



**דוח כספי**

עבור: תפוז ייזום ופיתוח תחנות בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: סיטי פולג- נתניה

תקופת דוח: (01/04/22 - 30/04/22)

תאריך הפקה: 03/05/22

| מס | מזהה דייר | שם דייר                              | מספר מונה       | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור תוספות | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ       |
|----|-----------|--------------------------------------|-----------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|------------|------------|
| 1  | 2991      | א.ד. בע"ח - הג'ונגל של אלי           | 7 - 00015063    | 1,520.53 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 11.183 ₪        | 230.00 ₪   | 1,761.72 ₪ |
| 2  | 36957     | א.ל.ג.א גנדן - אורגד ח.שן            | 4 - 00012839    | 3,310.62 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 28.402 ₪        | 230.00 ₪   | 3,569.02 ₪ |
| 3  | 2813      | א.ל.מ                                | 4 - 00015063    | 5,158.36 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 22.189 ₪        | 230.00 ₪   | 5,410.54 ₪ |
| 4  | 46132     | אדר בן אור (דזקן נקניקיות) - פופ היט | 1 - 00021941    | 111.00 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 14.201 ₪        | 230.00 ₪   | 355.20 ₪   |
| 5  | 1400      | אופטיקה הלפרין                       | 2 - 00020421    | 475.65 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 5.680 ₪         | 230.00 ₪   | 711.34 ₪   |
| 6  | 36978     | אופיס 3000 בע"מ                      | 6 - 00012839    | 670.31 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 14.201 ₪        | 230.00 ₪   | 914.51 ₪   |
| 7  | 1710      | אופנת פינק                           | 1 - 00020421    | 267.71 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 11.183 ₪        | 230.00 ₪   | 508.89 ₪   |
| 8  | 45074     | אורבן פלייס                          | 3 - 00021295    | 183.31 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 0.000 ₪         | 230.00 ₪   | 413.31 ₪   |
| 9  | 2811      | אי דיגיטל                            | 1 - 00012839    | 1,340.31 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 11.183 ₪        | 230.00 ₪   | 1,581.49 ₪ |
| 10 | 36954     | אייץ' אנד הו                         | 8 - 00024415    | 2,677.60 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 28.402 ₪        | 230.00 ₪   | 2,936.00 ₪ |
| 11 | 42104     | אייץ' אנד הו מ"א                     | 6 - 00021348    | 1,519.50 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 71.004 ₪        | 230.00 ₪   | 1,820.51 ₪ |
| 12 | 36956     | איקו עיצובים - אורבאן                | 3 - 00011181    | 396.34 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 7.100 ₪         | 230.00 ₪   | 633.44 ₪   |
| 13 | 36953     | איקו עיצובים - אי.די.דיזיין          | 3 - 00024415    | 2,236.71 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 44.377 ₪        | 230.00 ₪   | 2,511.09 ₪ |
| 14 | 42105     | איקו עיצובים - אי.די.דיזיין מ"א      | 6 - 00021348    | 1,519.50 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 71.004 ₪        | 230.00 ₪   | 1,820.51 ₪ |
| 15 | 2932      | איקו עיצובים - ביתילי                | 4, 8 - 00024587 | 3,617.74 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 111.831 ₪       | 230.00 ₪   | 3,959.57 ₪ |
| 16 | 1687      | אלוניאל (מקדונלדס)                   | 6 - 00025325    | 2,565.67 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 28.402 ₪        | 230.00 ₪   | 2,824.08 ₪ |
| 17 | 36958     | אלקטרה - שקם אלקטריק                 | 4, 6 - 00024415 | 3,381.85 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 22.189 ₪        | 230.00 ₪   | 3,634.04 ₪ |
| 18 | 42937     | אמילי נתניה (ביג סטוק)               | 5 - 00021346    | 5,092.48 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 58.578 ₪        | 230.00 ₪   | 5,381.06 ₪ |
| 19 | 36972     | אקסטרב ריטייל גרופ (ורדינון)         | 6 - 00021295    | 1,162.14 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 14.201 ₪        | 230.00 ₪   | 1,406.34 ₪ |
| 20 | 47026     | אקסטרב אנדרוור בע"מ                  | 2 - 00021303    | 692.51 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 7.100 ₪         | 230.00 ₪   | 929.61 ₪   |
| 21 | 36959     | ארוניס סילבי                         | 7 - 00021941    | 97.22 ₪                       | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 2.840 ₪         | 230.00 ₪   | 330.06 ₪   |





| מס | מזהה דייר | שם דייר                          | מספר מונה    | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור תוספות | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ        |
|----|-----------|----------------------------------|--------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|------------|-------------|
| 22 | 36960     | ב.א.ק. אופטיק ישראל              | 00021652 - 7 | 1,121.10 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 11.183 ₪        | 230.00 ₪   | 1,362.28 ₪  |
| 23 | 1753      | באג                              | 00021346 - 4 | 698.79 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 11.183 ₪        | 230.00 ₪   | 939.97 ₪    |
| 24 | 36962     | בילי האוס                        | 00021295 - 8 | 722.49 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 11.183 ₪        | 230.00 ₪   | 963.68 ₪    |
| 25 | 1676      | בריל תעשיות בע"מ (לי קופר)       | 00021295 - 2 | 845.53 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 7.100 ₪         | 230.00 ₪   | 1,082.63 ₪  |
| 26 | 1813      | ברילנגטון אינגליש                | 00021295 - 1 | 399.29 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 11.183 ₪        | 230.00 ₪   | 640.47 ₪    |
| 27 | 36955     | ג'י וואן פתרונות                 | 00021941 - 6 | 236.73 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 4.438 ₪         | 230.00 ₪   | 471.17 ₪    |
| 28 | 1403      | ג.מ. השקעות ואופנה בע"מ - גולברי | 00012839 - 7 | 1,941.89 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 14.201 ₪        | 230.00 ₪   | 2,186.09 ₪  |
| 29 | 47361     | גוד לייף תאריך כניסה: 06/04/22   | 00021346 - 3 | 284.90 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 23.668 ₪        | 230.00 ₪   | 538.57 ₪    |
| 30 | 2818      | גלי                              | 00012839 - 8 | 1,492.79 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 17.751 ₪        | 230.00 ₪   | 1,740.55 ₪  |
| 31 | 36965     | גרין בדי                         | 00021295 - 7 | 517.22 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 7.100 ₪         | 230.00 ₪   | 754.32 ₪    |
| 32 | 36966     | דוד אלון                         | 00021331 - 6 | 134.25 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 5.680 ₪         | 230.00 ₪   | 369.93 ₪    |
| 33 | 36967     | דיבני סנטר                       | 00024587 - 1 | 3,149.22 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 28.402 ₪        | 230.00 ₪   | 3,407.62 ₪  |
| 34 | 36961     | דימיטרי אונישנקו (בודי מניה)     | 00021295 - 5 | 793.95 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 11.183 ₪        | 230.00 ₪   | 1,035.14 ₪  |
| 35 | 2815      | דלק מנטה - תחנת דלק              | 00012839 - 5 | 4,050.32 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 14.201 ₪        | 230.00 ₪   | 4,294.52 ₪  |
| 36 | 2990      | דלק מנטה - תחנת דלק שטיפת מכונות | 00015063 - 6 | 1,326.63 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 5.680 ₪         | 230.00 ₪   | 1,562.31 ₪  |
| 37 | 36968     | דנה אשכנזי                       | 00011181 - 2 | 638.59 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 14.201 ₪        | 230.00 ₪   | 882.79 ₪    |
| 38 | 257       | דרינק סנטר                       | 00015063 - 2 | 732.85 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 7.100 ₪         | 230.00 ₪   | 969.95 ₪    |
| 39 | 1954      | המרכז הבריאותי ד"ר גב            | 00024939 - 1 | 1,344.96 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 28.402 ₪        | 230.00 ₪   | 1,603.37 ₪  |
| 40 | 2817      | זורט אוברוצקה                    | 00025325 - 5 | 1,091.28 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 14.201 ₪        | 230.00 ₪   | 1,335.48 ₪  |
| 41 | 45812     | זינגר אורנה (מון סטון)           | 00021331 - 5 | 358.04 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 7.100 ₪         | 230.00 ₪   | 595.14 ₪    |
| 42 | 2762      | חברת מוריס לוי בע"מ (סופר פארם)  | 00024415 - 1 | 13,743.29 ₪                   | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 71.004 ₪        | 230.00 ₪   | 14,044.29 ₪ |
| 43 | 1949      | חלבי עדה - פיתה דרוזית           | 00021941 - 2 | 335.25 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 5.680 ₪         | 230.00 ₪   | 570.93 ₪    |
| 44 | 1757      | טבע נאות                         | 00021348 - 2 | 295.68 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 5.680 ₪         | 230.00 ₪   | 531.36 ₪    |
| 45 | 1706      | טופ תיק                          | 00021303 - 3 | 386.51 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 7.100 ₪         | 230.00 ₪   | 623.61 ₪    |
| 46 | 1678      | יאיר בן עטר                      | 00021756 - 1 | 93.18 ₪                       | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 2.840 ₪         | 230.00 ₪   | 326.02 ₪    |
| 47 | 1730      | יוניק                            | 00020421 - 5 | 911.19 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 7.100 ₪         | 230.00 ₪   | 1,148.29 ₪  |





| מס | מזהה דייר | שם דייר                               | מספר מונה                  | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור תוספות | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ        |
|----|-----------|---------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|------------|-------------|
| 48 | 39589     | יונתן מתתיהו (זעפרן)                  | 00025325 - 3               | 1,233.08 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 14.201 ₪        | 230.00 ₪   | 1,477.28 ₪  |
| 49 | 36963     | יוסף לוי - מספרה                      | 00021331 - 8               | 298.72 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 5.680 ₪         | 230.00 ₪   | 534.40 ₪    |
| 50 | 1758      | ללין                                  | 00021348 - 3               | 582.60 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 7.100 ₪         | 230.00 ₪   | 819.71 ₪    |
| 51 | 2931      | מולטי ריטייל גרופ בע"מ (אייס קפיטל)   | 00024587 - 3, 00024587 - 7 | 10,791.11 ₪                   | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 44.377 ₪        | 230.00 ₪   | 11,065.49 ₪ |
| 52 | 36970     | מילניום מרקטינג                       | 00021348 - 5               | 1,106.94 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 14.201 ₪        | 230.00 ₪   | 1,351.14 ₪  |
| 53 | 47335     | מסיבלנד                               | 00020421 - 4               | 239.20 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 0.000 ₪         | 230.00 ₪   | 469.20 ₪    |
| 54 | 44831     | מרכז הבדים                            | 00021303 - 6               | 310.23 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 0.000 ₪         | 230.00 ₪   | 540.23 ₪    |
| 55 | 36973     | ס.ח.א. נעלים - ניין ווסט              | 00021303 - 1               | 873.24 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 11.183 ₪        | 230.00 ₪   | 1,114.42 ₪  |
| 56 | 2930      | סאמט כהן אסף גל (סודור)               | 00024587 - 6               | 3,123.48 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 11.183 ₪        | 230.00 ₪   | 3,364.66 ₪  |
| 57 | 1708      | סבון גלובל בע"מ תאריך יציאה: 28/04/22 | 00021303 - 5               | 303.19 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 4.142 ₪         | 230.00 ₪   | 537.33 ₪    |
| 58 | 36977     | סופר אבי בע"מ                         | 00012839 - 2               | 2,238.58 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 28.402 ₪        | 230.00 ₪   | 2,496.98 ₪  |
| 59 | 2992      | סושי נתניה - לאנדורה                  | 00015063 - 8               | 5,967.21 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 14.201 ₪        | 230.00 ₪   | 6,211.41 ₪  |
| 60 | 1404      | סטימצקי                               | 00020421 - 6               | 1,046.26 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 7.100 ₪         | 230.00 ₪   | 1,283.36 ₪  |
| 61 | 2763      | סיטי בלוק                             | 00021652 - 3               | 4,946.27 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 35.502 ₪        | 230.00 ₪   | 5,211.77 ₪  |
| 62 | 1711      | עוגנים בירוק                          | 00021303 - 8               | 1,262.54 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 14.201 ₪        | 230.00 ₪   | 1,506.74 ₪  |
| 63 | 36975     | עוגנים בירוק (מירס)                   | 00021652 - 1               | 1,016.63 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 7.100 ₪         | 230.00 ₪   | 1,253.73 ₪  |
| 64 | 1732      | עונות                                 | 00021652 - 6               | 799.63 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 7.100 ₪         | 230.00 ₪   | 1,036.73 ₪  |
| 65 | 2989      | עמינח                                 | 00015063 - 5               | 1,474.37 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 22.189 ₪        | 230.00 ₪   | 1,726.56 ₪  |
| 66 | 43822     | ענני                                  | 00020421 - 7               | 254.88 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 0.000 ₪         | 230.00 ₪   | 484.88 ₪    |
| 67 | 36964     | פאלם איילנד (מתאים לי)                | 00020421 - 8               | 963.63 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 7.100 ₪         | 230.00 ₪   | 1,200.73 ₪  |
| 68 | 2892      | פוקס ויזל בע"מ - פוקס הום             | 00024415 - 5               | 2,627.63 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 22.189 ₪        | 230.00 ₪   | 2,879.82 ₪  |
| 69 | 2893      | פוקס ויזל בע"מ - פוקס קומה תחתונה     | 00024415 - 7               | 3,818.96 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 44.377 ₪        | 230.00 ₪   | 4,093.34 ₪  |
| 70 | 45075     | פליי מרקט                             | 00021652 - 8               | 986.44 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 14.201 ₪        | 230.00 ₪   | 1,230.64 ₪  |
| 71 | 36976     | פמינה תעשיות גומי טקסטיל בעמ          | 00021303 - 7               | 557.13 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 7.100 ₪         | 230.00 ₪   | 794.23 ₪    |
| 72 | 2988      | פרטנר                                 | 00021295 - 4               | 1,504.70 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 11.183 ₪        | 230.00 ₪   | 1,745.89 ₪  |
| 73 | 2987      | קבוצת גולף - גוש A                    | 00015063 - 3               | 3,379.10 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 28.402 ₪        | 230.00 ₪   | 3,637.50 ₪  |
| 74 | 1751      | קבוצת גולף אנד קו - גוש B             | 00021346 - 1               | 10,696.44 ₪                   | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 44.377 ₪        | 230.00 ₪   | 10,970.82 ₪ |





| סה"כ       | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה    | שם דייר                       | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|-------------------------------|-----------|----|
| 1,015.16 ₪ | 230.00 ₪   | 11.183 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 773.98 ₪                      | 00021348 - 1 | קולנוע חדש (קרוקס)            | 1756      | 75 |
| 481.55 ₪   | 230.00 ₪   | 7.100 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 244.45 ₪                      | 00020421 - 3 | קסם דיגיטל                    | 1686      | 76 |
| 1,784.91 ₪ | 230.00 ₪   | 17.751 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,537.16 ₪                    | 00015063 - 1 | קרייזי ליין                   | 1815      | 77 |
| 820.66 ₪   | 230.00 ₪   | 11.183 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 579.48 ₪                      | 00012839 - 3 | רהיטי דורון                   | 2816      | 78 |
| 851.79 ₪   | 230.00 ₪   | 4.438 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 617.35 ₪                      | 00021756 - 2 | רוני ליאני (קפה דה פאי)       | 1854      | 79 |
| 2,641.44 ₪ | 230.00 ₪   | 28.402 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 2,383.04 ₪                    | 00024415 - 2 | ריטיילורס בע"מ                | 42459     | 80 |
| 5,386.65 ₪ | 230.00 ₪   | 35.502 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 5,121.14 ₪                    | 00024587 - 2 | רשתות תאורה                   | 2926      | 81 |
| 6,960.87 ₪ | 230.00 ₪   | 44.377 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 6,686.49 ₪                    | 00011181 - 5 | שילב חדש                      | 41747     | 82 |
| 4,918.24 ₪ | 230.00 ₪   | 58.578 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 4,629.66 ₪                    | 00025325 - 1 | ת.י.פ. בחיים בעמ (מסעדת דאדא) | 2767      | 83 |

|              |        |                  |
|--------------|--------|------------------|
| 181,293.06 ₪ |        | סה"כ             |
| 30,819.82 ₪  | 17.00% | מע"מ             |
| 212,112.88 ₪ |        | סה"כ (כולל מע"מ) |
| 188,070.71 ₪ |        | חשבון חברת חשמל  |
| 24,042.17 ₪  |        | הפרש בש"ח        |
| 12.78%       |        | הפרש באחוזים     |

| סה"כ        | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה    | שם דייר     | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|-------------|-----------|----|
| 22,374.49 ₪ | 230.00 ₪   | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 22,144.49 ₪                   | 00020157 - 1 | שנאי ראשי 1 | 1502      | 1  |
| 31,437.78 ₪ | 230.00 ₪   | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 31,207.78 ₪                   | 20281877 - 1 | שנאי ראשי 2 | 1501      | 2  |
| 28,817.12 ₪ | 230.00 ₪   | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 28,587.12 ₪                   | 00020469 - 1 | שנאי ראשי 3 | 1497      | 3  |
| 22,769.06 ₪ | 230.00 ₪   | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 22,539.06 ₪                   | 00020470 - 1 | שנאי ראשי 4 | 1498      | 4  |
| 12,910.27 ₪ | 230.00 ₪   | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 12,680.27 ₪                   | 00025356 - 1 | שנאי ראשי 6 | 3469      | 5  |
| 230.00 ₪    | 230.00 ₪   | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                        | 00022744 - 1 | שנאי ראשי 7 | 2236      | 6  |

