



**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/12/21 - 31/12/21)

תאריך הפקה: 03/01/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	25324	אוטופן	81032903 - 2	342.41 ₪	115.65 ₪	0.00 ₪	7.548 ₪	211.60 ₪	677.21 ₪
2	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	902.27 ₪	146.28 ₪	0.00 ₪	11.888 ₪	211.60 ₪	1,272.05 ₪
3	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	548.61 ₪	289.74 ₪	0.00 ₪	23.588 ₪	211.60 ₪	1,073.54 ₪
4	25350	אייס	81035227 - 3	5,479.14 ₪	1,330.29 ₪	0.00 ₪	66.423 ₪	211.60 ₪	7,087.45 ₪
5	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	2,272.52 ₪	500.89 ₪	0.00 ₪	23.588 ₪	211.60 ₪	3,008.60 ₪
6	25390	אצה	81036685 - 2	2,779.19 ₪	235.91 ₪	0.00 ₪	23.588 ₪	211.60 ₪	3,250.29 ₪
7	25385	ארומה	81036684 - 5	4,160.89 ₪	361.62 ₪	0.00 ₪	23.588 ₪	211.60 ₪	4,757.70 ₪
8	44937	באגט ניר ח.108	19093140 - 3	2,241.47 ₪	323.01 ₪	0.00 ₪	11.888 ₪	211.60 ₪	2,787.97 ₪
9	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	606.56 ₪	97.66 ₪	0.00 ₪	7.548 ₪	211.60 ₪	923.37 ₪
10	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	81032338 - 4	1,969.83 ₪	139.18 ₪	0.00 ₪	15.096 ₪	211.60 ₪	2,335.71 ₪
11	25360	גלי	81036653 - 5	1,931.66 ₪	521.66 ₪	0.00 ₪	23.588 ₪	211.60 ₪	2,688.51 ₪
12	27489	גליתה	81036673 - 7	1,025.76 ₪	289.74 ₪	0.00 ₪	30.192 ₪	211.60 ₪	1,557.29 ₪
13	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	1,150.03 ₪	275.22 ₪	0.00 ₪	11.888 ₪	211.60 ₪	1,648.73 ₪
14	25325	דמקה	81032903 - 3	949.16 ₪	83.43 ₪	0.00 ₪	7.548 ₪	211.60 ₪	1,251.74 ₪
15	25354	הוניגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	606.51 ₪	141.35 ₪	0.00 ₪	18.870 ₪	211.60 ₪	978.33 ₪
16	44935	החמניה ח 100+102	19093287 - 1	1,422.21 ₪	591.35 ₪	0.00 ₪	11.888 ₪	211.60 ₪	2,237.05 ₪
17	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	1,338.22 ₪	579.47 ₪	0.00 ₪	11.888 ₪	211.60 ₪	2,141.17 ₪
18	25322	ורדינון	81032338 - 8	803.73 ₪	141.35 ₪	0.00 ₪	7.548 ₪	211.60 ₪	1,164.23 ₪
19	25328	זיפ	81032903 - 6	423.65 ₪	129.79 ₪	0.00 ₪	7.548 ₪	211.60 ₪	772.59 ₪
20	44265	חנות 4 קלין סטוק	81036684 - 3	1,284.85 ₪	287.91 ₪	0.00 ₪	30.192 ₪	211.60 ₪	1,814.55 ₪
21	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	18017327 - 3	1,335.09 ₪	230.71 ₪	0.00 ₪	15.096 ₪	211.60 ₪	1,792.50 ₪
22	25377	טרקלין חשמל בע"מ	81036673 - 5	1,943.64 ₪	410.77 ₪	0.00 ₪	15.096 ₪	211.60 ₪	2,581.11 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,545.71 ₪	211.60 ₪	22.644 ₪	0.00 ₪	579.47 ₪	1,732.00 ₪	81036653 - 7	לשמר יזמות בע"מ	33805	23
2,320.02 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	291.40 ₪	1,801.93 ₪	81032338 - 1	לידר חנות 38	32102	24
879.15 ₪	211.60 ₪	7.548 ₪	0.00 ₪	105.95 ₪	554.05 ₪	81036653 - 4	ללין נרות וסבונים בע"מ	25359	25
788.09 ₪	211.60 ₪	7.548 ₪	0.00 ₪	109.23 ₪	459.71 ₪	81032903 - 5	מאניה	25327	26
2,838.69 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	507.30 ₪	2,104.69 ₪	18017327 - 1	מגה ספורט	25331	27
586.45 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	65.02 ₪	294.73 ₪	18170600 - 3	מילגם	28391	28
6,768.93 ₪	211.60 ₪	47.175 ₪	0.00 ₪	464.70 ₪	6,045.46 ₪	81035110 - 5	מקדונלדס	25344	29
2,898.64 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	1,778.76 ₪	896.39 ₪	19093255 - 4	משחקייה ח.104	43527	30
552.37 ₪	211.60 ₪	10.567 ₪	0.00 ₪	92.31 ₪	237.89 ₪	81032338 - 5	משרד הרישוי	25318	31
1,554.79 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	299.25 ₪	1,032.05 ₪	81036673 - 6	נובו פארם	25378	32
1,194.34 ₪	211.60 ₪	7.548 ₪	0.00 ₪	168.66 ₪	806.53 ₪	81032903 - 7	נעמן עבודות שפוע ח.20	45331	33
1,225.58 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	136.13 ₪	865.96 ₪	81036653 - 1	סטימצקי	25356	34
43,861.55 ₪	211.60 ₪	169.831 ₪	0.00 ₪	3,329.41 ₪	40,150.72 ₪	81036685 - 1	ע.ר.צים שווק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	25389	35
1,102.75 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	99.80 ₪	776.25 ₪	18017327 - 2	עונות	25332	36
738.01 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	19.28 ₪	495.25 ₪	19093287 - 2	פוד טראק - מאיו תפוח אדמה ח.116	44936	37
2,386.98 ₪	211.60 ₪	37.740 ₪	0.00 ₪	433.70 ₪	1,703.94 ₪	81036684 - 2	פוקס הום חנות 23 א'	25382	38
3,901.46 ₪	211.60 ₪	30.192 ₪	0.00 ₪	540.56 ₪	3,119.10 ₪	81036653 - 6	פוקס יזיל בע"מ	25361	39
2,150.02 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	322.13 ₪	1,604.40 ₪	19093140 - 2	פיצה-האט ח.110	44934	40
2,424.15 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	285.21 ₪	1,915.45 ₪	19093140 - 4	פרוזן ח.106	44933	41
9,158.81 ₪	211.60 ₪	37.740 ₪	0.00 ₪	804.48 ₪	8,104.99 ₪	81036684 - 4	קסטרו	25384	42
1,946.58 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	192.14 ₪	1,530.95 ₪	18170600 - 1	קרייזי לין	30975	43
522.84 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	108.41 ₪	187.74 ₪	81032338 - 6	רוזן מינץ	25319	44
1,231.37 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	48.19 ₪	959.70 ₪	19093255 - 2	ריבאר ח.118	43526	45
1,721.51 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	241.10 ₪	1,256.92 ₪	81032903 - 1	ריקושט	25323	46
3,318.66 ₪	211.60 ₪	23.588 ₪	0.00 ₪	641.23 ₪	2,442.25 ₪	81035110 - 4	רנאר אאוטלט ח.23	42851	47
1,392.66 ₪	211.60 ₪	11.322 ₪	0.00 ₪	179.74 ₪	989.99 ₪	18170600 - 4	שימי ווג חנות 37	35716	48
1,756.86 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	290.62 ₪	1,239.54 ₪	81032338 - 2	תמנון טקסטיל בע"מ	25315	49





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	149,568.65 ₪		סה"כ						
	25,426.67 ₪	17.00%	מע"מ						
	174,995.32 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)						
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
37,238.94 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	37,238.94 ₪	17313541 - 1	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	25381	1
79,459.17 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	79,459.17 ₪	81036685 - 3	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	25391	2
2,398.58 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,398.58 ₪	19093255 - 1, 19093255 - 3, 19093287 - 4	מיזוג אוויר מחולק (מתחים החדש)	45407	3
16,540.86 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,540.86 ₪	81035110 - 3	פוטו וולטאי	25342	4





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
16,056.72 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,056.72 ₪	17313541 - 1, 18017327 - 1, 18017327 - 2, 18017327 - 3, 18017327 - 4, 18170600 - 1, 18170600 - 3, 18170600 - 4, 19093140 - 2, 19093140 - 3, 19093140 - 4, 19093255 - 1, 19093255 - 2, 19093255 - 4, 19093287 - 1, 19093287 - 2, 81032338 - 1, 81032338 - 2, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032338 - 8, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 7, 81032903 - 8, 81035110 - 3, 81035110 - 4, 81035110 - 5, 81035227 - 1, 81035227 - 3, 81035227 - 7, 81036653 - 1, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036666 - 2, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 2, 81036684 - 3, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036684 - 6, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 3	ציבורי להעמסה	25396	5

