



**דוח כספי**

עבור: מיקדן לייף פלזה

דוח מסכם עבור אתר: בית סופר פארם הרצליה

תקופת דוח: (01/01/22 - 17/01/22)

תאריך הפקה: 19/01/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	42202	בניין A סיריוס - סופר פארם	00017841 - 8, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3	12,934.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	204.479 ₪	211.60 ₪	13,351.07 ₪
2	42237	בניין A סיריוס - סופר פארם UPS	00025156 - 2	14,683.22 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	41.392 ₪	211.60 ₪	14,936.22 ₪
3	42200	בניין A סיריוס - ק.1 אוה טרייד	00017841 - 2, 00023697 - 8	6,258.25 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	45.532 ₪	211.60 ₪	6,515.39 ₪
4	42217	בניין A סיריוס - ק.2 (לשעבר 18 אינטראקטיב/קנדה)	00023662 - 6	508.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.348 ₪	211.60 ₪	730.01 ₪
5	42227	בניין A סיריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	00023697 - 7	476.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.519 ₪	211.60 ₪	695.04 ₪
6	42199	בניין A סיריוס - ק.2 פיליפ חדד	00017841 - 5, 00017841 - 6	1,118.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.696 ₪	211.60 ₪	1,351.13 ₪
7	42198	בניין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	00017841 - 4	1,570.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.557 ₪	211.60 ₪	1,798.68 ₪
8	42197	בניין A לייף פלאזה - חינוזי	00017841 - 3	2,919.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.696 ₪	211.60 ₪	3,151.94 ₪
9	42201	בניין A מנדפים+משאבות 30+90	00017841 - 7	4,108.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.278 ₪	211.60 ₪	4,328.78 ₪
10	42209	בניין B - מסמונג	00019007 - 7	104.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.348 ₪	211.60 ₪	326.71 ₪
11	42204	בניין B לייף פלאזה - 7 main 3.7	00019007 - 2	561.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.557 ₪	211.60 ₪	789.67 ₪
12	42222	בניין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	00023678 - 6	314.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.519 ₪	211.60 ₪	532.49 ₪
13	42221	בניין B לייף פלאזה - אריסטו שופ בע"מ 0.7	00023678 - 5	535.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.519 ₪	211.60 ₪	753.39 ₪
14	42223	בניין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	00023678 - 7	2,821.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.696 ₪	211.60 ₪	3,053.78 ₪
15	42203	בניין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	00019007 - 1	1,988.26 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	41.392 ₪	211.60 ₪	2,241.25 ₪
16	46145	בניין B פליטיקה קומה 1	00019007 - 4, 00019007 - 6	389.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26.905 ₪	211.60 ₪	628.08 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
17	42259	בניין B פלייטיקה קומה 2	14155760 - 3	₪ -292,836.65	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 33.114	₪ 211.60	₪ -292,591.94
18	40554	בניין B פלייטיקה קומה 4	17312743 - 1	₪ -49,779.88	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 41.392	₪ 211.60	₪ -49,526.89
19	42260	בניין B פלייטיקה קומה 5	14155760 - 4	₪ -207,825.82	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 33.114	₪ 211.60	₪ -207,581.10
20	42258	בניין B פריזמה קומה 3	14155760 - 2	₪ -146,898.58	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 33.114	₪ 211.60	₪ -146,653.86
21	42188	בניין C *לוח אוויר צח ב.חיוני	00015689 - 3	₪ -463,951.41	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 65.193	₪ 211.60	₪ -463,674.62
22	42189	בניין C *לוח מא בג ב.חיוני	00015689 - 4	₪ -1,215,232.73	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 41.392	₪ 211.60	₪ -1,214,979.74
23	42191	בניין C *לוח מא בג חיוני	00015689 - 6	₪ -351,869.86	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 25.870	₪ 211.60	₪ -351,632.39
24	42192	בניין C *צילר 1 חיוני	00015689 - 7	₪ -537,092.99	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 41.392	₪ 211.60	₪ -536,840.00
25	42193	בניין C *צילר 2 חיוני	00015689 - 8	₪ -403,530.38	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 41.392	₪ 211.60	₪ -403,277.39
26	42187	בניין C *צילר 3 ב.חיוני	00015689 - 2	₪ -1,155,713.39	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 65.193	₪ 211.60	₪ -1,155,436.60
27	42190	בניין C *צילר 4 ב.חיוני	00015689 - 5	₪ -2,014,179.98	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 65.193	₪ 211.60	₪ -2,013,903.19
28	42254	בניין C *צילר 5 ב.חיוני	00025508 - 8	₪ 2,011.96	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 211.60	₪ 2,223.56
29	42252	בניין C איגל	00025427 - 8	₪ 2,719.75	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 41.392	₪ 211.60	₪ 2,972.74
30	42185	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	00005140 - 1	₪ 1,143.87	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 16.557	₪ 211.60	₪ 1,372.03
31	42235	בניין C אקיופוז	00024864 - 7	₪ -2,091.30	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 8.278	₪ 211.60	₪ -1,871.42
32	42474	בניין ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ	00025427 - 1	₪ 318.88	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 8.278	₪ 211.60	₪ 538.76
33	42251	בניין C המילטון (2012)	00025427 - 7	₪ 302.22	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 5.174	₪ 211.60	₪ 519.00
34	42250	בניין C עו"ד אורי רן	00025427 - 6	₪ 394.99	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 5.174	₪ 211.60	₪ 611.76
35	42256	בניין C פלייטיקה בית קפה	00025508 - 5	₪ 645.67	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 16.557	₪ 211.60	₪ 873.83
36	45438	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	16092203 - 3	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 10.348	₪ 211.60	₪ 221.95
37	44239	בניין C פלייטיקה ק.קרקה-מחסן בית קפה	00025508 - 4	₪ 88.70	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 4.139	₪ 211.60	₪ 304.44
38	42232	בניין C פלייטיקה שלט	00024864 - 5	₪ -0.01	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1.656	₪ 211.60	₪ 213.24
39	42240	בניין C ק.2 מנהל הדיור הממשלתי	00025243 - 1, 00025243 - 2, 00025243 - 3, 16092203 - 1	₪ 7,408.30	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 47.912	₪ 211.60	₪ 7,667.82





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,923.40 ₪	211.60 ₪	47.912 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,663.88 ₪	00025243 - 4, 00025243 - 5, 00025243 - 6, 16092203 - 2	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	42241	40
256.68 ₪	211.60 ₪	72.747 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	-27.67 ₪	00024864 - 6, 00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 10, 00025243 - 11, 00025243 - 12	בניין C ק.4 פלייטיקה	42242	41
2,682.32 ₪	211.60 ₪	65.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,405.53 ₪	00025508 - 2	בניין C ק.5 פלייטיקה	42228	42
-1,033.03 ₪	211.60 ₪	16.557 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	-1,261.19 ₪	00024864 - 3	בניין C ק.6 ארקין	42230	43
62,595.29 ₪	211.60 ₪	16.557 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	62,367.14 ₪	00024864 - 2	בניין C ק.6 בטריוונצ'רס	42229	44
820.46 ₪	211.60 ₪	8.278 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	600.58 ₪	00025427 - 3	בניין C ק.7 NVP	42247	45
3,859.26 ₪	211.60 ₪	12.935 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,634.73 ₪	00025427 - 2	בניין C ק.8 איגל מערכות	42246	46
654.46 ₪	211.60 ₪	12.935 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	429.93 ₪	00025427 - 4	בניין C ק.8 כהנאה	42248	47
336.78 ₪	211.60 ₪	41.392 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	83.79 ₪	00025243 - 13, 00025243 - 14, 00025243 - 15	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	42244	48
14,175.84 ₪	0.00 ₪	41.392 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,134.44 ₪	00023662 - 7, 00023662 - 8	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	42218	49
6,522.18 ₪	0.00 ₪	206.962 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,315.22 ₪	00023678 - 1, 00023678 - 2	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	42219	50
6,832.58 ₪	0.00 ₪	41.392 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,791.19 ₪	00023662 - 4, 00023662 - 5	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	42216	51
468.94 ₪	0.00 ₪	51.741 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	417.20 ₪	00023678 - 3, 00023678 - 4	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	42220	52
269.35 ₪	211.60 ₪	31.044 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26.71 ₪	00023697 - 1, 00023697 - 2, 00023697 - 3, 00023697 - 4	לייף - תאורת פיתוח בניין A	42292	53
269.35 ₪	211.60 ₪	31.044 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26.71 ₪	00023697 - 1, 00023697 - 2, 00023697 - 3, 00023697 - 4	לייף - תאורת פיתוח בניין B	42293	54
278.26 ₪	211.60 ₪	31.044 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	35.61 ₪	00023697 - 1, 00023697 - 2, 00023697 - 3, 00023697 - 4	לייף - תאורת פיתוח בניין C	42294	55





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
6,041.29 ₪	0.00 ₪	65.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,976.09 ₪	00022182 - 1, 00023697 - 1, 00023697 - 2, 00023697 - 3, 00023697 - 4	לייף פלאזה - חניון	42212	56
-2,483,499.07 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	-2,483,499.07 ₪	00017841 - 2, 00017841 - 3, 00017841 - 4, 00017841 - 5, 00017841 - 6, 00017841 - 7, 00017841 - 8, 00022182 - 1, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3, 00023662 - 4, 00023662 - 5, 00023662 - 6, 00023662 - 7, 00023662 - 8, 00023697 - 7, 00023697 - 8, 00024294 - 1, 00025156 - 2	ציבורי בניין A	45431	57
-13,938,372.20 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	-13,938,372.20 ₪	00019007 - 1, 00019007 - 2, 00019007 - 4, 00019007 - 7, 00022746 - 1, 00023678 - 1, 00023678 - 2, 00023678 - 3, 00023678 - 4, 00023678 - 5, 00023678 - 6, 00023678 - 7, 14155760 - 2, 14155760 - 3, 14155760 - 4, 17312743 - 1	ציבורי בניין B	45432	58





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
-7,803,391.24 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	-7,803,391.24 ₪	00005140 - 1, 00015689 - 1, 00015689 - 2, 00015689 - 3, 00015689 - 4, 00015689 - 5, 00015689 - 6, 00015689 - 7, 00015689 - 8, 00024864 - 1, 00024864 - 2, 00024864 - 3, 00024864 - 5, 00024864 - 7, 00025243 - 1, 00025243 - 2, 00025243 - 3, 00025243 - 4, 00025243 - 5, 00025243 - 6, 00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 13, 00025243 - 14, 00025243 - 15, 00025427 - 1, 00025427 - 2, 00025427 - 3, 00025427 - 4, 00025427 - 6, 00025427 - 7, 00025427 - 8, 00025508 - 1, 00025508 - 2, 00025508 - 4, 00025508 - 5, 00025508 - 8, 16092203 - 1, 16092203 - 2, 16092203 - 3, 21055417 - 2, 21055417 - 3, 21055417 - 4, 21055418 - 1, 21055418 - 2, 21055418 - 3, 21055418 - 4	ציבורי בניין C	45433	59

-30,881,575.48 ₪		סה"כ
-5,249,867.83 ₪	17.00%	מע"מ
-36,131,443.31 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ -2,411,928.96	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ -2,411,928.96	00024294 - 1	בניין A שנאי + T2 חניונים	42214	1
₪ -14,622,265.75	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ -14,622,265.75	00022746 - 1	בניין B שנאי T1	42213	2
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	-	בניין C שנאי 3	42186	3
₪ 16,049.11	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 16,049.11	00025508 - 1	בניין C שנאי 4	42253	4

