



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/03/22 - 31/03/22)

תאריך הפקה: 03/04/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25324	אוטופן	81032903 - 2	571.45	120.25	86.70	778.40	0.40	
			ציבורי	110.72	43.75	51.72	206.18		
			סה"כ צריכה	682.17	164.00	138.42	984.58		
2	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	1,305.60	260.20	206.60	1,772.40	10.78	
			ציבורי	140.04	55.33	65.41	260.79		
			סה"כ צריכה	1,445.64	315.53	272.01	2,033.19		
3	25365	אופיס דיפן	81036666 - 2	768.90	127.20	309.00	1,205.10	1.60	
			ציבורי	277.37	109.60	129.56	516.53		
			סה"כ צריכה	1,046.27	236.80	438.56	1,721.63		
4	25350	איס	81035227 - 3	7,659.60	2,111.60	1,930.80	11,702.00	16.00	
			ציבורי	1,273.50	503.19	594.86	2,371.56		
			סה"כ צריכה	8,933.10	2,614.79	2,525.66	14,073.56		
5	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	3,355.86	734.77	336.27	4,426.89	3.78	
			ציבורי	479.50	189.46	223.98	892.95		
			סה"כ צריכה	3,835.36	924.23	560.25	5,319.84		
6	25390	אצה	81036685 - 2	3,297.40	1,026.20	1,391.00	5,714.60	13.20	
			ציבורי	225.84	89.24	105.49	420.57		
			סה"כ צריכה	3,523.24	1,115.44	1,496.49	6,135.17		
7	25385	ארומה	81036684 - 5	6,182.29	1,579.69	1,372.38	9,134.36	7.62	
			ציבורי	346.18	136.79	161.71	644.68		
			סה"כ צריכה	6,528.47	1,716.48	1,534.09	9,779.04		
8	44937	באגט ניר ח.108	19093140 - 3	2,487.80	758.00	703.90	3,949.70	23.74	
			ציבורי	84.50	33.39	39.47	157.35		
			סה"כ צריכה	2,572.30	791.39	743.37	4,107.05		
9	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	1,089.00	274.10	184.80	1,547.90	6.30	
			ציבורי	93.49	36.94	43.67	174.11		
			סה"כ צריכה	1,182.49	311.04	228.47	1,722.01		
10	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א	81032338 - 4	2,400.00	604.80	1,243.80	4,248.60	5.60	
			ציבורי	133.24	52.65	62.24	248.13		
			סה"כ צריכה	2,533.24	657.45	1,306.04	4,496.73		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	46434	גינרג'י טעינת רכבים חשמליים	81035227 - 8	803.36	60.80	37.60	901.76		
			סה"כ צריכה	803.36	60.80	37.60	901.76		
12	25360	גלי	81036653 - 5	3,622.00	1,002.20	1,432.80	6,057.00	11.60	
			ציבורי	499.39	197.32	233.27	929.97		
			סה"כ צריכה	4,121.39	1,199.52	1,666.07	6,986.97		
13	27489	גליתה	81036673 - 7	1,749.60	388.40	152.20	2,290.20	0.60	
			ציבורי	277.37	109.60	129.56	516.53		
			סה"כ צריכה	2,026.97	498.00	281.76	2,806.73		
14	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	2,475.10	526.40	117.40	3,118.90	0.50	
			ציבורי	263.47	104.10	123.07	490.64		
			סה"כ צריכה	2,738.57	630.50	240.47	3,609.54		
15	25325	דמקה	81032903 - 3	986.20	403.80	443.90	1,833.90	4.90	
			ציבורי	79.87	31.56	37.31	148.73		
			סה"כ צריכה	1,066.07	435.36	481.21	1,982.63		
16	25354	הוניגן ובניו בע"מ	81035227 - 7	1,326.00	435.70	125.60	1,887.30	0.40	
			ציבורי	135.32	53.47	63.21	251.99		
			סה"כ צריכה	1,461.32	489.17	188.81	2,139.29		
17	44935	החמניה ח 100+102	19093287 - 1	1,538.00	489.70	791.60	2,819.30	11.76	
			ציבורי	154.69	61.12	72.26	288.08		
			סה"כ צריכה	1,692.69	550.82	863.86	3,107.38		
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	2,213.40	845.40	320.30	3,379.10	11.80	
			ציבורי	554.73	219.19	259.12	1,033.03		
			סה"כ צריכה	2,768.13	1,064.59	579.42	4,412.13		
19	25322	ורדינון	81032338 - 8	1,685.60	460.35	191.95	2,337.90	18.95	
			ציבורי	135.32	53.47	63.21	251.99		
			סה"כ צריכה	1,820.92	513.82	255.16	2,589.89		
20	25328	זיפ	81032903 - 6	600.20	153.80	81.10	835.10	0.50	
			ציבורי	124.25	49.09	58.04	231.38		
			סה"כ צריכה	724.45	202.89	139.14	1,066.48		
21	44938	חומס ח.112	19093140 - 1	1,687.40	370.80	232.90	2,291.10	15.73	
			ציבורי	87.40	34.54	40.83	162.77		
			סה"כ צריכה	1,774.80	405.34	273.73	2,453.87		
22	44265	חנות 4 קלין סטוק	81036684 - 3	1,240.00	346.83	150.16	1,737.00	0.79	
			ציבורי	275.62	108.90	128.74	513.27		
			סה"כ צריכה	1,515.62	455.74	278.91	2,250.26		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
23	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	18017327 - 3	1,958.90	487.60	96.00	2,542.50	15.30	
		ציבורי		220.86	87.27	103.17	411.30		
		סה"כ צריכה		2,179.76	574.87	199.17	2,953.80		
24	25377	טרקלין חשמל בע"מ	81036673 - 5	3,255.20	927.60	371.00	4,553.80	1.50	
		ציבורי		393.24	155.38	183.68	732.30		
		סה"כ צריכה		3,648.44	1,082.98	554.68	5,286.10		
25	33805	לשמר יזמות בע"מ	81036653 - 7	3,087.50	1,019.70	256.70	4,363.90	10.90	
		ציבורי		554.73	219.19	259.12	1,033.03		
		סה"כ צריכה		3,642.23	1,238.89	515.82	5,396.93		
26	32102	לידר חנות 38	81032338 - 1	1,944.80	424.30	339.80	2,708.90	1.20	
		ציבורי		278.96	110.22	130.30	519.48		
		סה"כ צריכה		2,223.76	534.52	470.10	3,228.38		
27	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	81036653 - 4	599.20	222.80	66.60	888.60	0.10	
		ציבורי		101.43	40.08	47.38	188.88		
		סה"כ צריכה		700.63	262.88	113.98	1,077.48		
28	25327	מאניה	81032903 - 5	549.60	156.00	63.90	769.50	1.60	
		ציבורי		104.56	41.32	48.84	194.72		
		סה"כ צריכה		654.16	197.32	112.74	964.22		
29	25331	מגה ספורט	18017327 - 1	2,344.40	621.20	387.80	3,353.40	40.15	
		ציבורי		485.64	191.89	226.85	904.37		
		סה"כ צריכה		2,830.04	813.09	614.65	4,257.77		
30	28391	מילגם	18170600 - 3	438.90	84.70	219.90	743.50	6.79	
		ציבורי		62.25	24.60	29.08	115.92		
		סה"כ צריכה		501.15	109.30	248.98	859.42		
31	25344	מקדולדס	81035110 - 5	6,494.00	2,123.60	2,705.40	11,323.00	14.60	
		ציבורי		444.86	175.78	207.80	828.43		
		סה"כ צריכה		6,938.86	2,299.38	2,913.20	12,151.43		
32	43527	משחקיה ח.104	19093255 - 4	1,403.58	260.16	561.30	2,225.04	25.25	
		ציבורי		465.31	183.86	217.35	866.52		
		סה"כ צריכה		1,868.89	444.02	778.65	3,091.56		
33	25318	משרד הרישוי	81032338 - 5	735.00	70.80	207.80	1,013.60	2.00	
		ציבורי		88.37	34.92	41.28	164.57		
		סה"כ צריכה		823.37	105.72	249.08	1,178.17		
34	25378	נובו פארם	81036673 - 6	1,279.10	354.60	251.10	1,884.80	1.00	
		ציבורי		286.48	113.19	133.81	533.48		
		סה"כ צריכה		1,565.58	467.79	384.91	2,418.28		

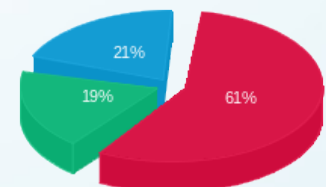




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
35	45331	נעמן עבודות שיפון ח.20	81032903 - 7	1,212.50	375.20	243.50	1,831.20	10.10	
		ציבורי		161.46	63.80	75.42	300.68		
		סה"כ צריכה		1,373.96	439.00	318.92	2,131.88		
36	25356	סטימצקי	81036653 - 1	1,184.50	368.40	127.70	1,680.60	2.00	
		ציבורי		130.32	51.49	60.87	242.69		
		סה"כ צריכה		1,314.82	419.89	188.57	1,923.29		
37	25389	ע.ר.צים שווק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	81036685 - 1	39,034.00	14,030.00	24,135.00	77,199.00	149.00	
		ציבורי		3,187.27	1,259.38	1,488.80	5,935.45		
		סה"כ צריכה		42,221.27	15,289.38	25,623.80	83,134.45		
38	25332	עונות	18017327 - 2	1,360.00	291.60	57.20	1,708.80	12.22	
		ציבורי		95.54	37.75	44.63	177.91		
		סה"כ צריכה		1,455.54	329.35	101.83	1,886.71		
39	44936	פוד טראק - מאיו תפוח אדמה ח.116	19093287 - 2	333.50	51.20	13.80	398.50	8.74	
		ציבורי		18.45	7.29	8.62	34.36		
		סה"כ צריכה		351.95	58.49	22.42	432.86		
40	25382	פוקס הום חנות א'	81036684 - 2	2,545.93	861.45	258.68	3,666.07	0.86	
		ציבורי		415.18	164.05	193.93	773.17		
		סה"כ צריכה		2,961.11	1,025.50	452.62	4,439.23		
41	25361	פוקס ויזל בע"מ	81036653 - 6	4,732.80	1,335.80	491.40	6,560.00	1.00	
		ציבורי		517.49	204.47	241.72	963.68		
		סה"כ צריכה		5,250.29	1,540.27	733.12	7,523.68		
42	44934	פיצה-האט ח.110	19093140 - 2	1,692.30	601.90	844.00	3,138.20	13.54	
		ציבורי		84.27	33.30	39.36	156.92		
		סה"כ צריכה		1,776.57	635.20	883.36	3,295.12		
43	44933	פרוזן ח.106	19093140 - 4	1,954.60	678.80	1,259.40	3,892.80	14.18	
		ציבורי		74.61	29.48	34.85	138.94		
		סה"כ צריכה		2,029.21	708.28	1,294.25	4,031.74		
44	44939	קונדיטוריה דדוש ח.114	19093287 - 3	960.70	356.70	521.80	1,839.20	11.11	
		ציבורי		62.28	24.61	29.09	115.97		
		סה"כ צריכה		1,022.98	381.31	550.89	1,955.17		
45	25384	קסטרו	81036684 - 4	8,780.96	2,415.94	1,383.97	12,580.87	27.25	
		ציבורי		770.13	304.30	359.73	1,434.16		
		סה"כ צריכה		9,551.09	2,720.24	1,743.71	14,015.04		
46	30975	קרייזי לין	18170600 - 1	1,653.20	468.80	199.70	2,321.70	20.60	
		ציבורי		183.94	72.68	85.92	342.54		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,837.14	541.48	285.62	2,664.24		
47	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	358.00	50.00	46.60	454.60	0.40	
			ציבורי	103.78	41.01	48.48	193.26		
			סה"כ צריכה	461.78	91.01	95.08	647.86		
48	43526	ריבאר ח.118	19093255 - 2	1,395.00	479.20	325.50	2,199.70	10.96	
			ציבורי	46.13	18.23	21.55	85.91		
			סה"כ צריכה	1,441.13	497.43	347.05	2,285.61		
49	25323	ריקושט	81032903 - 1	2,115.50	528.00	232.70	2,876.20	0.90	
			ציבורי	230.81	91.20	107.81	429.82		
			סה"כ צריכה	2,346.31	619.20	340.51	3,306.02		
50	42851	רנואר אאוטלט ח.23	81035110 - 4	3,720.40	1,032.60	482.30	5,235.30	1.40	
			ציבורי	613.85	242.55	286.74	1,143.14		
			סה"כ צריכה	4,334.25	1,275.15	769.04	6,378.44		
51	35716	שימי ווג חנות 37	18170600 - 4	1,149.00	207.20	64.30	1,420.50	13.82	
			ציבורי	172.07	67.99	80.37	320.43		
			סה"כ צריכה	1,321.07	275.19	144.67	1,740.93		
52	25315	תמנון טקסטיל בע"מ	81032338 - 2	1,296.60	339.20	148.20	1,784.00	0.60	
			ציבורי	278.22	109.93	129.96	518.11		
			סה"כ צריכה	1,574.82	449.13	278.16	2,302.11		
53	46418	תשמישי קדושה ח.13	81036653 - 3	204.10	46.20	63.90	314.20	6.00	
			ציבורי	114.25	45.14	53.37	212.76		
			סה"כ צריכה	318.35	91.34	117.27	526.96		
			סה"כ צריכה	165,317.08	50,871.26	55,976.30	272,164.64		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				272,164.64		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (165,317.08 Kwh)
 ■ גבע (50,871.26 Kwh)
 ■ שפל (55,976.30 Kwh)





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	17313541 - 1	7,356.50	13,333.10	4,276.70	24,966.30	643.50	
			סה"כ צריכה	7,356.50	13,333.10	4,276.70	24,966.30		
2	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	81036685 - 3	91,355.00	28,120.00	37,775.00	157,250.00	200.00	
			סה"כ צריכה	91,355.00	28,120.00	37,775.00	157,250.00		
3	45407	מיזוג אויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	19093255 - 1	504.20	90.40	0.00	594.60	2.73	
			19093255 - 3	112.50	26.80	69.20	208.50	27.62	
			19093287 - 4	4,394.10	1,058.60	340.60	5,793.30	34.88	
			סה"כ צריכה	5,010.80	1,175.80	409.80	6,596.40		
4	25342	פוטו וולטאי	81035110 - 3	61,407.00	8,074.00	11,794.00	81,275.00		
			סה"כ צריכה	61,407.00	8,074.00	11,794.00	81,275.00		
5	25396	ציבורי להעמסה	17313541 - 1	7,356.50	13,333.10	4,276.70	24,966.30	643.50	
			18017327 - 1	-2,344.40	-621.20	-387.80	-3,353.40	40.15	
			18017327 - 2	-1,360.00	-291.60	-57.20	-1,708.80	12.22	
			18017327 - 3	-1,958.90	-487.60	-96.00	-2,542.50	15.30	
			18017327 - 4	-1,305.60	-260.20	-206.60	-1,772.40	10.78	
			18170600 - 1	-1,653.20	-468.80	-199.70	-2,321.70	20.60	
			18170600 - 3	-438.90	-84.70	-219.90	-743.50	6.79	
			18170600 - 4	-1,149.00	-207.20	-64.30	-1,420.50	13.82	
			19093140 - 1	-1,687.40	-370.80	-232.90	-2,291.10	15.73	
			19093140 - 2	-1,692.30	-601.90	-844.00	-3,138.20	13.54	
			19093140 - 3	-2,487.80	-758.00	-703.90	-3,949.70	23.74	
			19093140 - 4	-1,954.60	-678.80	-1,259.40	-3,892.80	14.18	
			19093287 - 1	-1,538.00	-489.70	-791.60	-2,819.30	11.76	
			19093287 - 2	-333.50	-51.20	-13.80	-398.50	8.74	
			19093287 - 3	-960.70	-356.70	-521.80	-1,839.20	11.11	
			81032338 - 1	-1,944.80	-424.30	-339.80	-2,708.90	1.20	
			81032338 - 2	-1,296.60	-339.20	-148.20	-1,784.00	0.60	
			81032338 - 5	-735.00	-70.80	-207.80	-1,013.60	2.00	
			81032338 - 6	-358.00	-50.00	-46.60	-454.60	0.40	
			81032338 - 8	-1,685.60	-460.35	-191.95	-2,337.90	18.95	
			81032903 - 1	-2,115.50	-528.00	-232.70	-2,876.20	0.90	
			81032903 - 2	-571.45	-120.25	-86.70	-778.40	0.40	
			81032903 - 3	-986.20	-403.80	-443.90	-1,833.90	4.90	
			81032903 - 4	-2,475.10	-526.40	-117.40	-3,118.90	0.50	
			81032903 - 5	-549.60	-156.00	-63.90	-769.50	1.60	





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	0.50	-835.10	-81.10	-153.80	-600.20	81032903 - 6			
	10.10	-1,831.20	-243.50	-375.20	-1,212.50	81032903 - 7			
	6.30	-1,547.90	-184.80	-274.10	-1,089.00	81032903 - 8			
		81,275.00	11,794.00	8,074.00	61,407.00	81035110 - 3			
	1.40	-5,235.30	-482.30	-1,032.60	-3,720.40	81035110 - 4			
	14.60	-11,323.00	-2,705.40	-2,123.60	-6,494.00	81035110 - 5			
		0.00	0.00	0.00	0.00	81035227 - 1			
	16.00	-11,702.00	-1,930.80	-2,111.60	-7,659.60	81035227 - 3			
	0.40	-1,887.30	-125.60	-435.70	-1,326.00	81035227 - 7			
		-901.76	-37.60	-60.80	-803.36	81035227 - 8			
	2.00	-1,680.60	-127.70	-368.40	-1,184.50	81036653 - 1			
	6.00	-314.20	-63.90	-46.20	-204.10	81036653 - 3			
	0.10	-888.60	-66.60	-222.80	-599.20	81036653 - 4			
	11.60	-6,057.00	-1,432.80	-1,002.20	-3,622.00	81036653 - 5			
	1.00	-6,560.00	-491.40	-1,335.80	-4,732.80	81036653 - 6			
	10.90	-4,363.90	-256.70	-1,019.70	-3,087.50	81036653 - 7			
	11.80	-3,379.10	-320.30	-845.40	-2,213.40	81036653 - 8			
	1.60	-1,205.10	-309.00	-127.20	-768.90	81036666 - 2			
	1.50	-4,553.80	-371.00	-927.60	-3,255.20	81036673 - 5			
	1.00	-1,884.80	-251.10	-354.60	-1,279.10	81036673 - 6			
	0.60	-2,290.20	-152.20	-388.40	-1,749.60	81036673 - 7			
	0.86	-3,666.07	-258.68	-861.45	-2,545.93	81036684 - 2			
	0.79	-1,737.00	-150.16	-346.83	-1,240.00	81036684 - 3			
	27.25	-12,580.87	-1,383.97	-2,415.94	-8,780.96	81036684 - 4			
	7.62	-9,134.36	-1,372.38	-1,579.69	-6,182.29	81036684 - 5			
	3.78	-4,426.89	-336.27	-734.77	-3,355.86	81036684 - 6			
	149.00	-77,199.00	-24,135.00	-14,030.00	-39,034.00	81036685 - 1			
	13.20	-5,714.60	-1,391.00	-1,026.20	-3,297.40	81036685 - 2			
	200.00	157,250.00	37,775.00	28,120.00	91,355.00	81036685 - 3			
		30,724.15	7,706.58	6,519.01	16,498.56	סה"כ צריכה			

