



עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (21/03/22 - 22/02/22)

סלע בינוי בע"מ

סלע בינוי צק פוסט

תאריך הפקה: 26/04/22

| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר         | מספר מונה / קבוצה   | תעריף גבוה  | תעריף נמוך  | הפרש בש"ח  | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|-----------------|---|-------------|-------------|------------|--------------|
| 1  | 44931     | להפקה | מיזוג           | - 3, 19093262 - 2<br>19093490   | 12,904.03 ₪ | 15,867.99 ₪ | 2,963.96 ₪ | 18.68%       |
| 2  | 47065     | להפקה | ציבורי משנאי 01 | - 3, 19093190 - 1<br>- 4, 19093190<br>- 3, 19093190<br>- 4, 19093191<br>- 1, 19093191<br>- 3, 19093193<br>- 4, 19093193<br>- 1, 19093193<br>- 2, 19093239<br>- 4, 19093261<br>- 2, 19093261<br>- 2, 19093262<br>- 3, 19093265<br>- 4, 19093265<br>- 1, 19093265<br>- 3, 19093266<br>- 4, 19093266<br>- 4, 19093266<br>- 1, 19093306<br>- 2, 19093308<br>- 3, 19093308<br>- 4, 19093308<br>- 3, 19093308<br>19093490 | 624.34 ₪    | 746.98 ₪    | 122.64 ₪   | 16.42%       |





| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר                                       | מספר מונה / קבוצה  | תעריף גבוה  | תעריף נמוך  | הפרש בש"ח  | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|---|--|-------------|-------------|------------|--------------|
| 3  | 47066     | להפקה | ציבורי משנאי 02                               | - 2, 19093189 - 1<br>- 3, 19093189<br>- 2, 19093189<br>- 1, 19093191<br>- 2, 19093237<br>- 3, 19093237<br>- 4, 19093237<br>- 1, 19093237<br>- 2, 19093238<br>- 3, 19093238<br>- 4, 19093238<br>- 1, 19093238<br>- 2, 19093263<br>- 3, 19093263<br>- 4, 19093263<br>- 1, 19093263<br>- 2, 19093268<br>- 3, 19093268<br>- 4, 19093268<br>- 1, 19093268<br>- 2, 19093269<br>- 3, 19093269<br>- 4, 19093269<br>- 1, 19093269<br>- 2, 19093270<br>- 3, 19093270<br>- 4, 19093270<br>- 1, 19093270<br>- 2, 19093272<br>- 3, 19093272<br>- 4, 19093305<br>- 1, 19093305<br>19093490 | ₪ 15,090.94 | ₪ 18,554.28 | ₪ 3,463.35 | 18.67%       |
| 4  | 45072     | להפקה | ציבורי קומה 01                                | 19093264 - 2   | ₪ 4,216.35  | ₪ 5,205.23  | ₪ 988.89   | 19.00%       |
| 5  | 45073     | להפקה | ציבורי קומה 02                                | 19093264 - 3   | ₪ 718.49    | ₪ 887.76    | ₪ 169.27   | 19.07%       |
| 6  | 45236     | להפקה | ציבורי קומה 03                                | 19093264 - 4   | ₪ 376.04    | ₪ 463.46    | ₪ 87.42    | 18.86%       |
| 7  | 45237     | להפקה | ציבורי קומה 04                                | 19093267 - 1   | ₪ 335.09    | ₪ 412.38    | ₪ 77.29    | 18.74%       |
| 8  | 45234     | להפקה | ציבורי קומה 05                                | 19093267 - 2   | ₪ 282.47    | ₪ 346.95    | ₪ 64.48    | 18.59%       |
| 9  | 45235     | להפקה | ציבורי קומה 06                                | 19093267 - 3   | ₪ 348.40    | ₪ 426.67    | ₪ 78.27    | 18.34%       |
| 10 | 45233     | להפקה | ציבורי קומה 07                                | 19093267 - 4   | ₪ 380.62    | ₪ 468.24    | ₪ 87.62    | 18.71%       |
| 11 | 45888     | להפקה | קומה 01 - אורן<br>אוזן                        | 19093266 - 3   | ₪ 0.00      | ₪ 0.00      | ₪ 0.00     | 0.00%        |
| 12 | 45361     | להפקה | קומה 01 - ב.ש.<br>ווגה פיננסיים               | 19093308 - 4   | ₪ 564.09    | ₪ 690.47    | ₪ 126.38   | 18.30%       |
| 13 | 45889     | להפקה | קומה 01 - מ.א.י.<br>אביבי יזום ובנייה<br>בע"מ | 19093266 - 4   | ₪ 189.22    | ₪ 230.79    | ₪ 41.57    | 18.01%       |
| 14 | 45360     | להפקה | קומה 01 - מרטין<br>קסלר                       | 19093308 - 3   | ₪ 27.82     | ₪ 34.36     | ₪ 6.54     | 19.02%       |
| 15 | 47234     | להפקה | קומה 01 - שירן<br>יפרח ואלעד כהן              | 19093308 - 1   | ₪ 58.62     | ₪ 71.91     | ₪ 13.28    | 18.47%       |





| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר                                     | מספר מונה / קבוצה | תעריף גבוה | תעריף נמוך | הפרש בש"ח | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|---|-------------------|------------|------------|-----------|--------------|
| 16 | 44484     | להפקה | קומה 01 - אפיגון בע"מ                       | 19093265 - 3      | 216.86 ₪   | 263.66 ₪   | 46.80 ₪   | 17.75%       |
| 17 | 44485     | להפקה | קומה 01 - ווגה משכנתאות                     | 19093265 - 4      | 205.06 ₪   | 252.71 ₪   | 47.65 ₪   | 18.85%       |
| 18 | 44486     | להפקה | קומה 01 - וייס סחר ע.מ.                     | 19093266 - 1      | 4.67 ₪     | 5.68 ₪     | 1.02 ₪    | 17.88%       |
| 19 | 44482     | להפקה | קומה 01 - עו"ד משה חורי - משרד עורכי דין    | 19093265 - 2      | 548.96 ₪   | 671.45 ₪   | 122.50 ₪  | 18.24%       |
| 20 | 45359     | להפקה | קומה 01 - שיא מילניום                       | 19093308 - 2      | 338.13 ₪   | 412.96 ₪   | 74.83 ₪   | 18.12%       |
| 21 | 45890     | להפקה | קומה 02 - אתנה מעוף בע"מ                    | 19093193 - 4      | 160.35 ₪   | 195.49 ₪   | 35.14 ₪   | 17.98%       |
| 22 | 44874     | להפקה | קומה 02 - חלמנסקי לאוניד                    | 19093193 - 3      | 341.11 ₪   | 419.14 ₪   | 78.03 ₪   | 18.62%       |
| 23 | 44875     | להפקה | קומה 02 - להב סנדה יזמות                    | 19093306 - 4      | 1,609.98 ₪ | 1,973.20 ₪ | 363.23 ₪  | 18.41%       |
| 24 | 44873     | להפקה | קומה 02 - אליהו לבל                         | 19093193 - 1      | 158.02 ₪   | 194.15 ₪   | 36.12 ₪   | 18.61%       |
| 25 | 45891     | להפקה | קומה 03 - בריטיניה ישראל המחצבה נשר בע"מ    | 19093261 - 4      | 64.57 ₪    | 79.27 ₪    | 14.70 ₪   | 18.54%       |
| 26 | 45892     | להפקה | קומה 03 - S@O הנדסת בטיחות אש               | 19093261 - 4      | 64.57 ₪    | 79.27 ₪    | 14.70 ₪   | 18.54%       |
| 27 | 46444     | להפקה | קומה 03 - איריס שחר                         | 19093190 - 3      | 0.00 ₪     | 0.00 ₪     | 0.00 ₪    | 0.00%        |
| 28 | 46445     | להפקה | קומה 03 - יורופן ג' אר                      | 19093190 - 4      | 3.50 ₪     | 4.29 ₪     | 0.80 ₪    | 18.56%       |
| 29 | 45894     | להפקה | קומה 03 - מור כהן                           | 19093190 - 1      | 273.25 ₪   | 336.81 ₪   | 63.56 ₪   | 18.87%       |
| 30 | 46443     | להפקה | קומה 03 - רימונים צפון סוכנות לביטוח (2018) | 19093261 - 2      | 362.70 ₪   | 444.24 ₪   | 81.54 ₪   | 18.36%       |
| 31 | 46441     | להפקה | קומה 04 - סלע שקד                           | 19093191 - 3      | 0.00 ₪     | 0.00 ₪     | 0.00 ₪    | 0.00%        |
| 32 | 46442     | להפקה | קומה 04 - ק.ב. ברקן הנדסה                   | 19093191 - 4      | 178.67 ₪   | 218.38 ₪   | 39.71 ₪   | 18.18%       |





| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר                        | מספר מונה / קבוצה  | תעריף גבוה  | תעריף נמוך   | הפרש בש"ח   | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|--------------------------------|--|-------------|--------------|-------------|--------------|
| 33 | 44871     | להפקה | קומה 06+05-04<br>- נטו פיננסים | - 2,19093189 - 1<br>- 3,19093189<br>- 2,19093189<br>- 1,19093191<br>- 2,19093237<br>- 3,19093237<br>- 4,19093237<br>- 1,19093237<br>- 2,19093238<br>- 3,19093238<br>- 4,19093238<br>- 1,19093238<br>- 1,19093262<br>- 2,19093263<br>- 3,19093263<br>- 4,19093263<br>- 1,19093263<br>- 2,19093268<br>- 3,19093268<br>- 4,19093268<br>- 1,19093268<br>- 2,19093269<br>- 3,19093269<br>- 4,19093269<br>- 3,19093269<br>- 4,19093305<br>19093305 | ₪ 1,297.81  | ₪ 1,584.18   | ₪ 286.38    | 18.08%       |
| 34 | 45040     | להפקה | קומה 07 - סלע<br>בינוי         | - 2,19093270 - 1<br>- 3,19093270<br>- 4,19093270<br>- 1,19093270<br>- 2,19093272<br>19093272   | ₪ 2,755.38  | ₪ 3,383.50   | ₪ 628.12    | 18.56%       |
| 35 | 47064     | להפקה | ראשי גלריה                     | 19093489 - 1   | ₪ 12.23     | ₪ 14.94      | ₪ 2.71      | 18.12%       |
| 36 | 44932     | להפקה | שנאי 01                        | 19093239 - 1   | ₪ 18,898.51 | ₪ 23,193.20  | ₪ 4,294.69  | 18.52%       |
| 37 | 45848     | להפקה | שנאי 2 -                       | 19093490 - 1   | ₪ 19,144.13 | ₪ 23,521.97  | ₪ 4,377.84  | 18.61%       |
|    |           |       | סה"כ                           |  | ₪ 82,754.94 | ₪ 101,655.95 | ₪ 18,901.01 |              |
|    |           |       | סה"כ (כולל מע"מ)               |  | ₪ 96,823.29 | ₪ 118,937.46 | ₪ 22,114.18 |              |
|    |           |       | חשבון חברת חשמל                |  |             |              |             |              |
|    |           |       | הפרש בש"ח                      |  |             |              |             |              |

