



דוח כספי

עבור: קניין רמלוד 2006 בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: קניין רמלוד בנין 1

תקופת דוח: (01/12/21 - 31/12/21)

תאריך הפקה: 02/01/22

| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור תוספות | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ | מע"מ | סה"כ (כולל מע"מ) |
|----|-----------|-------------------------------------|--------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|------------|-------------|------------|------------------|
| 1 | 37701 | בניין 1 ACE | 19092937 - 1 | 12,851.74 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 75.480 ₪ | 211.60 ₪ | 13,138.82 ₪ | 2,233.60 ₪ | 15,372.42 ₪ |
| 2 | 37719 | בניין 1 אא דבש | 19092938 - 4 | 1,862.56 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 37.740 ₪ | 211.60 ₪ | 2,111.90 ₪ | 359.02 ₪ | 2,470.92 ₪ |
| 3 | 42311 | בניין 1 אברמוב מיכאל ת.ז. 309220887 | 19092937 - 2 | 548.83 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15.096 ₪ | 211.60 ₪ | 775.53 ₪ | 131.84 ₪ | 907.37 ₪ |
| 4 | 37718 | בניין 1 אומן הלבשה | 19092938 - 3 | 2,692.16 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 75.480 ₪ | 211.60 ₪ | 2,979.25 ₪ | 506.47 ₪ | 3,485.72 ₪ |
| 5 | 37708 | בניין 1 אופטיקה הלפרין | 19092940 - 1 | 334.59 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15.096 ₪ | 21.03 ₪ | 370.71 ₪ | 63.02 ₪ | 433.73 ₪ |
| 6 | 37728 | בניין 1 אורגד | 19092947 - 3 | 8,360.61 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 18.870 ₪ | 211.60 ₪ | 8,591.08 ₪ | 1,460.48 ₪ | 10,051.56 ₪ |
| 7 | 37712 | בניין 1 אניפט | 19092942 - 1 | 586.35 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15.096 ₪ | 21.03 ₪ | 622.48 ₪ | 105.82 ₪ | 728.30 ₪ |
| 8 | 37733 | בניין 1 ביטי קייר | 19092946 - 1 | 1,082.82 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 18.870 ₪ | 211.60 ₪ | 1,313.29 ₪ | 223.26 ₪ | 1,536.54 ₪ |
| 9 | 37707 | בניין 1 בנק הבנלאומי | 19092941 - 4 | 1,355.82 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15.096 ₪ | 211.60 ₪ | 1,582.51 ₪ | 269.03 ₪ | 1,851.54 ₪ |
| 10 | 37716 | בניין 1 גרין מחסני אופנה | 19092942 - 4 | 5,346.71 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 30.192 ₪ | 211.60 ₪ | 5,588.50 ₪ | 950.04 ₪ | 6,538.54 ₪ |
| 11 | 37717 | בניין 1 דלתא | 19092938 - 1 | 901.80 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 47.175 ₪ | 211.60 ₪ | 1,160.57 ₪ | 197.30 ₪ | 1,357.87 ₪ |
| 12 | 37735 | בניין 1 חדר אב בית | 19092946 - 4 | 205.62 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 18.870 ₪ | 21.03 ₪ | 245.52 ₪ | 41.74 ₪ | 287.25 ₪ |
| 13 | 37715 | בניין 1 טרקלין חשמל | 19092942 - 3 | 1,455.73 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 23.588 ₪ | 211.60 ₪ | 1,690.92 ₪ | 287.46 ₪ | 1,978.37 ₪ |
| 14 | 37724 | בניין 1 כלים ועיצובים | 19092945 - 1 | 406.88 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15.096 ₪ | 21.03 ₪ | 443.00 ₪ | 75.31 ₪ | 518.31 ₪ |
| 15 | 42299 | בניין 1 לויטקס רשת חנויות בגדים | 19092941 - 3 | 147.01 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15.096 ₪ | 211.60 ₪ | 373.71 ₪ | 63.53 ₪ | 437.24 ₪ |
| 16 | 37721 | בניין 1 מור קופר טקסטיל (את) | 19092939 - 2 | 395.53 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15.096 ₪ | 21.03 ₪ | 431.66 ₪ | 73.38 ₪ | 505.04 ₪ |
| 17 | 37711 | בניין 1 מקס קאר | 19092940 - 4 | 560.90 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 118.882 ₪ | 21.03 ₪ | 700.81 ₪ | 119.14 ₪ | 819.95 ₪ |





| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור תוספות | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ | מע"מ | סה"כ (כולל מע"מ) |
|----|-----------|--|---|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|------------|-------------|-------------|------------------|
| 18 | 37726 | בניין 1 סופר פארם | 19092945 - 3 | 6,487.96 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 47.175 ₪ | 211.60 ₪ | 6,746.74 ₪ | 1,146.95 ₪ | 7,893.68 ₪ |
| 19 | 42506 | בניין 1 סטורטק חנות סלולר | 19092939 - 1 | 759.21 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15.096 ₪ | 211.60 ₪ | 985.90 ₪ | 167.60 ₪ | 1,153.51 ₪ |
| 20 | 37704 | בניין 1 פילו (נעליים) (יחפים) | 19092937 - 4 | 896.35 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 18.870 ₪ | 21.03 ₪ | 936.25 ₪ | 159.16 ₪ | 1,095.41 ₪ |
| 21 | 37727 | בניין 1 פיצוחים ישראל כהן | 19092947 - 1 | 2,538.07 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 18.870 ₪ | 211.60 ₪ | 2,768.54 ₪ | 470.65 ₪ | 3,239.19 ₪ |
| 22 | 43689 | בניין 1 ציבורי לוח חשמל A | 19092947 - 2 | 708.18 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 708.18 ₪ | 120.39 ₪ | 828.57 ₪ |
| 23 | 43690 | בניין 1 ציבורי לוח חשמל B | 19092945 - 4 | 144.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 144.00 ₪ | 24.48 ₪ | 168.47 ₪ |
| 24 | 43691 | בניין 1 ציבורי לוח חשמל C | 19092943 - 1, 19092943 - 2, 19092944 - 2, 19092944 - 3, 19092944 - 4, 20281754 - 1 | 1,004.40 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1,004.40 ₪ | 170.75 ₪ | 1,175.14 ₪ |
| 25 | 37709 | בניין 1 קולורס | 19092940 - 2 | 319.84 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 11.888 ₪ | 21.03 ₪ | 352.76 ₪ | 59.97 ₪ | 412.72 ₪ |
| 26 | 42125 | בניין 1 קניון רמלוד מחסן גדול - אמיר ואלי להב (א.א.ל) יזמות בע"מ תאריך יציאה: 05/12/21 | 19092937 - 3 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1.917 ₪ | 211.60 ₪ | 213.52 ₪ | 36.30 ₪ | 249.82 ₪ |
| 27 | 41208 | בניין 1 ראהי ושמיעה בע"מ | 19092946 - 3 | 2,104.43 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 18.870 ₪ | 211.60 ₪ | 2,334.90 ₪ | 396.93 ₪ | 2,731.84 ₪ |
| 28 | 37729 | בניין 1 שופרסל | 19092947 - 4 | 63,866.89 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 377.402 ₪ | 211.60 ₪ | 64,455.89 ₪ | 10,957.50 ₪ | 75,413.39 ₪ |
| 29 | 37844 | בניין 1 שלט אופטיקה הלפרין | 19092944 - 3 | 0.32 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3.019 ₪ | 21.03 ₪ | 24.37 ₪ | 4.14 ₪ | 28.51 ₪ |
| 30 | 37848 | בניין 1 שלט אורגד | 19092943 - 2 | 41.55 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3.019 ₪ | 21.03 ₪ | 65.59 ₪ | 11.15 ₪ | 76.75 ₪ |
| 31 | 37845 | בניין 1 שלט טרקלין | 19092944 - 4 | 31.60 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3.019 ₪ | 211.60 ₪ | 246.22 ₪ | 41.86 ₪ | 288.08 ₪ |
| 32 | 37843 | בניין 1 שלט סופר פארם | 19092944 - 2 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3.019 ₪ | 21.03 ₪ | 24.05 ₪ | 4.09 ₪ | 28.14 ₪ |
| 33 | 37847 | בניין 1 שלט שופרסל | 19092943 - 1 | 48.85 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3.019 ₪ | 211.60 ₪ | 263.47 ₪ | 44.79 ₪ | 308.26 ₪ |



| סה"כ (כולל מע"מ) | מע"מ | סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------------|------------|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|----------------------------|-----------|----|
| 4,926.42 ₪ | 715.81 ₪ | 4,210.62 ₪ | 211.60 ₪ | 30.192 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,968.83 ₪ | 19092941 - 2 | בניין 1 שלך קפה לחמך - קפה | 37705 | 34 |
| 13,292.80 ₪ | 1,931.43 ₪ | 11,361.37 ₪ | 211.60 ₪ | 75.480 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 11,074.29 ₪ | 19092940 - 3 | בניין 1 תחנת דלק מנטה | 37710 | 35 |
| 927.09 ₪ | 134.71 ₪ | 792.38 ₪ | 21.03 ₪ | 15.096 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 756.26 ₪ | 19092942 - 2 | בניין 1 תמנון | 37713 | 36 |
| 3,869.34 ₪ | 562.21 ₪ | 3,307.12 ₪ | 21.03 ₪ | 18.870 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,267.22 ₪ | 19092946 - 2 | תאורת חוץ | 37736 | 37 |

| | | |
|--------------|--------|---------------------|
| 143,066.51 ₪ | | סה"כ (לא כולל מע"מ) |
| 24,321.31 ₪ | 17.00% | מע"מ |
| 167,387.81 ₪ | | סה"כ (כולל מע"מ) |
| | | חשבון חברת חשמל |
| | | הפרש בש"ח |
| | | הפרש באחוזים |

| סה"כ (כולל מע"מ) | מע"מ | סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------------|-------------|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|------------------------------|-----------|----|
| 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 19092939 - 4 | בניין 1 קניון רמלוד מחסן קטן | 37723 | 1 |
| 96,423.28 ₪ | 14,010.22 ₪ | 82,413.06 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 82,413.06 ₪ | 15112897 - 1 | בניין 1 ראשי לוח חשמל A | 39907 | 2 |
| 38,888.47 ₪ | 5,650.46 ₪ | 33,238.01 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 33,238.01 ₪ | 17312784 - 1 | בניין 1 ראשי לוח חשמל גג D | 39909 | 3 |
| 88.31 ₪ | 12.83 ₪ | 75.48 ₪ | 0.00 ₪ | 75.480 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 19092939 - 3 | לוח גג | 37722 | 4 |
| 25,955.48 ₪ | 3,771.31 ₪ | 22,184.17 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 22,184.17 ₪ | 19092945 - 2 | ראשי לוח גג B בניין 1 | 37725 | 5 |



| סה"כ (כולל מע"מ) | מע"מ | סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------------|---------|----------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|----------------|-----------|----|
| 177.55 ₪ | 25.80 ₪ | 151.75 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 151.75 ₪ | 19092943 - 4 | ראשי לוח שלטים | 37700 | 6 |
| 78.85 ₪ | 11.46 ₪ | 67.40 ₪ | 0.00 ₪ | 3.019 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 64.38 ₪ | 19092944 - 1 | שמור | 37846 | 7 |
| 3.53 ₪ | 0.51 ₪ | 3.02 ₪ | 0.00 ₪ | 3.019 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 19092943 - 3 | שמור | 37849 | 8 |
| 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 19092938 - 2 | שמור | 37850 | 9 |

