



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (01/06/22 - 30/06/22)

תאריך הפקה: 02/07/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	31408	AV שירותי תעסוקה הישראלי ח.51	81029815 - 4	964.88 ₪	422.95 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	1,602.28 ₪
2	37449	אי.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידר) יח 38	81022240 - 1	1,902.70 ₪	172.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	2,289.69 ₪
3	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	81029768 - 4	1,050.66 ₪	104.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	1,369.72 ₪
4	42356	בניין A אופיס דיפו חדש	81029841 - 2	1,528.40 ₪	265.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	2,008.19 ₪
5	48124	בניין A אחמד ח.17	81029768 - 8	5.74 ₪	146.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	366.50 ₪
6	44056	בניין A איתמר בר און	81037867 - 4	76.19 ₪	40.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	331.38 ₪
7	30929	בניין A אקס מובייל ח.8א	81037867 - 1	238.58 ₪	40.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	493.80 ₪
8	26922	בניין A ארומה ח.1	81029841 - 1	5,303.74 ₪	286.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	5,804.20 ₪
9	26931	בניין A גלדירה גרדן ח.10א	81037867 - 8	1,291.79 ₪	40.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	1,547.01 ₪
10	40055	בניין A דונה ויקטוריה (פיתויים) ח.14	81029768 - 6	582.80 ₪	108.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	905.75 ₪
11	37748	בניין A ורדינון נעמן ח.5+6	81029841 - 5	1,419.62 ₪	209.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	1,843.90 ₪
12	28599	בניין A חן פחימה ח.8ב	81037867 - 7	46.13 ₪	40.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	301.18 ₪
13	26925	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	81029768 - 5	1,583.36 ₪	108.03 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	1,905.84 ₪
14	29712	בניין A טלדור ח.10ג	81037867 - 2	167.16 ₪	79.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	461.36 ₪
15	44073	בניין A כפר השעשועים	81029841 - 6	1,529.44 ₪	217.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	1,961.38 ₪
16	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים ח.19	81029832 - 4	0.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.01 ₪
17	43528	בניין A מחסני חשמל	81029841 - 3	4,203.92 ₪	555.32 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	4,973.69 ₪
18	26891	בניין A מקסים אוקנין ח.8ד	81029841 - 7	50.02 ₪	76.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	340.59 ₪
19	26930	בניין A סטימצקי ח.11	81029841 - 8	1,248.83 ₪	128.65 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	1,591.94 ₪
20	42924	בניין A ערד תקשורת ויזמות בעמ	81029832 - 8	524.03 ₪	159.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	897.97 ₪
21	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	2,723.46 ₪	126.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	3,064.04 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
22	26935	בנין A רשת המקסיקני ח.18	81029832 - 2	2,849.96 ₪	72.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	3,136.62 ₪
23	47451	בניין B בארות ישראל(תחנת דלק) ח.20	81029813 - 6	670.82 ₪	434.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	1,320.25 ₪
24	26939	בניין B סטיי שופ ח.21-23	81029813 - 1	3,873.59 ₪	743.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	4,831.47 ₪
25	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	81029813 - 7	9,646.19 ₪	780.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	10,640.98 ₪
26	26898	בניין C אינפיניטי ח.39	81022240 - 5	937.11 ₪	184.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	1,335.70 ₪
27	39575	בניין C בוטיק אנטריקוט יח 34	81036554 - 2	1,536.50 ₪	127.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	1,878.26 ₪
28	42925	בניין C בנא משקאות בעמ	81022240 - 2	2,787.94 ₪	177.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	3,179.43 ₪
29	26942	בניין C דלתא ח.32	81036554 - 8	1,157.68 ₪	235.53 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	1,607.65 ₪
30	41775	בניין C טו גו ח.36+37	81022240 - 3	3,327.24 ₪	353.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	3,895.48 ₪
31	45952	בניין C מגבות ערד יח 43	81029816 - 1	1,690.36 ₪	134.84 ₪	0.00 ₪	7.100 ₪	214.45 ₪	2,046.75 ₪
32	26948	בניין C עונות ח.33	81036554 - 7	958.70 ₪	122.26 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	1,295.41 ₪
33	26949	בניין C פוקס ח.40-42	81022240 - 7	5,020.30 ₪	536.68 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	5,771.43 ₪
34	26903	בניין C שימי ווג ח.29-30	81036554 - 5	1,507.69 ₪	353.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	2,075.92 ₪
35	42096	בניין D הסטוק קונסט ח.47	81029762 - 3	1,434.02 ₪	724.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	2,373.44 ₪
36	45033	בניין D מגה ספורט ח.44	81029762 - 1	3,062.65 ₪	422.86 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	3,699.96 ₪
37	34390	בניין D מעגל תעסוקה ח.44א	81029762 - 6	625.80 ₪	204.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	1,044.85 ₪
38	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	81029762 - 2	2,452.59 ₪	607.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	3,274.23 ₪
39	42597	בניין E אותנטי	81029744 - 8	2,627.23 ₪	289.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	3,131.66 ₪
40	39681	בניין E גן שעשועים משחקיה	81029744 - 7	50.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	264.46 ₪
41	42852	בניין E דהן מחסני גלדיה ח.50	81029815 - 1	2,128.82 ₪	180.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	2,523.39 ₪
42	26967	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	81029744 - 3	130.93 ₪	9.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	355.10 ₪
43	26958	בניין E מחסני כמעט חינם ח.55	81029815 - 5	32,344.20 ₪	3,452.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	36,011.20 ₪
44	26961	בניין E קופת חולים כללית ח.48	81029815 - 3	1,133.57 ₪	365.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.45 ₪	1,713.40 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,298.91 ₪	214.45 ₪	28.402 ₪	0.00 ₪	58.00 ₪	998.06 ₪	20281852 - 1	גינרגי עמדות טעינה	46106	45
6,726.32 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	326.23 ₪	6,185.63 ₪	17312957 - 1	מקדונלדס ח.57	32734	46

139,492.69 ₪		סה"כ
23,713.76 ₪	17.00%	מע"מ
163,206.44 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
24,044.41 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,044.41 ₪	81029832 - 6	בניין A לוח ראשי	26892	1
1,904.40 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,904.40 ₪	81029832 - 5	בניין A לוח שירות SB-A	26890	2
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029768 - 1	בניין A שמור	26894	3
14,856.79 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,856.79 ₪	81029813 - 5	בניין B לוח ראשי	26897	4
719.96 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	719.96 ₪	81029813 - 4	בניין B לוח שירות SB-B	26896	5
9,831.10 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,831.10 ₪	81029816 - 3	בניין C לוח ראשי	26901	6
852.12 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	852.12 ₪	81029816 - 2	בניין C לוח שירות SB-C	26900	7
258.25 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	258.25 ₪	81036554 - 1	בניין C שמור	26902	8
0.68 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.68 ₪	81022240 - 8	בניין C שמור	26905	9
1.12 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.12 ₪	81022240 - 4	בניין C שמור	26906	10
9,721.28 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,721.28 ₪	81029762 - 5	בניין D לוח ראשי	26908	11
1,265.67 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,265.67 ₪	81029762 - 4	בניין D לוח שירותים SB-D	26907	12
7,473.18 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,473.18 ₪	81029815 - 6	בניין E לוח ראשי	26911	13
28.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.00 ₪	81029744 - 1	בניין E משאבות	26910	14
31.53 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.53 ₪	81029744 - 5	בניין E שמור	26912	15
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029744 - 2	בניין E שמור	26913	16
23,760.16 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23,760.16 ₪	17312927 - 1	לידיעה שגאי 1	26917	17





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 42,064.97	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 42,064.97	70034429 - 1, 81022240 - 6, 81029832 - 7	לידיעה פוטו וולטאי	26966	18
₪ 63,981.80	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 63,981.80	81026188 - 1	לידיעה שנאי 2	26918	19
₪ 14,227.89	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 14,227.89	17312927 - 1, 17312957 - 1, 20281852 - 1, 70034429 - 1, 81022240 - 1, 81022240 - 2, 81022240 - 3, 81022240 - 5, 81022240 - 6, 81022240 - 7, 81026188 - 1, 81029744 - 3, 81029744 - 7, 81029744 - 8, 81029762 - 1, 81029762 - 2, 81029762 - 3, 81029762 - 6, 81029768 - 4, 81029768 - 5, 81029768 - 6, 81029768 - 7, 81029768 - 8, 81029813 - 1, 81029813 - 6, 81029813 - 7, 81029815 - 1, 81029815 - 3, 81029815 - 4, 81029815 - 5, 81029816 - 1, 81029832 - 2, 81029832 - 4, 81029832 - 7, 81029832 - 8, 81029841 - 1, 81029841 - 2, 81029841 - 3, 81029841 - 5, 81029841 - 6, 81029841 - 7, 81029841 - 8, 81036554 - 2, 81036554 - 5, 81036554 - 7, 81036554 - 8, 81037867 - 1, 81037867 - 2, 81037867 - 4, 81037867 - 7, 81037867 - 8	ציבורי להעמסה	26968	20

