



דוח כספי

עבור: מיקדן לייף פלזה

דוח מסכם עבור אתר: בית סופר פארם הרצליה

תקופת דוח: (31/01/22 - 01/01/22)

תאריך הפקה: 10/02/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	42202	בנין A סיריוס - סופר פארם	00017841 - 8, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3	24,887.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	372.873 ₪	211.60 ₪	25,471.66 ₪
2	42237	בנין A סיריוס - סופר פארם UPS	00025156 - 2	26,972.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	75.480 ₪	211.60 ₪	27,259.09 ₪
3	42200	בנין A סיריוס - ק.1 אוה טרייד	00017841 - 2, 00023697 - 8	12,360.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	83.028 ₪	211.60 ₪	12,655.61 ₪
4	42217	בנין A סיריוס - ק.2 (לשעבר 18 אניטראקטיב/קנדה)	00023662 - 6	840.22 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.870 ₪	211.60 ₪	1,070.69 ₪
5	42227	בנין A סיריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	00023697 - 7	879.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.888 ₪	211.60 ₪	1,103.07 ₪
6	42199	בנין A סיריוס - ק.2 פיליפ חדד	00017841 - 5, 00017841 - 6	2,180.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	37.740 ₪	211.60 ₪	2,429.96 ₪
7	42198	בנין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	00017841 - 4	3,117.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30.192 ₪	211.60 ₪	3,359.26 ₪
8	42197	בנין A לייף פלאזה - חינואוי	00017841 - 3	5,179.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	37.740 ₪	211.60 ₪	5,429.24 ₪
9	42201	בנין A מנדפים+משאבות 30+90	00017841 - 7	5,672.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15.096 ₪	211.60 ₪	5,898.80 ₪
10	42209	בנין B - סמסונג	00019007 - 7	189.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.870 ₪	211.60 ₪	419.53 ₪
11	42204	בנין B לייף פלאזה - 7 main ק.3	00019007 - 2	1,010.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30.192 ₪	211.60 ₪	1,252.13 ₪
12	42222	בנין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	00023678 - 6	731.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.888 ₪	211.60 ₪	955.23 ₪
13	42221	בנין B לייף פלאזה - אריסטו שופ בע"מ ק.0	00023678 - 5	1,069.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.888 ₪	211.60 ₪	1,292.93 ₪
14	42223	בנין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	00023678 - 7	4,987.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	37.740 ₪	211.60 ₪	5,236.68 ₪
15	42203	בנין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	00019007 - 1	3,577.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	75.480 ₪	211.60 ₪	3,864.55 ₪
16	46145	בנין B פלייטיקה קומה 1	00019007 - 4, 00019007 - 6	389.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	49.062 ₪	211.60 ₪	650.25 ₪
17	42259	בנין B פלייטיקה קומה 2	14155760 - 3	6,059.32 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	60.384 ₪	211.60 ₪	6,331.30 ₪
18	40554	בנין B פלייטיקה קומה 4	17312743 - 1	3,577.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	75.480 ₪	211.60 ₪	3,864.71 ₪
19	42260	בנין B פלייטיקה קומה 5	14155760 - 4	4,476.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	60.384 ₪	211.60 ₪	4,748.71 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
20	42258	בניין B פריזמה קומה 3	14155760 - 2	1,585.88 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	60.384 ₪	211.60 ₪	1,857.86 ₪
21	42188	בניין C *יח אוויר צח ב.חיוני	00015689 - 3, 21055417 - 3	1,558.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	118.882 ₪	211.60 ₪	1,888.55 ₪
22	42189	בניין C *לוח מא בגג ב.חיוני	00015689 - 4, 21055417 - 4	750.57 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	75.480 ₪	211.60 ₪	1,037.65 ₪
23	42191	בניין C *לוח מא בגג חיוני	00015689 - 6, 21055418 - 2	7,879.18 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	47.175 ₪	211.60 ₪	8,137.95 ₪
24	42192	בניין C *צילר 1 חיוני	00015689 - 7, 21055418 - 3	1,530.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	75.480 ₪	211.60 ₪	1,817.32 ₪
25	42193	בניין C *צילר 2 חיוני	00015689 - 8, 21055418 - 4	9,113.32 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	75.480 ₪	211.60 ₪	9,400.40 ₪
26	42187	בניין C *צילר 3 ב.חיוני	00015689 - 2, 21055417 - 2	16.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	118.882 ₪	211.60 ₪	347.13 ₪
27	42190	בניין C *צילר 4 ב.חיוני	00015689 - 5, 21055418 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	118.882 ₪	211.60 ₪	330.48 ₪
28	42254	בניין C *צילר 5 ב.חיוני	00025508 - 8	2,668.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	211.60 ₪	2,879.72 ₪
29	42252	בניין C איגל	00025427 - 8	5,392.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	75.480 ₪	211.60 ₪	5,679.66 ₪
30	42185	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	00005140 - 1	2,174.39 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30.192 ₪	211.60 ₪	2,416.18 ₪
31	42235	בניין C אקיפוז	00024864 - 7	1,142.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15.096 ₪	211.60 ₪	1,369.50 ₪
32	42474	בניין C ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ	00025427 - 1	683.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15.096 ₪	211.60 ₪	909.93 ₪
33	42251	בניין C המילטון (2012)	00025427 - 7	473.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.435 ₪	211.60 ₪	694.63 ₪
34	42250	בניין C עו"ד אורי רן	00025427 - 6	916.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.435 ₪	211.60 ₪	1,137.54 ₪
35	42256	בניין C פלייטיקה בית קפה	00025508 - 5	1,193.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30.192 ₪	211.60 ₪	1,434.95 ₪
36	45438	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	16092203 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.870 ₪	211.60 ₪	230.47 ₪
37	44239	בניין C פלייטיקה ק.קרקה- מחסן בית קפה	00025508 - 4	158.35 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.548 ₪	211.60 ₪	377.50 ₪
38	42232	בניין C פלייטיקה שלט	00024864 - 5	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.019 ₪	211.60 ₪	214.62 ₪
39	42240	בניין C ק.2 מנהל הדיור הממשלתי	00025243 - 1, 00025243 - 2, 00025243 - 3, 16092203 - 1	14,791.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	87.368 ₪	211.60 ₪	15,090.72 ₪
40	42241	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	00025243 - 4, 00025243 - 5, 00025243 - 6, 16092203 - 2	6,609.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	87.368 ₪	211.60 ₪	6,908.68 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
41	42242	בניין C ק.4 פלייטיקה	00024864 - 6, 00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 10, 00025243 - 11, 00025243 - 12	0.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	132.657 ₪	211.60 ₪	344.64 ₪
42	42228	בניין C ק.5 פלייטיקה	00025508 - 2	4,966.03 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	118.882 ₪	211.60 ₪	5,296.51 ₪
43	42230	בניין C ק.6 ארקין	00024864 - 3	663.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30.192 ₪	211.60 ₪	904.91 ₪
44	42229	בניין C ק.6 בטרי וונצ'רס	00024864 - 2	2,081.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30.192 ₪	211.60 ₪	2,323.04 ₪
45	42247	בניין C ק.7 NVP	00025427 - 3	1,019.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15.096 ₪	211.60 ₪	1,246.50 ₪
46	42246	בניין C ק.8 איגל מערכות	00025427 - 2	6,574.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23.588 ₪	211.60 ₪	6,809.37 ₪
47	42248	בניין C ק.8 כהנאה	00025427 - 4	781.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23.588 ₪	211.60 ₪	1,016.94 ₪
48	42244	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	00025243 - 13, 00025243 - 14, 00025243 - 15	134.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	75.480 ₪	211.60 ₪	421.60 ₪
49	42218	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	00023662 - 7, 00023662 - 8	20,686.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	75.480 ₪	0.00 ₪	20,761.56 ₪
50	42219	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	00023678 - 1, 00023678 - 2	10,744.22 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	377.402 ₪	0.00 ₪	11,121.62 ₪
51	42216	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	00023662 - 4, 00023662 - 5	9,435.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	75.480 ₪	0.00 ₪	9,510.54 ₪
52	42220	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	00023678 - 3, 00023678 - 4	682.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	94.350 ₪	0.00 ₪	776.43 ₪
53	42292	לייף - תאורת פיתוח בניין A	00023697 - 1, 00023697 - 2, 00023697 - 3, 00023697 - 4	48.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	56.610 ₪	211.60 ₪	316.90 ₪
54	42293	לייף - תאורת פיתוח בניין B	00023697 - 1, 00023697 - 2, 00023697 - 3, 00023697 - 4	48.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	56.610 ₪	211.60 ₪	316.90 ₪
55	42294	לייף - תאורת פיתוח בניין C	00023697 - 1, 00023697 - 2, 00023697 - 3, 00023697 - 4	64.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	56.610 ₪	211.60 ₪	333.13 ₪
56	42212	לייף פלאזה - חניון	00022182 - 1, 00023697 - 1, 00023697 - 2, 00023697 - 3, 00023697 - 4	11,110.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	118.882 ₪	0.00 ₪	11,229.48 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
4,293.63 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,293.63 ₪	00017841 - 2, 00017841 - 3, 00017841 - 4, 00017841 - 5, 00017841 - 6, 00017841 - 7, 00017841 - 8, 00022182 - 1, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3, 00023662 - 4, 00023662 - 5, 00023662 - 6, 00023662 - 7, 00023662 - 8, 00023697 - 7, 00023697 - 8, 00024294 - 1, 00025156 - 2, 17313183 - 1	ציבורי בניין A	45431	57
19,791.40 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,791.40 ₪	00019007 - 1, 00019007 - 2, 00019007 - 4, 00019007 - 7, 00022746 - 1, 00023678 - 1, 00023678 - 2, 00023678 - 3, 00023678 - 4, 00023678 - 5, 00023678 - 6, 00023678 - 7, 14155760 - 2, 14155760 - 3, 14155760 - 4, 17312743 - 1, 20281675 - 1	ציבורי בניין B	45432	58



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
18,930.01 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18,930.01 ₪	00005140 - 1, 00015689 - 1, 00015689 - 2, 00015689 - 3, 00015689 - 4, 00015689 - 5, 00015689 - 6, 00015689 - 7, 00015689 - 8, 00024864 - 1, 00024864 - 2, 00024864 - 3, 00024864 - 5, 00024864 - 7, 00025243 - 1, 00025243 - 2, 00025243 - 3, 00025243 - 4, 00025243 - 5, 00025243 - 6, 00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 13, 00025243 - 14, 00025243 - 15, 00025427 - 1, 00025427 - 2, 00025427 - 3, 00025427 - 4, 00025427 - 6, 00025427 - 7, 00025427 - 8, 00025508 - 1, 00025508 - 2, 00025508 - 4, 00025508 - 5, 00025508 - 8, 16092203 - 1, 16092203 - 2, 16092203 - 3, 21055417 - 1, 21055417 - 2, 21055417 - 3, 21055417 - 4, 21055418 - 1, 21055418 - 2, 21055418 - 3, 21055418 - 4	ציבורי בניין C	45433	59

293,199.98 ₪		סה"כ
49,844.00 ₪	17.00%	מע"מ
343,043.98 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
127,777.74 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	127,777.74 ₪	00024294 - 1, 17313183 - 1	בניין A שנאי T2 + חניונים	42214	1
58,871.96 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	58,871.96 ₪	00022746 - 1, 20281675 - 1	בניין B שנאי T1	42213	2
62,037.25 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	62,037.25 ₪	00015689 - 1, 21055417 - 1	בניין C שנאי 3	42186	3
30,166.27 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30,166.27 ₪	00025508 - 1	בניין C שנאי 4	42253	4

