



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (31/12/21 - 01/12/21)

תאריך הפקה: 03/01/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	31484	אייקון	11 - 15114179	2,764.80	1,060.80	7,386.80	11,212.40	34.41	
			7 - 81029702	1,067.88	245.68	2,864.78	4,178.34	61.25	
			ציבורי	938.72	219.56	3,082.33	4,240.62		
			סה"כ צריכה	4,771.40	1,526.04	13,333.91	19,631.36		
2	22913	אניפט	1 - 16092164	693.95	100.40	1,252.85	2,047.20	12.25	
			ציבורי	93.77	21.93	307.91	423.62		
			סה"כ צריכה	787.72	122.33	1,560.76	2,470.82		
3	25984	בנק הבינלאומי	2 - 81022217	492.40	208.80	1,842.00	2,543.20	15.20	
			ציבורי	251.19	58.75	824.79	1,134.74		
			סה"כ צריכה	743.59	267.55	2,666.79	3,677.94		
4	22930	בנק הפועלים	5 - 81021291	1,646.80	690.40	6,054.00	8,391.20	20.00	
			ציבורי	627.86	146.85	2,061.60	2,836.31		
			סה"כ צריכה	2,274.66	837.25	8,115.60	11,227.51		
5	7959	חנות 1 סטימצקי	2 - 15091258	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	50.19	11.74	164.80	226.73		
			סה"כ צריכה	50.19	11.74	164.80	226.73		
6	29062	חנות 10 פפאיה	4 - 15091258	355.95	23.65	439.70	819.30	6.29	
			ציבורי	49.14	11.49	161.34	221.98		
			סה"כ צריכה	405.09	35.14	601.04	1,041.28		
7	22949	חנות 11+12 בורגראנץ'	8 - 81022526	1,486.90	334.30	3,276.10	5,097.30	16.90	
			ציבורי	97.49	22.80	320.11	440.40		
			סה"כ צריכה	1,584.39	357.10	3,596.21	5,537.70		
8	22926	חנות 13 ארנקי אולגה	1 - 81021291	141.85	15.90	247.70	405.45	1.15	
			ציבורי	43.24	10.11	141.98	195.34		
			סה"כ צריכה	185.09	26.01	389.68	600.79		
9	45918	חנות 15 השניצליה	4 - 81022712	76.15	13.10	199.10	288.35	16.35	
			ציבורי	60.93	14.25	200.07	275.25		
			סה"כ צריכה	137.08	27.35	399.17	563.60		
10	22931	חנות 16 פיצה האט	6 - 81021291	1,317.80	406.60	3,239.10	4,963.50	15.20	
			ציבורי	163.28	38.19	536.15	737.62		
			סה"כ צריכה	1,481.08	444.79	3,775.25	5,701.12		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	22951	חנות 17 סופר פארם	81022712 - 2	4,042.00	1,653.60	13,243.00	18,938.60	37.60	
		ציבורי		485.59	113.57	1,594.44	2,193.60		
		סה"כ צריכה		4,527.59	1,767.17	14,837.44	21,132.20		
12	22950	חנות 18 נעלי גלי	81022712 - 1	1,342.80	94.60	2,061.80	3,499.20	17.60	
		ציבורי		245.69	57.46	806.72	1,109.88		
		סה"כ צריכה		1,588.49	152.06	2,868.52	4,609.08		
13	38501	חנות 19 בנק מזרחי	81021291 - 7	585.80	110.20	1,646.80	2,342.80	15.00	
		ציבורי		82.26	19.24	270.09	371.59		
		סה"כ צריכה		668.06	129.44	1,916.89	2,714.39		
14	22932	חנות 19 גינספורט	81022712 - 6	85.20	13.40	179.60	278.20	5.80	
		ציבורי		91.66	21.44	300.97	414.07		
		סה"כ צריכה		176.86	34.84	480.57	692.27		
15	44253	חנות 2 סטימצקי	81034924 - 8	759.10	89.50	1,229.55	2,078.15	16.55	
		ציבורי		51.26	11.99	168.31	231.56		
		סה"כ צריכה		810.36	101.49	1,397.86	2,309.71		
16	36979	חנות 20 נעמן	81021291 - 4	207.95	29.75	379.25	616.95	3.30	
		ציבורי		61.29	14.34	201.26	276.89		
		סה"כ צריכה		269.24	44.09	580.51	893.84		
17	8016	חנות 22 NEW	15091242 - 1	439.75	36.70	603.50	1,079.95	5.93	
		ציבורי		39.31	9.19	129.08	177.58		
		סה"כ צריכה		479.06	45.89	732.58	1,257.53		
18	22943	חנות 22 ללין	81022526 - 2	156.50	20.20	267.30	444.00	5.10	
		ציבורי		26.46	6.19	86.87	119.51		
		סה"כ צריכה		182.96	26.39	354.17	563.51		
19	22906	חנות 24 לי קופר קידס	15091242 - 4	285.00	46.50	547.85	879.35	3.40	
		ציבורי		56.65	13.25	186.00	255.89		
		סה"כ צריכה		341.65	59.75	733.85	1,135.24		
20	22971	חנות 25 KIWI	81034924 - 1	138.40	25.15	318.20	481.75	2.15	
		ציבורי		54.20	12.68	177.96	244.84		
		סה"כ צריכה		192.60	37.83	496.16	726.59		
21	45261	חנות 26-27 הוניגמן קידס	81034924 - 3	550.20	40.95	702.00	1,293.15	11.60	
		ציבורי		109.71	25.66	360.25	495.63		
		סה"כ צריכה		659.91	66.61	1,062.25	1,788.78		
22	22946	חנות 28 פוקס	81022526 - 5	1,055.60	97.80	1,795.00	2,948.40	18.00	
		ציבורי		252.57	59.07	829.31	1,140.95		
		סה"כ צריכה		1,308.17	156.87	2,624.31	4,089.35		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
23	23134	חנות 29 לורד קיטש	81022712 - 3	454.00	44.20	674.80	1,173.00	8.80	
		ציבורי		84.81	19.84	278.48	383.13		
		סה"כ צריכה		538.81	64.04	953.28	1,556.13		
24	33283	חנות 3 אופטיקה הלפרין	15091258 - 1	245.40	75.60	617.80	938.80	5.93	
		ציבורי		49.77	11.64	163.41	224.82		
		סה"כ צריכה		295.17	87.24	781.21	1,163.62		
25	44223	חנות 30 בוניטה דה מס	81034935 - 1	437.25	39.70	705.15	1,182.10	7.85	
		ציבורי		63.88	14.94	209.75	288.57		
		סה"כ צריכה		501.13	54.64	914.90	1,470.67		
26	22987	חנות 31+33 קרייז לין	81034935 - 7	9.10	4.10	31.50	44.70	0.05	
		ציבורי	81034935 - 8	89.43	20.92	293.65	403.99	7.75	
		סה"כ צריכה		520.68	85.67	1,123.75	1,730.09		
27	22981	חנות 32 מאפה אריאל	81034935 - 3	1,733.80	1,256.40	9,474.00	12,464.20	59.40	
		ציבורי		86.48	20.23	283.97	390.68		
		סה"כ צריכה		1,820.28	1,276.63	9,757.97	12,854.88		
28	22980	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	81034935 - 2	140.90	65.40	464.50	670.80	2.60	
		ציבורי		27.80	6.50	91.29	125.59		
		סה"כ צריכה		168.70	71.90	555.79	796.39		
29	40339	חנות 35 רנואר	81034935 - 4	2,348.80	296.00	4,692.80	7,337.60	33.20	
		ציבורי		500.71	117.11	1,644.10	2,261.93		
		סה"כ צריכה		2,849.51	413.11	6,336.90	9,599.53		
30	40340	חנות 36 TFS	81034935 - 5	1,312.40	189.60	2,556.80	4,058.80	22.80	
		ציבורי		291.48	68.18	957.10	1,316.76		
		סה"כ צריכה		1,603.88	257.78	3,513.90	5,375.56		
31	22959	חנות 39 מרכול כמעט חנים	81029702 - 2	18,146.02	6,452.33	57,750.60	82,348.95	173.30	
		ציבורי		2,057.39	481.21	6,755.51	9,294.10		
		סה"כ צריכה		20,203.42	6,933.53	64,506.11	91,643.05		
32	22947	חנות 4+5+6+7 תמנון	81022526 - 6	1,139.60	162.00	2,209.60	3,511.20	24.80	
		ציבורי		198.69	46.47	652.41	897.58		
		סה"כ צריכה		1,338.29	208.47	2,862.01	4,408.78		
33	22975	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	81034924 - 5	150.85	49.50	437.25	637.60	2.80	
		ציבורי		6.69	1.57	21.98	30.23		





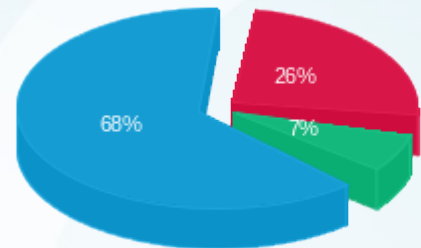
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	157.54	51.07	459.23	667.83		
34	22928	חנות 47 דוכן טל פון	3 - 81021291	21.55	2.15	38.60	62.30	0.35	
			ציבורי	17.98	4.21	59.05	81.24		
			סה"כ צריכה	39.53	6.36	97.65	143.54		
35	22936	חנות 50 קופת חולים כללית	3 - 81022217	308.40	269.80	1,591.80	2,170.00	10.40	
			ציבורי	195.54	45.73	642.06	883.33		
			סה"כ צריכה	503.94	315.53	2,233.86	3,053.33		
36	22940	חנות 52 כללית	7 - 81022217	309.40	54.20	766.20	1,129.80	18.40	
			ציבורי	180.68	42.26	593.26	816.20		
			סה"כ צריכה	490.08	96.46	1,359.46	1,946.00		
37	22938	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	5 - 81022217	1,664.80	648.00	5,072.80	7,385.60	40.80	
			ציבורי	652.50	152.61	2,142.50	2,947.61		
			סה"כ צריכה	2,317.30	800.61	7,215.30	10,333.21		
38	22984	חנות 58 דוכן מגנוליה	6 - 81034935	234.55	47.35	461.40	743.30	3.40	
			ציבורי	11.79	2.76	38.72	53.27		
			סה"כ צריכה	246.34	50.11	500.12	796.57		
39	23133	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	3 - 16092165	2,942.60	481.80	7,196.60	10,621.00	46.56	
			ציבורי	125.13	29.27	410.88	565.28		
			סה"כ צריכה	3,067.73	511.07	7,607.48	11,186.28		
40	24759	חנות 69 אופיס דיפו	2 - 16092165	801.20	73.95	972.30	1,847.45	14.93	
			ציבורי	107.83	25.22	354.06	487.10		
			סה"כ צריכה	909.03	99.17	1,326.36	2,334.55		
41	45919	חנות 70 מאפיית שילת תאריך כניסה: 09/12/21	8 - 81029702	-1.62	-0.31	-3.09	-5.02	0.53	
			ציבורי	118.80	26.82	403.28	548.90		
			סה"כ צריכה	117.18	26.51	400.19	543.88		
42	7960	חנות 8-9 דלתא	3 - 15091258	530.80	49.80	935.50	1,516.10	6.87	
			ציבורי	99.43	23.26	326.50	449.19		
			סה"כ צריכה	630.23	73.06	1,262.00	1,965.29		
43	22916	יין בעיר	1 - 16092165	648.55	180.85	1,663.45	2,492.85	8.73	
			ציבורי	61.33	14.35	201.39	277.07		
			סה"כ צריכה	709.88	195.20	1,864.84	2,769.92		
44	22921	מאניה	2 - 16092166	656.20	33.10	824.10	1,513.40	10.95	
			ציבורי	61.75	14.44	202.75	278.93		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	717.95	47.54	1,026.85	1,792.33		
45	22920	סקופ	16092166 - 1	1,289.45	82.80	1,521.75	2,894.00	15.07	
			ציבורי	125.55	29.36	412.24	567.15		
			סה"כ צריכה	1,415.00	112.16	1,933.99	3,461.15		
46	22912	פוקס הום	15114179 - 10	1,419.20	63.20	2,485.20	3,967.60	28.83	
			ציבורי	258.46	60.45	848.67	1,167.59		
			סה"כ צריכה	1,677.66	123.65	3,333.87	5,135.19		
47	22976	פרינט איט	81034924 - 6	54.25	2.25	71.15	127.65	1.35	
			ציבורי	9.71	2.27	31.88	43.86		
			סה"כ צריכה	63.96	4.52	103.03	171.51		
48	22956	קסטרו	81022712 - 7	4,946.40	480.40	7,485.00	12,911.80	54.00	
			ציבורי	606.15	141.77	1,990.32	2,738.24		
			סה"כ צריכה	5,552.55	622.17	9,475.32	15,650.04		
49	31422	ריבר	15091242 - 3	323.00	101.25	851.80	1,276.05	4.68	
			ציבורי	20.64	4.83	67.76	93.23		
			סה"כ צריכה	343.64	106.08	919.56	1,369.28		
50	22937	רימקס	81022217 - 4	56.60	20.00	247.40	324.00	3.00	
			ציבורי	36.85	8.62	121.01	166.48		
			סה"כ צריכה	93.45	28.62	368.41	490.48		
51	22923	שבילים קולומביה	16092166 - 4	639.55	103.70	1,013.75	1,757.00	10.04	
			ציבורי	95.47	22.33	313.49	431.30		
			סה"כ צריכה	735.02	126.03	1,327.24	2,188.30		
52	22915	שילב	16092164 - 3	1,444.60	134.20	2,023.00	3,601.80	33.27	
			ציבורי	192.86	45.11	633.25	871.21		
			סה"כ צריכה	1,637.46	179.31	2,656.25	4,473.01		
			סה"כ צריכה	74,890.60	19,305.98	199,465.16	293,661.74		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוטי"ש				293,661.74		
			הפרש באחוזים						





■ פסגה (Kwh 74,890.60)
■ גבע (Kwh 19,305.98)
■ שפל (Kwh 199,465.16)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22970	מפסק ראשי שנאי 1	8 - 81034037	32,115.00	7,155.00	73,115.00	112,385.00	300.00	
			סה"כ צריכה	32,115.00	7,155.00	73,115.00	112,385.00		
2	22961	מפסק ראשי שנאי 2	4 - 81029702	29,204.85	9,110.40	56,889.60	95,204.85	414.40	
			סה"כ צריכה	29,204.85	9,110.40	56,889.60	95,204.85		
3	22963	פוטו וולטאי	6 - 81029702	59.25	656.23	34,210.96	34,926.44	361.47	
			סה"כ צריכה	59.25	656.23	34,210.96	34,926.44		
4	42147	פוטו וולטאי חדש	12 - 15114179	212.60	70.20	8,914.60	9,197.40	95.08	
			סה"כ צריכה	212.60	70.20	8,914.60	9,197.40		
5	22988	ציבורי לחלוקה לידעה	1 - 15091242	-439.75	-36.70	-603.50	-1,079.95	5.93	
			15091242 - 3	-323.00	-101.25	-851.80	-1,276.05	4.68	
			15091242 - 4	-285.00	-46.50	-547.85	-879.35	3.40	
			15091258 - 1	-245.40	-75.60	-617.80	-938.80	5.93	
			15091258 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			15091258 - 3	-530.80	-49.80	-935.50	-1,516.10	6.87	
			15091258 - 4	-355.95	-23.65	-439.70	-819.30	6.29	
			15114179 - 12	212.60	70.20	8,914.60	9,197.40	95.08	
			81021291 - 1	-141.85	-15.90	-247.70	-405.45	1.15	
			81021291 - 3	-21.55	-2.15	-38.60	-62.30	0.35	
			81021291 - 4	-207.95	-29.75	-379.25	-616.95	3.30	
			81021291 - 5	-1,646.80	-690.40	-6,054.00	-8,391.20	20.00	
			81021291 - 6	-1,317.80	-406.60	-3,239.10	-4,963.50	15.20	
			81021291 - 7	-585.80	-110.20	-1,646.80	-2,342.80	15.00	
			81022217 - 2	-492.40	-208.80	-1,842.00	-2,543.20	15.20	
			81022217 - 3	-308.40	-269.80	-1,591.80	-2,170.00	10.40	
			81022217 - 4	-56.60	-20.00	-247.40	-324.00	3.00	
			81022217 - 5	-1,664.80	-648.00	-5,072.80	-7,385.60	40.80	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81022217 - 6	-1.20	-0.65	-4.80	-6.65	0.40	
			81022217 - 7	-309.40	-54.20	-766.20	-1,129.80	18.40	
			81022526 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81022526 - 2	-156.50	-20.20	-267.30	-444.00	5.10	
			81022526 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81022526 - 5	-1,055.60	-97.80	-1,795.00	-2,948.40	18.00	
			81022526 - 6	-1,139.60	-162.00	-2,209.60	-3,511.20	24.80	
			81022526 - 8	-1,486.90	-334.30	-3,276.10	-5,097.30	16.90	
			81022712 - 1	-1,342.80	-94.60	-2,061.80	-3,499.20	17.60	
			81022712 - 2	-4,042.00	-1,653.60	-13,243.00	-18,938.60	37.60	
			81022712 - 3	-454.00	-44.20	-674.80	-1,173.00	8.80	
			81022712 - 4	-76.15	-13.10	-199.10	-288.35	16.35	
			81022712 - 6	-85.20	-13.40	-179.60	-278.20	5.80	
			81022712 - 7	-4,946.40	-480.40	-7,485.00	-12,911.80	54.00	
			81029702 - 2	-18,146.02	-6,452.33	-57,750.60	-82,348.95	173.30	
			81029702 - 4	29,204.85	9,110.40	56,889.60	95,204.85	414.40	
			81029702 - 6	59.25	656.23	34,210.96	34,926.44	361.47	
			81029702 - 7	-1,067.88	-245.68	-2,864.78	-4,178.34	61.25	
			81029702 - 8	1.62	0.31	3.09	5.02	0.53	
			81034037 - 8	32,115.00	7,155.00	73,115.00	112,385.00	300.00	
			81034924 - 1	-138.40	-25.15	-318.20	-481.75	2.15	
			81034924 - 3	-550.20	-40.95	-702.00	-1,293.15	11.60	
			81034924 - 5	-150.85	-49.50	-437.25	-637.60	2.80	
			81034924 - 6	-54.25	-2.25	-71.15	-127.65	1.35	
			81034924 - 8	-759.10	-89.50	-1,229.55	-2,078.15	16.55	
			81034935 - 1	-437.25	-39.70	-705.15	-1,182.10	7.85	
			81034935 - 2	-140.90	-65.40	-464.50	-670.80	2.60	
			81034935 - 3	-1,733.80	-1,256.40	-9,474.00	-12,464.20	59.40	
			81034935 - 4	-2,348.80	-296.00	-4,692.80	-7,337.60	33.20	
			81034935 - 5	-1,312.40	-189.60	-2,556.80	-4,058.80	22.80	
			81034935 - 6	-234.55	-47.35	-461.40	-743.30	3.40	
			81034935 - 7	-9.10	-4.10	-31.50	-44.70	0.05	
			81034935 - 8	-422.15	-60.65	-798.60	-1,281.40	7.75	
			סה"כ צריכה	10,368.06	2,424.03	34,057.07	46,849.17		

