



דוח שח + קוטש

עבור: סלע קפיטל נדל"ן בע"מ

מרכזים H5 2000 חולון

תקופת דוח: (28/02/22 - 01/01/22)

345488281

תאריך הפקה: 07/03/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	42312	אופטימוס	- 1 20004378	263.35	43.15	844.15	1,150.65	14.18		568.83	16.18
			סה"כ	263.35	43.15	844.15	1,150.65	14.18	214.45	783.28	
2	37080	אי טו אם	- 8 81018327	99.93	20.23	504.90	625.05	14.18		305.01	4.83
			סה"כ	99.93	20.23	504.90	625.05	14.18	21.31	326.32	
3	37105	טקמר	- 6 81036690	3,205.20	1,165.60	10,450.80	14,821.60	88.59		7,287.28	38.80
			סה"כ	3,205.20	1,165.60	10,450.80	14,821.60	88.59	214.45	7,501.73	
4	37103	טקמר ORT	- 5 81036690	1,071.30	326.00	3,423.50	4,820.80	223.26		2,566.90	15.40
			סה"כ	1,071.30	326.00	3,423.50	4,820.80	223.26	214.45	2,781.35	
5	37106	כנען סנטר בעמ	- 8 81036690	996.20	203.60	4,905.20	6,105.00	0.00		2,707.25	38.80
			סה"כ	996.20	203.60	4,905.20	6,105.00	0.00	214.45	2,921.70	
6	37107	לוח ציבורי אוורור ק.ח. 2	- 1 81037905	7.30	3.30	29.90	40.50	0.00		18.89	0.80
			סה"כ	7.30	3.30	29.90	40.50	0.00	214.45	233.34	
7	37111	לוח ציבורי בציר 1 ק. 0 מקלט	- 6 81037905	195.60	79.70	1,078.50	1,353.80	0.00		601.63	8.40
			סה"כ	195.60	79.70	1,078.50	1,353.80	0.00	214.45	816.08	
8	37110	לוח ציבורי מ"א בצד ד מרתף	- 5 81037905	30.60	16.20	140.80	187.60	0.00		85.35	9.30
			סה"כ	30.60	16.20	140.80	187.60	0.00	214.45	299.80	
9	37109	לוח ציבורי תאורה ציר ב ק.ח. 2	- 3 81037905	1,363.00	679.20	4,955.80	6,998.00	0.00		3,347.22	16.90
			סה"כ	1,363.00	679.20	4,955.80	6,998.00	0.00	214.45	3,561.67	
10	37108	לוח ציבורי תאורה ראשי מרתף	- 2 81037905	303.60	148.95	1,145.90	1,598.45	0.00		757.87	2.90





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	303.60	148.95	1,145.90	1,598.45	0.00	214.45	972.32	
11	37088	ליאקום	- 5 81022527	1,918.80	821.80	9,707.80	12,448.40	56.70		5,631.47	61.40
			סה"כ	1,918.80	821.80	9,707.80	12,448.40	56.70	214.45	5,845.92	
12	37097	מ"א 1 (מניה) לצורך (מעקב)	- 7 81029751	13,339.20	8,380.80	52,524.00	74,244.00	0.00		35,108.81	583.20
			סה"כ	13,339.20	8,380.80	52,524.00	74,244.00	0.00	214.45	35,323.26	
13	37098	מ"א 2 (מניה) לצורך (מעקב)	- 8 81029751	3,805.20	2,578.80	14,932.80	21,316.80	0.00		10,106.54	62.40
			סה"כ	3,805.20	2,578.80	14,932.80	21,316.80	0.00	214.45	10,320.99	
14	46195	מוסדות חינוך תאריך כניסה: 13/01/22	- 1 20004378	-195.40	-34.80	-668.05	-898.25	-11.25		-442.14	16.18
			- 2 81036690	625.80	353.20	2,704.80	3,683.80	0.00		1,714.29	29.60
			סה"כ	430.40	318.40	2,036.75	2,785.55	-11.25	214.45	1,486.60	
15	37078	מנשה דוד	- 6 81018327	48.98	19.97	853.15	922.11	14.18		445.45	10.63
			סה"כ	48.98	19.97	853.15	922.11	14.18	21.31	466.76	
16	37089	מס הכנסה 1	- 6 81022527	1,900.80	936.00	7,663.80	10,500.60	56.70		4,983.16	34.80
			סה"כ	1,900.80	936.00	7,663.80	10,500.60	56.70	214.45	5,197.61	
17	37090	מס הכנסה 2	- 7 81022527	1,871.20	958.40	8,436.80	11,266.40	56.70		5,239.83	42.80
			סה"כ	1,871.20	958.40	8,436.80	11,266.40	56.70	214.45	5,454.28	
18	37114	מעלית 3-4 ציר ה קומת גג	- 8 81037905	136.40	98.30	480.40	715.10	0.00		346.33	5.00
			סה"כ	136.40	98.30	480.40	715.10	0.00	214.45	560.78	
19	37113	מעלית משא 21.22	- 7 81037905	239.40	116.80	876.40	1,232.60	0.00		589.06	6.60
			סה"כ	239.40	116.80	876.40	1,232.60	0.00	214.45	803.51	
20	37093	מר טלקום - בנין C	- 3 81029751	23,524.00	8,476.00	70,632.00	102,632.00	354.38		51,159.11	276.00
			סה"כ	23,524.00	8,476.00	70,632.00	102,632.00	354.38	214.45	51,373.56	
21	37087	מרום שירותים ואחזקה	- 4 81022527	4,609.20	6,192.00	34,768.80	45,570.00	223.26		19,945.26	220.80
			סה"כ	4,609.20	6,192.00	34,768.80	45,570.00	223.26	214.45	20,159.71	



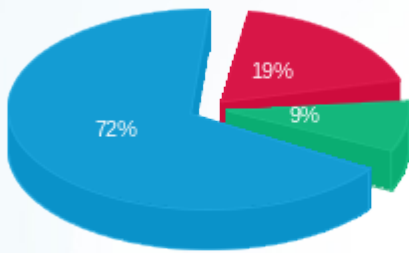


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
22	37084	משרדי מתכות חניתה	- 1 81022527	653.70	996.10	3,570.10	5,219.90	0.00		2,387.64	57.70
			סה"כ	653.70	996.10	3,570.10	5,219.90	0.00	214.45	2,602.09	
23	37086	עמית מיכון	- 3 81022527	469.20	64.70	1,222.30	1,756.20	0.00		883.47	13.90
			סה"כ	469.20	64.70	1,222.30	1,756.20	0.00	214.45	1,097.92	
24	37085	פוליגרף	- 2 81022527	93.05	11.55	64.60	169.20	0.00		113.09	2.75
			סה"כ	93.05	11.55	64.60	169.20	0.00	214.45	327.54	
25	37102	פימא 2	- 4 81036690	1,360.20	542.90	4,535.30	6,438.40	223.26		3,228.73	28.80
			סה"כ	1,360.20	542.90	4,535.30	6,438.40	223.26	21.31	3,250.04	
26	37092	פימא מערכות קומה 0	- 1 81029751	4,203.20	1,692.80	16,955.60	22,851.60	223.26		10,899.88	116.80
			סה"כ	4,203.20	1,692.80	16,955.60	22,851.60	223.26	214.45	11,114.33	
27	42313	קלינקס פרימיום	- 1 20004379	585.20	128.70	2,000.00	2,713.90	14.18		1,312.24	38.83
			סה"כ	585.20	128.70	2,000.00	2,713.90	14.18	214.45	1,526.69	
28	43807	קשר קהילה	- 2 20004379	838.80	142.50	2,955.90	3,937.20	22.33		1,880.79	43.81
			סה"כ	838.80	142.50	2,955.90	3,937.20	22.33	214.45	2,095.24	
29	44357	קשר קהילה ופנאי	- 8 81022254	3,405.60	969.20	11,911.60	16,286.40	88.59		7,849.02	64.40
			סה"כ	3,405.60	969.20	11,911.60	16,286.40	88.59	214.45	8,063.47	
30	37077	ראשי לוח צרכנים קומה 2	- 5 81018327	1,772.40	814.67	7,248.93	9,836.00	0.00		4,593.67	27.26
			סה"כ	1,772.40	814.67	7,248.93	9,836.00	0.00	214.45	4,808.12	
31	37072	רוטל	- 1 81018327	4,675.52	996.84	13,208.16	18,880.52	141.75		9,529.49	87.90
			סה"כ	4,675.52	996.84	13,208.16	18,880.52	141.75	214.45	9,743.94	
32	37081	רשף בטחון	- 1 81022254	1,433.00	589.20	8,141.20	10,163.40	56.70		4,521.36	44.80
			סה"כ	1,433.00	589.20	8,141.20	10,163.40	56.70	214.45	4,735.81	
33	37079	רשף ביטחון - מוקד	- 7 81018327	957.25	456.67	3,567.05	4,980.97	22.33		2,356.88	9.86
			סה"כ	957.25	456.67	3,567.05	4,980.97	22.33	21.31	2,378.19	
34	37394	שחף משרדים	- 7 81036690	601.50	266.80	3,602.50	4,470.80	22.33		1,969.66	25.80

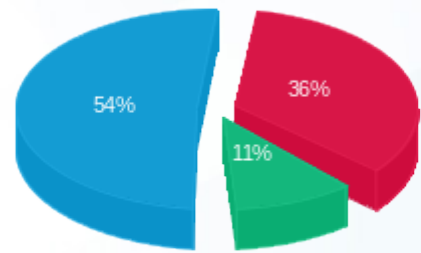




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	601.50	266.80	3,602.50	4,470.80	22.33	214.45	2,184.11	
35	44358	תמנון	81018327 - 4	847.59	191.21	2,502.42	3,541.22	223.26		1,969.86	23.12
			סה"כ	847.59	191.21	2,502.42	3,541.22	223.26	214.45	2,184.31	
			סה"כ	81,255.87	39,447.04	311,877.81	432,580.71	2,128.83	6,733.19	213,302.34	
			חשבון חברת חשמל	91,965.00	44,544.00	350,825.00	487,334.00			200,005.17	
			הפרש בקוט"ש	-10,709.13	-5,096.96	-38,947.19	-54,753.29			13,297.17	
			הפרש באחוזים	-11.64%	-11.44%	-11.10%	-11.24%			6.65%	



פסגה (Kwh 81,255.87) 19%
 גבע (Kwh 39,447.04) 9%
 שפל (Kwh 311,877.81) 72%



פסגה (73,145.61 ₪) 36%
 גבע (21,877.19 ₪) 11%
 שפל (109,417.53 ₪) 54%

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	37082	פוטו ולטאיים	81022254 - 4	129.80	144.20	9,017.00	9,291.00	0.00		3,347.52	50.80
			סה"כ	129.80	144.20	9,017.00	9,291.00	0.00	214.45	3,561.97	
2	37095	שנאי 2	81029751 - 5	47,565.00	18,230.00	161,845.00	227,640.00	0.00		109,779.45	710.00
			סה"כ	47,565.00	18,230.00	161,845.00	227,640.00	0.00	214.45	109,993.90	
3	37094	שנאי 3	81029751 - 4	41,425.00	24,860.00	170,720.00	237,005.00	0.00		110,928.94	805.00
			סה"כ	41,425.00	24,860.00	170,720.00	237,005.00	0.00	214.45	111,143.39	
4	37099	שנאי 4	81036690 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	214.45	214.45	

