



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (21/06/22 - 01/06/22)

תאריך הפקה: 23/06/22

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------------------------|----------------------|-----------|----|
| 7,225.56 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.995 | 0.00 ₪ | 1,368.34 ₪ | 5,642.76 ₪ | 15114179 - 11, 81029702 - 7 | אייקון | 31484 | 1 |
| 973.51 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.956 | 0.00 ₪ | 136.69 ₪ | 622.37 ₪ | 16092164 - 1 | אניפט | 22913 | 2 |
| 1,536.27 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 366.15 ₪ | 955.67 ₪ | 81022217 - 2 | בנק הבינלאומי | 25984 | 3 |
| 3,051.07 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 76.57 ₪ | 0.878 | 0.00 ₪ | 915.21 ₪ | 1,844.84 ₪ | 81021291 - 5 | בנק הפועלים | 22930 | 4 |
| 287.61 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 | 0.00 ₪ | 73.16 ₪ | 0.00 ₪ | 15091258 - 2 | חנות 1 סטימצקי | 7959 | 5 |
| 442.35 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.08 ₪ | 0.919 | 0.00 ₪ | 71.63 ₪ | 156.19 ₪ | 15091258 - 4 | חנות 10 פפאיה | 29062 | 6 |
| 1,822.26 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 142.11 ₪ | 1,465.70 ₪ | 81022526 - 8 | חנות 11+12 בורגראנץ' | 22949 | 7 |
| 631.46 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.946 | 0.00 ₪ | 63.03 ₪ | 353.98 ₪ | 81021291 - 1 | חנות 13 ארנקי אולגה | 22926 | 8 |
| 861.68 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 88.82 ₪ | 558.42 ₪ | 81022712 - 4 | חנות 15 השניצליה | 45918 | 9 |
| 1,888.21 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 38.00 ₪ | 0.893 | 0.00 ₪ | 238.01 ₪ | 1,397.75 ₪ | 81021291 - 6 | חנות 16 פיצה האט | 22931 | 10 |
| 5,959.69 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 707.82 ₪ | 5,037.41 ₪ | 81022712 - 2 | חנות 17 סופר פארם | 22951 | 11 |
| 1,948.46 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 358.13 ₪ | 1,375.88 ₪ | 81022712 - 1 | חנות 18 נעלי גלי | 22950 | 12 |
| 1,189.91 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 119.90 ₪ | 855.56 ₪ | 81021291 - 7 | חנות 19 בנק מזרחי | 38501 | 13 |
| 533.69 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 133.61 ₪ | 185.63 ₪ | 81022712 - 6 | חנות 19 גינספורט | 22932 | 14 |
| 1,237.50 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 74.72 ₪ | 948.33 ₪ | 81034924 - 8 | חנות 2 סטימצקי | 44253 | 15 |
| 483.79 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.988 | 0.00 ₪ | 89.35 ₪ | 179.99 ₪ | 81021291 - 4 | חנות 20 נעמן | 36979 | 16 |
| 736.43 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 13.83 ₪ | 0.889 | 0.00 ₪ | 57.30 ₪ | 450.85 ₪ | 15091242 - 1 | חנות 22 NEW | 8016 | 17 |
| 492.73 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 38.56 ₪ | 239.71 ₪ | 81022526 - 2 | חנות 22 ללין | 22943 | 18 |
| 663.90 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.987 | 0.00 ₪ | 82.57 ₪ | 366.88 ₪ | 15091242 - 4 | חנות 24 לי קופר קידס | 22906 | 19 |
| 493.29 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 79.00 ₪ | 199.83 ₪ | 81034924 - 1 | חנות 25 KIWI | 22971 | 20 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------------------|-----------|----|
| 964.75 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 159.93 ₪ | 590.37 ₪ | 81034924 - 3 | חנות 26-27 הוניגמן קידס | 45261 | 21 |
| 1,912.79 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 368.16 ₪ | 1,330.18 ₪ | 81022526 - 5 | חנות 28 פוקס | 22946 | 22 |
| 727.52 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 123.63 ₪ | 389.44 ₪ | 81022712 - 3 | חנות 29 לורד קיטש | 23134 | 23 |
| 574.80 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.951 | 0.00 ₪ | 72.54 ₪ | 287.80 ₪ | 15091258 - 1 | חנות 3 אופטיקה הלפרין | 33283 | 24 |
| 711.76 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 93.11 ₪ | 404.20 ₪ | 81034935 - 1 | חנות 30 בוניטה דה מס | 44223 | 25 |
| 930.63 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 130.36 ₪ | 585.82 ₪ | 81034935 - 7, 81034935 - 8 | חנות 31+33 קרייזי ליון | 22987 | 26 |
| 3,700.65 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 126.06 ₪ | 3,360.14 ₪ | 81034935 - 3 | חנות 32 מאפה אריאל | 22981 | 27 |
| 475.86 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 40.53 ₪ | 220.88 ₪ | 81034935 - 2 | חנות 34 פיצוחים ותבלינים | 22980 | 28 |
| 4,191.48 ₪ | 214.45 ₪ | 49.703 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 729.87 ₪ | 3,197.46 ₪ | 81034935 - 4 | חנות 35 רנואר | 40339 | 29 |
| 2,923.28 ₪ | 214.45 ₪ | 31.064 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 424.89 ₪ | 2,252.88 ₪ | 81034935 - 5 | חנות 36 TFS | 40340 | 30 |
| 21,506.30 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 2,998.98 ₪ | 18,292.87 ₪ | 81029702 - 2 | חנות 39 מרכול כמעט חנים | 22959 | 31 |
| 1,975.18 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 289.63 ₪ | 1,471.11 ₪ | 81022526 - 6 | חנות 4+5+6+7 תמנון | 22947 | 32 |
| 302.35 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 9.76 ₪ | 78.15 ₪ | 81034924 - 5 | חנות 42 דוכן מפעל הפיס | 22975 | 33 |
| 258.61 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 26.22 ₪ | 17.94 ₪ | 81021291 - 3 | חנות 47 דוכן טל פון | 22928 | 34 |
| 1,446.01 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 285.03 ₪ | 946.53 ₪ | 81022217 - 3 | חנות 50 קופת חולים כללית | 22936 | 35 |
| 1,068.15 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 263.37 ₪ | 590.33 ₪ | 81022217 - 7 | חנות 52 כללית | 22940 | 36 |
| 3,753.10 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 951.12 ₪ | 2,587.53 ₪ | 81022217 - 5 | חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי | 22938 | 37 |
| 404.25 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 17.19 ₪ | 172.61 ₪ | 81034935 - 6 | חנות 58 דוכן מגנוליה | 22984 | 38 |
| 26,558.55 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 2,265.72 ₪ | 0.825 | 0.00 ₪ | 182.40 ₪ | 23,895.97 ₪ | 16092165 - 3 | חנות 67 קפה מעלות בע"מ | 23133 | 39 |
| 3,838.75 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.989 | 0.00 ₪ | 157.18 ₪ | 3,467.13 ₪ | 16092165 - 2 | חנות 69 אופיס דיפו | 24759 | 40 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|---------------|--------------------|-----------|----|
| 876.14 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 223.07 ₪ | 438.62 ₪ | 81029702 - 8 | חנות 70 מאפיית שלת | 45919 | 41 |
| 918.40 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.977 | 0.00 ₪ | 144.94 ₪ | 559.00 ₪ | 15091258 - 3 | חנות 8-9 דלתא | 7960 | 42 |
| 6,801.49 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.945 | 0.00 ₪ | 89.40 ₪ | 6,497.64 ₪ | 16092165 - 1 | יין בעיר | 22916 | 43 |
| 839.81 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 2.81 ₪ | 0.915 | 0.00 ₪ | 90.01 ₪ | 532.54 ₪ | 16092166 - 2 | מאניה | 22921 | 44 |
| 1,522.12 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.970 | 0.00 ₪ | 183.00 ₪ | 1,124.66 ₪ | 16092166 - 1 | סקופ | 22920 | 45 |
| 1,941.33 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.929 | 0.00 ₪ | 376.75 ₪ | 1,350.13 ₪ | 15114179 - 10 | פוקס הום | 22912 | 46 |
| 268.07 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 14.15 ₪ | 39.47 ₪ | 81034924 - 6 | פרינט איט | 22976 | 47 |
| 8,075.19 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 883.56 ₪ | 6,977.18 ₪ | 81022712 - 7 | קסטרו | 22956 | 48 |
| 703.89 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 63.26 ₪ | 0.792 | 0.00 ₪ | 30.08 ₪ | 396.10 ₪ | 15091242 - 3 | ריבר | 31422 | 49 |
| 341.20 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 53.72 ₪ | 73.03 ₪ | 81022217 - 4 | רימקס | 22937 | 50 |
| 1,053.70 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.923 | 0.00 ₪ | 139.17 ₪ | 700.08 ₪ | 16092166 - 4 | שבילים קולומביה | 22923 | 51 |
| 1,820.67 ₪ | 214.45 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.949 | 0.00 ₪ | 281.12 ₪ | 1,325.10 ₪ | 16092164 - 3 | שילב | 22915 | 52 |

| | | |
|--------------|--------|------------------|
| 135,846.12 ₪ | | סה"כ |
| 23,093.84 ₪ | 17.00% | מע"מ |
| 158,939.96 ₪ | | סה"כ (כולל מע"מ) |
| | | חשבון חברת חשמל |
| | | הפרש בש"ח |
| | | הפרש באחוזים |

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|------------------|-----------|----|
| 39,408.76 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 39,408.76 ₪ | 81034037 - 8 | מפסק ראשי שנאי 1 | 22970 | 1 |
| 15,363.49 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15,363.49 ₪ | 81029702 - 4 | מפסק ראשי שנאי 2 | 22961 | 2 |
| 17,664.41 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 17,664.41 ₪ | 81029702 - 6 | פוטו וולטאי | 22963 | 3 |



| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|---|----------------------|-----------|----|
| 7,324.78 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 7,324.78 ₪ | 15114179 - 12 | פוטו וולטאי חדש | 42147 | 4 |
| 15,163.04 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.983 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15,163.04 ₪ | 15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 2, 15091258 - 3, 15091258 - 4, 15114179 - 12, 81021291 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 6, 81022217 - 7, 81022526 - 1, 81022526 - 2, 81022526 - 4, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8 | ציבורי לחלוקה לידיעה | 22988 | 5 |

