



דוח כספי

עבור: עוגן נדלן מניב

דוח מסכם עבור אתר: פארק עוגן פ"ת

תקופת דוח: (01/12/21 - 31/12/21)

תאריך הפקה: 06/01/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	27596	EMS קלאב משרדים	4 - 81016886	233.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.870 ₪	211.60 ₪	463.57 ₪
2	28403	איבורי מחסן קרקע מזרח	13 - 16226538	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.038 ₪	211.60 ₪	217.64 ₪
3	42668	איבורי בניין אלון	1 - 16045526	691.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	47.175 ₪	211.60 ₪	950.32 ₪
4	28616	איבורי בניין אלון - חדש	10 - 16226560	10,174.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	118.882 ₪	211.60 ₪	10,505.08 ₪
5	31697	איבורי תוספת ק-1	2 - 16045526	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	47.175 ₪	211.60 ₪	258.78 ₪
6	43504	אינפוביי 1 ב.חיוני בניין תמר קומה 2	3 - 81018576	1,074.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15.096 ₪	211.60 ₪	1,300.71 ₪
7	43505	אינפוביי 2 ב.חיוני בניין תמר קומה 2	8 - 81018576	2,187.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15.096 ₪	211.60 ₪	2,414.32 ₪
8	43554	אינפוביי 3 בניין תמר קומה 2	4 - 81018576	1,727.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15.096 ₪	211.60 ₪	1,954.10 ₪
9	20088	אפי אבטחה	6 - 81016948	324.94 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.548 ₪	211.60 ₪	544.09 ₪
10	44899	בזק בינלאומי - שנאי 5	1 - 11103383	150,859.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	503.57 ₪	151,362.76 ₪
11	44898	בזק בינלאומי - שנאי 7	1 - 11103449	191,225.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	503.57 ₪	191,728.88 ₪
12	20107	בישולים אקספרס	8 - 81017045	4,289.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30.192 ₪	211.60 ₪	4,531.51 ₪
13	21280	בלאק	2 - 81016886	5,465.32 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	47.175 ₪	211.60 ₪	5,724.09 ₪
14	36652	בנועם טכנולוגיות בע"מ בניין ארז קומה 2	3 - 81017045	1,260.88 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	47.175 ₪	211.60 ₪	1,519.65 ₪
15	22678	בניין אלון EIM - חדש	3, 13 - 16226538, 16226560	15,891.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	150.961 ₪	211.60 ₪	16,254.00 ₪
16	44413	גי'נטיק 1 ב.חיוני בניין אלון קומה 1	3 - 16045526	2,998.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	47.175 ₪	211.60 ₪	3,257.08 ₪
17	44462	גי'נטיק 2 חיוני בניין אלון קומה 1	7 - 16226538	1,672.48 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	47.175 ₪	211.60 ₪	1,931.26 ₪
18	29732	הוט חדר גג 1	7 - 16226560	1,118.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.718 ₪	211.60 ₪	1,334.33 ₪
19	29733	הוט חדר גג 2	6 - 16226560	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.718 ₪	211.60 ₪	216.32 ₪
20	29734	הוט מנעולים וצלחות	8 - 16226560	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.019 ₪	211.60 ₪	214.62 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
221.04 ₪	211.60 ₪	9.435 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16226538 - 10, 16226538 - 14, 18017349 - 1, 18017349 - 4	הוט ערוצי זהב בניין אלון - חדש	28615	21
3,270.95 ₪	211.60 ₪	118.882 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,940.47 ₪	81011515 - 6	הוצאה לפועל ב.חינוי	20060	22
1,116.53 ₪	211.60 ₪	18.870 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	886.06 ₪	81016948 - 4	הוצאה לפועל חיוני	20085	23
470.41 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	246.93 ₪	81016886 - 7	החומסיה	20078	24
1,041.77 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	818.28 ₪	81018576 - 2	חברת ביטוח יקב ב.חינוי	20109	25
6,504.60 ₪	211.60 ₪	47.175 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,245.83 ₪	81016886 - 1	חניון ב.חינוי	34811	26
819.93 ₪	211.60 ₪	18.870 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	589.46 ₪	81026189 - 1	חניון חיוני	34810	27
219.42 ₪	211.60 ₪	7.548 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.27 ₪	16045526 - 4	מונטרס בניין אלון קומה 1	44654	28
2,961.43 ₪	211.60 ₪	47.175 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,702.66 ₪	21110367 - 1	מחסני תאורה	39533	29
2,135.90 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,924.30 ₪	16226538 - 11	מחסנים רותם	32654	30
936.25 ₪	211.60 ₪	18.870 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	705.78 ₪	81017045 - 6	מילגם	28402	31
683.90 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	457.20 ₪	81017045 - 7	מכון כושר רני רוביו	33177	32
791.18 ₪	211.60 ₪	18.870 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	560.71 ₪	81011515 - 5	מל"מ	20059	33
7,888.81 ₪	211.60 ₪	118.882 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,558.32 ₪	81016948 - 2	מל"מ - בניין ברוש קומה 1	39904	34
1,888.45 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,661.75 ₪	81011515 - 4	מל"מ - לוח חדר שירותים בניין ברוש	20058	35
7,544.24 ₪	211.60 ₪	118.882 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,213.76 ₪	81016948 - 1	מל"מ - לוח חלוקה מל"מ בניין ברוש קומה ב'	20081	36
1,178.04 ₪	211.60 ₪	7.548 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	958.89 ₪	81016948 - 3	מל"מ - לוח יטאות בג בניין ברוש	20083	37
453.36 ₪	211.60 ₪	3.019 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	238.74 ₪	81011515 - 1	מל"מ - מזגן 1 חדר מחשב בניין ברוש קומה א'	20054	38
353.65 ₪	211.60 ₪	3.019 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	139.04 ₪	81011515 - 2	מל"מ - מזגן 2 חדר מחשב בניין ברוש קומה א'	20056	39
216.62 ₪	211.60 ₪	3.774 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.25 ₪	81011515 - 3	מל"מ - מזגן 2 חדר מחשב בניין ברוש קומה ב'	20057	40
1,082.35 ₪	211.60 ₪	7.548 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	863.21 ₪	81011515 - 7	מל"מ לובי	20061	41
2,850.27 ₪	211.60 ₪	30.192 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,608.48 ₪	81016886 - 5	מסעדת ניני בניין אורן קומת קרקע	44414	42





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
230.47 ₪	211.60 ₪	18.870 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81016948 - 5	משולם לשעבר 1 - בניין ברוש ק.קרקע	45158	43
232.84 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.35 ₪	81016948 - 7	משולם לשעבר 2 - בניין ברוש ק.קרקע	45159	44
9,351.32 ₪	211.60 ₪	113.220 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,026.49 ₪	81016886 - 6	ספגטים בניין אורן	20077	45
371.89 ₪	211.60 ₪	6.416 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	153.87 ₪	81017045 - 5	עוגן מחסן בניין אורן קומת קרקע	33882	46
15,786.94 ₪	211.60 ₪	188.701 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,386.64 ₪	16226560 - 2	פוליפיד בניין אלון קומה 1	22687	47
1,961.76 ₪	211.60 ₪	23.588 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,726.58 ₪	81018576 - 7	פוליפיד בניין תמר דרום קומה 1	20114	48
8,087.39 ₪	211.60 ₪	47.175 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,828.62 ₪	81018576 - 5	פוליפיד בניין תמר ק.קרקע	20112	49
1,863.50 ₪	211.60 ₪	23.588 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,628.31 ₪	81018576 - 6	פוליפיד בניין תמר קומה 1	20113	50
628.53 ₪	211.60 ₪	12.174 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	404.76 ₪	16226560 - 12	פוליפיד צ'ילר תאריך כניסה: 27/12/21	46069	51
390.48 ₪	211.60 ₪	6.038 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	172.84 ₪	81029216 - 1	פרקט השרון	43503	52
1,855.70 ₪	211.60 ₪	23.588 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,620.51 ₪	81016886 - 8	קוגניטים	43473	53
2,952.03 ₪	211.60 ₪	9.435 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,731.00 ₪	70047420 - 1	קומטק UPS	20053	54
6,023.86 ₪	211.60 ₪	75.480 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,736.78 ₪	81017045 - 2	קומטק בניין אורן קומה 1	20102	55
731.29 ₪	211.60 ₪	23.588 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	496.11 ₪	81016948 - 8	קפיטריה מל"מ	39171	56
44,387.70 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	44,176.10 ₪	16045526 - 1, 60006195 - 1, 70013670 - 1, 70047420 - 1, 81016886 - 1, 81016886 - 2, 81016886 - 4, 81016886 - 5, 81016886 - 6, 81016886 - 7, 81016886 - 8, 81017045 - 1, 81017045 - 2, 81017045 - 3, 81017045 - 5, 81017045 - 6, 81017045 - 7, 81017045 - 8	ראשי שנאים 4,6 מא - לא לחיוב	20161	57
25,179.40 ₪	211.60 ₪	188.701 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,779.10 ₪	16226560 - 1	רותם בקרים - חדש	22686	58





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 561,347.31		סה"כ						
	₪ 95,429.04	17.00%	מע"מ						
	₪ 656,776.35		סה"כ (כולל מע"מ)						
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 22,304.04	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 22,304.04	10000008 - 1	צריכה עודפת מעל 900kVA	45886	1
₪ 144,372.04	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 144,372.04	60006195 - 1, 70013619 - 1, 70013651 - 1, 70013670 - 1, 81017045 - 1	שנאים	32436	2

