



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (28/02/22 - 01/02/22)

תאריך הפקה: 02/03/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25324	אוטופן	81032903 - 2	226.60	34.50	386.90	648.00	1.40	
			ציבורי	51.25	10.48	83.05	144.79		
			סה"כ צריכה	277.85	44.98	469.95	792.79		
2	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	489.90	99.10	983.10	1,572.10	11.31	
			ציבורי	64.82	13.26	105.05	183.14		
			סה"כ צריכה	554.72	112.36	1,088.15	1,755.24		
3	25365	אופיס דיפן	81036666 - 2	185.50	66.40	761.00	1,012.90	4.80	
			ציבורי	128.40	26.26	208.07	362.73		
			סה"כ צריכה	313.90	92.66	969.07	1,375.63		
4	25350	איס	81035227 - 3	3,288.40	365.60	6,483.60	10,137.60	25.20	
			ציבורי	589.51	120.58	955.32	1,665.41		
			סה"כ צריכה	3,877.91	486.18	7,438.92	11,803.01		
5	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	1,249.93	169.01	2,730.94	4,149.88	28.34	
			ציבורי	221.96	45.40	359.70	627.07		
			סה"כ צריכה	1,471.90	214.41	3,090.64	4,776.95		
6	25390	אצה	81036685 - 2	1,686.00	289.80	3,135.60	5,111.40	23.80	
			ציבורי	104.54	21.38	169.42	295.35		
			סה"כ צריכה	1,790.54	311.18	3,305.02	5,406.75		
7	25385	ארומה	81036684 - 5	1,913.02	693.30	4,968.69	7,575.01	29.52	
			ציבורי	160.25	32.78	259.69	452.72		
			סה"כ צריכה	2,073.27	726.08	5,228.38	8,027.73		
8	44937	באגט ניר ח.108	19093140 - 3	1,001.10	191.90	2,140.60	3,333.60	20.56	
			יטא צפונית	154.69	21.58	336.94	513.20		
			ציבורי	39.11	8.00	63.39	110.50		
			סה"כ צריכה	1,194.90	221.48	2,540.92	3,957.31		
9	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	638.60	45.10	837.50	1,521.20	9.40	
			ציבורי	43.28	8.85	70.13	122.26		
			סה"כ צריכה	681.88	53.95	907.63	1,643.46		
10	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	81032338 - 4	904.40	275.00	2,514.20	3,693.60	13.00	
			ציבורי	61.68	12.62	99.95	174.25		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	966.08	287.62	2,614.15	3,867.85		
11	46434	גינרבי טעינת רכבים חשמליים תאריך כניסה: 13/02/22	81035227 - 8	41.60	0.64	24.64	66.88		
			סה"כ צריכה	41.60	0.64	24.64	66.88		
12	25360	גלי	81036653 - 5	1,304.80	393.20	3,094.00	4,792.00	21.60	
			ציבורי	231.17	47.28	374.62	653.07		
			סה"כ צריכה	1,535.97	440.48	3,468.62	5,445.07		
13	27489	גליתה	81036673 - 7	677.60	69.00	1,065.00	1,811.60	7.60	
			ציבורי	128.40	26.26	208.07	362.73		
			סה"כ צריכה	806.00	95.26	1,273.07	2,174.33		
14	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	703.30	103.00	1,473.10	2,279.40	17.50	
			ציבורי	121.96	24.95	197.64	344.55		
			סה"כ צריכה	825.26	127.95	1,670.74	2,623.95		
15	25325	דמקה	81032903 - 3	549.40	85.60	953.10	1,588.10	9.50	
			ציבורי	36.97	7.56	59.91	104.45		
			סה"כ צריכה	586.37	93.16	1,013.01	1,692.55		
16	25354	הוניגן ובניו בע"מ	81035227 - 7	446.70	23.60	780.30	1,250.60	18.40	
			ציבורי	62.64	12.81	101.51	176.96		
			סה"כ צריכה	509.34	36.41	881.81	1,427.56		
17	44935	החמניה ח 100+102	19093287 - 1	628.10	170.80	1,647.20	2,446.10	9.25	
			יט"א צפונית	283.20	39.50	616.85	939.55		
			ציבורי	71.61	14.65	116.04	202.30		
			סה"כ צריכה	982.91	224.95	2,380.09	3,587.95		
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	1,022.70	94.90	1,297.80	2,415.40	13.30	
			ציבורי	256.79	52.52	416.13	725.44		
			סה"כ צריכה	1,279.49	147.42	1,713.93	3,140.84		
19	25322	ורדינון	81032338 - 8	411.05	36.70	689.90	1,137.65	3.45	
			ציבורי	62.64	12.81	101.51	176.96		
			סה"כ צריכה	473.69	49.51	791.41	1,314.61		
20	25328	זיפ	81032903 - 6	254.10	42.50	324.60	621.20	8.50	
			ציבורי	57.51	11.76	93.20	162.48		
			סה"כ צריכה	311.61	54.26	417.80	783.68		
21	44938	חמוס ח.112	19093140 - 1	567.10	106.60	1,350.80	2,024.50	14.90	
			יט"א צפונית	160.010	22.32	348.53	530.86		
			ציבורי	40.46	8.28	65.57	114.30		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	767.57	137.20	1,764.89	2,669.66		
22	44265	חנות 4 קלין סטוק	3 - 81036684	336.64	56.85	666.55	1,060.04	11.35	
			ציבורי	127.59	26.10	206.76	360.44		
			סה"כ צריכה	464.22	82.95	873.31	1,420.48		
23	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	3 - 18017327	753.40	54.90	1,255.30	2,063.60	15.36	
			ציבורי	102.24	20.91	165.68	288.83		
			סה"כ צריכה	855.64	75.81	1,420.98	2,352.43		
24	25377	טרקלין חשמל בע"מ	5 - 81036673	1,471.30	225.30	2,458.10	4,154.70	20.90	
			ציבורי	182.03	37.23	294.99	514.26		
			סה"כ צריכה	1,653.33	262.53	2,753.09	4,668.96		
25	33805	לשמר יזמות בע"מ	7 - 81036653	1,293.10	133.60	1,655.10	3,081.80	30.00	
			ציבורי	256.79	52.52	416.13	725.44		
			סה"כ צריכה	1,549.89	186.12	2,071.23	3,807.24		
26	32102	לידר חנות 38	1 - 81032338	851.90	121.90	1,557.10	2,530.90	8.20	
			ציבורי	129.13	26.41	209.26	364.80		
			סה"כ צריכה	981.03	148.31	1,766.36	2,895.70		
27	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	4 - 81036653	349.40	49.50	631.60	1,030.50	7.90	
			ציבורי	46.95	9.60	76.09	132.64		
			סה"כ צריכה	396.35	59.10	707.69	1,163.14		
28	25327	מאניה	5 - 81032903	196.70	45.30	339.30	581.30	1.70	
			ציבורי	48.40	9.90	78.44	136.74		
			סה"כ צריכה	245.10	55.20	417.74	718.04		
29	25331	מגה ספורט	1 - 18017327	1,063.30	136.00	1,872.20	3,071.50	25.67	
			ציבורי	224.80	45.98	364.31	635.09		
			סה"כ צריכה	1,288.10	181.98	2,236.51	3,706.59		
30	28391	מילגם	3 - 18170600	96.25	73.70	451.15	621.10	5.50	
			ציבורי	28.81	5.89	46.69	81.40		
			סה"כ צריכה	125.06	79.59	497.84	702.50		
31	25344	מקדונלדס	5 - 81035110	3,300.80	624.20	6,371.80	10,296.80	30.60	
			ציבורי	205.93	42.12	333.71	581.76		
			סה"כ צריכה	3,506.73	666.32	6,705.51	10,878.56		
32	43527	משחקייה ח.104	4 - 19093255	512.46	122.28	1,118.52	1,753.26	21.36	
			יטא צפונית	851.85	118.83	1,855.46	2,826.13		
			ציבורי	215.39	44.06	349.06	608.51		
			סה"כ צריכה	1,579.70	285.16	3,323.03	5,187.90		
33	25318	משרד הרישוי	5 - 81032338	70.80	115.40	659.00	845.20	6.00	





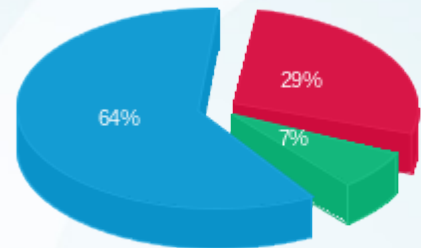
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	40.91	8.37	66.29	115.57		
			סה"כ צריכה	111.71	123.77	725.29	960.77		
34	25378	נובו פארם	81036673 - 6	561.90	81.40	1,016.50	1,659.80	5.60	
			ציבורי	132.61	27.12	214.90	374.64		
			סה"כ צריכה	694.51	108.52	1,231.40	2,034.44		
35	45331	נעמן עבודות שיפוץ ח.20	81032903 - 7	637.00	77.30	1,100.60	1,814.90	10.50	
			ציבורי	74.74	15.29	121.12	211.15		
			סה"כ צריכה	711.74	92.59	1,221.72	2,026.05		
36	25356	סטימצקי	81036653 - 1	488.40	49.90	792.10	1,330.40	3.90	
			ציבורי	60.33	12.34	97.76	170.43		
			סה"כ צריכה	548.73	62.24	889.86	1,500.83		
37	25389	ע.ר.צים שווק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	81036685 - 1	15,759.00	7,114.00	52,045.00	74,918.00	186.00	
			ציבורי	1,475.40	301.78	2,390.95	4,168.13		
			סה"כ צריכה	17,234.40	7,415.78	54,435.95	79,086.13		
38	25332	עונות	18017327 - 2	664.80	34.30	845.20	1,544.30	11.76	
			ציבורי	44.22	9.05	71.67	124.94		
			סה"כ צריכה	709.02	43.35	916.87	1,669.24		
39	44936	פוד טראק - מאיו תפוח אדמה ח.116	19093287 - 2	156.10	12.20	130.60	298.90	8.33	
			ציבורי	8.54	1.75	13.84	24.13		
			סה"כ צריכה	164.64	13.95	144.44	323.03		
40	25382	פוקס הום חנות 23 א'	81036684 - 2	977.71	267.95	1,796.83	3,042.49	6.67	
			ציבורי	192.19	39.31	311.45	542.95		
			סה"כ צריכה	1,169.90	307.26	2,108.28	3,585.44		
41	25361	פוקס ויזל בע"מ	81036653 - 6	1,348.60	279.20	2,918.40	4,546.20	34.80	
			ציבורי	239.55	49.00	388.19	676.74		
			סה"כ צריכה	1,588.15	328.20	3,306.59	5,222.94		
42	44934	פיצה-האט ח.110	19093140 - 2	904.80	217.80	1,845.80	2,968.40	13.49	
			יטא צפונית	154.27	21.52	336.02	511.80		
			ציבורי	39.01	7.98	63.21	110.20		
			סה"כ צריכה	1,098.07	247.30	2,245.03	3,590.40		
43	44933	פרוזן ח.106	19093140 - 4	937.20	291.90	2,529.80	3,758.90	14.12	
			יטא צפונית	136.59	19.05	297.51	453.15		
			ציבורי	34.54	7.06	55.97	97.57		
			סה"כ צריכה	1,108.33	318.02	2,883.28	4,309.62		
44	44939	קונדיטוריה דדוש ח.114	19093287 - 3	379.90	168.50	1,206.00	1,754.40	13.70	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	28.83	5.90	46.72	81.44		
			סה"כ צריכה	408.73	174.40	1,252.72	1,835.84		
45	25384	קסטרו	81036684 - 4	3,349.21	557.90	6,472.73	10,379.84	28.88	
			ציבורי	356.50	72.92	577.72	1,007.13		
			סה"כ צריכה	3,705.71	630.82	7,050.45	11,386.97		
46	30975	קרייז לין	18170600 - 1	792.90	114.50	1,474.50	2,381.90	21.60	
			ציבורי	85.15	17.42	137.98	240.55		
			סה"כ צריכה	878.05	131.92	1,612.48	2,622.45		
47	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	116.20	12.40	246.40	375.00	1.40	
			ציבורי	48.04	9.83	77.85	135.72		
			סה"כ צריכה	164.24	22.23	324.25	510.72		
48	43526	ריבאר ח.118	19093255 - 2	621.60	102.00	1,075.50	1,799.10	9.91	
			ציבורי	21.35	4.37	34.61	60.33		
			סה"כ צריכה	642.95	106.37	1,110.11	1,859.43		
49	25323	ריקושט	81032903 - 1	878.50	117.00	1,465.70	2,461.20	12.00	
			ציבורי	106.84	21.85	173.14	301.84		
			סה"כ צריכה	985.34	138.85	1,638.84	2,763.04		
50	42851	רנואר אאוטלט ח.23	81035110 - 4	1,612.60	148.70	2,709.80	4,471.10	24.30	
			ציבורי	284.16	58.12	460.49	802.76		
			סה"כ צריכה	1,896.76	206.82	3,170.29	5,273.86		
51	35716	שימי ווג חנות 37	18170600 - 4	494.20	31.20	995.90	1,521.30	14.79	
			ציבורי	79.65	16.29	129.08	225.02		
			סה"כ צריכה	573.85	47.49	1,124.98	1,746.32		
52	25315	תמון טקסטיל בע"מ	81032338 - 2	568.00	113.00	985.40	1,666.40	14.80	
			ציבורי	128.79	26.34	208.71	363.84		
			סה"כ צריכה	696.79	139.34	1,194.11	2,030.24		
53	46418	תשמישי קדושה ח.13 תאריך כניסה: 07/02/22	81036653 - 3	30.80	7.70	60.70	99.20	0.70	
			ציבורי	42.27	8.24	67.37	117.89		
			סה"כ צריכה	73.07	15.94	128.07	217.09		
			סה"כ צריכה	69,132.60	16,716.40	154,541.20	240,390.20		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				240,390.20		
			הפרש באחוזים						





■ פסגה (Kwh 69,132.60)
■ גבע (Kwh 16,716.40)
■ שפל (Kwh 154,541.20)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	17313541 - 1	28,458.90	3,480.30	-3,283.60	28,655.60	643.50	
				28,458.90	3,480.30	-3,283.60	28,655.60		
2	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	81036685 - 3	37,140.00	10,810.00	95,865.00	143,815.00	395.00	
				37,140.00	10,810.00	95,865.00	143,815.00		
3	45407	מיזוג אוויר מחולק (מתחים החדש)	19093255 - 1	184.30	18.70	380.70	583.70	2.68	
				19093255 - 3	28.70	14.60	108.70	152.00	0.23
				19093287 - 4	1,527.60	209.50	3,301.90	5,039.00	31.29
				סה"כ צריכה	1,740.60	242.80	3,791.30	5,774.70	
4	25342	פוטו וולטאי	81035110 - 3	1,073.00	1,927.00	56,035.00	59,035.00	455.00	
				1,073.00	1,927.00	56,035.00	59,035.00		
5	25396	ציבורי להעמסה	17313541 - 1	18017327 - 1	-1,063.30	-136.00	-1,872.20	-3,071.50	25.67
				18017327 - 2	-664.80	-34.30	-845.20	-1,544.30	11.76
				18017327 - 3	-753.40	-54.90	-1,255.30	-2,063.60	15.36
				18017327 - 4	-489.90	-99.10	-983.10	-1,572.10	11.31
				18170600 - 1	-792.90	-114.50	-1,474.50	-2,381.90	21.60
				18170600 - 3	-96.25	-73.70	-451.15	-621.10	5.50
				18170600 - 4	-494.20	-31.20	-995.90	-1,521.30	14.79
				19093140 - 1	-567.10	-106.60	-1,350.80	-2,024.50	14.90
				19093140 - 2	-904.80	-217.80	-1,845.80	-2,968.40	13.49
				19093140 - 3	-1,001.10	-191.90	-2,140.60	-3,333.60	20.56
				19093140 - 4	-937.20	-291.90	-2,529.80	-3,758.90	14.12
				19093255 - 1	-184.30	-18.70	-380.70	-583.70	2.68
				19093255 - 2	-621.60	-102.00	-1,075.50	-1,799.10	9.91
				19093255 - 4	-512.46	-122.28	-1,118.52	-1,753.26	21.36





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			19093287 - 1	-628.10	-170.80	-1,647.20	-2,446.10	9.25	
			19093287 - 2	-156.10	-12.20	-130.60	-298.90	8.33	
			19093287 - 3	-379.90	-168.50	-1,206.00	-1,754.40	13.70	
			81032338 - 1	-851.90	-121.90	-1,557.10	-2,530.90	8.20	
			81032338 - 2	-568.00	-113.00	-985.40	-1,666.40	14.80	
			81032338 - 5	-70.80	-115.40	-659.00	-845.20	6.00	
			81032338 - 6	-116.20	-12.40	-246.40	-375.00	1.40	
			81032338 - 8	-411.05	-36.70	-689.90	-1,137.65	3.45	
			81032903 - 1	-878.50	-117.00	-1,465.70	-2,461.20	12.00	
			81032903 - 2	-226.60	-34.50	-386.90	-648.00	1.40	
			81032903 - 3	-549.40	-85.60	-953.10	-1,588.10	9.50	
			81032903 - 4	-703.30	-103.00	-1,473.10	-2,279.40	17.50	
			81032903 - 5	-196.70	-45.30	-339.30	-581.30	1.70	
			81032903 - 6	-254.10	-42.50	-324.60	-621.20	8.50	
			81032903 - 7	-637.00	-77.30	-1,100.60	-1,814.90	10.50	
			81032903 - 8	-638.60	-45.10	-837.50	-1,521.20	9.40	
			81035110 - 3	1,073.00	1,927.00	56,035.00	59,035.00	455.00	
			81035110 - 4	-1,612.60	-148.70	-2,709.80	-4,471.10	24.30	
			81035110 - 5	-3,300.80	-624.20	-6,371.80	-10,296.80	30.60	
			81035227 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81035227 - 3	-3,288.40	-365.60	-6,483.60	-10,137.60	25.20	
			81035227 - 7	-446.70	-23.60	-780.30	-1,250.60	18.40	
			81035227 - 8	-41.60	-0.64	-24.64	-66.88		
			81036653 - 1	-488.40	-49.90	-792.10	-1,330.40	3.90	
			81036653 - 3	-30.80	-7.70	-60.70	-99.20	0.70	
			81036653 - 4	-349.40	-49.50	-631.60	-1,030.50	7.90	
			81036653 - 5	-1,304.80	-393.20	-3,094.00	-4,792.00	21.60	
			81036653 - 6	-1,348.60	-279.20	-2,918.40	-4,546.20	34.80	
			81036653 - 7	-1,293.10	-133.60	-1,655.10	-3,081.80	30.00	
			81036653 - 8	-1,022.70	-94.90	-1,297.80	-2,415.40	13.30	
			81036666 - 2	-185.50	-66.40	-761.00	-1,012.90	4.80	
			81036673 - 5	-1,471.30	-225.30	-2,458.10	-4,154.70	20.90	
			81036673 - 6	-561.90	-81.40	-1,016.50	-1,659.80	5.60	
			81036673 - 7	-677.60	-69.00	-1,065.00	-1,811.60	7.60	
			81036684 - 2	-977.71	-267.95	-1,796.83	-3,042.49	6.67	
			81036684 - 3	-336.64	-56.85	-666.55	-1,060.04	11.35	
			81036684 - 4	-3,349.21	-557.90	-6,472.73	-10,379.84	28.88	
			81036684 - 5	-1,913.02	-693.30	-4,968.69	-7,575.01	29.52	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81036684 - 6	-1,249.93	-169.01	-2,730.94	-4,149.88	28.34	
			81036685 - 1	-15,759.00	-7,114.00	-52,045.00	-74,918.00	186.00	
			81036685 - 2	-1,686.00	-289.80	-3,135.60	-5,111.40	23.80	
			81036685 - 3	37,140.00	10,810.00	95,865.00	143,815.00	395.00	
			סה"כ צריכה	7,626.63	1,559.57	12,358.15	21,544.35		

