



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

תאריך הפקדה: 01/02/22

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/01/22 - 31/01/22)

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
10,764.62 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.987	0.00 ₪	1,812.45 ₪	8,740.57 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	1
1,575.49 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.978	0.00 ₪	181.06 ₪	1,182.83 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	2
2,055.27 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	484.99 ₪	1,358.68 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	3
4,971.47 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	98.40 ₪	0.891	0.00 ₪	1,212.25 ₪	3,449.21 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	4
308.50 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	96.90 ₪	0.00 ₪	15091258 - 2	חנות 1 סטימצקי	7959	5
1,354.97 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	35.78 ₪	0.885	0.00 ₪	94.87 ₪	1,012.73 ₪	15091258 - 4	חנות 10 פפאיה	29062	6
3,170.79 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.23 ₪	2,770.96 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 בורגראנץ'	22949	7
510.16 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	83.49 ₪	215.07 ₪	81021291 - 1	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	8
1,164.05 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	117.64 ₪	834.81 ₪	81022712 - 4	חנות 15 השניצליה	45918	9
3,133.04 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	85.29 ₪	0.886	0.00 ₪	315.26 ₪	2,520.89 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	10
9,504.32 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	937.55 ₪	8,355.16 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	11
2,535.83 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	474.37 ₪	1,849.87 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	12
1,604.07 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	158.82 ₪	1,233.65 ₪	81021291 - 7	חנות 19 בנק מזרחי	38501	13
525.85 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	176.98 ₪	137.27 ₪	81022712 - 6	חנות 19 גינספורט	22932	14
2,146.94 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	98.97 ₪	1,836.37 ₪	81034924 - 8	חנות 2 סטימצקי	44253	15
663.86 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.997	0.00 ₪	118.34 ₪	333.91 ₪	81021291 - 4	חנות 20 נעמן	36979	16
1,085.55 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	16.99 ₪	0.898	0.00 ₪	75.90 ₪	781.06 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	17
677.69 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	51.08 ₪	415.01 ₪	81022526 - 2	חנות 22 ללין	22943	18
929.97 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.990	0.00 ₪	109.37 ₪	609.00 ₪	15091242 - 4	חנות 24 לי קופר קידס	22906	19
586.89 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	104.64 ₪	270.65 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	20





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,239.85 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	211.83 ₪	816.41 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 הוניגמן קידס	45261	21
2,790.37 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	487.65 ₪	2,091.13 ₪	81022526 - 5	חנות 28 פוקס	22946	22
1,071.77 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	163.75 ₪	696.41 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	23
821.84 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.947	0.00 ₪	96.09 ₪	514.15 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	24
979.59 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	123.33 ₪	644.65 ₪	81034935 - 1	חנות 30 בוניטה דה מס	44223	25
1,202.63 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	172.67 ₪	818.36 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לין	22987	26
5,570.48 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	166.98 ₪	5,191.91 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	27
594.13 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	53.68 ₪	328.85 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	28
5,072.86 ₪	211.60 ₪	75.480 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	966.76 ₪	3,819.03 ₪	81034935 - 4	חנות 35 רוואר	40339	29
2,807.55 ₪	211.60 ₪	47.175 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	562.79 ₪	1,985.99 ₪	81034935 - 5	חנות 36 TFS	40340	30
48,026.29 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	3,972.33 ₪	43,842.35 ₪	81029702 - 2	חנות 39 מרכול כמעט חנים	22959	31
2,814.00 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	383.63 ₪	2,218.78 ₪	81022526 - 6	חנות 4+5+6+7 תמנון	22947	32
524.74 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	12.92 ₪	300.22 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	33
278.79 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	34.72 ₪	32.47 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן טל פון	22928	34
1,875.81 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	377.54 ₪	1,286.68 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	35
1,212.57 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	348.85 ₪	652.12 ₪	81022217 - 7	חנות 52 כללית	22940	36
5,895.54 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1,259.82 ₪	4,424.12 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	37
679.21 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	22.77 ₪	444.84 ₪	81034935 - 6	חנות 58 דוכן מגנוליה	22984	38
5,388.83 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.946	0.00 ₪	241.60 ₪	4,935.63 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	39
2,186.50 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	102.71 ₪	0.858	0.00 ₪	208.19 ₪	1,664.00 ₪	16092165 - 2	חנות 69 אופיס דיפו	24759	40





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
534.38 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	295.47 ₪	27.31 ₪	81029702 - 8	חנות 70 מאפיית שילת	45919	41
1,454.56 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.979	0.00 ₪	191.99 ₪	1,050.98 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	42
1,615.98 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.975	0.00 ₪	118.42 ₪	1,285.96 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	43
1,544.82 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	15.89 ₪	0.907	0.00 ₪	119.22 ₪	1,198.11 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	44
2,213.28 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.973	0.00 ₪	242.40 ₪	1,759.28 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	45
3,046.06 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.935	0.00 ₪	499.03 ₪	2,335.43 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	46
297.59 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	18.75 ₪	67.24 ₪	81034924 - 6	פרינט איט	22976	47
7,880.78 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1,170.33 ₪	6,498.85 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	48
923.32 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	71.37 ₪	0.801	0.00 ₪	39.85 ₪	600.51 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	49
431.07 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	71.15 ₪	148.31 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	50
1,654.08 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.933	0.00 ₪	184.34 ₪	1,258.15 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	51
2,884.18 ₪	211.60 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.934	0.00 ₪	372.36 ₪	2,300.22 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	52

164,782.82 ₪		סה"כ
28,013.08 ₪	17.00%	מע"מ
192,795.90 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
58,812.95 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	58,812.95 ₪	81034037 - 8	מפסק ראשי שנאי 1	22970	1
52,396.47 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	52,396.47 ₪	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	2
14,465.49 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	14,465.49 ₪	81029702 - 6	פוטו וולטאי	22963	3



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 4,050.54	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	1.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 4,050.54	15114179 - 12	פוטו וולטאי חדש	42147	4
₪ 20,084.37	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	0.971	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 20,084.37	15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 2, 15091258 - 3, 15091258 - 4, 15114179 - 12, 81021291 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 6, 81022217 - 7, 81022526 - 1, 81022526 - 2, 81022526 - 4, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	5