



דוח כספי

עבור: עוגן נדלן מניב

דוח מסכם עבור אתר: פארק עוגן פ"ת

תקופת דוח: (01/04/22 - 30/04/22)

תאריך הפקה: 10/05/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	27596	EMS קלאב משרדים	4 - 81016886	176.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.751 ₪	214.45 ₪	408.47 ₪
2	46529	א.מוקד אבטחה - בניין ברוש ק.קרקע	5 - 81016948	36.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.751 ₪	214.45 ₪	268.81 ₪
3	28403	איבורי מחסן קרקע מזרח	13 - 16226538	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.680 ₪	214.45 ₪	220.13 ₪
4	42668	איבורי בניין אלון	1 - 16045526	816.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	44.377 ₪	214.45 ₪	1,074.92 ₪
5	28616	איבורי בניין אלון - חדש	10 - 16226560	8,768.40 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	111.831 ₪	214.45 ₪	9,094.68 ₪
6	31697	איבורי תוספת ק-1	2 - 16045526	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	44.377 ₪	214.45 ₪	258.83 ₪
7	43504	אינפובי 1 ב.חיוני בניין תמר קומה 2	3 - 81018576	1,083.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.201 ₪	214.45 ₪	1,312.55 ₪
8	43505	אינפובי 2 ב.חיוני בניין תמר קומה 2	8 - 81018576	1,670.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.201 ₪	214.45 ₪	1,898.69 ₪
9	43554	אינפובי 3 בניין תמר קומה 2	4 - 81018576	1,205.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.201 ₪	214.45 ₪	1,434.12 ₪
10	20088	אפי אבטחה	6 - 81016948	341.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.100 ₪	214.45 ₪	563.34 ₪
11	44899	בזק בינלאומי - שנאי 5	1 - 11103383	131,965.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	510.34 ₪	132,475.95 ₪
12	44898	בזק בינלאומי - שנאי 7	1 - 11103449	164,899.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	510.34 ₪	165,409.48 ₪
13	20107	בישולים אקספרס	8 - 81017045	3,796.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.402 ₪	214.45 ₪	4,039.23 ₪
14	36652	בנועם טכנולוגיות בע"מ בניין ארז קומה 2	3 - 81017045	681.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	44.377 ₪	214.45 ₪	940.82 ₪
15	22678	בניין אלון EIM - חדש	3 - 16226538, 13 - 16226560	12,872.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	142.008 ₪	214.45 ₪	13,229.02 ₪
16	44413	גי'נטיק 1 ב.חיוני בניין אלון קומה 1	3 - 16045526	3,643.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	44.377 ₪	214.45 ₪	3,902.42 ₪
17	44462	גי'נטיק 2 חיוני בניין אלון קומה 1	7 - 16226538	1,893.33 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	44.377 ₪	214.45 ₪	2,152.16 ₪
18	29732	הוט חדר גג 1	7 - 16226560	1,023.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.438 ₪	214.45 ₪	1,242.68 ₪
19	29733	הוט חדר גג 2	6 - 16226560	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.438 ₪	214.45 ₪	218.89 ₪
20	29734	הוט מנעולים וצלחות	8 - 16226560	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2.840 ₪	214.45 ₪	217.29 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
223.33 ₪	214.45 ₪	8.875 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16226538 - 10, 16226538 - 14, 18017349 - 1, 18017349 - 4	הוט ערוצי זהב בניין אלון - חדש	28615	21
2,807.96 ₪	214.45 ₪	111.831 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,481.68 ₪	81011515 - 6	הוצאה לפועל ב.חיוני	20060	22
764.09 ₪	214.45 ₪	17.751 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	531.89 ₪	81016948 - 4	הוצאה לפועל חיוני	20085	23
477.39 ₪	214.45 ₪	11.183 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	251.76 ₪	81016886 - 7	החומסיה	20078	24
843.87 ₪	214.45 ₪	11.183 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	618.24 ₪	81018576 - 2	חברת ביטוח יקב ב.חיוני	20109	25
5,961.73 ₪	214.45 ₪	44.377 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,702.90 ₪	81016886 - 1	חניון ב.חיוני	34811	26
776.30 ₪	214.45 ₪	17.751 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	544.10 ₪	81026189 - 1	חניון חיוני	34810	27
222.16 ₪	214.45 ₪	7.100 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.61 ₪	16045526 - 4	מונטרס בניין אלון קומה 1	44654	28
2,072.34 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,857.89 ₪	16226538 - 11	מונטרס בניין אלון קומה 3	47462	29
3,115.75 ₪	214.45 ₪	44.377 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,856.92 ₪	21110367 - 1	מחסני תאורה	39533	30
863.14 ₪	214.45 ₪	17.751 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	630.94 ₪	81017045 - 6	מילגם	28402	31
705.94 ₪	214.45 ₪	14.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	477.29 ₪	81017045 - 7	מכון כושר רני רוביו	33177	32
428.88 ₪	214.45 ₪	17.751 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	196.68 ₪	81011515 - 5	מל"מ	20059	33
5,804.53 ₪	214.45 ₪	111.831 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,478.25 ₪	81016948 - 2	מל"מ - בניין ברוש קומה 1	39904	34
1,521.21 ₪	214.45 ₪	14.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,292.56 ₪	81011515 - 4	מל"מ - לוח חדר שירותים בניין ברוש	20058	35
6,017.20 ₪	214.45 ₪	111.831 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,690.92 ₪	81016948 - 1	מל"מ - לוח חלוקה מל"מ בניין ברוש קומה ב'	20081	36
777.85 ₪	214.45 ₪	7.100 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	556.30 ₪	81016948 - 3	מל"מ - לוח יטאות בג בניין ברוש	20083	37
443.81 ₪	214.45 ₪	2.840 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	226.52 ₪	81011515 - 1	מל"מ - מזגן 1 חדר מחשב בניין ברוש קומה א'	20054	38
478.12 ₪	214.45 ₪	2.840 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	260.83 ₪	81011515 - 2	מל"מ - מזגן 2 חדר מחשב בניין ברוש קומה א'	20056	39
218.00 ₪	214.45 ₪	3.550 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81011515 - 3	מל"מ - מזגן 2 חדר מחשב בניין ברוש קומה ב'	20057	40
649.48 ₪	214.45 ₪	7.100 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	427.93 ₪	81011515 - 7	מל"מ לובי	20061	41
2,746.33 ₪	214.45 ₪	28.402 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,503.48 ₪	81016886 - 5	מסעדת ניני בניין אורן ק.קרקע	44414	42





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
233.70 ₪	214.45 ₪	11.183 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.07 ₪	81016948 - 7	משולם לשעבר 2 - בניין ברוש ק.קרקע	45159	43
7,185.96 ₪	214.45 ₪	106.506 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,865.00 ₪	81016886 - 6	ספגטים בניין אורן	20077	44
350.70 ₪	214.45 ₪	6.035 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	130.22 ₪	81017045 - 5	עוגן מחסן בניין אורן ק.קרקע	33882	45
30,570.56 ₪	214.45 ₪	177.510 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30,178.60 ₪	16226560 - 2	פוליפיד בניין אלון קומה 1	22687	46
1,497.32 ₪	214.45 ₪	22.189 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,260.68 ₪	81018576 - 7	פוליפיד בניין תמר דרום קומה 1	20114	47
6,923.49 ₪	214.45 ₪	44.377 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,664.66 ₪	81018576 - 5	פוליפיד בניין תמר ק.קרקע	20112	48
1,420.25 ₪	214.45 ₪	22.189 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,183.61 ₪	81018576 - 6	פוליפיד בניין תמר קומה 1	20113	49
9,123.30 ₪	214.45 ₪	71.004 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,837.84 ₪	16226560 - 12	פוליפיד צילר	46069	50
427.59 ₪	214.45 ₪	5.680 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	207.46 ₪	81029216 - 1	פרקט השרון	43503	51
1,286.03 ₪	214.45 ₪	22.189 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,049.40 ₪	81016886 - 8	קוגניטים	43473	52
2,675.27 ₪	214.45 ₪	8.875 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,451.94 ₪	70047420 - 1	קומטק UPS	20053	53
3,511.43 ₪	214.45 ₪	71.004 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,225.98 ₪	81017045 - 2	קומטק בניין אורן קומה 1	20102	54
425.64 ₪	214.45 ₪	22.189 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	189.00 ₪	81016948 - 8	קפיטריה מל"מ	39171	55
34,270.15 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34,055.70 ₪	16045526 - 1, 60006195 - 1, 70013670 - 1, 70047420 - 1, 81016886 - 1, 81016886 - 2, 81016886 - 4, 81016886 - 5, 81016886 - 6, 81016886 - 7, 81016886 - 8, 81017045 - 1, 81017045 - 2, 81017045 - 3, 81017045 - 5, 81017045 - 6, 81017045 - 7, 81017045 - 8	ראשי שנאים 4,6 מא - לא לחיוב	20161	56
10,432.66 ₪	214.45 ₪	177.510 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,040.70 ₪	16226560 - 1	רותם בקרים - חדש	22686	57

488,615.93 ₪		סה"כ
83,064.71 ₪	17.00%	מע"מ





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 571,680.63		סה"כ (כולל מע"מ)						
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 24,040.37	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 24,040.37	10000008 - 1	צריכה עודפת מעל 900kVA	45886	1
₪ 113,786.18	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 113,786.18	60006195 - 1, 70013619 - 1, 70013651 - 1, 70013670 - 1, 81017045 - 1	שנאים	32436	2

