



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (22/03/22 - 01/03/22)

תאריך הפקה: 24/03/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסת עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	25324	אוטופן	81032903 - 2	227.59 ₪	61.65 ₪	5.207 ₪	214.45 ₪	508.90 ₪
2	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	558.99 ₪	77.98 ₪	8.201 ₪	214.45 ₪	859.63 ₪
3	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	353.39 ₪	154.46 ₪	16.272 ₪	214.45 ₪	738.57 ₪
4	25350	אייס	81035227 - 3	3,458.29 ₪	709.16 ₪	45.821 ₪	214.45 ₪	4,427.72 ₪
5	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	1,417.59 ₪	267.01 ₪	16.272 ₪	214.45 ₪	1,915.32 ₪
6	25390	אצה	81036685 - 2	1,661.05 ₪	125.76 ₪	16.272 ₪	214.45 ₪	2,017.53 ₪
7	25385	ארומה	81036684 - 5	2,748.11 ₪	192.77 ₪	16.272 ₪	214.45 ₪	3,171.61 ₪
8	44937	באגט ניר ח.108	19093140 - 3	1,185.93 ₪	47.05 ₪	8.201 ₪	214.45 ₪	1,455.63 ₪
9	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	526.31 ₪	52.06 ₪	5.207 ₪	214.45 ₪	798.03 ₪
10	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	81032338 - 4	1,196.75 ₪	74.20 ₪	10.414 ₪	214.45 ₪	1,495.81 ₪
11	46434	ג'ינרג'י טעינת רכבים חשמליים	81035227 - 8	240.61 ₪	0.00 ₪	20.828 ₪	214.45 ₪	475.89 ₪
12	25360	גלי	81036653 - 5	1,792.95 ₪	278.09 ₪	16.272 ₪	214.45 ₪	2,301.76 ₪
13	27489	גליתה	81036673 - 7	729.64 ₪	154.46 ₪	20.828 ₪	214.45 ₪	1,119.37 ₪
14	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	942.24 ₪	146.72 ₪	8.201 ₪	214.45 ₪	1,311.60 ₪
15	25325	דמקה	81032903 - 3	539.17 ₪	44.48 ₪	5.207 ₪	214.45 ₪	803.30 ₪
16	25354	הוניגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	634.16 ₪	75.35 ₪	13.017 ₪	214.45 ₪	936.98 ₪
17	44935	החמנייה ח 100+102	19093287 - 1	826.08 ₪	86.14 ₪	8.201 ₪	214.45 ₪	1,134.87 ₪
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	1,001.26 ₪	308.90 ₪	8.201 ₪	214.45 ₪	1,532.82 ₪
19	25322	ורדינון	81032338 - 8	684.25 ₪	75.35 ₪	5.207 ₪	214.45 ₪	979.26 ₪
20	25328	זיפ	81032903 - 6	270.70 ₪	69.19 ₪	5.207 ₪	214.45 ₪	559.54 ₪
21	44938	חומס ח.112	19093140 - 1	717.91 ₪	48.67 ₪	8.201 ₪	214.45 ₪	989.23 ₪
22	44265	חנות 4 קלין סטוק	81036684 - 3	540.78 ₪	153.48 ₪	20.828 ₪	214.45 ₪	929.53 ₪
23	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	18017327 - 3	758.38 ₪	122.99 ₪	10.414 ₪	214.45 ₪	1,106.23 ₪
24	25377	טרקלין חשמל בע"מ	81036673 - 5	1,485.62 ₪	218.98 ₪	10.414 ₪	214.45 ₪	1,929.46 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגן הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,949.40 ₪	214.45 ₪	15.621 ₪	0.00 ₪	308.90 ₪	1,410.43 ₪	81036653 - 7	לשמר יזמות בע"מ	33805	25
1,185.06 ₪	214.45 ₪	10.414 ₪	0.00 ₪	155.34 ₪	804.86 ₪	81032338 - 1	לידר חנות 38	32102	26
549.34 ₪	214.45 ₪	5.207 ₪	0.00 ₪	56.48 ₪	273.20 ₪	81036653 - 4	ללין נרות וסבונים בע"מ	25359	27
529.14 ₪	214.45 ₪	5.207 ₪	0.00 ₪	58.23 ₪	251.26 ₪	81032903 - 5	מאניה	25327	28
1,588.85 ₪	214.45 ₪	10.414 ₪	0.00 ₪	270.43 ₪	1,093.56 ₪	18017327 - 1	מגה ספורט	25331	29
470.90 ₪	214.45 ₪	10.414 ₪	0.00 ₪	34.66 ₪	211.37 ₪	18170600 - 3	מילגם	28391	30
3,793.39 ₪	214.45 ₪	32.543 ₪	0.00 ₪	247.72 ₪	3,298.67 ₪	81035110 - 5	מקדונלדס	25344	31
1,158.56 ₪	214.45 ₪	8.201 ₪	0.00 ₪	259.11 ₪	676.80 ₪	19093255 - 4	משחקייה ח.104	43527	32
561.44 ₪	214.45 ₪	7.290 ₪	0.00 ₪	49.21 ₪	290.49 ₪	81032338 - 5	משרד הרישוי	25318	33
931.57 ₪	214.45 ₪	8.201 ₪	0.00 ₪	159.53 ₪	549.40 ₪	81036673 - 6	נובו פארם	25378	34
797.55 ₪	214.45 ₪	5.207 ₪	0.00 ₪	89.91 ₪	487.98 ₪	81032903 - 7	נעמן עבודות שיפוץ ח.20	45331	35
783.63 ₪	214.45 ₪	8.201 ₪	0.00 ₪	72.57 ₪	488.41 ₪	81036653 - 1	סטימצקי	25356	36
24,115.12 ₪	214.45 ₪	117.156 ₪	0.00 ₪	1,774.85 ₪	22,008.66 ₪	81036685 - 1	ע.ר.צים שווק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	25389	37
818.66 ₪	214.45 ₪	10.414 ₪	0.00 ₪	53.20 ₪	540.60 ₪	18017327 - 2	עונות	25332	38
375.23 ₪	214.45 ₪	8.201 ₪	0.00 ₪	10.28 ₪	142.30 ₪	19093287 - 2	פוד טראק - מאין תפוח אדמה ח.116	44936	39
1,557.44 ₪	214.45 ₪	26.035 ₪	0.00 ₪	231.20 ₪	1,085.76 ₪	81036684 - 2	פוקס הום חנות 23 א'	25382	40
2,631.74 ₪	214.45 ₪	20.828 ₪	0.00 ₪	288.16 ₪	2,108.30 ₪	81036653 - 6	פוקס ויזל בע"מ	25361	41
1,178.96 ₪	214.45 ₪	8.201 ₪	0.00 ₪	46.92 ₪	909.38 ₪	19093140 - 2	פיצה-האט ח.110	44934	42
1,376.91 ₪	214.45 ₪	8.201 ₪	0.00 ₪	41.55 ₪	1,112.71 ₪	19093140 - 4	פרוזן ח.106	44933	43
765.34 ₪	214.45 ₪	8.201 ₪	0.00 ₪	34.68 ₪	508.01 ₪	19093287 - 3	קונדיטוריה דדוש ח.114	44939	44
4,423.56 ₪	214.45 ₪	26.035 ₪	0.00 ₪	428.85 ₪	3,754.23 ₪	81036684 - 4	קסטרו	25384	45
1,056.70 ₪	214.45 ₪	8.201 ₪	0.00 ₪	102.43 ₪	731.62 ₪	18170600 - 1	קרייזי לין	30975	46
422.93 ₪	214.45 ₪	10.414 ₪	0.00 ₪	57.79 ₪	140.28 ₪	81032338 - 6	רוזן מינץ	25319	47
875.71 ₪	214.45 ₪	8.201 ₪	0.00 ₪	25.69 ₪	627.37 ₪	19093255 - 2	ריבאר ח.118	43526	48
1,226.92 ₪	214.45 ₪	8.201 ₪	0.00 ₪	128.53 ₪	875.74 ₪	81032903 - 1	ריקושט	25323	49
2,049.95 ₪	214.45 ₪	16.272 ₪	0.00 ₪	341.83 ₪	1,477.40 ₪	81035110 - 4	רנואר אאוטלט ח.23	42851	50
755.67 ₪	214.45 ₪	7.810 ₪	0.00 ₪	95.82 ₪	437.59 ₪	18170600 - 4	שימי ווג חנות 37	35716	51
887.90 ₪	214.45 ₪	10.414 ₪	0.00 ₪	154.93 ₪	508.11 ₪	81032338 - 2	תמנון טקסטיל בע"מ	25315	52





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 324.40	₪ 214.45	₪ 5.207	₪ 0.00	₪ 63.62	₪ 41.13	81036653 - 3	תשמישי קדושה ח.13	46418	53

₪ 92,640.57		סה"כ
₪ 15,748.90	17.00%	מע"מ
₪ 108,389.47		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 7,927.62	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 7,927.62	17313541 - 1	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	25381	1
₪ 46,065.37	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 46,065.37	81036685 - 3	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	25391	2
₪ 2,193.49	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 2,193.49	19093255 - 1, 19093255 - 3, 19093287 - 4	מיזוג אויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	45407	3
₪ 24,036.75	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 24,036.75	81035110 - 3	פוטו וולטאי	25342	4





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
9,187.31 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,187.31 ₪	17313541 - 1, 18017327 - 1, 18017327 - 2, 18017327 - 3, 18017327 - 4, 18170600 - 1, 18170600 - 3, 18170600 - 4, 19093140 - 1, 19093140 - 2, 19093140 - 3, 19093140 - 4, 19093287 - 1, 19093287 - 2, 19093287 - 3, 81032338 - 1, 81032338 - 2, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032338 - 8, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 7, 81032903 - 8, 81035110 - 3, 81035110 - 4, 81035110 - 5, 81035227 - 1, 81035227 - 3, 81035227 - 7, 81035227 - 8, 81036653 - 1, 81036653 - 3, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036666 - 2, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 2, 81036684 - 3, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036684 - 6, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 3	ציבורי להעמסה	25396	5

