



**דוח שח + קוטש**

עבור: מיקדן מגדלי שקל בע"מ

מיקדן מגדלי שקל בני ברק

תקופת דוח: (24/01/22 - 24/12/21)

340537361

תאריך הפקה: 07/02/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	38942	א.ג. מיכון אילת (אפסון) (קומה 1)	5 - 00025494	374.40	187.80	2,548.81	3,111.01	19.48		1,313.30	25.65
			סה"כ	374.40	187.80	2,548.81	3,111.01	19.48	211.60	1,524.90	
2	38662	א.ג. מיכון אילת (מחסן)	1 - 00022143	29.40	14.62	172.39	216.41	15.58		107.69	2.61
			סה"כ	29.40	14.62	172.39	216.41	15.58	38.02	145.71	
3	38943	א.ג. מיכון אילת (קומה 12)	5 - 00025038	141.44	285.57	1,269.72	1,696.73	12.27		720.39	12.86
			סה"כ	141.44	285.57	1,269.72	1,696.73	12.27	38.02	758.41	
4	40041	א.ג. מיכון אילת (קומה 1)	6 - 00025491	208.45	59.54	1,109.91	1,377.91	7.79		599.04	7.83
			סה"כ	208.45	59.54	1,109.91	1,377.91	7.79	38.02	637.06	
5	38664	אופטיקה הלפרין (מחסן) 1	3 - 00022143	568.27	190.18	1,756.18	2,514.63	9.74		1,205.63	16.79
			סה"כ	568.27	190.18	1,756.18	2,514.63	9.74	211.60	1,417.23	
6	38666	אופטיקה הלפרין (מחסן) 2	5 - 00022143	104.93	27.00	387.89	519.82	6.23		244.28	3.60
			סה"כ	104.93	27.00	387.89	519.82	6.23	38.02	282.30	
7	42669	אופטיקה הלפרין (מחסן) 3	6 - 00022143	-0.001	0.00	-0.001	-0.002	9.74		9.74	0.02
			סה"כ	-0.001	0.00	-0.001	-0.002	9.74	38.02	47.76	
8	38671	אי המטמון (ק.קרקע)	1 - 00022657	782.06	28.38	1,322.97	2,133.40	15.58		1,164.84	6.70
			סה"כ	782.06	28.38	1,322.97	2,133.40	15.58	211.60	1,376.44	
9	38984	אי.טי.אי (1)	1 - 00025491	2,247.82	1,607.49	8,623.76	12,479.06	48.70		5,807.36	58.11
			סה"כ	2,247.82	1,607.49	8,623.76	12,479.06	48.70	211.60	6,018.96	
10	38958	איטל פאש (קומה 9)	5 - 00024971	85.68	32.90	497.43	616.01	4.87		266.41	4.59
			סה"כ	85.68	32.90	497.43	616.01	4.87	38.02	304.43	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
11	38963	איל השקעות בע"מ (קומה 12)	00025038 - 2	145.75	18.40	518.62	682.77	12.27		325.83	13.36
			סה"כ	145.75	18.40	518.62	682.77	12.27	38.02	363.85	
12	38947	אירוקס (קומה 11)	00025494 - 8	1,457.88	601.60	5,748.44	7,807.91	12.27		3,563.18	38.42
			סה"כ	1,457.88	601.60	5,748.44	7,807.91	12.27	211.60	3,774.78	
13	38702	בגיר בע"מ (מחסן)	00023847 - 7	133.60	10.69	191.70	335.99	7.79		195.61	3.89
			סה"כ	133.60	10.69	191.70	335.99	7.79	38.02	233.63	
14	38696	בגיר בע"מ (קרקע)	00023847 - 2	1,620.70	120.59	2,222.29	3,963.58	9.74		2,248.29	21.00
			סה"כ	1,620.70	120.59	2,222.29	3,963.58	9.74	211.60	2,459.89	
15	38673	בזאר הדרום (קרקע)	00022657 - 3	3,121.14	236.55	4,376.05	7,733.74	38.96		4,384.98	31.00
			סה"כ	3,121.14	236.55	4,376.05	7,733.74	38.96	211.60	4,596.58	
16	38978	בזק (קומה 1-)	00025152 - 6	86.88	43.79	332.19	462.86	0.00		212.35	1.06
			סה"כ	86.88	43.79	332.19	462.86	0.00	38.02	250.37	
17	38976	בנט חיים (קומה 1-)	00025152 - 3	270.75	56.88	622.19	949.82	7.79		486.64	4.57
			סה"כ	270.75	56.88	622.19	949.82	7.79	38.02	524.66	
18	38676	בנק הפועלים (קרקע)	00022657 - 6	1,088.62	394.13	4,058.91	5,541.66	48.70		2,591.38	30.34
			סה"כ	1,088.62	394.13	4,058.91	5,541.66	48.70	211.60	2,802.98	
19	38985	ג.בן חורין (קומה 1)	00025491 - 2	510.85	120.39	1,863.04	2,494.28	12.27		1,156.66	23.08
			סה"כ	510.85	120.39	1,863.04	2,494.28	12.27	211.60	1,368.26	
20	38951	גרינהויז מאיר (קומה 8)	00024957 - 3	63.24	62.94	684.19	810.36	7.79		329.18	6.95
			סה"כ	63.24	62.94	684.19	810.36	7.79	38.02	367.20	
21	38953	ד"ר פטר פרידמן (קומה 8)	00024957 - 6	224.41	16.75	409.35	650.52	7.79		352.28	7.75
			סה"כ	224.41	16.75	409.35	650.52	7.79	38.02	390.30	
22	38955	ד.א. שרון (קומה 8)	00024957 - 8	111.39	11.54	472.90	595.83	9.74		274.00	6.08
			סה"כ	111.39	11.54	472.90	595.83	9.74	38.02	312.02	
23	38949	דחוח הלוי (קומה 8)	00024957 - 1	150.28	37.56	677.39	865.23	9.74		391.44	6.76
			סה"כ	150.28	37.56	677.39	865.23	9.74	38.02	429.46	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
24	38695	ד.בי.אי חדש	00023847 - 1	294.51	39.72	837.86	1,172.10	12.27		575.93	10.18
			סה"כ	294.51	39.72	837.86	1,172.10	12.27	38.02	613.95	
25	38668	דניאל מנוצרי (חנות ק.קרקע)	00022143 - 7	791.36	9.12	732.39	1,532.86	7.79		954.41	11.92
			סה"כ	791.36	9.12	732.39	1,532.86	7.79	38.02	992.43	
26	45057	דניה סיבוס (קומה 5)	00022685 - 1	234.51	69.96	1,043.03	1,347.50	7.79		604.76	11.69
			סה"כ	234.51	69.96	1,043.03	1,347.50	7.79	38.02	642.78	
27	38663	דפוס ישורון מרתף	00022143 - 2	535.23	113.29	2,985.98	3,634.50	24.35		1,567.41	24.45
			סה"כ	535.23	113.29	2,985.98	3,634.50	24.35	211.60	1,779.01	
28	38977	הוצאת שבתי פרנקל בע"מ	00025152 - 4	110.50	10.93	228.26	349.69	12.27		192.40	3.98
			סה"כ	110.50	10.93	228.26	349.69	12.27	38.02	230.42	
29	38954	היכל הרפואה (קומה 8)	00024957 - 7	249.45	25.94	680.79	956.18	9.74		473.22	7.49
			סה"כ	249.45	25.94	680.79	956.18	9.74	38.02	511.24	
30	38956	הרמן תקשורת בע"מ (קומה 1-)	00024971 - 3	244.11	29.93	362.40	636.45	0.00		352.88	2.76
			סה"כ	244.11	29.93	362.40	636.45	0.00	38.02	390.90	
31	38694	זיו האפט קומה 8	00022781 - 22	18.64	0.00	50.38	69.03	2.08		35.51	0.39
			00022781 - 23	13.53	4.99	46.04	64.56	2.08		32.23	0.24
			00022781 - 24	23.93	3.52	76.51	103.97	2.08		50.90	0.46
			סה"כ	56.11	8.51	172.94	237.55	6.23	38.02	156.66	
32	38983	זיו הפט 1 (BDO) (קומה 6)	00025220 - 8	75.34	18.64	252.21	346.19	6.23		167.82	2.46
			סה"כ	75.34	18.64	252.21	346.19	6.23	38.02	205.84	
33	38966	זיו הפט 2 (BDO) (קומה 12)	00025038 - 6	395.89	124.00	1,552.91	2,072.80	7.79		948.17	12.18
			סה"כ	395.89	124.00	1,552.91	2,072.80	7.79	211.60	1,159.77	
34	38967	זיו הפט 3 (BDO) (קומה 12)	00025038 - 7	200.19	79.01	875.75	1,154.95	7.79		522.78	8.35
			סה"כ	200.19	79.01	875.75	1,154.95	7.79	38.02	560.80	





מס	מזהה ד"ר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
35	38962	זיו הפט 4 (קומה 12)	00025038 - 1	94.97	16.70	378.94	490.61	7.79		228.55	9.91
			סה"כ	94.97	16.70	378.94	490.61	7.79	38.02	266.57	
36	40003	חי סחר (שיווק ק.ר.) בע"מ	00025044 - 4	176.88	40.19	667.34	884.41	7.79		410.79	10.36
			סה"כ	176.88	40.19	667.34	884.41	7.79	38.02	448.81	
37	38950	חן יאיר (קומה 8)	00024957 - 2	350.14	73.37	1,081.51	1,505.02	15.58		728.72	10.97
			סה"כ	350.14	73.37	1,081.51	1,505.02	15.58	38.02	766.74	
38	38684	יניב בשן רו"ח (קומה 6)	00022702 - 3	119.02	45.17	451.34	615.53	4.87		286.55	3.88
			סה"כ	119.02	45.17	451.34	615.53	4.87	38.02	324.57	
39	38680	כספי אדריכלים (קומה 5)	00022685 - 2	212.07	86.12	1,078.28	1,376.46	7.79		605.74	10.37
			סה"כ	212.07	86.12	1,078.28	1,376.46	7.79	38.02	643.76	
40	38981	מוקמאל מנשה (קומה 6)	00025220 - 4	8.39	3.05	127.53	138.98	6.23		58.51	1.26
			סה"כ	8.39	3.05	127.53	138.98	6.23	38.02	96.53	
41	39850	מושגה פלוס בע"מ (קומה 9)	00024971 - 7	51.88	15.12	240.49	307.49	9.74		144.92	2.51
			סה"כ	51.88	15.12	240.49	307.49	9.74	38.02	182.94	
42	38961	מטב - עמותה לשרותי טיפול ורווחה (קומה 9)	00024971 - 8	124.10	91.03	1,259.83	1,474.96	7.79		592.94	11.54
			סה"כ	124.10	91.03	1,259.83	1,474.96	7.79	38.02	630.96	
43	38959	מי ברק (קומה 9)	00024971 - 6	206.74	66.12	890.24	1,163.11	7.79		526.52	11.34
			סה"כ	206.74	66.12	890.24	1,163.11	7.79	38.02	564.54	
44	38687	מי ברק 01 (קומה 5)	00022702 - 6	567.43	230.25	2,934.93	3,732.61	31.17		1,647.89	34.92
			סה"כ	567.43	230.25	2,934.93	3,732.61	31.17	211.60	1,859.49	
45	45536	מי ברק 02 (קומה 5)	00022702 - 2	642.86	191.80	2,411.85	3,246.50	19.48		1,504.09	32.94
			סה"כ	642.86	191.80	2,411.85	3,246.50	19.48	38.02	1,542.11	
46	38991	מיזוג אוויר	00025494 - 1	2,776.79	1,341.43	5,080.11	9,198.33	0.00		4,876.46	115.04
			00025494 - 2	-0.01	0.00	-0.19	-0.20	0.00		-0.07	0.14
			00025494 - 4	8,384.16	3,804.51	27,018.62	39,207.29	0.00		18,556.07	60.86
			00025507 - 1	-0.16	113.34	82.83	196.01	0.00		88.81	83.24





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			00025507 - 3	1,114.40	2,298.79	2,494.94	5,908.13	0.00		3,056.88	204.64
			00025507 - 4	0.03	0.01	0.07	0.11	0.00		0.06	0.11
			00025507 - 5	1,326.41	690.91	5,188.26	7,205.57	0.00		3,293.57	9.90
			סה"כ	13,601.62	8,248.99	39,864.63	61,715.24	0.00	211.60	30,083.37	
47	38690	מכללה למנהל קמפוס בני ברק (קומה 7)	00022781 - 7	404.36	109.69	1,056.65	1,570.69	12.99		784.67	12.64
			00022781 - 8	347.98	107.49	1,121.38	1,576.85	12.99		756.08	14.37
			00022781 - 9	560.79	170.78	1,617.75	2,349.32	12.99		1,144.92	14.24
			סה"כ	1,313.12	387.96	3,795.78	5,496.87	38.96	38.02	2,723.69	
48	38979	מנהל האוכלוסין וההגירה	00025220 - 1	794.01	417.72	3,484.03	4,695.76	48.70		2,150.88	27.54
			סה"כ	794.01	417.72	3,484.03	4,695.76	48.70	211.60	2,362.48	
49	45271	מפתחים 2 (קומה 12)	00025038 - 3	569.41	42.85	1,465.27	2,077.54	12.27		1,031.34	15.86
			סה"כ	569.41	42.85	1,465.27	2,077.54	12.27	38.02	1,069.36	
50	44459	נציבים נכסים וציוד בע"מ	00023847 - 3	570.67	193.43	1,965.23	2,729.34	12.27		1,282.96	11.87
			סה"כ	570.67	193.43	1,965.23	2,729.34	12.27	211.60	1,494.56	
51	38957	נקודת שיווק 1 (קומה 9)	00024971 - 4	184.71	57.74	1,071.78	1,314.23	12.27		568.82	15.70
			סה"כ	184.71	57.74	1,071.78	1,314.23	12.27	38.02	606.84	
52	45461	סבא שלומיז בע"מ (קומה 6)	00025220 - 2	203.34	18.79	541.01	763.14	7.79		379.60	13.51
			סה"כ	203.34	18.79	541.01	763.14	7.79	38.02	417.62	
53	45055	סיפליינס (קומה 11)	00025494 - 7	45.12	7.15	125.94	178.20	7.79		93.89	5.88
			סה"כ	45.12	7.15	125.94	178.20	7.79	38.02	131.91	
54	38973	סיפליינס (קומה 8)	00025044 - 6	192.30	71.13	689.87	953.30	7.79		448.55	4.10
			סה"כ	192.30	71.13	689.87	953.30	7.79	38.02	486.57	
55	38670	סלקום (קומה 12 גג)	00022175 - 1	129.44	66.72	499.86	696.03	0.00		318.85	1.09
			סה"כ	129.44	66.72	499.86	696.03	0.00	38.02	356.87	
56	38965	עו"ד גוטליב אליעזר (קומה 12)	00025038 - 4	101.93	12.61	457.27	571.80	9.74		260.98	11.33
			סה"כ	101.93	12.61	457.27	571.80	9.74	38.02	299.00	



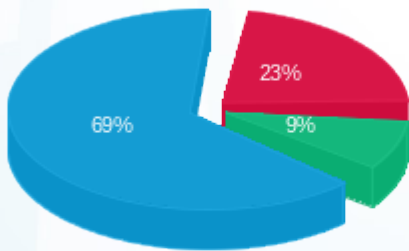


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
57	38689	עמותת שלום בניך	00022781 - 4	32.99	8.50	116.07	157.55	2.60		75.45	2.23
				39.44	8.75	136.75	184.94	2.60		88.26	2.48
			00022781 - 6	9.17	0.04	19.90	29.11	2.60		17.41	0.37
			סה"כ	81.60	17.29	272.71	371.61	7.79	38.02	219.13	
58	38982	פילאטיס (קומה 6)	00025220 - 7	625.76	102.96	1,205.96	1,934.68	24.35		1,037.03	15.99
			סה"כ	625.76	102.96	1,205.96	1,934.68	24.35	211.60	1,248.63	
59	38701	פיצוחי הטיב (ק.קרקע)	00023847 - 6	599.18	73.33	1,456.50	2,129.01	12.27		1,070.79	11.29
			סה"כ	599.18	73.33	1,456.50	2,129.01	12.27	211.60	1,282.39	
60	38945	פלאפון	00025494 - 6	1,510.45	559.30	4,719.30	6,789.05	0.00		3,224.97	11.65
			סה"כ	1,510.45	559.30	4,719.30	6,789.05	0.00	211.60	3,436.57	
61	38986	פרוג (קומה 1)	00025491 - 3	719.90	247.35	2,388.99	3,356.24	12.27		1,586.43	15.21
			סה"כ	719.90	247.35	2,388.99	3,356.24	12.27	211.60	1,798.03	
62	38971	פרטנר - גג	00025044 - 3	1,119.16	489.58	3,889.72	5,498.46	0.00		2,563.25	8.26
			סה"כ	1,119.16	489.58	3,889.72	5,498.46	0.00	211.60	2,774.85	
63	38675	צביקה אלקטרוניקה (ק.קרקע)	00022657 - 5	424.57	52.67	1,171.36	1,648.60	12.27		809.98	11.00
			סה"כ	424.57	52.67	1,171.36	1,648.60	12.27	38.02	848.00	
64	38989	צוות אלמוג (קומה 1)	00025491 - 7	35.16	33.73	222.27	291.15	4.87		129.21	3.54
			סה"כ	35.16	33.73	222.27	291.15	4.87	38.02	167.23	
65	38992	ציבורי נמדד	00025507 - 2	11,093.06	4,233.12	31,428.67	46,754.85	0.00		22,655.64	97.31
			00025507 - 5	-1,326.41	-690.91	-5,188.26	-7,205.57	0.00		-3,293.57	9.90
			סה"כ	9,766.65	3,542.21	26,240.42	39,549.28	0.00	211.60	19,573.66	
66	38975	קיד דנט	00025044 - 8	19.41	12.90	82.69	115.00	9.74		61.73	1.29
			סה"כ	19.41	12.90	82.69	115.00	9.74	38.02	99.75	
67	42382	קרן האור לחברה (קומה 1)	00025491 - 5	10.88	5.39	135.27	151.53	4.87		63.20	2.49
			סה"כ	10.88	5.39	135.27	151.53	4.87	38.02	101.22	
68	45772	קרן ירושלים המאוחדת (קומה 8)	00024957 - 5	24.12	11.18	94.34	129.64	7.79		66.94	2.05
			סה"כ	24.12	11.18	94.34	129.64	7.79	38.02	104.96	

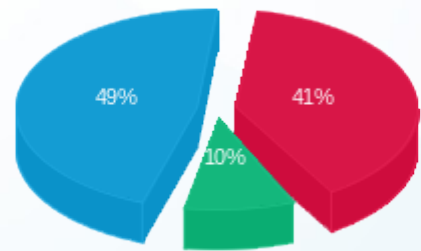




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
69	38952	רו"ח שפילברג אבי (קומה 8)	00024957 - 4	65.82	37.58	806.34	909.75	12.27		363.77	8.78
			סה"כ	65.82	37.58	806.34	909.75	12.27	38.02	401.79	
70	38970	רעני שלמה (קומה 9)	00025044 - 2	112.13	25.38	544.57	682.08	9.74		306.40	6.46
			סה"כ	112.13	25.38	544.57	682.08	9.74	38.02	344.42	
71	38969	שטרן וייס (קומה 9)	00025044 - 1	186.17	40.78	646.98	873.93	7.79		412.33	7.63
			סה"כ	186.17	40.78	646.98	873.93	7.79	38.02	450.35	
72	38681	שלכם (קומה 5)	00022685 - 3	79.74	13.95	598.13	691.82	4.87		285.21	10.10
			סה"כ	79.74	13.95	598.13	691.82	4.87	38.02	323.23	
73	38968	שלמה לוי (קומה 11)	00025038 - 8	99.97	54.41	473.52	627.90	6.23		283.72	3.54
			סה"כ	99.97	54.41	473.52	627.90	6.23	38.02	321.74	
			סה"כ	52,455.92	20,398.35	160,022.87	232,877.14	857.85	6,420.64	118,486.22	
		חשבון חברת חשמל		58,600.00	23,300.00	182,420.00	264,320.00			105,470.94	
		הפרש בקוט"ש		-6,144.08	-2,901.65	-22,397.13	-31,442.86			13,015.28	
		הפרש באחוזים		-10.48%	-12.45%	-12.28%	-11.90%			12.34%	



■ פסגה (Kwh 52,455.92)  
■ גבע (Kwh 20,398.35)  
■ שפל (Kwh 160,022.87)



■ פסגה (45,946.14 ₪)  
■ גבע (10,949.84 ₪)  
■ שפל (54,311.76 ₪)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	38940	ראשי שנאי 1	00025494 - 3	22,234.35	8,870.90	71,185.10	102,290.35	0.00		48,397.19	257.00
			סה"כ	22,234.35	8,870.90	71,185.10	102,290.35	0.00	211.60	48,608.79	
2	38941	ראשי שנאי 2	00025507 - 6	32,969.95	12,879.00	98,349.90	144,198.85	0.00		69,171.78	460.60





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	32,969.95	12,879.00	98,349.90	144,198.85	0.00	211.60	69,383.38	

