



**דוח שח + קוטש**

עבור: מיקדן מגדלי שקל בע"מ

מיקדן מגדלי שקל בני-ברק

תקופת דוח: (23/12/21 - 24/11/21)

340537361

תאריך הפקה: 27/12/21

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	38942	א.ג מיכון אילת (אפסון) (קומה 1)	- 5 00025494	579.39	119.44	1,480.67	2,179.50	18.26		943.37	29.93
			סה"כ	579.39	119.44	1,480.67	2,179.50	18.26	211.60	1,154.97	
2	38662	א.ג מיכון אילת (מחסן)	- 1 00022143	62.88	16.15	146.19	225.22	14.61		108.82	4.17
			סה"כ	62.88	16.15	146.19	225.22	14.61	38.02	146.84	
3	38943	א.ג מיכון אילת (קומה 12)	- 5 00025038	252.53	134.06	633.35	1,019.94	11.50		446.16	14.03
			סה"כ	252.53	134.06	633.35	1,019.94	11.50	38.02	484.18	
4	40041	א.ג מיכון אילת (קומה 1)	- 6 00025491	203.93	32.89	509.25	746.07	7.30		330.86	11.62
			סה"כ	203.93	32.89	509.25	746.07	7.30	38.02	368.88	
5	38664	אופטיקה הלפרין (מחסן) 1	- 3 00022143	855.16	186.21	1,155.64	2,197.00	9.13		1,044.63	19.21
			סה"כ	855.16	186.21	1,155.64	2,197.00	9.13	211.60	1,256.23	
6	38666	אופטיקה הלפרין (מחסן) 2	- 5 00022143	187.95	28.84	289.84	506.63	5.84		229.22	8.00
			סה"כ	187.95	28.84	289.84	506.63	5.84	38.02	267.24	
7	42669	אופטיקה הלפרין (מחסן) 3	- 6 00022143	0.00	0.00	0.00	0.00	9.13		9.13	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	9.13	38.02	47.15	
8	38671	אי המטמון (ק.קרקע)	- 1 00022657	1,312.27	186.90	1,213.23	2,712.40	14.61		1,373.38	23.71
			סה"כ	1,312.27	186.90	1,213.23	2,712.40	14.61	211.60	1,584.98	
9	38984	אי.טי.אי (1)	- 1 00025491	2,688.10	1,012.50	5,639.66	9,340.26	45.65		4,224.33	72.50
			סה"כ	2,688.10	1,012.50	5,639.66	9,340.26	45.65	211.60	4,435.93	
10	38958	איטל פאש (קומה 9)	- 5 00024971	155.62	36.69	405.60	597.91	4.57		255.45	5.63





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	155.62	36.69	405.60	597.91	4.57	38.02	293.47	
11	38963	איל השקעות בע"מ (קומה 12)	- 2 00025038	205.27	18.74	343.33	567.34	11.50		283.18	9.63
			סה"כ	205.27	18.74	343.33	567.34	11.50	38.02	321.20	
12	38947	אירוקס (קומה 11)	- 8 00025494	1,981.33	582.85	4,081.72	6,645.90	11.50		2,942.65	54.05
			סה"כ	1,981.33	582.85	4,081.72	6,645.90	11.50	211.60	3,154.25	
13	38702	בגיר בע"מ (מחסן)	- 7 00023847	170.36	34.20	208.10	412.65	7.30		217.15	2.41
			סה"כ	170.36	34.20	208.10	412.65	7.30	38.02	255.17	
14	38696	בגיר בע"מ (ק.קרקע)	- 2 00023847	2,575.23	410.12	2,428.86	5,414.21	9.13		2,833.09	45.26
			סה"כ	2,575.23	410.12	2,428.86	5,414.21	9.13	211.60	3,044.69	
15	38673	בזאר הדרום (ק.קרקע)	- 3 00022657	4,011.35	642.96	3,592.77	8,247.07	36.52		4,353.36	68.64
			סה"כ	4,011.35	642.96	3,592.77	8,247.07	36.52	211.60	4,564.96	
16	38978	בזק (קומה -1)	- 6 00025152	107.89	48.37	280.86	437.12	0.00		192.97	1.68
			סה"כ	107.89	48.37	280.86	437.12	0.00	38.02	230.99	
17	38976	בנט חיים (קומה -1)	- 3 00025152	310.41	67.95	516.05	894.41	7.30		441.00	9.12
			סה"כ	310.41	67.95	516.05	894.41	7.30	38.02	479.02	
18	38676	בנק הפועלים (ק.קרקע)	- 6 00022657	1,603.11	454.94	3,312.55	5,370.60	45.65		2,424.95	34.56
			סה"כ	1,603.11	454.94	3,312.55	5,370.60	45.65	211.60	2,636.55	
19	38985	ג.בן חורין (קומה 1)	- 2 00025491	480.42	123.05	1,020.60	1,624.07	11.50		756.71	24.66
			סה"כ	480.42	123.05	1,020.60	1,624.07	11.50	211.60	968.31	
20	38951	גרינהויז מאיר (קומה 8)	- 3 00024957	139.71	57.78	428.46	625.96	7.30		265.39	13.65
			סה"כ	139.71	57.78	428.46	625.96	7.30	38.02	303.41	
21	38953	ד"ר פטר פרידמן (קומה 8)	- 6 00024957	88.11	15.51	163.49	267.11	7.30		137.02	6.47
			סה"כ	88.11	15.51	163.49	267.11	7.30	38.02	175.04	
22	38955	ד.א שרון (קומה 8)	- 8 00024957	134.13	17.15	301.74	453.01	9.13		204.60	8.36
			סה"כ	134.13	17.15	301.74	453.01	9.13	38.02	242.62	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
23	38949	דחוח הלוי (קומה 8)	- 1 00024957	257.00	48.19	532.17	837.36	9.13		370.31	8.38
			סה"כ	257.00	48.19	532.17	837.36	9.13	38.02	408.33	
24	38695	די.בי.אי חדש	- 1 00023847	296.62	45.05	501.00	842.67	11.50		398.25	14.34
			סה"כ	296.62	45.05	501.00	842.67	11.50	38.02	436.27	
25	38668	דניאל מנוצרי תנות (ק.קרקע)	- 7 00022143	660.62	73.36	509.88	1,243.86	7.30		678.87	19.24
			סה"כ	660.62	73.36	509.88	1,243.86	7.30	38.02	716.89	
26	45057	דניה סיבוס (קומה 5)	- 1 00022685	219.04	50.39	610.88	880.31	7.30		388.21	13.58
			סה"כ	219.04	50.39	610.88	880.31	7.30	38.02	426.23	
27	38663	דפוס ישרון מרתף	- 2 00022143	1,136.14	130.11	2,389.31	3,655.56	22.83		1,579.57	51.29
			סה"כ	1,136.14	130.11	2,389.31	3,655.56	22.83	211.60	1,791.17	
28	38977	הוצאת שבתי פרנקל בע"מ	- 4 00025152	183.16	10.69	211.94	405.79	11.50		208.22	7.09
			סה"כ	183.16	10.69	211.94	405.79	11.50	38.02	246.24	
29	38954	היכל הרפואה (קומה 8)	- 7 00024957	310.24	47.62	460.79	818.65	9.13		400.98	10.92
			סה"כ	310.24	47.62	460.79	818.65	9.13	38.02	439.00	
30	38956	הרמן תקשורת בע"מ (קומה 1-)	- 3 00024971	284.79	52.57	358.36	695.72	0.00		356.21	7.46
			סה"כ	284.79	52.57	358.36	695.72	0.00	38.02	394.23	
31	38694	זיו האפט קומה 8	- 22 00022781	29.57	0.42	38.21	68.20	1.95		33.54	0.76
			- 23 00022781	16.53	4.09	34.32	54.94	1.95		26.76	0.52
			- 24 00022781	37.49	5.22	60.52	103.23	1.95		48.68	0.91
			סה"כ	83.59	9.72	133.05	226.37	5.84	38.02	147.00	
32	38983	זיו הפט 1 (BDO) (קומה 6)	- 8 00025220	147.60	26.68	256.86	431.14	5.84		203.81	4.77
			סה"כ	147.60	26.68	256.86	431.14	5.84	38.02	241.83	
33	38966	זיו הפט 2 (BDO) (קומה 12)	- 6 00025038	565.98	128.14	1,069.47	1,763.59	7.30		819.80	14.28
			סה"כ	565.98	128.14	1,069.47	1,763.59	7.30	211.60	1,031.40	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
34	38967	זיו הפט 3 (BDQ) (קומה 12)	- 7 00025038	307.11	81.67	723.76	1,112.55	7.30		492.18	8.56
			סה"כ	307.11	81.67	723.76	1,112.55	7.30	38.02	530.20	
35	38962	זיו הפט 4 (קומה 12)	- 1 00025038	154.88	23.78	332.22	510.87	7.30		235.70	9.13
			סה"כ	154.88	23.78	332.22	510.87	7.30	38.02	273.72	
36	40003	חי סחר (שיווק ק.ר.) בע"מ	- 4 00025044	189.26	48.50	454.20	691.96	7.30		308.72	13.71
			סה"כ	189.26	48.50	454.20	691.96	7.30	38.02	346.74	
37	38950	חן יאיר (קומה 8)	- 2 00024957	348.74	63.32	639.31	1,051.37	14.61		498.83	10.40
			סה"כ	348.74	63.32	639.31	1,051.37	14.61	38.02	536.85	
38	38684	יניב בשן רו"ח (קומה 6)	- 3 00022702	167.38	44.16	360.13	571.67	4.57		258.42	5.28
			סה"כ	167.38	44.16	360.13	571.67	4.57	38.02	296.44	
39	38680	כספי אדריכלים (קומה 5)	- 2 00022685	296.62	56.55	579.43	932.59	7.30		417.36	13.92
			סה"כ	296.62	56.55	579.43	932.59	7.30	38.02	455.38	
40	38981	מוקמאל מנשה (קומה 6)	- 4 00025220	27.75	7.03	104.55	139.32	5.84		58.88	2.48
			סה"כ	27.75	7.03	104.55	139.32	5.84	38.02	96.90	
41	39850	מושגח פלוס בע"מ (קומה 9)	- 7 00024971	163.25	31.19	271.38	465.83	9.13		225.92	3.89
			סה"כ	163.25	31.19	271.38	465.83	9.13	38.02	263.94	
42	38961	מטב - עמותה לשרותי טיפול ורווחה (קומה 9)	- 8 00024971	276.67	63.05	738.56	1,078.28	7.30		445.54	15.34
			סה"כ	276.67	63.05	738.56	1,078.28	7.30	38.02	483.56	
43	38959	מי ברק (קומה 9)	- 6 00024971	281.53	67.28	628.19	977.01	7.30		431.56	10.45
			סה"כ	281.53	67.28	628.19	977.01	7.30	38.02	469.58	
44	38687	מי ברק 01 (קומה 5)	- 6 00022702	1,241.30	314.56	3,149.87	4,705.72	29.22		2,095.35	57.29
			סה"כ	1,241.30	314.56	3,149.87	4,705.72	29.22	211.60	2,306.95	
45	45536	מי ברק 02 (קומה 5) תאריך כניסה: 01/12/21	- 2 00022702	64.65	39.30	292.80	396.75	14.00		191.10	4.44
			סה"כ	64.65	39.30	292.80	396.75	14.00	38.02	229.12	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
46	38991	מיזוג אוויר	- 1 00025494	6,287.93	2,324.45	5,635.87	14,248.25	0.00		7,057.16	239.54
			- 2 00025494	-0.05	0.05	-0.17	-0.17	0.00		-0.08	0.40
			- 4 00025494	10,019.77	3,952.76	20,084.22	34,056.76	0.00		15,518.27	121.66
			- 1 00025507	-0.28	0.00	93.40	93.12	0.00		31.58	92.30
			- 3 00025507	3,654.21	1,662.52	2,361.56	7,678.29	0.00		3,549.11	433.00
			- 4 00025507	0.09	0.02	0.07	0.18	0.00		0.09	0.22
			- 5 00025507	1,633.86	737.08	4,304.99	6,675.93	0.00		2,943.76	19.34
			סה"כ	21,595.53	8,676.89	32,479.94	62,752.36	0.00	211.60	29,311.49	
47	38690	מכללה למנהל קמפוס בני ברק (קומה 7)	- 7 00022781	429.77	118.03	766.25	1,314.05	12.17		638.15	10.84
			- 8 00022781	433.53	119.56	904.65	1,457.74	12.17		694.90	11.16
			- 9 00022781	648.77	194.86	1,328.09	2,171.71	12.17		1,024.88	18.32
			סה"כ	1,512.07	432.45	2,998.99	4,943.50	36.52	38.02	2,395.95	
48	38979	מנהל האוכלוסין וההגירה	- 1 00025220	1,316.56	454.05	3,298.13	5,068.74	45.65		2,237.45	52.91
			סה"כ	1,316.56	454.05	3,298.13	5,068.74	45.65	211.60	2,449.05	
49	45271	מפתחים 2 (קומה 12)	- 3 00025038	504.83	27.45	723.97	1,256.24	11.50		613.76	25.39
			סה"כ	504.83	27.45	723.97	1,256.24	11.50	38.02	651.78	
50	44459	נציבים נכסים וציוד בע"מ	- 3 00023847	701.30	196.44	1,544.39	2,442.13	11.50		1,075.27	22.55
			סה"כ	701.30	196.44	1,544.39	2,442.13	11.50	211.60	1,286.87	
51	38957	נקודת שיווק 1 (קומה 9)	- 4 00024971	308.17	54.56	711.90	1,074.62	11.50		472.46	14.54
			סה"כ	308.17	54.56	711.90	1,074.62	11.50	38.02	510.48	
52	45461	סבא שלומיז בע"מ (קומה 6) תאריך כניסה: 01/12/21	- 2 00025220	95.30	8.53	241.20	345.03	5.60		175.52	9.90
			סה"כ	95.30	8.53	241.20	345.03	5.60	38.02	213.54	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
53	45055	סייפליינס (קומה 11)	- 7 00025494	29.02	6.01	53.12	88.15	7.30		45.18	2.75
			סה"כ	29.02	6.01	53.12	88.15	7.30	38.02	83.20	
54	38973	סייפליינס (קומה 8)	- 6 00025044	273.08	71.84	588.71	933.63	7.30		420.10	5.92
			סה"כ	273.08	71.84	588.71	933.63	7.30	38.02	458.12	
55	38670	סלקום (קומה 12 גג)	- 1 00022175	186.02	81.70	464.15	731.88	0.00		322.29	2.75
			סה"כ	186.02	81.70	464.15	731.88	0.00	38.02	360.31	
56	38965	עו"ד גוטליב אליעזר (קומה 12)	- 4 00025038	161.13	15.57	343.17	519.87	9.13		234.92	14.11
			סה"כ	161.13	15.57	343.17	519.87	9.13	38.02	272.94	
57	38980	עמותת בנערינו (קומה 6) תאריך יציאה: 30/11/21	- 2 00025220	39.11	6.78	16.36	62.25	1.70		26.32	1.56
			סה"כ	39.11	6.78	16.36	62.25	1.70	38.02	64.34	
58	38689	עמותת שלום בניך	- 4 00022781	42.56	10.44	84.63	137.63	2.43		64.24	2.40
			- 5 00022781	48.21	10.13	91.61	149.95	2.43		69.13	2.55
			- 6 00022781	11.06	0.65	16.09	27.79	2.43		15.16	0.53
			סה"כ	101.82	21.22	192.33	315.37	7.30	38.02	186.55	
59	38982	פילאטיס (קומה 6)	- 7 00025220	737.82	187.83	922.50	1,848.15	22.83		937.14	19.73
			סה"כ	737.82	187.83	922.50	1,848.15	22.83	211.60	1,148.74	
60	38701	פיצוחי הטיב (ק.קרקע)	- 6 00023847	1,039.19	247.38	1,625.89	2,912.45	11.50		1,366.68	25.01
			סה"כ	1,039.19	247.38	1,625.89	2,912.45	11.50	211.60	1,578.28	
61	38945	פלאפון	- 6 00025494	1,853.47	667.43	3,982.82	6,503.71	0.00		2,960.96	23.55
			סה"כ	1,853.47	667.43	3,982.82	6,503.71	0.00	211.60	3,172.56	
62	38986	פרוג (קומה 1)	- 3 00025491	768.96	216.87	1,749.23	2,735.06	11.50		1,252.62	24.09
			סה"כ	768.96	216.87	1,749.23	2,735.06	11.50	211.60	1,464.22	
63	38971	פרטור - גג	- 3 00025044	1,586.99	636.69	3,684.24	5,907.92	0.00		2,644.57	19.32
			סה"כ	1,586.99	636.69	3,684.24	5,907.92	0.00	211.60	2,856.17	

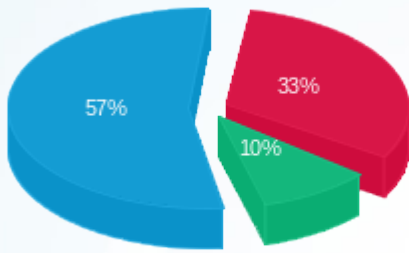




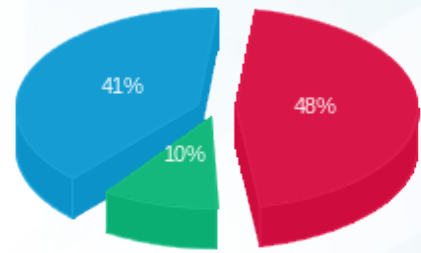
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
64	38675	צביקה אלקטרוניקה (ק.קרקה)	- 5 00022657	489.13	73.79	837.66	1,400.58	11.50		659.05	12.22
			סה"כ	489.13	73.79	837.66	1,400.58	11.50	38.02	697.07	
65	38989	צוות אלמוג (קומה 1)	- 7 00025491	57.09	29.60	173.22	259.91	4.57		115.88	3.77
			סה"כ	57.09	29.60	173.22	259.91	4.57	38.02	153.90	
66	38992	ציבורי נמדד	- 2 00025507	12,114.62	4,139.41	23,348.54	39,602.58	0.00		18,531.40	173.02
			- 5 00025507	-1,633.86	-737.08	-4,304.99	-6,675.93	0.00		-2,943.76	19.34
			סה"כ	10,480.76	3,402.33	19,043.56	32,926.65	0.00	211.60	15,799.24	
67	38975	קיד דנט	- 8 00025044	25.90	14.85	76.77	117.52	9.13		59.58	2.57
			סה"כ	25.90	14.85	76.77	117.52	9.13	38.02	97.60	
68	42382	קרן האור לחברה (קומה 1)	- 5 00025491	38.45	9.06	90.72	138.23	4.57		61.97	1.99
			סה"כ	38.45	9.06	90.72	138.23	4.57	38.02	99.99	
69	45772	קרן ירושלים המאוחדת (קומה 8) תאריך כניסה: 01/12/21	- 5 00024957	2.99	0.49	3.76	7.24	5.60		9.76	0.99
			סה"כ	2.99	0.49	3.76	7.24	5.60	38.02	47.78	
70	38952	רו"ח שפילברג אבי (קומה 8)	- 4 00024957	192.16	37.01	619.40	848.58	11.50		344.11	12.30
			סה"כ	192.16	37.01	619.40	848.58	11.50	38.02	382.13	
71	38970	רעני שלמה (קומה 9)	- 2 00025044	177.52	25.51	420.12	623.15	9.13		271.60	9.57
			סה"כ	177.52	25.51	420.12	623.15	9.13	38.02	309.62	
72	38969	שטרן וייס (קומה 9)	- 1 00025044	220.15	47.31	444.95	712.41	7.30		326.36	10.82
			סה"כ	220.15	47.31	444.95	712.41	7.30	38.02	364.38	
73	38681	שלכם (קומה 5)	- 3 00022685	151.78	19.93	410.15	581.85	4.57		252.57	10.21
			סה"כ	151.78	19.93	410.15	581.85	4.57	38.02	290.59	
74	38968	שלמה לוי (קומה 11)	- 8 00025038	145.70	43.62	360.07	549.39	5.84		241.72	5.33
			סה"כ	145.70	43.62	360.07	549.39	5.84	38.02	279.74	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	70,561.05	21,403.42	121,561.40	213,525.87	798.27	6,458.66	105,970.67	
			חשבון חברת חשמל	80,580.00	23,960.00	130,320.00	234,860.00			89,820.94	
			הפרש בקוט"ש	-10,018.95	-2,556.59	-8,758.60	-21,334.13			16,149.73	
			הפרש באחוזים	-12.43%	-10.67%	-6.72%	-9.08%			17.98%	



■ פסגה (70,561.05 Kwh)  
■ גבע (21,403.42 Kwh)  
■ שפל (121,561.40 Kwh)



■ פסגה (47,669.51 ₪)  
■ גבע (10,179.31 ₪)  
■ שפל (40,864.93 ₪)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	38940	ראשי שנאי 1	00025494 - 3	30,654.65	10,105.15	54,386.55	95,146.35	0.00		43,625.01	527.60
			סה"כ	30,654.65	10,105.15	54,386.55	95,146.35	0.00	211.60	43,836.61	
2	38941	ראשי שנאי 2	00025507 - 6	42,888.05	12,564.45	74,042.25	129,494.75	0.00		60,041.46	877.70
			סה"כ	42,888.05	12,564.45	74,042.25	129,494.75	0.00	211.60	60,253.06	