
883.12 ₪	211.60 ₪	11.505 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	660.02 ₪	81018576 - 2	חברת ביטוח יקב ב.חיוני	20109	26
6,509.54 ₪	211.60 ₪	45.653 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,252.29 ₪	81016886 - 1	חניון ב.חיוני	34811	27
708.49 ₪	211.60 ₪	18.261 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	478.63 ₪	81026189 - 1	חניון חיוני	34810	28
220.39 ₪	211.60 ₪	7.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.49 ₪	16045526 - 4	מונטרס בניין אלון קומה 1	44654	29
3,532.08 ₪	211.60 ₪	45.653 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,274.83 ₪	21110367 - 1	מחסני תאורה	39533	30
2,526.38 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,314.78 ₪	16226538 - 11	מחסנים רותם	32654	31
993.08 ₪	211.60 ₪	18.261 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	763.22 ₪	81017045 - 6	מילגם	28402	32
711.73 ₪	211.60 ₪	14.609 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	485.52 ₪	81017045 - 7	מכון כושר רני רוביו	33177	33
452.75 ₪	211.60 ₪	18.261 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	222.89 ₪	81011515 - 5	מל"מ	20059	34
6,763.73 ₪	211.60 ₪	115.047 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,437.08 ₪	81016948 - 2	מל"מ - בניין ברוש קומה 1	39904	35
1,550.98 ₪	211.60 ₪	14.609 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,324.78 ₪	81011515 - 4	מל"מ - לוח חדר שירותים בניין ברוש	20058	36
5,880.65 ₪	211.60 ₪	115.047 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,554.00 ₪	81016948 - 1	מל"מ - לוח חלוקה מל"מ בניין ברוש קומה ב'	20081	37
842.91 ₪	211.60 ₪	7.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	624.00 ₪	81016948 - 3	מל"מ - לוח יטאות בגג בניין ברוש	20083	38
451.71 ₪	211.60 ₪	2.922 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	237.19 ₪	81011515 - 1	מל"מ - מזגן 1 חדר מחשב בניין ברוש קומה א'	20054	39
349.47 ₪	211.60 ₪	2.922 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	134.95 ₪	81011515 - 2	מל"מ - מזגן 2 חדר מחשב בניין ברוש קומה א'	20056	40
352.25 ₪	211.60 ₪	3.652 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	137.00 ₪	81011515 - 3	מל"מ - מזגן 2 חדר מחשב בניין ברוש קומה ב'	20057	41





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
816.06 ₪	211.60 ₪	7.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	597.15 ₪	81011515 - 7	מל"מ לובי	20061	42
2,211.10 ₪	211.60 ₪	29.218 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,970.28 ₪	81016886 - 5	מסעדת ניני בניין אורן קומת קרקע	44414	43
229.87 ₪	211.60 ₪	18.261 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.01 ₪	81016948 - 5	משולם לשעבר 1 - בניין ברוש ק.קרקע	45158	44
230.47 ₪	211.60 ₪	11.505 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.37 ₪	81016948 - 7	משולם לשעבר 2 - בניין ברוש ק.קרקע	45159	45
7,626.01 ₪	211.60 ₪	109.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,304.84 ₪	81016886 - 6	ספגטים בניין אורן	20077	46
352.71 ₪	211.60 ₪	6.209 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	134.90 ₪	81017045 - 5	עוגן מחסן בניין אורן קומת קרקע	33882	47
16,689.47 ₪	211.60 ₪	182.614 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,295.26 ₪	16226560 - 2	פוליפיד בניין אלון קומה 1	22687	48
1,642.50 ₪	211.60 ₪	22.827 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,408.07 ₪	81018576 - 7	פוליפיד בניין תמר דרום קומה 1	20114	49
6,196.39 ₪	211.60 ₪	45.653 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,939.14 ₪	81018576 - 5	פוליפיד בניין תמר ק.קרקע	20112	50
1,538.06 ₪	211.60 ₪	22.827 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,303.63 ₪	81018576 - 6	פוליפיד בניין תמר קומה 1	20113	51
426.87 ₪	211.60 ₪	5.844 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	209.43 ₪	81029216 - 1	פרקט השרון	43503	52
1,517.48 ₪	211.60 ₪	22.827 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,283.05 ₪	81016886 - 8	קוגניטים	43473	53
2,797.20 ₪	211.60 ₪	9.131 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,576.47 ₪	70047420 - 1	קומטק UPS	20053	54
4,153.56 ₪	211.60 ₪	73.045 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,868.92 ₪	81017045 - 2	קומטק בניין אורן קומה 1	20102	55
879.60 ₪	211.60 ₪	22.827 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	645.17 ₪	81016948 - 8	קפיטריה מל"מ	39171	56
3,497.50 ₪	211.60 ₪	115.047 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,170.85 ₪	16226560 - 11	ראשי בניין אלון קומה א' - חדש	22797	57
-706,770.42 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	-706,982.02 ₪	16045526 - 1, 60006195 - 1, 70013670 - 1, 70047420 - 1, 81016886 - 1, 81016886 - 2, 81016886 - 4, 81016886 - 5, 81016886 - 6, 81016886 - 7, 81016886 - 8, 81017045 - 1, 81017045 - 2, 81017045 - 3, 81017045 - 5, 81017045 - 6, 81017045 - 7, 81017045 - 8	ראשי שנאים 4,6 מא - לא לחיוב	20161	58
10,433.17 ₪	211.60 ₪	182.614 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,038.96 ₪	16226560 - 1	רותם בקרים - חדש	22686	59





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
------	------------	-----------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------------	-----------	---------	-----------	----

508,513.16 ₪		סה"כ
86,447.24 ₪	17.00%	מע"מ
594,960.40 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
109,856.84 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	109,856.84 ₪	60006195 - 1, 70013619 - 1, 70013651 - 1, 70013670 - 1, 81017045 - 1	שנאים	32436	1

