



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/01/22 - 31/01/22)

תאריך הפקה: 08/02/22

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,769.96 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	417.60 ₪	2,128.88 ₪	19093140 - 3	*באגט ניר ח.108	44937	1
2,375.94 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	764.52 ₪	1,387.93 ₪	19093287 - 1	*החמנייה ח.100+102	44935	2
2,201.24 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	884.91 ₪	1,092.84 ₪	19093140 - 1	*חומס ח.112	44938	3
3,342.68 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	2,299.64 ₪	819.56 ₪	19093255 - 4	*משחקייה ח.104	43527	4
629.39 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	16.00 ₪	389.90 ₪	19093287 - 2	*פוד טראק - מאיו תפוח אדמה ח.116	44936	5
2,091.75 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	416.46 ₪	1,451.81 ₪	19093140 - 2	*פיצה-האט ח.110	44934	6
2,512.82 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	368.73 ₪	1,920.60 ₪	19093140 - 4	*פרוזן ח.106	44933	7
1,465.57 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	54.00 ₪	1,188.08 ₪	19093287 - 3	*קונדיטוריה דדוש ח.114	44939	8
1,336.32 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	40.00 ₪	1,072.83 ₪	19093255 - 2	*ריבאר ח.118	43526	9
987.33 ₪	211.60 ₪	7.548 ₪	0.00 ₪	96.01 ₪	672.17 ₪	81032903 - 2	אוטופן	25324	10
1,353.78 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	121.43 ₪	1,008.86 ₪	18017327 - 4	אופטיקה הלפרין בע"מ	25334	11
921.91 ₪	211.60 ₪	23.588 ₪	0.00 ₪	240.52 ₪	446.20 ₪	81036666 - 2	אופיס דיפו	25365	12
8,571.80 ₪	211.60 ₪	66.423 ₪	0.00 ₪	1,104.31 ₪	7,189.47 ₪	81035227 - 3	אייס	25350	13
3,527.51 ₪	211.60 ₪	23.588 ₪	0.00 ₪	415.80 ₪	2,876.52 ₪	81036684 - 6	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	25386	14
3,663.01 ₪	211.60 ₪	23.588 ₪	0.00 ₪	195.84 ₪	3,231.98 ₪	81036685 - 2	אצה	25390	15
4,941.41 ₪	211.60 ₪	23.588 ₪	0.00 ₪	300.19 ₪	4,406.03 ₪	81036684 - 5	ארומה	25385	16
1,470.16 ₪	211.60 ₪	7.548 ₪	0.00 ₪	81.07 ₪	1,169.94 ₪	81032903 - 8	בודי שופ חנות 21	32100	17
2,320.18 ₪	211.60 ₪	15.096 ₪	0.00 ₪	115.54 ₪	1,977.95 ₪	81032338 - 4	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	32101	18
3,423.97 ₪	211.60 ₪	23.588 ₪	0.00 ₪	433.04 ₪	2,755.74 ₪	81036653 - 5	גלי	25360	19
1,605.64 ₪	211.60 ₪	30.192 ₪	0.00 ₪	240.52 ₪	1,123.32 ₪	81036673 - 7	גליתה	27489	20
2,300.26 ₪	211.60 ₪	11.888 ₪	0.00 ₪	228.47 ₪	1,848.30 ₪	81032903 - 4	דלתא גליל תעשיות בע"מ	25326	21
1,432.32 ₪	211.60 ₪	7.548 ₪	0.00 ₪	69.26 ₪	1,143.92 ₪	81032903 - 3	דמקה	25325	22
1,633.81 ₪	211.60 ₪	18.870 ₪	0.00 ₪	117.34 ₪	1,286.00 ₪	81035227 - 7	הוניגמן ובניו בע"מ	25354	23





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
24	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	1,830.63 ₪	481.03 ₪	0.00 ₪	11.888 ₪	211.60 ₪	2,535.15 ₪
25	25322	ורדינון	81032338 - 8	1,434.35 ₪	117.34 ₪	0.00 ₪	7.548 ₪	211.60 ₪	1,770.84 ₪
26	25328	זיפ	81032903 - 6	492.20 ₪	107.74 ₪	0.00 ₪	7.548 ₪	211.60 ₪	819.09 ₪
27	44265	חנות 4 קלין סטוק	81036684 - 3	1,892.22 ₪	239.00 ₪	0.00 ₪	30.192 ₪	211.60 ₪	2,373.02 ₪
28	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	18017327 - 3	1,324.16 ₪	191.52 ₪	0.00 ₪	15.096 ₪	211.60 ₪	1,742.37 ₪
29	25377	טרקלין חשמל בע"מ	81036673 - 5	3,018.94 ₪	341.00 ₪	0.00 ₪	15.096 ₪	211.60 ₪	3,586.64 ₪
30	33805	לשמר יזמות בע"מ	81036653 - 7	2,581.84 ₪	481.03 ₪	0.00 ₪	22.644 ₪	211.60 ₪	3,297.12 ₪
31	32102	לידר חנות 38	81032338 - 1	1,585.61 ₪	241.90 ₪	0.00 ₪	15.096 ₪	211.60 ₪	2,054.20 ₪
32	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	81036653 - 4	683.17 ₪	87.95 ₪	0.00 ₪	7.548 ₪	211.60 ₪	990.28 ₪
33	25327	מאניה	81032903 - 5	549.25 ₪	90.67 ₪	0.00 ₪	7.548 ₪	211.60 ₪	859.07 ₪
34	25331	מגה ספורט	18017327 - 1	2,586.69 ₪	421.12 ₪	0.00 ₪	15.096 ₪	211.60 ₪	3,234.51 ₪
35	28391	מילגם	18170600 - 3	328.11 ₪	53.98 ₪	0.00 ₪	15.096 ₪	211.60 ₪	608.79 ₪
36	25344	מקדונלדס	81035110 - 5	5,685.68 ₪	385.76 ₪	0.00 ₪	47.175 ₪	211.60 ₪	6,330.21 ₪
37	25318	משרד הרישוי	81032338 - 5	419.55 ₪	76.63 ₪	0.00 ₪	10.567 ₪	211.60 ₪	718.35 ₪
38	25378	נובו פארם	81036673 - 6	1,025.70 ₪	248.42 ₪	0.00 ₪	11.888 ₪	211.60 ₪	1,497.60 ₪
39	45331	נעמן עבודות שיפוץ ח.20	81032903 - 7	1,237.13 ₪	140.01 ₪	0.00 ₪	7.548 ₪	211.60 ₪	1,596.29 ₪
40	25356	סטימצקי	81036653 - 1	1,171.83 ₪	113.01 ₪	0.00 ₪	11.888 ₪	211.60 ₪	1,508.32 ₪
41	25389	ע.ר.צים שווק ישרי בע"מ (יינות בית)	81036685 - 1	39,003.85 ₪	2,763.84 ₪	0.00 ₪	169.831 ₪	211.60 ₪	42,149.12 ₪
42	25332	עונות	18017327 - 2	1,118.84 ₪	82.85 ₪	0.00 ₪	15.096 ₪	211.60 ₪	1,428.38 ₪
43	25382	פוקס הום חנות 23 א'	81036684 - 2	2,193.18 ₪	360.02 ₪	0.00 ₪	37.740 ₪	211.60 ₪	2,802.54 ₪
44	25361	פוקס ויל בע"מ	81036653 - 6	3,084.62 ₪	448.74 ₪	0.00 ₪	30.192 ₪	211.60 ₪	3,775.15 ₪
45	25384	קסטרו	81036684 - 4	5,919.59 ₪	667.82 ₪	0.00 ₪	37.740 ₪	211.60 ₪	6,836.75 ₪
46	30975	קרייז לין	18170600 - 1	1,983.14 ₪	159.50 ₪	0.00 ₪	11.888 ₪	211.60 ₪	2,366.13 ₪
47	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	248.32 ₪	89.99 ₪	0.00 ₪	15.096 ₪	211.60 ₪	565.01 ₪
48	25323	ריקושט	81032903 - 1	1,590.07 ₪	200.15 ₪	0.00 ₪	11.888 ₪	211.60 ₪	2,013.70 ₪
49	42851	רנואר אאוטלט ח.23	81035110 - 4	3,307.91 ₪	532.30 ₪	0.00 ₪	23.588 ₪	211.60 ₪	4,075.40 ₪
50	35716	שימי ווג חנות 37	18170600 - 4	1,455.83 ₪	149.21 ₪	0.00 ₪	11.322 ₪	211.60 ₪	1,827.97 ₪
51	25315	תמנון טקסטיל בע"מ	81032338 - 2	1,430.49 ₪	241.26 ₪	0.00 ₪	15.096 ₪	211.60 ₪	1,898.44 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
------	------------	-----------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------------	-----------	---------	-----------	----

162,139.21 ₪		סה"כ
27,563.67 ₪	17.00%	מע"מ
189,702.88 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
39,953.57 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	39,953.57 ₪	17313541 - 1	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	25381	1
85,007.74 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	85,007.74 ₪	81036685 - 3	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	25391	2
3,874.44 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,874.44 ₪	19093255 - 1, 19093255 - 3, 19093287 - 4	מיזוג אוויר מחולק (מתחים החדש)	45407	3
19,399.58 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,399.58 ₪	81035110 - 3	פוטו וולטאי	25342	4





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
14,207.61 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,207.61 ₪	17313541 - 1, 18017327 - 1, 18017327 - 2, 18017327 - 3, 18017327 - 4, 18170600 - 1, 18170600 - 3, 18170600 - 4, 19093140 - 1, 19093140 - 2, 19093140 - 3, 19093140 - 4, 19093255 - 1, 19093255 - 2, 19093255 - 4, 19093287 - 1, 19093287 - 2, 19093287 - 3, 81032338 - 1, 81032338 - 2, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032338 - 8, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 7, 81032903 - 8, 81035110 - 3, 81035110 - 4, 81035110 - 5, 81035227 - 1, 81035227 - 3, 81035227 - 7, 81036653 - 1, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036666 - 2, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 2, 81036684 - 3, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036684 - 6, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 3	ציבורי להעמסה	25396	5

