



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/05/22 - 31/05/22)

תאריך הפקה: 01/06/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25324	אוטופן	81032903 - 2	859.25	199.85	132.70	1,191.80	0.50	
			ציבורי	148.55	56.00	73.74	278.29		
			סה"כ צריכה	1,007.80	255.85	206.44	1,470.09		
2	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	1,595.10	373.90	230.50	2,199.50	11.46	
			ציבורי	187.89	70.83	93.27	352.00		
			סה"כ צריכה	1,782.99	444.73	323.77	2,551.50		
3	25365	אופיס דיפן	81036666 - 2	938.70	267.00	582.30	1,788.00	2.50	
			ציבורי	372.15	140.30	184.74	697.19		
			סה"כ צריכה	1,310.85	407.30	767.04	2,485.19		
4	25350	איס	81035227 - 3	11,048.00	2,814.00	1,928.80	15,790.80	25.60	
			ציבורי	1,708.67	644.16	848.18	3,201.02		
			סה"כ צריכה	12,756.67	3,458.16	2,776.98	18,991.82		
5	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	4,018.86	951.65	459.98	5,430.49	5.11	
			ציבורי	643.36	242.54	319.36	1,205.26		
			סה"כ צריכה	4,662.22	1,194.20	779.34	6,635.75		
6	25390	אצה	81036685 - 2	5,255.00	1,423.60	1,689.60	8,368.20	23.20	
			ציבורי	303.02	114.24	150.42	567.67		
			סה"כ צריכה	5,558.02	1,537.84	1,840.02	8,935.87		
7	25385	ארומה	81036684 - 5	8,181.48	2,394.56	1,773.02	12,349.06	7.99	
			ציבורי	464.48	175.11	230.57	870.16		
			סה"כ צריכה	8,645.96	2,569.67	2,003.59	13,219.21		
8	44937	באגט ניר ח.108	19093140 - 3	2,425.80	904.00	1,089.00	4,418.80	20.54	
			ציבורי	113.37	42.74	56.28	212.39		
			סה"כ צריכה	2,539.17	946.74	1,145.28	4,631.19		
9	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	1,146.50	236.10	157.40	1,540.00	1.50	
			ציבורי	125.44	47.29	62.27	235.00		
			סה"כ צריכה	1,271.94	283.39	219.67	1,775.00		
10	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א	81032338 - 4	3,158.60	941.60	1,630.00	5,730.20	7.40	
			ציבורי	178.77	67.40	88.74	334.91		
			סה"כ צריכה	3,337.37	1,009.00	1,718.74	6,065.11		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	46434	גינרג'י טעינת רכבים חשמליים	81035227 - 8	499.52	359.04	83.36	941.92		
			סה"כ צריכה	499.52	359.04	83.36	941.92		
12	25360	גלי	81036653 - 5	3,807.80	954.20	781.20	5,543.20	7.20	
			ציבורי	670.03	252.60	332.60	1,255.24		
			סה"כ צריכה	4,477.83	1,206.80	1,113.80	6,798.44		
13	27489	גליתה	81036673 - 7	1,769.60	415.00	189.60	2,374.20	0.40	
			ציבורי	372.15	140.30	184.74	697.19		
			סה"כ צריכה	2,141.75	555.30	374.34	3,071.39		
14	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	2,827.40	609.70	213.00	3,650.10	0.60	
			ציבורי	353.50	133.27	175.48	662.25		
			סה"כ צריכה	3,180.90	742.97	388.48	4,312.35		
15	25325	דמקה	81032903 - 3	1,138.30	304.40	427.30	1,870.00	5.90	
			ציבורי	107.16	40.40	53.19	200.75		
			סה"כ צריכה	1,245.46	344.80	480.49	2,070.75		
16	25354	הוניגמ ובניו בע"מ	81035227 - 7	1,611.90	379.40	157.20	2,148.50	0.90	
			ציבורי	181.56	68.45	90.13	340.13		
			סה"כ צריכה	1,793.46	447.85	247.33	2,488.63		
17	44935	החמניה ח 100+102	19093287 - 1	2,527.80	970.70	1,540.90	5,039.40	13.83	
			ציבורי	207.55	78.25	103.03	388.83		
			סה"כ צריכה	2,735.35	1,048.95	1,643.93	5,428.23		
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	2,931.10	828.10	350.20	4,109.40	0.50	
			ציבורי	744.29	280.59	369.46	1,394.34		
			סה"כ צריכה	3,675.39	1,108.69	719.66	5,503.74		
19	25322	ורדינון	81032338 - 8	1,489.75	364.45	184.40	2,038.60	0.75	
			ציבורי	181.56	68.45	90.13	340.13		
			סה"כ צריכה	1,671.31	432.90	274.53	2,378.73		
20	25328	זיפ	81032903 - 6	834.40	161.50	101.50	1,097.40	0.40	
			ציבורי	166.70	62.85	82.75	312.30		
			סה"כ צריכה	1,001.10	224.35	184.25	1,409.70		
21	44938	חומס ח.112	19093140 - 1	1,109.00	325.20	322.50	1,756.70	14.70	
			ציבורי	117.27	44.21	58.21	219.69		
			סה"כ צריכה	1,226.27	369.41	380.71	1,976.39		
22	44265	חנות 4 קלין סטוק	81036684 - 3	2,357.26	437.35	185.44	2,980.06	0.75	
			ציבורי	369.80	139.41	183.57	692.78		
			סה"כ צריכה	2,727.06	576.76	369.01	3,672.84		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
23	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	18017327 - 3	3,500.90	831.30	203.90	4,536.10	25.00	
		ציבורי		296.33	111.72	147.10	555.15		
		סה"כ צריכה		3,797.23	943.02	351.00	5,091.25		
24	25377	טרקלין חשמל בע"מ	81036673 - 5	2,732.70	567.80	381.00	3,681.50	1.40	
		ציבורי		527.61	198.91	261.91	988.43		
		סה"כ צריכה		3,260.31	766.71	642.91	4,669.93		
25	33805	לשמר יזמות בע"מ	81036653 - 7	3,210.80	809.20	254.30	4,274.30	5.30	
		ציבורי		744.29	280.59	369.46	1,394.34		
		סה"כ צריכה		3,955.09	1,089.79	623.76	5,668.64		
26	32102	לידר חנות 38	81032338 - 1	4,255.10	814.10	426.60	5,495.80	1.20	
		ציבורי		374.28	141.10	185.79	701.17		
		סה"כ צריכה		4,629.38	955.20	612.39	6,196.97		
27	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	81036653 - 4	829.20	193.90	103.10	1,126.20	1.70	
		ציבורי		136.09	51.30	67.55	254.94		
		סה"כ צריכה		965.29	245.20	170.65	1,381.14		
28	25327	מאניה	81032903 - 5	921.70	185.90	95.10	1,202.70	0.30	
		ציבורי		140.29	52.89	69.64	262.83		
		סה"כ צריכה		1,061.99	238.79	164.74	1,465.53		
29	25331	מגה ספורט	18017327 - 1	4,927.10	1,006.10	694.00	6,627.20	40.55	
		ציבורי		651.59	245.65	323.45	1,220.68		
		סה"כ צריכה		5,578.69	1,251.75	1,017.45	7,847.88		
30	28391	מילגם	18170600 - 3	500.90	125.20	273.95	900.05	5.81	
		ציבורי		83.52	31.49	41.46	156.46		
		סה"כ צריכה		584.42	156.69	315.41	1,056.51		
31	25344	מקדולדס	81035110 - 5	8,519.40	3,225.40	3,732.80	15,477.60	31.20	
		ציבורי		596.87	225.02	296.29	1,118.18		
		סה"כ צריכה		9,116.27	3,450.42	4,029.09	16,595.78		
32	43527	משחקיה ח.104	19093255 - 4	3,316.56	557.82	665.70	4,540.08	36.92	
		ציבורי		624.31	235.36	309.91	1,169.59		
		סה"כ צריכה		3,940.87	793.18	975.61	5,709.67		
33	25318	משרד הרישוי	81032338 - 5	491.20	97.20	219.40	807.80	2.40	
		ציבורי		118.57	44.70	58.86	222.13		
		סה"כ צריכה		609.77	141.90	278.26	1,029.93		
34	25378	נובו פארם	81036673 - 6	2,119.10	794.90	513.90	3,427.90	7.10	
		ציבורי		384.37	144.91	190.80	720.07		
		סה"כ צריכה		2,503.47	939.81	704.70	4,147.97		



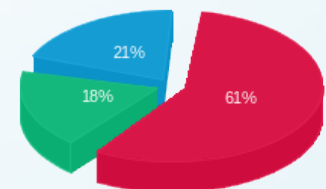


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
35	45331	נעמן עבודות שיפוץ ח.20	81032903 - 7	1,698.40	363.60	122.90	2,184.90	0.30	
			ציבורי	216.63	81.67	107.54	405.84		
			סה"כ צריכה	1,915.03	445.27	230.44	2,590.74		
36	25356	סטימצקי	81036653 - 1	2,417.90	570.10	200.20	3,188.20	2.20	
			ציבורי	174.85	65.92	86.80	327.57		
			סה"כ צריכה	2,592.75	636.02	287.00	3,515.77		
37	25389	ע.ר. צים שוק ישרי בע"מ (ינות ביתן)	81036685 - 1	41,221.00	16,042.00	32,030.00	89,293.00	163.00	
			ציבורי	4,276.40	1,612.19	2,122.81	8,011.40		
			סה"כ צריכה	45,497.40	17,654.19	34,152.81	97,304.40		
38	25332	עונות	18017327 - 2	1,623.80	348.10	96.70	2,068.60	12.75	
			ציבורי	128.18	48.33	63.63	240.14		
			סה"כ צריכה	1,751.98	396.43	160.33	2,308.74		
39	44936	פוד טראק - מאיו תפוח אדמה ח.116	19093287 - 2	494.00	140.30	132.30	766.60	9.89	
			ציבורי	24.76	9.33	12.29	46.38		
			סה"כ צריכה	518.76	149.63	144.59	812.98		
40	25382	פוקס הום חנות 23 א'	81036684 - 2	4,869.58	1,070.83	443.92	6,384.33	10.58	
			ציבורי	557.05	210.008	276.52	1,043.58		
			סה"כ צריכה	5,426.63	1,280.84	720.44	7,427.91		
41	25361	פוקס ויזל בע"מ	81036653 - 6	7,342.40	1,596.20	641.00	9,579.60	1.20	
			ציבורי	694.32	261.76	344.66	1,300.73		
			סה"כ צריכה	8,036.72	1,857.96	985.66	10,880.33		
42	44934	פיצה-האט ח.110	19093140 - 2	1,618.00	684.00	1,112.00	3,414.00	13.81	
			ציבורי	113.06	42.62	56.12	211.81		
			סה"כ צריכה	1,731.06	726.62	1,168.12	3,625.81		
43	44933	פרוזן ח.106	19093140 - 4	1,914.70	787.40	1,551.70	4,253.80	17.16	
			ציבורי	100.10	37.74	49.69	187.54		
			סה"כ צריכה	2,014.80	825.14	1,601.39	4,441.34		
44	44939	קונדיטוריה דדוש ח.114	19093287 - 3	1,717.70	561.20	902.30	3,181.20	16.18	
			ציבורי	83.56	31.50	41.48	156.54		
			סה"כ צריכה	1,801.26	592.70	943.78	3,337.74		
45	25384	קסטרו	81036684 - 4	15,150.83	4,396.53	1,701.26	21,248.63	28.18	
			ציבורי	1,033.29	389.55	512.93	1,935.77		
			סה"כ צריכה	16,184.13	4,786.08	2,214.19	23,184.40		
46	30975	קרייז לין	18170600 - 1	2,685.00	596.30	270.50	3,551.80	20.55	
			ציבורי	246.80	93.04	122.51	462.35		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
47	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	2,931.80	689.34	393.01	4,014.15	0.40	
			ציבורי	139.24	52.49	69.12	260.86		
			סה"כ צריכה	958.64	167.09	122.52	1,248.26		
48	43526	ריבאר ח.118	19093255 - 2	1,711.10	553.70	490.30	2,755.10	13.74	
			ציבורי	61.89	23.33	30.72	115.95		
			סה"כ צריכה	1,772.99	577.03	521.02	2,871.05		
49	25323	ריקושט	81032903 - 1	3,105.60	750.10	319.10	4,174.80	0.80	
			ציבורי	309.68	116.75	153.73	580.16		
			סה"כ צריכה	3,415.28	866.85	472.83	4,754.96		
50	42851	רנואר אאוטלט ח.23	81035110 - 4	5,483.90	1,482.30	527.10	7,493.30	4.60	
			ציבורי	823.61	310.50	408.84	1,542.96		
			סה"כ צריכה	6,307.51	1,792.80	935.94	9,036.26		
51	35716	שימי ווג חנות 37	18170600 - 4	2,337.00	397.20	123.90	2,858.10	14.13	
			ציבורי	230.87	87.04	114.60	432.51		
			סה"כ צריכה	2,567.87	484.24	238.50	3,290.61		
52	25315	תמנון טקסטיל בע"מ	81032338 - 2	3,707.40	964.60	327.80	4,999.80	4.60	
			ציבורי	373.29	140.73	185.30	699.32		
			סה"כ צריכה	4,080.69	1,105.33	513.10	5,699.12		
53	46418	תשמישי קדושה ח.13	81036653 - 3	981.60	230.30	84.90	1,296.80	1.60	
			ציבורי	153.29	57.79	76.09	287.18		
			סה"כ צריכה	1,134.89	288.09	160.99	1,583.98		
			סה"כ צריכה	219,891.36	65,818.82	73,893.40	359,603.58		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				359,603.58		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 219,891.36)
 ■ גבע (Kwh 65,818.82)
 ■ שפל (Kwh 73,893.40)





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	17313541 - 1	14,330.10	7,971.70	2,818.40	25,120.20	643.50	
			סה"כ צריכה	14,330.10	7,971.70	2,818.40	25,120.20		
2	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	81036685 - 3	116,705.00	36,890.00	51,820.00	205,415.00	220.00	
			סה"כ צריכה	116,705.00	36,890.00	51,820.00	205,415.00		
3	45407	מיזוג אויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	19093255 - 1	626.60	222.10	112.30	961.00	2.65	
			19093255 - 3	1,772.60	714.50	498.20	2,985.30	46.71	
			19093287 - 4	5,169.10	1,505.50	1,020.90	7,695.50	32.25	
			סה"כ צריכה	7,568.30	2,442.10	1,631.40	11,641.80		
4	25342	פוטו וולטאי	81035110 - 3	80,670.00	18,904.00	16,469.00	116,043.00		
			סה"כ צריכה	80,670.00	18,904.00	16,469.00	116,043.00		
5	25396	ציבורי להעמסה	17313541 - 1	14,330.10	7,971.70	2,818.40	25,120.20	643.50	
			18017327 - 1	-4,927.10	-1,006.10	-694.00	-6,627.20	40.55	
			18017327 - 2	-1,623.80	-348.10	-96.70	-2,068.60	12.75	
			18017327 - 3	-3,500.90	-831.30	-203.90	-4,536.10	25.00	
			18017327 - 4	-1,595.10	-373.90	-230.50	-2,199.50	11.46	
			18170600 - 1	-2,685.00	-596.30	-270.50	-3,551.80	20.55	
			18170600 - 3	-500.90	-125.20	-273.95	-900.05	5.81	
			18170600 - 4	-2,337.00	-397.20	-123.90	-2,858.10	14.13	
			19093140 - 1	-1,109.00	-325.20	-322.50	-1,756.70	14.70	
			19093140 - 2	-1,618.00	-684.00	-1,112.00	-3,414.00	13.81	
			19093140 - 3	-2,425.80	-904.00	-1,089.00	-4,418.80	20.54	
			19093140 - 4	-1,914.70	-787.40	-1,551.70	-4,253.80	17.16	
			19093287 - 1	-2,527.80	-970.70	-1,540.90	-5,039.40	13.83	
			19093287 - 2	-494.00	-140.30	-132.30	-766.60	9.89	
			19093287 - 3	-1,717.70	-561.20	-902.30	-3,181.20	16.18	
			81032338 - 1	-4,255.10	-814.10	-426.60	-5,495.80	1.20	
			81032338 - 2	-3,707.40	-964.60	-327.80	-4,999.80	4.60	
			81032338 - 5	-491.20	-97.20	-219.40	-807.80	2.40	
			81032338 - 6	-819.40	-114.60	-53.40	-987.40	0.40	
			81032338 - 8	-1,489.75	-364.45	-184.40	-2,038.60	0.75	
			81032903 - 1	-3,105.60	-750.10	-319.10	-4,174.80	0.80	
			81032903 - 2	-859.25	-199.85	-132.70	-1,191.80	0.50	
			81032903 - 3	-1,138.30	-304.40	-427.30	-1,870.00	5.90	
			81032903 - 4	-2,827.40	-609.70	-213.00	-3,650.10	0.60	
			81032903 - 5	-921.70	-185.90	-95.10	-1,202.70	0.30	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81032903 - 6	-834.40	-161.50	-101.50	-1,097.40	0.40	
			81032903 - 7	-1,698.40	-363.60	-122.90	-2,184.90	0.30	
			81032903 - 8	-1,146.50	-236.10	-157.40	-1,540.00	1.50	
			81035110 - 3	80,670.00	18,904.00	16,469.00	116,043.00		
			81035110 - 4	-5,483.90	-1,482.30	-527.10	-7,493.30	4.60	
			81035110 - 5	-8,519.40	-3,225.40	-3,732.80	-15,477.60	31.20	
			81035227 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81035227 - 3	-11,048.00	-2,814.00	-1,928.80	-15,790.80	25.60	
			81035227 - 7	-1,611.90	-379.40	-157.20	-2,148.50	0.90	
			81035227 - 8	-499.52	-359.04	-83.36	-941.92		
			81036653 - 1	-2,417.90	-570.10	-200.20	-3,188.20	2.20	
			81036653 - 3	-981.60	-230.30	-84.90	-1,296.80	1.60	
			81036653 - 4	-829.20	-193.90	-103.10	-1,126.20	1.70	
			81036653 - 5	-3,807.80	-954.20	-781.20	-5,543.20	7.20	
			81036653 - 6	-7,342.40	-1,596.20	-641.00	-9,579.60	1.20	
			81036653 - 7	-3,210.80	-809.20	-254.30	-4,274.30	5.30	
			81036653 - 8	-2,931.10	-828.10	-350.20	-4,109.40	0.50	
			81036666 - 2	-938.70	-267.00	-582.30	-1,788.00	2.50	
			81036673 - 5	-2,732.70	-567.80	-381.00	-3,681.50	1.40	
			81036673 - 6	-2,119.10	-794.90	-513.90	-3,427.90	7.10	
			81036673 - 7	-1,769.60	-415.00	-189.60	-2,374.20	0.40	
			81036684 - 2	-4,869.58	-1,070.83	-443.92	-6,384.33	10.58	
			81036684 - 3	-2,357.26	-437.35	-185.44	-2,980.06	0.75	
			81036684 - 4	-15,150.83	-4,396.53	-1,701.26	-21,248.63	28.18	
			81036684 - 5	-8,181.48	-2,394.56	-1,773.02	-12,349.06	7.99	
			81036684 - 6	-4,018.86	-951.65	-459.98	-5,430.49	5.11	
			81036685 - 1	-41,221.00	-16,042.00	-32,030.00	-89,293.00	163.00	
			81036685 - 2	-5,255.00	-1,423.60	-1,689.60	-8,368.20	23.20	
			81036685 - 3	116,705.00	36,890.00	51,820.00	205,415.00	220.00	
				22,136.27	8,345.33	10,988.47	41,470.07		סה"כ צריכה

