



דוח שח + קוטש

עבור: סלע קפיטל נדל"ן בע"מ

מרכזים H5 2000 חולון

תקופת דוח: (30/04/22 - 01/03/22)

345488281

תאריך הפקה: 12/05/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	42312	אופטימוס	- 1 20004378	649.60	92.40	225.75	967.75	14.44		425.10	9.50
			סה"כ	649.60	92.40	225.75	967.75	14.44	214.45	639.55	
2	37080	אי טו אם	- 8 81018327	12.76	4.56	13.89	31.21	14.44		29.56	0.89
			סה"כ	12.76	4.56	13.89	31.21	14.44	21.31	50.87	
3	37105	טקמר	- 6 81036690	6,869.20	1,565.20	3,654.00	12,088.40	90.23		5,063.98	15.20
			סה"כ	6,869.20	1,565.20	3,654.00	12,088.40	90.23	214.45	5,278.43	
4	37103	טקמר ORT	- 5 81036690	2,845.80	305.10	498.80	3,649.70	227.39		1,831.59	7.10
			סה"כ	2,845.80	305.10	498.80	3,649.70	227.39	214.45	2,046.04	
5	37106	כנען סנטר בעמ	- 8 81036690	2,837.40	234.20	561.00	3,632.60	0.00		1,592.75	8.40
			סה"כ	2,837.40	234.20	561.00	3,632.60	0.00	214.45	1,807.20	
6	37107	לוח ציבורי אורור ק.ח. 2	- 1 81037905	15.45	6.05	15.60	37.10	0.00		14.52	0.05
			סה"כ	15.45	6.05	15.60	37.10	0.00	214.45	228.97	
7	37111	לוח ציבורי בציר 1 ק.0 מקלט	- 6 81037905	435.80	186.00	474.60	1,096.40	0.00		426.47	1.20
			סה"כ	435.80	186.00	474.60	1,096.40	0.00	214.45	640.92	
8	37110	לוח ציבורי מ"א בצד ד מרתף	- 5 81037905	112.70	8.60	44.30	165.60	0.00		70.02	4.10
			סה"כ	112.70	8.60	44.30	165.60	0.00	214.45	284.47	
9	37109	לוח ציבורי תאורה ציר ב ק.ח. 2	- 3 81037905	2,710.50	1,168.10	3,054.70	6,933.30	0.00		2,689.63	8.00
			סה"כ	2,710.50	1,168.10	3,054.70	6,933.30	0.00	214.45	2,904.08	
10	37108	לוח ציבורי תאורה ראשי מרתף	- 2 81037905	793.55	332.40	750.70	1,876.65	0.00		737.92	3.20





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	793.55	332.40	750.70	1,876.65	0.00	214.45	952.37	
11	37088	ליאקום	- 5 81022527	6,066.00	1,092.60	2,609.60	9,768.20	57.75		4,141.25	18.40
			סה"כ	6,066.00	1,092.60	2,609.60	9,768.20	57.75	214.45	4,355.70	
12	37097	מ"א 1 (מניה) לצורך (מעקב)	- 7 81029751	59,402.40	7,483.20	10,473.60	77,359.20	0.00		33,935.62	376.80
			סה"כ	59,402.40	7,483.20	10,473.60	77,359.20	0.00	214.45	34,150.07	
13	37098	מ"א 2 (מניה) לצורך (מעקב)	- 8 81029751	17,209.20	2,365.20	2,673.60	22,248.00	0.00		9,792.45	31.20
			סה"כ	17,209.20	2,365.20	2,673.60	22,248.00	0.00	214.45	10,006.90	
14	46195	מוסדות חינוך	- 1 20004378	-649.60	-92.40	-225.75	-967.75	-14.44		-425.10	9.50
			- 2 81036690	2,396.20	331.60	791.00	3,518.80	0.00		1,497.95	14.20
			סה"כ	1,746.60	239.20	565.25	2,551.05	-14.44	214.45	1,287.30	
15	37078	מנשה דוד	- 6 81018327	504.28	32.36	81.74	618.37	14.44		314.04	5.13
			סה"כ	504.28	32.36	81.74	618.37	14.44	21.31	335.35	
16	37089	מס הכנסה 1	- 6 81022527	6,323.80	1,218.40	2,986.20	10,528.40	57.75		4,430.19	16.00
			סה"כ	6,323.80	1,218.40	2,986.20	10,528.40	57.75	214.45	4,644.64	
17	37090	מס הכנסה 2	- 7 81022527	7,346.20	811.20	2,129.60	10,287.00	57.75		4,476.56	19.20
			סה"כ	7,346.20	811.20	2,129.60	10,287.00	57.75	214.45	4,691.01	
18	37114	מעלית 3-4 ציר ה קומת גג	- 8 81037905	467.20	67.30	162.70	697.20	0.00		295.79	2.90
			סה"כ	467.20	67.30	162.70	697.20	0.00	214.45	510.24	
19	37113	מעלית משא 21.22	- 7 81037905	778.40	122.20	284.40	1,185.00	0.00		500.95	3.40
			סה"כ	778.40	122.20	284.40	1,185.00	0.00	214.45	715.40	
20	37093	מר טלקום - בנין C	- 3 81029751	66,170.00	13,314.00	28,786.00	108,270.00	360.94		45,545.89	148.00
			סה"כ	66,170.00	13,314.00	28,786.00	108,270.00	360.94	214.45	45,760.34	
21	37087	מרום שירותים ואחזקה	- 4 81022527	29,665.20	3,764.40	7,710.00	41,139.60	227.39		17,976.16	99.60
			סה"כ	29,665.20	3,764.40	7,710.00	41,139.60	227.39	214.45	18,190.61	

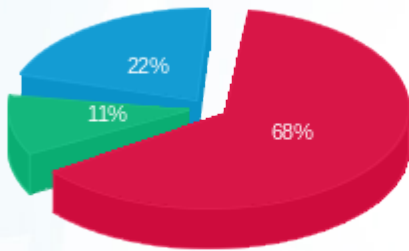




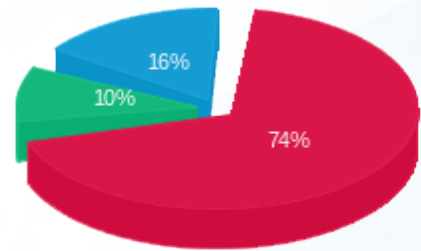
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
22	37084	משרדי מתכות חניתה	- 1 81022527	2,726.20	111.00	292.40	3,129.60	0.00		1,407.63	20.80
			סה"כ	2,726.20	111.00	292.40	3,129.60	0.00	214.45	1,622.08	
23	37086	עמית מיכון	- 3 81022527	702.90	133.20	271.90	1,108.00	0.00		466.00	5.80
			סה"כ	702.90	133.20	271.90	1,108.00	0.00	214.45	680.45	
24	37085	פוליגרף	- 2 81022527	64.00	50.90	54.10	169.00	0.00		66.76	0.65
			סה"כ	64.00	50.90	54.10	169.00	0.00	214.45	281.21	
25	37102	פימא 2 תאריך יציאה: 08/03/22	- 4 81036690	517.10	42.60	66.40	626.10	29.82		333.17	7.00
			סה"כ	517.10	42.60	66.40	626.10	29.82	21.31	354.48	
26	37092	פימא מערכות קומה 0	- 1 81029751	14,052.80	1,528.40	3,312.80	18,894.00	227.39		8,428.51	48.80
			סה"כ	14,052.80	1,528.40	3,312.80	18,894.00	227.39	214.45	8,642.96	
27	42313	קליניקס פרימיום	- 1 20004379	1,725.80	191.80	418.45	2,336.05	14.44		1,026.89	13.57
			סה"כ	1,725.80	191.80	418.45	2,336.05	14.44	214.45	1,241.34	
28	43807	קשר קהילה	- 2 20004379	1,741.10	166.60	365.70	2,273.40	22.74		1,015.77	18.76
			סה"כ	1,741.10	166.60	365.70	2,273.40	22.74	214.45	1,230.22	
29	44357	קשר קהילה ופנאי	- 8 81022254	7,254.00	1,104.00	2,636.80	10,994.80	90.23		4,740.89	22.40
			סה"כ	7,254.00	1,104.00	2,636.80	10,994.80	90.23	214.45	4,955.34	
30	37077	ראשי לוח צרכנים קומה 2	- 5 81018327	4,372.12	1,625.18	4,001.52	9,998.83	0.00		3,943.13	12.73
			סה"כ	4,372.12	1,625.18	4,001.52	9,998.83	0.00	214.45	4,157.58	
31	37072	רוטל	- 1 81018327	9,562.54	946.21	1,620.94	12,129.69	144.37		5,486.75	29.60
			סה"כ	9,562.54	946.21	1,620.94	12,129.69	144.37	214.45	5,701.20	
32	37081	רשף בטחון	- 1 81022254	5,591.20	935.80	1,873.80	8,400.80	57.75		3,624.54	19.60
			סה"כ	5,591.20	935.80	1,873.80	8,400.80	57.75	214.45	3,838.99	
33	37079	רשף בטחון - מוקד	- 7 81018327	2,404.18	963.67	2,458.68	5,826.54	22.74		2,845.70	5.60
			סה"כ	2,404.18	963.67	2,458.68	5,826.54	22.74	21.31	2,867.01	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
34	37394	שחף משרדים	7 - 81036690	3,161.30	255.50	551.70	3,968.50	22.74		1,771.81	9.10
			סה"כ	3,161.30	255.50	551.70	3,968.50	22.74	214.45	1,986.26	
35	44358	תמנון	4 - 81018327	1,549.12	221.66	499.37	2,270.16	227.39		1,194.78	7.44
			סה"כ	1,549.12	221.66	499.37	2,270.16	227.39	214.45	1,409.23	
			סה"כ	268,386.41	42,689.20	86,180.59	397,256.19	1,967.69	6,733.19	178,448.82	
		חשבון חברת חשמל		295,095.00	49,550.00	100,483.00	445,128.00			165,304.11	
		הפרש בקוט"ש		-26,708.59	-6,860.80	-14,302.41	-47,871.81			13,144.71	
		הפרש באחוזים		-9.05%	-13.85%	-14.23%	-10.75%			7.95%	



פסגה (268,386.41 Kwh) ■
 גבע (42,689.20 Kwh) ■
 שפל (86,180.59 Kwh) ■



פסגה (125,237.65 מ"ש) ■
 גבע (16,584.95 מ"ש) ■
 שפל (27,925.33 מ"ש) ■

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	37082	פוטו ולטאיים	4 - 81022254	9,926.80	2,004.40	2,354.00	14,285.20	0.00		6,154.68	23.70
			סה"כ	9,926.80	2,004.40	2,354.00	14,285.20	0.00	214.45	6,369.13	
2	37095	שנאי 2	5 - 81029751	125,650.00	22,350.00	49,240.00	197,240.00	0.00		82,940.06	325.00
			סה"כ	125,650.00	22,350.00	49,240.00	197,240.00	0.00	214.45	83,154.51	
3	37094	שנאי 3	4 - 81029751	151,145.00	22,790.00	44,150.00	218,085.00	0.00		93,377.10	460.00
			סה"כ	151,145.00	22,790.00	44,150.00	218,085.00	0.00	214.45	93,591.55	
4	37099	שנאי 4	1 - 81036690	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	214.45	214.45	