



**דוח כספי**

עבור: סלע קפיטל נדל"ן בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: מרכזים H5 2000 חולון

תקופת דוח: (01/11/21 - 31/12/21)

תאריך הפקה: 04/01/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	42312	אופטימוס	20004378 - 1	448.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.853 ₪	211.60 ₪	675.23 ₪
2	37080	אי טו אם	81018327 - 8	296.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.853 ₪	21.03 ₪	332.73 ₪
3	37105	טקמר	81036690 - 6	4,853.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	92.829 ₪	211.60 ₪	5,157.73 ₪
4	37103	טקמר ORT	81036690 - 5	1,916.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	233.928 ₪	211.60 ₪	2,362.28 ₪
5	37106	כנען סנטר בעמ	81036690 - 8	1,449.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	1,660.89 ₪
6	37107	לוח ציבורי אזורר ק.ח. 2	81037905 - 1	25.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	236.71 ₪
7	37111	לוח ציבורי ביצור 1 ק. 0 מקלט	81037905 - 6	479.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	690.75 ₪
8	37110	לוח ציבורי מ"א בצד ד מרתף	81037905 - 5	93.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	305.18 ₪
9	37109	לוח ציבורי תאורה ציר ב ק.ח 2	81037905 - 3	2,765.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	2,977.05 ₪
10	37108	לוח ציבורי תאורה ראשי מרתף	81037905 - 2	732.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	944.05 ₪
11	37088	ליאקום	81022527 - 5	4,113.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	59.410 ₪	211.60 ₪	4,384.02 ₪
12	37097	מ"א 1 (מניה לצורך מעקב)	81029751 - 7	48,827.87 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	49,039.47 ₪
13	37098	מ"א 2 (מניה לצורך מעקב)	81029751 - 8	9,899.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	10,110.89 ₪
14	37078	מנשה דוד	81018327 - 6	223.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.853 ₪	21.03 ₪	258.99 ₪
15	37089	מס הכנסה 1	81022527 - 6	4,402.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	59.410 ₪	211.60 ₪	4,673.99 ₪
16	37090	מס הכנסה 2	81022527 - 7	4,861.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	59.410 ₪	211.60 ₪	5,132.81 ₪
17	37114	מעלית 3-4 ציר ה קומת גג	81037905 - 8	324.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	535.79 ₪
18	37113	מעלית משא 21.22	81037905 - 7	515.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	727.41 ₪
19	37093	מר טלקום - בנין C	81029751 - 3	49,823.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	371.315 ₪	211.60 ₪	50,406.19 ₪
20	37087	מרום שירותים ואחזקה	81022527 - 4	17,683.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	233.928 ₪	211.60 ₪	18,128.81 ₪
21	37084	משרדי מתכות חניתה	81022527 - 1	1,357.96 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	1,569.56 ₪
22	37086	עמית מיכון	81022527 - 3	581.48 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	793.08 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
266.44 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	54.84 ₪	81022527 - 2	פוליגרף	37085	23
2,443.14 ₪	21.03 ₪	233.928 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,188.18 ₪	81036690 - 4	פימא 2	37102	24
8,005.58 ₪	211.60 ₪	233.928 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,560.06 ₪	81029751 - 1	פימא מערכות קומה 0	37092	25
6,180.90 ₪	211.60 ₪	233.928 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,735.37 ₪	81022527 - 8	פימא ראשי	37091	26
3,566.26 ₪	211.60 ₪	59.410 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,295.25 ₪	20004379 - 3	פימה	43808	27
493.67 ₪	211.60 ₪	23.393 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	258.68 ₪	20004379 - 4	פימה מ"א	43809	28
211.60 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81018327 - 2	פימה מ"א	37074	29
1,408.27 ₪	211.60 ₪	14.853 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,181.81 ₪	20004379 - 1	קלינקס פרימיום	42313	30
1,210.30 ₪	211.60 ₪	23.393 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	975.31 ₪	20004379 - 2	קשר קהילה	43807	31
5,614.06 ₪	211.60 ₪	92.829 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,309.63 ₪	81022254 - 8	קשר קהילה ופנאי	44357	32
4,645.82 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,434.22 ₪	81018327 - 5	ראשי לוח צרכנים קומה 2	37077	33
6,834.49 ₪	211.60 ₪	148.526 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,474.37 ₪	81018327 - 1	רוטל	37072	34
3,620.96 ₪	211.60 ₪	59.410 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,349.95 ₪	81022254 - 1	רשף בטחון	37081	35
2,778.46 ₪	21.03 ₪	23.393 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,734.04 ₪	81018327 - 7	רשף ביטחון-מוקד	37079	36
2,078.55 ₪	211.60 ₪	23.393 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,843.56 ₪	81036690 - 7	שחף משרדים	37394	37
1,281.11 ₪	211.60 ₪	233.928 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	835.58 ₪	81018327 - 4	תמנון	44358	38

211,743.22 ₪		סה"כ
35,996.35 ₪	17.00%	מע"מ
247,739.57 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,590.24 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,378.64 ₪	81022254 - 4	פוטו ולטאיים	37082	1
92,483.57 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	92,271.97 ₪	81029751 - 5	שנאי 2	37095	2
114,297.86 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	114,086.26 ₪	81029751 - 4	שנאי 3	37094	3
211.60 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81036690 - 1	שנאי 4	37099	4

