



**דוח כספי**

עבור: מיקדן לייף פלזה

דוח מסכם עבור אתר: בית סופר פארם הרצליה

תקופת דוח: (01/06/22 - 30/06/22)

תאריך הפקה: 06/07/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	42202	בנין A סיריוס - סופר פארם	00017841 - 8, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3	19,019.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	350.759 ₪	214.45 ₪	19,584.68 ₪
2	42237	בנין A סיריוס - סופר פארם UPS	00025156 - 2	22,551.87 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	71.004 ₪	214.45 ₪	22,837.32 ₪
3	42200	בנין A סיריוס - ק.1 אוה טרייד	00017841 - 2, 00023697 - 8	7,727.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	78.104 ₪	214.45 ₪	8,019.68 ₪
4	42217	בנין A סיריוס - ק.2 (לשעבר 18 אניטראקטיב/קנדה)	00023662 - 6	541.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.751 ₪	214.45 ₪	773.58 ₪
5	42227	בנין A סיריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	00023697 - 7	816.39 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.183 ₪	214.45 ₪	1,042.02 ₪
6	42199	בנין A סיריוס - ק.2 פיליפ חדד	00017841 - 5, 00017841 - 6	1,411.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	35.502 ₪	214.45 ₪	1,661.44 ₪
7	42198	בנין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	00017841 - 4	2,960.32 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.402 ₪	214.45 ₪	3,203.17 ₪
8	42197	בנין A לייף פלאזה - חינואוי	00017841 - 3	5,746.82 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	35.502 ₪	214.45 ₪	5,996.77 ₪
9	47347	בנין A מחסן מסעדת מון	21055370 - 1	506.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.438 ₪	214.45 ₪	725.50 ₪
10	42201	בנין A מנדפים+משאבות 30+90	00017841 - 7	3,065.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.201 ₪	214.45 ₪	3,294.03 ₪
11	47349	בנין A פלייטיקה קומה 0	00023697 - 5	2,808.85 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.402 ₪	214.45 ₪	3,051.70 ₪
12	42209	בנין B - סמסונג	00019007 - 7	105.25 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.751 ₪	214.45 ₪	337.45 ₪
13	48402	בנין B כהנא תאריך כניסה: 24/06/22	00019007 - 6	217.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.142 ₪	214.45 ₪	436.22 ₪
14	42204	בנין B לייף פלאזה - 7 main 3.ק	00019007 - 2	677.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.402 ₪	214.45 ₪	920.56 ₪
15	42222	בנין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	00023678 - 6	464.25 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.183 ₪	214.45 ₪	689.89 ₪
16	42221	בנין B לייף פלאזה - אריסטו שופ בע"מ 0.ק	00023678 - 5	954.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.183 ₪	214.45 ₪	1,180.08 ₪
17	42223	בנין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	00023678 - 7	4,256.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	35.502 ₪	214.45 ₪	4,506.23 ₪
18	42203	בנין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	00019007 - 1	4,306.46 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	71.004 ₪	214.45 ₪	4,591.91 ₪
19	47350	בנין B פלייטיקה קומה 0	00023678 - 8	560.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.402 ₪	214.45 ₪	803.12 ₪



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
20	42259	בניין B פלייטיקה קומה 2	14155760 - 3	2,986.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	56.803 ₪	214.45 ₪	3,257.87 ₪
21	40554	בניין B פלייטיקה קומה 4	17312743 - 1	1,714.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	71.004 ₪	214.45 ₪	2,000.26 ₪
22	42260	בניין B פלייטיקה קומה 5	14155760 - 4	2,647.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	56.803 ₪	214.45 ₪	2,918.80 ₪
23	42258	בניין B פריזמה קומה 3	14155760 - 2	1,216.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	56.803 ₪	214.45 ₪	1,488.09 ₪
24	42188	בניין C *יח אוויר צח ב.חיוני	21055417 - 3	1,577.88 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	111.831 ₪	214.45 ₪	1,904.16 ₪
25	42189	בניין C *לוח מא בג ב.חיוני	21055417 - 4	10,941.36 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	71.004 ₪	214.45 ₪	11,226.81 ₪
26	42191	בניין C *לוח מא בג חיוני	21055418 - 2	6,062.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	44.377 ₪	214.45 ₪	6,321.34 ₪
27	42192	בניין C *צילר 1 חיוני	21055418 - 3	2,204.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	71.004 ₪	214.45 ₪	2,489.95 ₪
28	42193	בניין C *צילר 2 חיוני	21055418 - 4	4,286.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	71.004 ₪	214.45 ₪	4,571.97 ₪
29	42187	בניין C *צילר 3 ב.חיוני	21055417 - 2	10,535.65 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	111.831 ₪	214.45 ₪	10,861.93 ₪
30	42190	בניין C *צילר 4 ב.חיוני	21055418 - 1	7,435.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	111.831 ₪	214.45 ₪	7,761.84 ₪
31	42254	בניין C *צילר 5 ב.חיוני	00025508 - 8	20,299.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	214.45 ₪	20,513.69 ₪
32	42252	בניין C איגל	00025427 - 8	3,503.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	71.004 ₪	214.45 ₪	3,789.09 ₪
33	42185	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	00005140 - 1	680.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.402 ₪	214.45 ₪	923.54 ₪
34	42474	בניין C ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ	00025427 - 1	367.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.201 ₪	214.45 ₪	596.45 ₪
35	42251	בניין C המילטון (2012)	00025427 - 7	422.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.875 ₪	214.45 ₪	645.77 ₪
36	42250	בניין C עו"ד אורי רן	00025427 - 6	373.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.875 ₪	214.45 ₪	597.15 ₪
37	42256	בניין C פלייטיקה בית קפה	00025508 - 5	1,019.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.402 ₪	214.45 ₪	1,262.14 ₪
38	45438	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	16092203 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.751 ₪	214.45 ₪	232.20 ₪
39	44239	בניין C פלייטיקה ק.קרקה- מחסן בית קפה	00025508 - 4	54.33 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.100 ₪	214.45 ₪	275.88 ₪
40	42232	בניין C פלייטיקה שלט	21055347 - 2	4.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2.840 ₪	214.45 ₪	222.27 ₪
41	42240	בניין C ק.2 מנהל הדיור הממשלתי	00025243 - 1, 00025243 - 2, 00025243 - 3, 16092203 - 1	12,831.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82.187 ₪	214.45 ₪	13,127.71 ₪
42	42241	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	00025243 - 4, 00025243 - 5, 00025243 - 6, 16092203 - 2	4,930.39 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82.187 ₪	214.45 ₪	5,227.02 ₪
43	42235	בניין C ק.4 אקיפוז	21055347 - 3	790.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.201 ₪	214.45 ₪	1,019.26 ₪
44	42242	בניין C ק.4 פלייטיקה	00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 10, 00025243 - 11, 00025243 - 12	3,098.26 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	113.606 ₪	214.45 ₪	3,426.32 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
4,130.62 ₪	214.45 ₪	111.831 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,804.34 ₪	00025508 - 2	בניין C ק.5 פלייטיקה	42228	45
1,823.88 ₪	214.45 ₪	28.402 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,581.03 ₪	21055348 - 2	בניין C ק.6 ארקין	42230	46
250.86 ₪	214.45 ₪	28.402 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.01 ₪	21055348 - 3	בניין C ק.6 פלייטיקה	48255	47
914.10 ₪	214.45 ₪	14.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	685.45 ₪	00025427 - 3	בניין C ק.7 NVP	42247	48
4,706.32 ₪	214.45 ₪	22.189 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,469.68 ₪	00025427 - 2	בניין C ק.8 איגל מערכות	42246	49
912.82 ₪	214.45 ₪	22.189 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	676.19 ₪	00025427 - 4	בניין C ק.8 כהנאה	42248	50
5,812.77 ₪	214.45 ₪	111.831 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,486.49 ₪	00025508 - 7	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	42244	51
51,298.41 ₪	0.00 ₪	71.004 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51,227.40 ₪	00023662 - 7, 00023662 - 8	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	42218	52
26,951.89 ₪	0.00 ₪	355.019 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26,596.87 ₪	00023678 - 1, 00023678 - 2	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	42219	53
13,492.14 ₪	0.00 ₪	71.004 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,421.13 ₪	00023662 - 4, 00023662 - 5	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	42216	54
789.04 ₪	0.00 ₪	88.755 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	700.28 ₪	00023678 - 3, 00023678 - 4	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	42220	55
294.65 ₪	214.45 ₪	60.353 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.84 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין A	42292	56
294.65 ₪	214.45 ₪	60.353 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.84 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין B	42293	57
301.26 ₪	214.45 ₪	60.353 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26.46 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין C	42294	58
11,788.89 ₪	0.00 ₪	104.731 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,684.16 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 18075265 - 1, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף פלאזה - חניון	42212	59





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 3,507.07	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 3,507.07	00017841 - 2, 00017841 - 3, 00017841 - 4, 00017841 - 5, 00017841 - 6, 00017841 - 7, 00017841 - 8, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3, 00023662 - 4, 00023662 - 5, 00023662 - 6, 00023662 - 7, 00023662 - 8, 00023697 - 5, 00023697 - 7, 00023697 - 8, 00025156 - 2, 17313183 - 1, 18075265 - 1, 21055370 - 1	ציבורי בניין A	45431	60
₪ 6,011.50	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 6,011.50	00019007 - 1, 00019007 - 2, 00019007 - 6, 00019007 - 7, 00023678 - 1, 00023678 - 2, 00023678 - 3, 00023678 - 4, 00023678 - 5, 00023678 - 6, 00023678 - 7, 00023678 - 8, 14155760 - 2, 14155760 - 3, 14155760 - 4, 17312743 - 1, 20281675 - 1	ציבורי בניין B	45432	61



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
15,471.20 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,471.20 ₪	00005140 - 1, 00025243 - 1, 00025243 - 2, 00025243 - 3, 00025243 - 4, 00025243 - 5, 00025243 - 6, 00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 10, 00025243 - 11, 00025243 - 12, 00025427 - 1, 00025427 - 2, 00025427 - 3, 00025427 - 4, 00025427 - 6, 00025427 - 7, 00025427 - 8, 00025508 - 1, 00025508 - 2, 00025508 - 4, 00025508 - 5, 00025508 - 7, 00025508 - 8, 16092203 - 1, 16092203 - 2, 16092203 - 3, 21055347 - 2, 21055347 - 3, 21055348 - 2, 21055348 - 3, 21055417 - 1, 21055417 - 2, 21055417 - 3, 21055417 - 4, 21055418 - 1, 21055418 - 2, 21055418 - 3, 21055418 - 4	ציבורי בניין C	45433	62

339,068.94 ₪		סה"כ
57,641.72 ₪	17.00%	מע"מ
396,710.66 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
318,165.40 ₪		חשבון חברת חשמל
78,545.26 ₪		הפרש בש"ח



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	24.69%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
147,061.62 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	147,061.62 ₪	17313183 - 1	בניין A שנאי T2 + חניונים	42214	1
53,416.74 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	53,416.74 ₪	20281675 - 1	בניין B שנאי T1	42213	2
78,616.44 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	78,616.44 ₪	21055417 - 1	בניין C שנאי 3	42186	3
44,986.49 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	44,986.49 ₪	00025508 - 1	בניין C שנאי 4	42253	4

