



דוח כספי

עבור: עוגן נדלן מניב

דוח מסכם עבור אתר: פארק עוגן פ"ת

תקופת דוח: (01/01/22 - 31/01/22)

תאריך הפקה: 13/02/22

| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ עבור תוספות לתשלום | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ |
|----|-----------|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|------------|--------------|
| 1 | 27596 | EMS קלאב משרדים | 81016886 - 4 | 229.98 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 18.870 ₪ | 211.60 ₪ | 460.45 ₪ |
| 2 | 28403 | איבורי מחסן קרקע מזרח | 16226538 - 13 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 6.038 ₪ | 211.60 ₪ | 217.64 ₪ |
| 3 | 42668 | איבורי בניין אלון | 16045526 - 1 | 548.99 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 47.175 ₪ | 211.60 ₪ | 807.77 ₪ |
| 4 | 28616 | איבורי בניין אלון - חדש | 16226560 - 10 | 10,010.56 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 118.882 ₪ | 211.60 ₪ | 10,341.04 ₪ |
| 5 | 31697 | איבורי תוספת ק-1 | 16045526 - 2 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 47.175 ₪ | 211.60 ₪ | 258.78 ₪ |
| 6 | 43504 | אינפובי 1 ב.חיוני בניין תמר קומה 2 | 81018576 - 3 | 1,513.18 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15.096 ₪ | 211.60 ₪ | 1,739.88 ₪ |
| 7 | 43505 | אינפובי 2 ב.חיוני בניין תמר קומה 2 | 81018576 - 8 | 2,186.02 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15.096 ₪ | 211.60 ₪ | 2,412.72 ₪ |
| 8 | 43554 | אינפובי 3 בניין תמר קומה 2 | 81018576 - 4 | 2,057.15 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15.096 ₪ | 211.60 ₪ | 2,283.85 ₪ |
| 9 | 20088 | אפי אבטחה | 81016948 - 6 | 365.14 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 7.548 ₪ | 211.60 ₪ | 584.29 ₪ |
| 10 | 44899 | בזק בינלאומי - שנאי 5 | 11103383 - 1 | 148,894.18 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 503.57 ₪ | 149,397.75 ₪ |
| 11 | 44898 | בזק בינלאומי - שנאי 7 | 11103449 - 1 | 189,887.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 503.57 ₪ | 190,390.57 ₪ |
| 12 | 20107 | בישולים אקספרס | 81017045 - 8 | 4,014.31 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 30.192 ₪ | 211.60 ₪ | 4,256.10 ₪ |
| 13 | 36652 | בנועם טכנולוגיות בע"מ בניין ארז קומה 2 | 81017045 - 3 | 1,623.08 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 47.175 ₪ | 211.60 ₪ | 1,881.85 ₪ |
| 14 | 22678 | בניין אלון EIM - חדש | 16226538 - 3, 16226560 - 13 | 14,226.24 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 150.961 ₪ | 211.60 ₪ | 14,588.80 ₪ |
| 15 | 44413 | גי'נטיק 1 ב.חיוני בניין אלון קומה 1 | 16045526 - 3 | 2,710.81 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 47.175 ₪ | 211.60 ₪ | 2,969.59 ₪ |
| 16 | 44462 | גי'נטיק 2 חיוני בניין אלון קומה 1 | 16226538 - 7 | 1,975.39 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 47.175 ₪ | 211.60 ₪ | 2,234.16 ₪ |
| 17 | 29732 | הוט חדר גג 1 | 16226560 - 7 | 1,068.12 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 4.718 ₪ | 211.60 ₪ | 1,284.44 ₪ |
| 18 | 29733 | הוט חדר גג 2 | 16226560 - 6 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 4.718 ₪ | 211.60 ₪ | 216.32 ₪ |
| 19 | 29734 | הוט מנעולים וצלחות | 16226560 - 8 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3.019 ₪ | 211.60 ₪ | 214.62 ₪ |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|---|-----------|----|
| 221.04 ₪ | 211.60 ₪ | 9.435 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 16226538 - 10, 16226538 - 14, 18017349 - 1, 18017349 - 4 | הוט ערוצי זהב בניין אלון - חדש | 28615 | 20 |
| 2,947.60 ₪ | 211.60 ₪ | 118.882 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,617.12 ₪ | 81011515 - 6 | הוצאה לפועל ב.חיוני | 20060 | 21 |
| 1,237.12 ₪ | 211.60 ₪ | 18.870 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,006.65 ₪ | 81016948 - 4 | הוצאה לפועל חיוני | 20085 | 22 |
| 440.33 ₪ | 211.60 ₪ | 11.888 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 216.84 ₪ | 81016886 - 7 | החומסיה | 20078 | 23 |
| 1,228.67 ₪ | 211.60 ₪ | 11.888 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,005.18 ₪ | 81018576 - 2 | חברת ביטוח יקב ב.חיוני | 20109 | 24 |
| 6,505.69 ₪ | 211.60 ₪ | 47.175 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 6,246.91 ₪ | 81016886 - 1 | חניון ב.חיוני | 34811 | 25 |
| 855.68 ₪ | 211.60 ₪ | 18.870 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 625.21 ₪ | 81026189 - 1 | חניון חיוני | 34810 | 26 |
| 219.32 ₪ | 211.60 ₪ | 7.548 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.17 ₪ | 16045526 - 4 | מונטרס בניין אלון קומה 1 | 44654 | 27 |
| 2,828.79 ₪ | 211.60 ₪ | 47.175 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,570.02 ₪ | 21110367 - 1 | מחסני תאורה | 39533 | 28 |
| 2,457.47 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,245.87 ₪ | 16226538 - 11 | מחסנים רותם | 32654 | 29 |
| 854.80 ₪ | 211.60 ₪ | 18.870 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 624.33 ₪ | 81017045 - 6 | מילגם | 28402 | 30 |
| 813.50 ₪ | 211.60 ₪ | 15.096 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 586.81 ₪ | 81017045 - 7 | מכון כושר רני רוביו | 33177 | 31 |
| 786.90 ₪ | 211.60 ₪ | 18.870 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 556.43 ₪ | 81011515 - 5 | מל"מ | 20059 | 32 |
| 9,279.18 ₪ | 211.60 ₪ | 118.882 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 8,948.70 ₪ | 81016948 - 2 | מל"מ - בניין ברוש קומה 1 | 39904 | 33 |
| 1,903.51 ₪ | 211.60 ₪ | 15.096 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,676.82 ₪ | 81011515 - 4 | מל"מ - לוח חדר שירותים בניין ברוש | 20058 | 34 |
| 7,799.52 ₪ | 211.60 ₪ | 118.882 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 7,469.03 ₪ | 81016948 - 1 | מל"מ - לוח חלוקה מל"מ בניין ברוש קומה ב' | 20081 | 35 |
| 1,193.19 ₪ | 211.60 ₪ | 7.548 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 974.05 ₪ | 81016948 - 3 | מל"מ - לוח יטאות בג בניין ברוש | 20083 | 36 |
| 438.19 ₪ | 211.60 ₪ | 3.019 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 223.57 ₪ | 81011515 - 1 | מל"מ - מזגן 1 חדר מחשב בניין ברוש קומה א' | 20054 | 37 |
| 329.52 ₪ | 211.60 ₪ | 3.019 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 114.90 ₪ | 81011515 - 2 | מל"מ - מזגן 2 חדר מחשב בניין ברוש קומה א' | 20056 | 38 |
| 215.37 ₪ | 211.60 ₪ | 3.774 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 81011515 - 3 | מל"מ - מזגן 2 חדר מחשב בניין ברוש קומה ב' | 20057 | 39 |
| 1,413.24 ₪ | 211.60 ₪ | 7.548 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,194.09 ₪ | 81011515 - 7 | מל"מ לובי | 20061 | 40 |
| 2,845.33 ₪ | 211.60 ₪ | 30.192 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,603.54 ₪ | 81016886 - 5 | מסעדת ניני בניין אורן ק.קרקע | 44414 | 41 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|---|-----------------------------------|-----------|----|
| 230.47 ₪ | 211.60 ₪ | 18.870 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 81016948 - 5 | משולם לשעבר 1 - בניין ברוש ק.קרקע | 45158 | 42 |
| 232.32 ₪ | 211.60 ₪ | 11.888 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 8.83 ₪ | 81016948 - 7 | משולם לשעבר 2 - בניין ברוש ק.קרקע | 45159 | 43 |
| 9,299.93 ₪ | 211.60 ₪ | 113.220 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 8,975.11 ₪ | 81016886 - 6 | ספגטים בניין אורן | 20077 | 44 |
| 353.09 ₪ | 211.60 ₪ | 6.416 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 135.08 ₪ | 81017045 - 5 | עוגן מחסן בניין אורן ק.קרקע | 33882 | 45 |
| 22,409.89 ₪ | 211.60 ₪ | 188.701 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 22,009.59 ₪ | 16226560 - 2 | פוליפיד בניין אלון קומה 1 | 22687 | 46 |
| 2,116.81 ₪ | 211.60 ₪ | 23.588 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,881.62 ₪ | 81018576 - 7 | פוליפיד בניין תמר דרום קומה 1 | 20114 | 47 |
| 9,196.12 ₪ | 211.60 ₪ | 47.175 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 8,937.34 ₪ | 81018576 - 5 | פוליפיד בניין תמר ק.קרקע | 20112 | 48 |
| 2,377.64 ₪ | 211.60 ₪ | 23.588 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,142.45 ₪ | 81018576 - 6 | פוליפיד בניין תמר קומה 1 | 20113 | 49 |
| 3,642.44 ₪ | 211.60 ₪ | 75.480 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,355.36 ₪ | 16226560 - 12 | פוליפיד צ'ילר | 46069 | 50 |
| 386.46 ₪ | 211.60 ₪ | 6.038 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 168.83 ₪ | 81029216 - 1 | פרקט השרון | 43503 | 51 |
| 1,867.07 ₪ | 211.60 ₪ | 23.588 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,631.88 ₪ | 81016886 - 8 | קוגניטים | 43473 | 52 |
| 2,929.78 ₪ | 211.60 ₪ | 9.435 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,708.75 ₪ | 70047420 - 1 | קומטק UPS | 20053 | 53 |
| 7,760.89 ₪ | 211.60 ₪ | 75.480 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 7,473.81 ₪ | 81017045 - 2 | קומטק בניין אורן קומה 1 | 20102 | 54 |
| 720.23 ₪ | 211.60 ₪ | 23.588 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 485.04 ₪ | 81016948 - 8 | קפיטריה מל"מ | 39171 | 55 |
| 33,814.23 ₪ | 211.60 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 33,602.63 ₪ | 16045526 - 1, 60006195 - 1, 70013670 - 1, 70047420 - 1, 81016886 - 1, 81016886 - 2, 81016886 - 4, 81016886 - 5, 81016886 - 6, 81016886 - 7, 81016886 - 8, 81017045 - 1, 81017045 - 2, 81017045 - 3, 81017045 - 5, 81017045 - 6, 81017045 - 7, 81017045 - 8 | ראשי שנאים 4,6 מא - לא לחיוב | 20161 | 56 |
| 32,223.60 ₪ | 211.60 ₪ | 188.701 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 31,823.30 ₪ | 16226560 - 1 | רותם בקרים - חדש | 22686 | 57 |

| | |
|--------------|------|
| 562,915.55 ₪ | סה"כ |
|--------------|------|





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------|--------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------|---------|-----------|----|
| | ₪ 95,695.64 | 17.00% | מע"מ | | | | | | |
| | ₪ 658,611.20 | | סה"כ (כולל מע"מ) | | | | | | |
| | | | חשבון חברת חשמל | | | | | | |
| | | | הפרש בש"ח | | | | | | |
| | | | הפרש באחוזים | | | | | | |

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|--------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|------------------------|-----------|----|
| ₪ 21,310.66 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 21,310.66 | 10000008 - 1 | צריכה עודפת מעל 900kVA | 45886 | 1 |
| ₪ 135,308.51 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 135,308.51 | 60006195 - 1, 70013619 - 1, 70013651 - 1, 70013670 - 1, 81017045 - 1 | שנאים | 32436 | 2 |

