



מבנה מבני תעשייה - פ
מגדלי אקרשטיין
תאריך הפקדה: 10/03/22

עבור:
דוח השוואת תעריפים עבור:
תקופת דוח: (28/02/22 - 01/02/22)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	42372	להפקה	בניין A - אודיסי (שקע טעינה)	17313236 - 1	91.89 ₪	111.45 ₪	19.56 ₪	17.55%
2	44845	להפקה	בניין A - אינפידט מחסן ק.12	20281691 - 1	0.28 ₪	0.33 ₪	0.05 ₪	15.77%
3	44844	להפקה	בניין A - אינפידט מחסן ק.3-	20281692 - 1	103.58 ₪	125.01 ₪	21.42 ₪	17.14%
4	33346	להפקה	בניין A - אינפידט 3.ק צפוני	00023851 - 1	1,391.25 ₪	1,670.93 ₪	279.69 ₪	16.74%
5	13111	להפקה	בניין A - אינפידט 4.ק	00023851 - 3	9,287.53 ₪	11,134.31 ₪	1,846.78 ₪	16.59%
6	30266	להפקה	בניין A - אינפידט 6.ק מערבי	00023851 - 7	3,414.88 ₪	4,103.18 ₪	688.30 ₪	16.77%
7	46469	להפקה	בניין A - אקספרט אינוסט	00021754 - 6	359.79 ₪	433.26 ₪	73.47 ₪	16.96%
8	46422	להפקה	בניין A - ג'קדה 7.ק מערבי תאריך כניסה: 03/02/22	00016384 - 1	222.54 ₪	271.28 ₪	48.74 ₪	17.97%
9	35833	להפקה	בניין A - דיג'יסייף טכנולוגיות בע"מ 5.ק	6,00023851 - 5 00023851	7,823.70 ₪	9,387.04 ₪	1,563.33 ₪	16.65%
10	39256	להפקה	בניין A - עמדת טעינה אופנועים ג'ירף	18247293 - 1	18.36 ₪	21.21 ₪	2.85 ₪	13.45%
11	13004	להפקה	בניין A - ריגוס 8-9 (ק 8 מערבי)	00016384 - 5	3,315.41 ₪	3,990.08 ₪	674.67 ₪	16.91%
12	13006	להפקה	בניין A - ריגוס 8-9 (ק 9 מערבי)	00021754 - 1	3,094.59 ₪	3,725.71 ₪	631.12 ₪	16.94%
13	13123	להפקה	בניין A מיוזג אוויר (לידיעה - לא לחיוב)	1,00009005 - 1 7,00009016 - 7 1,00021754 - 1 15112931	19,445.75 ₪	23,209.58 ₪	3,763.83 ₪	16.22%
14	13001	להפקה	בניין A ציבורי ראשי שדה חיני	15112931 - 1	10,305.88 ₪	12,373.71 ₪	2,067.83 ₪	16.71%
15	12955	להפקה	בניין B - אודיסי	00012671 - 6	650.80 ₪	781.86 ₪	131.06 ₪	16.76%
16	33751	להפקה	בניין B - אודיסי (שקע טעינה) 4.ק	17313067 - 1	108.82 ₪	132.95 ₪	24.13 ₪	18.15%
17	22871	להפקה	בניין B - ג'וי ישראל או אי (2016) בע"מ ק.3	00024535 - 1	1,008.63 ₪	1,213.10 ₪	204.47 ₪	16.86%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
18	39691	להפקה	בניין B - גניו חדשנות בע"מ 10.ק	4 - 00018383 - 6	1,385.70 ₪	1,661.46 ₪	275.76 ₪	16.60%
19	12933	להפקה	בניין B - ד"ר סינתיה ווב משרד עו"ד	1 - 00012671	705.09 ₪	844.36 ₪	139.27 ₪	16.49%
20	33860	להפקה	בניין B - ויהייב טק בע"מ (ק.10) מזרחי	3 - 00018383	458.94 ₪	546.11 ₪	87.17 ₪	15.96%
21	39593	להפקה	בניין B - זאפה ק.9	1 - 00018383	2,722.20 ₪	3,261.23 ₪	539.03 ₪	16.53%
22	46144	להפקה	בניין B - חב' ניורוסנס ק.4	4 - 00012671	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
23	44250	להפקה	בניין B - ספיד אפ קומה 10	8 - 00018383	342.14 ₪	412.26 ₪	70.12 ₪	17.01%
24	12985	להפקה	בניין B - פיטנגו (ק 11 מזרחי)	5 - 00018383	3,475.61 ₪	4,131.09 ₪	655.48 ₪	15.87%
25	40829	להפקה	בניין B - פיטנגו שקע טעינה	1 - 17312581	22.25 ₪	27.71 ₪	5.47 ₪	19.73%
26	42860	להפקה	בניין B - פיטנגו שקע טעינה בחניון - איתי	1 - 20281993	10.35 ₪	12.97 ₪	2.62 ₪	20.17%
27	46201	להפקה	בניין B - קייאמרה 3.ק	2 - 00012671	1,508.99 ₪	1,807.74 ₪	298.75 ₪	16.53%
28	12996	להפקה	בניין B - ר.א.ם B6	7 - 00012671	1,384.73 ₪	1,665.97 ₪	281.24 ₪	16.88%
29	12997	להפקה	בניין B - ראם (ק 5 מזרחי)	5 - 00012671	4,573.20 ₪	5,498.66 ₪	925.46 ₪	16.83%
30	12998	להפקה	בניין B - ראם (ק 7 מזרחי)	1 - 00016067	5,700.18 ₪	6,854.51 ₪	1,154.33 ₪	16.84%
31	12999	להפקה	בניין B - ראם (ק 8 מזרחי)	3 - 00016067	3,130.65 ₪	3,764.91 ₪	634.26 ₪	16.85%
32	13000	להפקה	בניין B - ראם משרד הביטחון (ק 6 מזרחי)	8 - 00012671	2,530.06 ₪	3,041.28 ₪	511.22 ₪	16.81%
33	13124	להפקה	בניין B מיזוג אויר	7 - 1,00018383 - 1 1,00020176 - 1 1,17313427 - 1 20281581	19,598.09 ₪	23,373.46 ₪	3,775.37 ₪	16.15%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
34	13117	להפקה	בניין B ציבורי	- 2,00012671 - 1 - 4,00012671 - 5,00012671 - 6,00012671 - 7,00012671 - 8,00012671 - 1,00012671 - 3,00016067 - 1,00016067 - 3,00018383 - 4,00018383 - 5,00018383 - 6,00018383 - 7,00018383 - 8,00018383 - 1,00018383 - 1,00020176 - 1,00024535 - 1,00025468 - 1,14152660 - 1,14158916 - 1,17312581 - 1,17313067 - 1,17313427 - 1,20281581 20281993	₪ 6,478.80	₪ 7,482.28	₪ 1,003.47	13.41%
35	44291	להפקה	בניין C - איינסלו 9.ק	00025313 - 6	₪ 989.08	₪ 1,180.35	₪ 191.27	16.20%
36	34654	להפקה	בניין C - אינסילו 10.ק	- 8,00025313 - 5 00025313	₪ 6,040.09	₪ 7,233.89	₪ 1,193.80	16.50%
37	42405	להפקה	בניין C - גרופ 9.ק	00025313 - 2	₪ 218.86	₪ 263.32	₪ 44.46	16.89%
38	42406	להפקה	בניין C - גרופ 9.ק שלב ב	00025313 - 3	₪ 1,346.51	₪ 1,623.84	₪ 277.33	17.08%
39	34652	להפקה	בניין C - גרין אנד גולד קומה 6	00025498 - 2	₪ 1,161.03	₪ 1,377.79	₪ 216.76	15.73%
40	42172	להפקה	בניין C - דיונוגוף סחר 11.ק	00025313 - 7	₪ 1,478.72	₪ 1,781.93	₪ 303.21	17.02%
41	42808	להפקה	בניין C - חברת סימנס בע"מ 5.ק	00025322 - 5	₪ 2,616.63	₪ 3,137.02	₪ 520.40	16.59%
42	45747	להפקה	בניין C - כלל 3.ק	00025322 - 2	₪ 35.61	₪ 42.34	₪ 6.73	15.90%
43	45481	להפקה	בניין C - כלל 4.ק (ערזץ)	00025322 - 3	₪ 101.04	₪ 121.14	₪ 20.09	16.59%
44	45748	להפקה	בניין C - כלל 4.ק (ערזץ)	00025322 - 7	₪ 924.73	₪ 1,109.51	₪ 184.78	16.65%
45	45649	להפקה	בניין C - סייסק 4.ק	00025322 - 4	₪ 2,131.04	₪ 2,556.19	₪ 425.16	16.63%
46	34653	להפקה	בניין C - סייסק 8.ק	- 6,00025498 - 5 00025498	₪ 2,826.62	₪ 3,371.77	₪ 545.15	16.17%
47	12981	להפקה	בניין C - עו"ד טל איתן 6.ק	00025498 - 1	₪ 1,404.13	₪ 1,682.16	₪ 278.03	16.53%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
48	12982	להפקה	בניין C - עו"ד טל איתן ק.7	00025498 - 4	3,621.82 ₪	4,341.54 ₪	719.72 ₪	16.58%
49	46517	להפקה	בניין C - פורטניט (איינסלו) ק.11: תאריך כניסה: 21/02/22	00025313 - 4	186.49 ₪	223.66 ₪	37.17 ₪	16.62%
50	45464	להפקה	בניין C - קורל ריף ק.5	00025322 - 6	2,408.78 ₪	2,893.69 ₪	484.90 ₪	16.76%
51	13125	להפקה	בניין C מיוז אויר כלל ביטוח	- 2,00025305 - 2 - 3,00025321 - 4,00025321 - 5,00025321 00025321	10,577.30 ₪	12,693.03 ₪	2,115.73 ₪	16.67%
52	13115	להפקה	בניין C ציבורי כלל ביטוח	- 2,00025305 - 1 - 2,00025305 - 3,00025313 - 4,00025313 - 5,00025313 - 6,00025313 - 7,00025313 - 8,00025313 - 1,00025313 - 2,00025321 - 3,00025321 - 4,00025321 - 5,00025321 - 2,00025321 - 3,00025322 - 4,00025322 - 5,00025322 - 6,00025322 - 7,00025322 - 1,00025322 - 2,00025498 - 4,00025498 - 5,00025498 - 6,00025498 - 1,00025498 18075333	15,985.41 ₪	19,134.57 ₪	3,149.16 ₪	16.46%
53	37538	להפקה	בניין D - אסנס ק.5	81009904 - 1	2,949.28 ₪	3,521.36 ₪	572.08 ₪	16.25%
54	12863	להפקה	בניין D - אסנס סקיוריטי ק.6	81009904 - 4	7,606.28 ₪	9,090.24 ₪	1,483.96 ₪	16.32%
55	12864	להפקה	בניין D - אסנס סקיוריטי ק.7	81007768 - 2	3,811.00 ₪	4,551.60 ₪	740.60 ₪	16.27%
56	43917	להפקה	בניין D - בית ד.ב.ק ק.9	81007768 - 5	265.29 ₪	324.06 ₪	58.78 ₪	18.14%
57	12904	להפקה	בניין D - בנק הפועלים 8	70060663 - 1	1,826.09 ₪	2,194.66 ₪	368.57 ₪	16.79%
58	36944	להפקה	בניין D - גיא ודורון לוי (לוי גרופ) ק.3	81007764 - 1	2,939.40 ₪	3,522.05 ₪	582.65 ₪	16.54%
59	36943	להפקה	בניין D - גיא ודורון לוי (לוי גרופ) ק.4	- 4,81007764 - 3 81007764	3,387.85 ₪	4,066.78 ₪	678.93 ₪	16.69%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
60	39274	להפקה	בניין D - גיא ודורון לוי עמדות טעינה	70058555 - 1	116.11 ₪	143.10 ₪	27.00 ₪	18.86%
61	12870	להפקה	בניין D - גיא ודורון לוי ק.8	81007768 - 3	599.53 ₪	718.31 ₪	118.78 ₪	16.54%
62	12871	להפקה	בניין D - גיא ודורון לוי ק.8	81007768 - 4	2,061.35 ₪	2,468.08 ₪	406.73 ₪	16.48%
63	12877	להפקה	בניין D - דייר ק.11	81009503 - 7	2,961.06 ₪	3,515.48 ₪	554.42 ₪	15.77%
64	12878	להפקה	בניין D - דייר ק.12	81009503 - 8	3,586.13 ₪	4,262.75 ₪	676.62 ₪	15.87%
65	12940	להפקה	בניין D - חברת ויולה-מחסנים קומת חניון 2-	70058612 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
66	12942	להפקה	בניין D - חיוני חדר שרתים	81007768 - 6	846.45 ₪	1,017.70 ₪	171.25 ₪	16.83%
67	41836	להפקה	בניין D - יוניט פאסט קד'אל אינק	81007843 - 1	1,036.68 ₪	1,255.41 ₪	218.73 ₪	17.42%
68	22870	להפקה	בניין D - פלר נפט וגו 9	81007768 - 8	2,856.74 ₪	3,430.74 ₪	574.00 ₪	16.73%
69	13120	להפקה	בניין D - ק.10 Plenus	- 2,81007768 - 6 - 6,81009503 81009503	1,711.29 ₪	2,040.30 ₪	329.01 ₪	16.13%
70	12841	להפקה	בניין D - ק.10 Vintage	81009503 - 2	1,564.77 ₪	1,856.70 ₪	291.93 ₪	15.72%
71	40161	להפקה	בניין D - שקע טעינה וויולה	17312918 - 1	37.55 ₪	45.76 ₪	8.21 ₪	17.94%
72	13126	להפקה	בניין D מיוזג אויר	- 4,81009503 - 1 - 1,81009503 - 2,81009882 - 3,81009882 - 5,81009882 - 4,81009882 81009882	12,863.49 ₪	15,306.37 ₪	2,442.88 ₪	15.96%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
73	13119	להפקה	בניין D ציבורי	- 1,14158931 - 1 - 1,14158960 - 1,17312918 - 1,70058555 - 1,70058612 - 1,70060663 - 3,81007764 - 4,81007764 - 2,81007764 - 3,81007768 - 4,81007768 - 5,81007768 - 8,81007768 - 1,81007768 - 1,81007843 - 4,81009503 - 6,81009503 - 7,81009503 - 8,81009503 - 1,81009503 - 2,81009882 - 3,81009882 - 4,81009882 - 5,81009882 - 7,81009882 - 1,81009882 - 4,81009904 81009904	₪ 20,798.88	₪ 24,714.69	₪ 3,915.81	15.84%
74	12839	להפקה	בניין I OPTIC - M (מסחר)	00015810 - 8	₪ 149.79	₪ 179.54	₪ 29.75	16.57%
75	12842	להפקה	בניין M - אגדיר (מסחר מערבי)	00015810 - 3	₪ 7,760.46	₪ 9,291.88	₪ 1,531.43	16.48%
76	12843	להפקה	בניין M - אגדיר (מסחר)	00015810 - 2	₪ 110.02	₪ 131.48	₪ 21.45	16.32%
77	32166	להפקה	בניין M - אלבר צ'י רכב (מסחר)	00017648 - 7	₪ 323.85	₪ 391.58	₪ 67.73	17.30%
78	13090	להפקה	בניין M - אלקסלטי בגדים (מסחר)	00011175 - 3	₪ 141.39	₪ 170.39	₪ 29.00	17.02%
79	36275	להפקה	בניין M - אמיר שקורי (מסחר)	00019009 - 3	₪ 381.31	₪ 469.52	₪ 88.20	18.79%
80	12860	להפקה	בניין M - בן עמי (חנות מס 3 מזרחי - מסחר)	00011175 - 1	₪ 2,114.48	₪ 2,544.74	₪ 430.26	16.91%
81	12903	להפקה	בניין M - בנק הפועלים (בניין C - מסחר)	00025329 - 6	₪ 3,683.50	₪ 4,456.46	₪ 772.97	17.34%
82	12865	להפקה	בניין M - בנק מזרחי (בניין D - מסחר)	81007745 - 1	₪ 2,425.16	₪ 2,922.12	₪ 496.97	17.01%
83	22878	להפקה	בניין M - ג'ירף קפה (מסחר מערבי)	00019009 - 7	₪ 9,867.95	₪ 11,764.66	₪ 1,896.71	16.12%
84	12925	להפקה	בניין M - דיימונד ספא (מסחר)	00011175 - 4	₪ 570.87	₪ 684.93	₪ 114.06	16.65%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
85	12936	להפקה	בניין M - הרץ - קשר רנט א קר (מסחר)	00011175 - 8	280.73 ₪	345.77 ₪	65.04 ₪	18.81%
86	12956	להפקה	בניין M - כחול (מספרה - מסחר)	00011175 - 2	904.75 ₪	1,085.00 ₪	180.25 ₪	16.61%
87	44276	להפקה	בניין M - ללבסקי ניהול בע"מ (בניין D - מסחר)	81007843 - 3	798.35 ₪	951.47 ₪	153.12 ₪	16.09%
88	25131	להפקה	בניין M - מחסן גוטה (בניין C - מסחר)	00025329 - 5	247.10 ₪	298.13 ₪	51.03 ₪	17.12%
89	12965	להפקה	בניין M - מחסני מד 1 (מסחר)	00011175 - 7	2,707.12 ₪	3,255.16 ₪	548.04 ₪	16.84%
90	12881	להפקה	בניין M - מסעדה גוטה (בניין D - מסחר)	81007843 - 7	2,289.74 ₪	2,761.93 ₪	472.19 ₪	17.10%
91	12895	להפקה	בניין M - סוסו ובניו (בניין D - מסחר)	81007745 - 2	5,484.67 ₪	6,580.29 ₪	1,095.62 ₪	16.65%
92	12979	להפקה	בניין M - סופר פארם (שלב ב בניין C - מסחר)	00025329 - 1	6,654.42 ₪	7,946.38 ₪	1,291.96 ₪	16.26%
93	12980	להפקה	בניין M - סלקום (מסחר)	00024358 - 1	322.83 ₪	388.24 ₪	65.40 ₪	16.85%
94	12983	להפקה	בניין M - ערן חסדאי - פיצוציה (מסחר)	00011175 - 5	441.23 ₪	535.68 ₪	94.45 ₪	17.63%
95	33656	להפקה	בניין M - פיתה בסטה (מסחר)	81007745 - 3	1,798.25 ₪	2,146.26 ₪	348.01 ₪	16.21%
96	12988	להפקה	בניין M - פרטנר (מסחר)	00025009 - 1	799.55 ₪	961.43 ₪	161.87 ₪	16.84%
97	12893	להפקה	בניין M - קולומביה (בניין D - מסחר)	81007745 - 6	1,137.64 ₪	1,346.41 ₪	208.77 ₪	15.51%
98	36691	להפקה	בניין M - קמפצ'ה (בניין C - מסחר)	- 2 ,00025305 - 4 00025329	9,525.03 ₪	11,336.50 ₪	1,811.47 ₪	15.98%
99	40017	להפקה	בניין M - ר.ש. מסעדות	00019009 - 6	1,897.59 ₪	2,308.47 ₪	410.88 ₪	17.80%
100	12869	להפקה	בניין M - שאוליאן - מרכז מסחרי (בניין D - מסחר)	81007843 - 4	221.36 ₪	269.27 ₪	47.91 ₪	17.79%
101	22869	להפקה	בניין M - שפע זכיונות בע"מ (בניין D - מסחר)	81007843 - 5	1,893.85 ₪	2,296.87 ₪	403.02 ₪	17.55%
102	12902	להפקה	בניין M - תמיר פירשטיין (בניין D - מסחר)	81007745 - 8	1,138.47 ₪	1,408.85 ₪	270.38 ₪	19.19%
103	46423	להפקה	בניין M - יעקב בביב (בניין C - מסחר)	00011175 - 6	814.68 ₪	989.88 ₪	175.20 ₪	17.70%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
104	32135	להפקה	בקבוצה של מא בניין A - צילרים מגדל מערבי חדש	1 - 00025284	₪ 5,708.32	₪ 6,749.86	₪ 1,041.54	15.43%
105	12833	להפקה	היפר נטו	1 - 11103668	₪ 48,844.60	₪ 58,521.79	₪ 9,677.19	16.54%
106	13127	להפקה	חשמל חניון	2 - 1,00009301 - 00023623	₪ 27,596.21	₪ 33,171.74	₪ 5,575.53	16.81%
107	22879	להפקה	מסחר - מיזוג אויר	1 - 4,81009503 1 - 1,81009503 2 - 2,81009882 3 - 3,81009882 5 - 5,81009882 81009882	₪ 1,779.11	₪ 2,121.75	₪ 342.64	16.15%
108	13121	להפקה	מסחר - ציבורי	1 - 2,00009301 1 - 1,00009301 2 - 2,00011175 3 - 3,00011175 4 - 4,00011175 5 - 5,00011175 6 - 6,00011175 7 - 7,00011175 8 - 8,00011175 2 - 2,00011175 3 - 3,00015810 8 - 8,00015810 7 - 7,00015810 3 - 3,00017648 6 - 6,00019009 7 - 7,00019009 1 - 1,00019009 1 - 1,00020476 1 - 1,00023623 1 - 1,00024358 1 - 1,00024942 4 - 4,00025009 1 - 1,00025305 2 - 2,00025329 5 - 5,00025329 6 - 6,00025329 1 - 1,00025329 1 - 1,15140051 2 - 2,81007745 3 - 3,81007745 6 - 6,81007745 8 - 8,81007745 3 - 3,81007745 4 - 4,81007843 5 - 5,81007843 7 - 7,81007843 81007843	₪ 18,124.07	₪ 21,817.79	₪ 3,693.72	16.93%
109	9476	להפקה	ראשי QTR2 שנאי בניין A	1 - 17013916	₪ 36,595.52	₪ 42,344.32	₪ 5,748.81	13.58%
110	9477	להפקה	ראשי QTR3 שנאי בניין A	1 - 14158973	₪ 11,697.64	₪ 14,129.01	₪ 2,431.37	17.21%
			סה"כ		₪ 459,781.35	₪ 548,960.45	₪ 89,179.09	
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 537,944.18	₪ 642,283.72	₪ 104,339.54	





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

