



דוח כספי

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור אתר: עופר מרכז מסחרי חלק תחתון

תקופת דוח: (28/02/22 - 01/02/22)

תאריך הפקה: 07/03/22

| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקו"ש | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור תוספות | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ |
|----|-----------|--------------------------------------|--------------|------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|------------|------------|
| 1 | 31509 | **מליסרון ק. P1 חדר שרתים - 44148 | 8 - 00024414 | 1,845.48 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 214.45 ₪ | 2,059.93 ₪ |
| 2 | 31498 | א.ס קוביס | 2 - 15091244 | 1,197.06 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 38.53 ₪ | 1,235.59 ₪ |
| 3 | 42884 | אבי כהן (יתרת שטח מרכז מומחים) | 1 - 17313032 | 34.21 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 38.53 ₪ | 72.74 ₪ |
| 4 | 31499 | אדר לוי מותגים - 62 מר | 6 - 00017455 | 87.14 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 38.53 ₪ | 125.67 ₪ |
| 5 | 31500 | אודיו סי | 3 - 18017263 | 532.26 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 38.53 ₪ | 570.79 ₪ |
| 6 | 44284 | איי נוביס מדיקל משרד | 7 - 00017455 | 361.91 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 38.02 ₪ | 399.93 ₪ |
| 7 | 37100 | איי סי אר ישראל קנדה ראם החזקות בע"מ | 4 - 14155758 | 492.33 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 38.02 ₪ | 530.35 ₪ |
| 8 | 31501 | אינגוי | 2 - 14155758 | 4,827.75 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 214.45 ₪ | 5,042.20 ₪ |
| 9 | 31502 | אלוניאל | 2 - 18017263 | 7,861.39 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 214.45 ₪ | 8,075.84 ₪ |
| 10 | 44744 | אפוס מדיקל ישראל (וויזדום לשעבר) | 2 - 14155751 | 52.75 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 214.45 ₪ | 267.20 ₪ |
| 11 | 31503 | אפוס מדיקל ישראל בעמ | 7 - 00024414 | 1,180.08 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 214.45 ₪ | 1,394.53 ₪ |
| 12 | 31504 | אפוס מדיקל ישראל בעמ 2 | 3 - 15091244 | 1,515.56 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 214.45 ₪ | 1,730.01 ₪ |
| 13 | 35029 | אקמן מאיר אהרון | 1 - 14155758 | 186.02 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 38.53 ₪ | 224.55 ₪ |
| 14 | 45328 | באבי איץ | 1 - 18017263 | 54.37 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 38.53 ₪ | 92.90 ₪ |
| 15 | 31505 | בזק | 5 - 00024414 | 563.43 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 38.53 ₪ | 601.96 ₪ |
| 16 | 42972 | ביוטיק אסטטיק | 1 - 15091244 | 1,959.48 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 214.45 ₪ | 2,173.93 ₪ |
| 17 | 31506 | דבורה שליחיות | 6 - 00024414 | 153.74 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 38.53 ₪ | 192.27 ₪ |
| 18 | 33855 | ח.ל. פירות מחסן | 1 - 14155751 | 88.29 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 38.53 ₪ | 126.82 ₪ |
| 19 | 31508 | לקנות איכות חיים | 5 - 00017455 | 60.06 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 38.53 ₪ | 98.59 ₪ |
| 20 | 31497 | סטודיו עליזה | 2 - 00024414 | 271.60 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 38.53 ₪ | 310.13 ₪ |
| 21 | 31512 | סלקום | 1 - 00012793 | 2,655.55 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 214.45 ₪ | 2,870.00 ₪ |
| 22 | 31522 | סמי אזרזר - 83 מ"ר | 1 - 17312804 | 489.22 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 38.53 ₪ | 527.75 ₪ |
| 23 | 31513 | ספייספארמה - משרדים | 3 - 00017455 | 1,294.74 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 38.53 ₪ | 1,333.27 ₪ |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|-----------------------------------|-----------|----|
| 149.20 ₪ | 38.53 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 110.67 ₪ | 00017455 - 4 | ספייספארמה חיוני - גנרטור | 31514 | 24 |
| 653.69 ₪ | 38.53 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 615.16 ₪ | 00024414 - 8 | עופר השקעות ק. P1 חדר שרתים 44148 | 31515 | 25 |
| 4,932.06 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 4,717.61 ₪ | 00024414 - 1 | פיצה קומה 1- | 31516 | 26 |
| 361.59 ₪ | 38.53 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 323.06 ₪ | 14155758 - 3 | קבוצת אשכנזי בעמ | 31519 | 27 |
| 1,503.53 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,289.08 ₪ | 00017455 - 2 | קומסיטק | 31520 | 28 |
| 91.13 ₪ | 38.53 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 52.60 ₪ | 15091244 - 4 | ש.ק. קסורלה | 41158 | 29 |
| 2,620.01 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,405.56 ₪ | 00017455 - 8 | תחנת דלק | 31521 | 30 |

| | | |
|-------------|--------|------------------|
| 40,368.18 ₪ | | סה"כ |
| 6,862.59 ₪ | 17.00% | מע"מ |
| 47,230.77 ₪ | | סה"כ (כולל מע"מ) |
| | | חשבון חברת חשמל |
| | | הפרש בש"ח |
| | | הפרש באחוזים |

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|------------------------------|-----------|----|
| 1,170.41 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 955.96 ₪ | 14155751 - 3 | *חניון בלתי חיוני | 31526 | 1 |
| 4,161.63 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,947.18 ₪ | 14155751 - 4 | *חניון חיוני | 31527 | 2 |
| 9,246.78 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 9,032.33 ₪ | 00024414 - 4 | *ראשי מסחר עליון | 31529 | 3 |
| 23,745.05 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 23,530.60 ₪ | 00024414 - 3 | *ראשי מסחר תחתון | 31530 | 4 |
| 36,752.73 ₪ | 478.21 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 36,274.52 ₪ | 00024938 - 1 | *שנאי 2 ETR2 אוהליאב (תחתון) | 31531 | 5 |

