



דוח כספי

עבור: מיקדן לייף פלזה

דוח מסכם עבור אתר: בית סופר פארם הרצליה

תקופת דוח: (01/03/22 - 31/03/22)

תאריך הפקה: 08/04/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	42202	בנין A סיריוס - סופר פארם	00017841 - 8, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3	21,769.94 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	362.451 ₪	214.45 ₪	22,346.84 ₪
2	42237	בנין A סיריוס - סופר פארם UPS	00025156 - 2	23,161.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	73.371 ₪	214.45 ₪	23,449.13 ₪
3	42200	בנין A סיריוס - ק.1 אוה טרייד	00017841 - 2, 00023697 - 8	10,106.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.708 ₪	214.45 ₪	10,401.17 ₪
4	42217	בנין A סיריוס - ק.2 (לשעבר 18 אינטראקטיב/קנדה)	00023662 - 6	686.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.343 ₪	214.45 ₪	919.23 ₪
5	42227	בנין A סיריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	00023697 - 7	981.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.556 ₪	214.45 ₪	1,207.48 ₪
6	42199	בנין A סיריוס - ק.2 פיליפ חדד	00017841 - 5, 00017841 - 6	1,996.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36.685 ₪	214.45 ₪	2,247.55 ₪
7	42198	בנין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	00017841 - 4	2,651.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.348 ₪	214.45 ₪	2,895.38 ₪
8	42197	בנין A לייף פלאזה - חינאווי	00017841 - 3	5,036.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36.685 ₪	214.45 ₪	5,287.29 ₪
9	47347	בנין A מחסן מסעדת מון	21055370 - 1	143.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.586 ₪	214.45 ₪	362.59 ₪
10	42201	בנין A מנדפים+משאבות 30+90	00017841 - 7	6,890.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.674 ₪	214.45 ₪	7,119.17 ₪
11	42209	בנין B - סמסונג	00019007 - 7	156.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.343 ₪	214.45 ₪	389.00 ₪
12	42204	בנין B לייף פלאזה - 7 main ק.3	00019007 - 2	840.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.348 ₪	214.45 ₪	1,084.07 ₪
13	42222	בנין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	00023678 - 6	751.23 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.556 ₪	214.45 ₪	977.23 ₪
14	42221	בנין B לייף פלאזה - אריסטו שופ בע"מ ק.0	00023678 - 5	889.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.556 ₪	214.45 ₪	1,115.72 ₪
15	42223	בנין B לייף פלאזה - סאן רה מטעדה	00023678 - 7	4,348.03 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36.685 ₪	214.45 ₪	4,599.16 ₪
16	42203	בנין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	00019007 - 1	4,260.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	73.371 ₪	214.45 ₪	4,547.99 ₪
17	46145	בנין B פלייטיקה קומה 1	00019007 - 4, 00019007 - 6	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	47.691 ₪	214.45 ₪	262.14 ₪
18	42259	בנין B פלייטיקה קומה 2	14155760 - 3	7,094.09 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	58.697 ₪	214.45 ₪	7,367.23 ₪
19	40554	בנין B פלייטיקה קומה 4	17312743 - 1	2,715.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	73.371 ₪	214.45 ₪	3,003.11 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
20	42260	בניין B פלייטיקה קומה 5	14155760 - 4	3,937.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	58.697 ₪	214.45 ₪	4,210.77 ₪
21	42258	בניין B פריזמה קומה 3	14155760 - 2	1,463.85 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	58.697 ₪	214.45 ₪	1,737.00 ₪
22	42188	בניין C *יח אוויר צח ב.חיוני	21055417 - 3	1,469.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	115.559 ₪	214.45 ₪	1,799.16 ₪
23	42189	בניין C *לוח מא בג ב.חיוני	21055417 - 4	6,400.70 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	73.371 ₪	214.45 ₪	6,688.52 ₪
24	42191	בניין C *לוח מא בג חיוני	21055418 - 2	6,515.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	45.857 ₪	214.45 ₪	6,776.09 ₪
25	42192	בניין C *צילר 1 חיוני	21055418 - 3	361.43 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	73.371 ₪	214.45 ₪	649.25 ₪
26	42193	בניין C *צילר 2 חיוני	21055418 - 4	1,707.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	73.371 ₪	214.45 ₪	1,995.81 ₪
27	42187	בניין C *צילר 3 ב.חיוני	21055417 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	115.559 ₪	214.45 ₪	330.01 ₪
28	42190	בניין C *צילר 4 ב.חיוני	21055418 - 1	12,554.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	115.559 ₪	214.45 ₪	12,884.13 ₪
29	42254	בניין C *צילר 5 ב.חיוני	00025508 - 8	282.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	214.45 ₪	496.65 ₪
30	42252	בניין C איגל	00025427 - 8	4,478.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	73.371 ₪	214.45 ₪	4,766.66 ₪
31	42185	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	00005140 - 1	1,621.18 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.348 ₪	214.45 ₪	1,864.98 ₪
32	42235	בניין C אקופוז	21055348 - 3	51.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.674 ₪	214.45 ₪	280.24 ₪
33	42474	בניין C ג'סיפי מנג'מנט בע"מ	00025427 - 1	670.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.674 ₪	214.45 ₪	899.74 ₪
34	42251	בניין C המילטון (2012)	00025427 - 7	515.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.171 ₪	214.45 ₪	739.53 ₪
35	42250	בניין C עו"ד אורי רן	00025427 - 6	673.85 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.171 ₪	214.45 ₪	897.47 ₪
36	42256	בניין C פלייטיקה בית קפה	00025508 - 5	1,094.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.348 ₪	214.45 ₪	1,338.47 ₪
37	45438	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	16092203 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.343 ₪	214.45 ₪	232.79 ₪
38	44239	בניין C פלייטיקה ק.קרקה- מחסן בית קפה	00025508 - 4	124.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.337 ₪	214.45 ₪	346.37 ₪
39	42232	בניין C פלייטיקה שלט	21055348 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2.935 ₪	214.45 ₪	217.38 ₪
40	42240	בניין C ק.2 מנהל הדיר הממשלתי	00025243 - 1, 00025243 - 2, 00025243 - 3, 16092203 - 1	12,690.36 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	84.927 ₪	214.45 ₪	12,989.74 ₪
41	42241	בניין C ק.3 מנהל הדיר הממשלתי	00025243 - 4, 00025243 - 5, 00025243 - 6, 16092203 - 2	5,309.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	84.927 ₪	214.45 ₪	5,608.37 ₪
42	42242	בניין C ק.4 פלייטיקה	00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 10, 00025243 - 11, 00025243 - 12, 21055348 - 2	4,040.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	128.949 ₪	214.45 ₪	4,383.51 ₪
43	42228	בניין C ק.5 פלייטיקה	00025508 - 2	4,517.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	115.559 ₪	214.45 ₪	4,847.14 ₪
44	42230	בניין C ק.6 ארקין	21055347 - 3	9,111.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.348 ₪	214.45 ₪	9,355.77 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
243.80 ₪	214.45 ₪	29.348 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21055347 - 2	בניין C ק.6 בטרי וונצ'רס	42229	45
1,020.52 ₪	214.45 ₪	14.674 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	791.40 ₪	00025427 - 3	בניין C ק.7 NVP	42247	46
5,726.79 ₪	214.45 ₪	22.928 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,489.41 ₪	00025427 - 2	בניין C ק.8 איגל מערכות	42246	47
934.21 ₪	214.45 ₪	22.928 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	696.83 ₪	00025427 - 4	בניין C ק.8 כהנאה	42248	48
1,107.61 ₪	214.45 ₪	86.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	806.18 ₪	00025243 - 13, 00025243 - 14, 00025243 - 15, 00025508 - 7	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	42244	49
22,553.64 ₪	0.00 ₪	73.371 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22,480.27 ₪	00023662 - 7, 00023662 - 8	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	42218	50
9,716.58 ₪	0.00 ₪	366.853 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,349.72 ₪	00023678 - 1, 00023678 - 2	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	42219	51
11,337.57 ₪	0.00 ₪	73.371 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,264.20 ₪	00023662 - 4, 00023662 - 5	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	42216	52
616.62 ₪	0.00 ₪	91.713 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	524.91 ₪	00023678 - 3, 00023678 - 4	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	42220	53
303.69 ₪	214.45 ₪	62.365 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26.87 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין A	42292	54
303.69 ₪	214.45 ₪	62.365 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26.87 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין B	42293	55
312.64 ₪	214.45 ₪	62.365 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	35.83 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין C	42294	56
11,522.24 ₪	0.00 ₪	108.222 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,414.02 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 18075265 - 1, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף פלאזה - חניון	42212	57





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 5,300.76	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 5,300.76	00017841 - 2, 00017841 - 3, 00017841 - 4, 00017841 - 5, 00017841 - 6, 00017841 - 7, 00017841 - 8, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3, 00023662 - 4, 00023662 - 5, 00023662 - 6, 00023662 - 7, 00023662 - 8, 00023697 - 7, 00023697 - 8, 00025156 - 2, 17313183 - 1, 18075265 - 1, 21055370 - 1	ציבורי בניין A	45431	58
₪ 6,465.98	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 6,465.98	00019007 - 1, 00019007 - 2, 00019007 - 4, 00019007 - 6, 00019007 - 7, 00023678 - 1, 00023678 - 2, 00023678 - 3, 00023678 - 4, 00023678 - 5, 00023678 - 6, 00023678 - 7, 14155760 - 2, 14155760 - 3, 14155760 - 4, 17312743 - 1, 20281675 - 1	ציבורי בניין B	45432	59



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
7,091.55 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,091.55 ₪	00005140 - 1, 00025243 - 1, 00025243 - 2, 00025243 - 3, 00025243 - 4, 00025243 - 5, 00025243 - 6, 00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 10, 00025243 - 11, 00025243 - 12, 00025243 - 13, 00025243 - 14, 00025243 - 15, 00025427 - 1, 00025427 - 2, 00025427 - 3, 00025427 - 4, 00025427 - 6, 00025427 - 7, 00025427 - 8, 00025508 - 1, 00025508 - 2, 00025508 - 4, 00025508 - 5, 00025508 - 7, 00025508 - 8, 16092203 - 1, 16092203 - 2, 16092203 - 3, 21055347 - 2, 21055347 - 3, 21055348 - 1, 21055348 - 2, 21055348 - 3, 21055417 - 1, 21055417 - 2, 21055417 - 3, 21055417 - 4, 21055418 - 1, 21055418 - 2, 21055418 - 3, 21055418 - 4	ציבורי בניין C	45433	60

270,474.94 ₪		סה"כ
45,980.74 ₪	17.00%	מע"מ
316,455.68 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
254,104.34 ₪		חשבון חברת חשמל



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 62,351.34		הפרש בש"ח						
	24.54%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 123,971.74	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 123,971.74	17313183 - 1	בניין A שנאי T2 + חניונים	42214	1
₪ 42,797.09	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 42,797.09	20281675 - 1	בניין B שנאי T1	42213	2
₪ 63,662.59	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 63,662.59	21055417 - 1	בניין C שנאי 3	42186	3
₪ 25,403.49	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 25,403.49	00025508 - 1	בניין C שנאי 4	42253	4

