



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/06/22 - 30/06/22)

תאריך הפקה: 11/07/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25324	אוטופן	81032903 - 2	1,366.25	307.75	123.75	1,797.75	9.00	
				186.03	96.30	94.05	376.37		
				1,552.28	404.05	217.80	2,174.12		
2	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	1,998.20	383.40	242.50	2,624.10	12.36	
				235.30	121.80	118.96	476.06		
				2,233.50	505.20	361.46	3,100.16		
3	25365	אופיס דיפן	81036666 - 2	1,215.60	262.50	575.80	2,053.90	6.70	
				466.05	241.26	235.62	942.92		
				1,681.65	503.76	811.42	2,996.82		
4	25350	איס	81035227 - 3	16,453.60	3,661.20	2,132.80	22,247.60	89.20	
				2,139.76	1,107.68	1,081.80	4,329.24		
				18,593.36	4,768.88	3,214.60	26,576.84		
5	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	4,784.77	1,147.97	415.00	6,347.74	29.54	
				805.67	417.07	407.32	1,630.06		
				5,590.45	1,565.04	822.32	7,977.81		
6	25390	אצה	81036685 - 2	6,176.20	1,780.40	2,659.40	10,616.00	32.40	
				379.47	196.44	191.85	767.75		
				6,555.67	1,976.84	2,851.25	11,383.75		
7	25385	ארומה	81036684 - 5	13,841.11	3,997.78	1,976.59	19,815.47	65.73	
				581.67	301.11	294.07	1,176.85		
				14,422.77	4,298.89	2,270.66	20,992.32		
8	44937	באגט ניר ח.108	19093140 - 3	2,619.40	782.60	1,112.80	4,514.80	22.38	
				141.97	73.49	71.78	287.25		
				2,761.37	856.09	1,184.58	4,802.05		
9	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	1,542.70	321.30	136.00	2,000.00	7.50	
				157.09	81.32	79.42	317.83		
				1,699.79	402.62	215.42	2,317.83		
10	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א	81032338 - 4	3,424.20	935.60	1,677.00	6,036.80	24.00	
				223.88	115.89	113.19	452.96		
				3,648.08	1,051.49	1,790.19	6,489.76		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	46434	גינרג'י טעינת רכבים חשמליים	81035227 - 8	541.60	310.24	194.72	1,046.56	88.64	
			סה"כ צריכה	541.60	310.24	194.72	1,046.56		
12	25360	גלי	81036653 - 5	5,049.20	1,392.00	1,455.20	7,896.40	30.80	
			ציבורי	839.08	434.36	424.21	1,697.65		
			סה"כ צריכה	5,888.28	1,826.36	1,879.41	9,594.05		
13	27489	גליתה	81036673 - 7	2,662.40	546.80	167.60	3,376.80	14.60	
			ציבורי	466.05	241.26	235.62	942.92		
			סה"כ צריכה	3,128.45	788.06	403.22	4,319.72		
14	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	3,846.90	779.10	218.90	4,844.90	21.70	
			ציבורי	442.69	229.16	223.81	895.67		
			סה"כ צריכה	4,289.59	1,008.26	442.71	5,740.57		
15	25325	דמקה	81032903 - 3	1,457.10	368.20	429.80	2,255.10	7.20	
			ציבורי	134.20	69.47	67.85	271.51		
			סה"כ צריכה	1,591.30	437.67	497.65	2,526.61		
16	25354	הוניגמ ובניו בע"מ	81035227 - 7	1,702.40	398.40	158.90	2,259.70	11.90	
			ציבורי	227.37	117.70	114.95	460.01		
			סה"כ צריכה	1,929.77	516.10	273.85	2,719.71		
17	44935	החמנייה ח 100+102	19093287 - 1	2,873.90	1,021.00	1,680.50	5,575.40	17.99	
			ציבורי	259.92	134.55	131.41	525.88		
			סה"כ צריכה	3,133.82	1,155.55	1,811.91	6,101.28		
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	3,736.50	1,092.60	377.50	5,206.60	19.30	
			ציבורי	932.07	482.50	471.22	1,885.79		
			סה"כ צריכה	4,668.57	1,575.10	848.72	7,092.39		
19	25322	ורדינון	81032338 - 8	2,691.00	564.15	186.10	3,441.25	14.85	
			ציבורי	227.37	117.70	114.95	460.01		
			סה"כ צריכה	2,918.37	681.85	301.05	3,901.26		
20	25328	זיפ	81032903 - 6	1,155.60	244.50	117.10	1,517.20	8.10	
			ציבורי	208.76	108.07	105.54	422.38		
			סה"כ צריכה	1,364.36	352.57	222.64	1,939.58		
21	44938	חומס ח.112	19093140 - 1	1,008.50	266.20	343.40	1,618.10	13.66	
			ציבורי	146.86	76.02	74.25	297.13		
			סה"כ צריכה	1,155.36	342.22	417.65	1,915.23		
22	44265	חנות 4 קלין סטוק	81036684 - 3	3,294.20	544.62	118.69	3,957.51	18.86	
			ציבורי	463.10	239.73	234.13	936.96		
			סה"כ צריכה	3,757.30	784.35	352.82	4,894.47		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
23	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	18017327 - 3	4,817.60	1,116.50	235.50	6,169.60	25.21	
		ציבורי		371.10	192.10	187.61	750.81		
		סה"כ צריכה		5,188.70	1,308.60	423.11	6,920.41		
24	25377	טרקלין חשמל בע"מ	81036673 - 5	3,798.70	729.80	335.30	4,863.80	22.00	
		ציבורי		660.73	342.03	334.04	1,336.81		
		סה"כ צריכה		4,459.43	1,071.83	669.34	6,200.61		
25	33805	לשמר יזמות בע"מ	81036653 - 7	4,899.50	1,151.10	254.00	6,304.60	31.60	
		ציבורי		932.07	482.50	471.22	1,885.79		
		סה"כ צריכה		5,831.57	1,633.60	725.22	8,190.39		
26	32102	לידר חנות 38	81032338 - 1	5,906.50	1,088.90	410.40	7,405.80	31.00	
		ציבורי		468.71	242.63	236.96	948.31		
		סה"כ צריכה		6,375.21	1,331.53	647.36	8,354.11		
27	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	81036653 - 4	1,244.60	285.40	99.10	1,629.10	7.40	
		ציבורי		170.42	88.22	86.16	344.80		
		סה"כ צריכה		1,415.02	373.62	185.26	1,973.90		
28	25327	מאניה	81032903 - 5	1,209.70	260.90	96.60	1,567.20	6.90	
		ציבורי		175.69	90.95	88.82	355.46		
		סה"כ צריכה		1,385.39	351.85	185.42	1,922.66		
29	25331	מגה ספורט	18017327 - 1	6,538.70	1,338.50	934.40	8,811.60	41.02	
		ציבורי		815.98	422.40	412.54	1,650.92		
		סה"כ צריכה		7,354.68	1,760.90	1,346.94	10,462.52		
30	28391	מילגם	18170600 - 3	611.60	170.55	346.55	1,128.70	6.39	
		ציבורי		104.59	54.14	52.88	211.61		
		סה"כ צריכה		716.19	224.69	399.43	1,340.31		
31	25344	מקדונלדס	81035110 - 5	10,045.00	3,292.40	3,696.60	17,034.00	52.80	
		ציבורי		747.46	386.93	377.89	1,512.29		
		סה"כ צריכה		10,792.46	3,679.33	4,074.49	18,546.29		
32	43527	משחקייה ח.104	19093255 - 4	3,810.78	550.80	501.72	4,863.30	33.87	
		ציבורי		781.83	404.72	395.27	1,581.82		
		סה"כ צריכה		4,592.61	955.52	896.99	6,445.12		
33	25318	משרד הרישוי	81032338 - 5	564.40	159.40	345.40	1,069.20	4.60	
		ציבורי		148.48	76.87	75.07	300.42		
		סה"כ צריכה		712.88	236.27	420.47	1,369.62		
34	25378	נובו פארם	81036673 - 6	2,691.30	1,002.10	637.00	4,330.40	14.50	
		ציבורי		481.34	249.17	243.35	973.87		
		סה"כ צריכה		3,172.64	1,251.27	880.35	5,304.27		



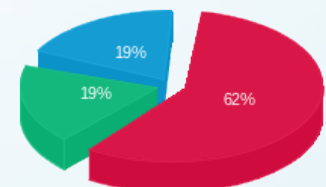


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
35	45331	נעמן עבודות שיפוך ח.20	81032903 - 7	2,531.20	548.20	122.20	3,201.60	12.40	
		ציבורי		271.29	140.44	137.15	548.88		
		סה"כ צריכה		2,802.49	688.64	259.35	3,750.48		
36	25356	סטימצקי	81036653 - 1	3,206.00	785.90	243.30	4,235.20	14.80	
		ציבורי		218.97	113.35	110.70	443.02		
		סה"כ צריכה		3,424.97	899.25	354.00	4,678.22		
37	25389	ע.ר.צים שווק ישירי בע"מ (ינות ביתן)	81036685 - 1	48,264.00	18,334.00	37,411.00	104,009.00	204.00	
		ציבורי		5,355.33	2,772.26	2,707.49	10,835.07		
		סה"כ צריכה		53,619.33	21,106.26	40,118.49	114,844.07		
38	25332	עונות	18017327 - 2	2,259.60	451.80	106.70	2,818.10	12.32	
		ציבורי		160.52	83.10	81.16	324.78		
		סה"כ צריכה		2,420.12	534.90	187.86	3,142.88		
39	44936	פוד טראק - מאיו תפוח אדמה ח.116	19093287 - 2	641.10	203.90	125.10	970.10	10.53	
		ציבורי		31.00	16.05	15.67	62.73		
		סה"כ צריכה		672.10	219.95	140.77	1,032.83		
40	25382	פוקס הום חנות א'	81036684 - 2	6,795.73	1,582.30	413.21	8,791.24	40.13	
		ציבורי		697.60	361.12	352.68	1,411.40		
		סה"כ צריכה		7,493.33	1,943.42	765.89	10,202.64		
41	25361	פוקס ויזל בע"מ	81036653 - 6	8,032.20	1,811.00	667.80	10,511.00	49.40	
		ציבורי		869.49	450.10	439.59	1,759.18		
		סה"כ צריכה		8,901.69	2,261.10	1,107.39	12,270.18		
42	44934	פיצה-האט ח.110	19093140 - 2	1,676.60	596.40	974.10	3,247.10	13.94	
		ציבורי		141.59	73.29	71.58	286.46		
		סה"כ צריכה		1,818.19	669.69	1,045.68	3,533.56		
43	44933	פרוזן ח.106	19093140 - 4	1,957.90	680.20	1,377.40	4,015.50	14.84	
		ציבורי		125.36	64.89	63.38	253.63		
		סה"כ צריכה		2,083.26	745.09	1,440.78	4,269.13		
44	44939	קונדיטוריה דדוש ח.114	19093287 - 3	1,950.60	596.50	1,038.20	3,585.30	20.30	
		ציבורי		104.64	54.17	52.90	211.71		
		סה"כ צריכה		2,055.24	650.67	1,091.10	3,797.01		
45	25384	קסטרו	81036684 - 4	18,644.71	5,601.88	3,370.09	27,616.69	88.96	
		ציבורי		1,293.99	669.85	654.20	2,618.05		
		סה"כ צריכה		19,938.71	6,271.74	4,024.30	30,234.74		
46	30975	קרייזי לין	18170600 - 1	2,972.10	679.70	243.90	3,895.70	20.70	
		ציבורי		309.06	159.99	156.25	625.30		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	3,281.16	839.69	400.15	4,521.00		
47	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	1,188.20	126.60	108.80	1,423.60	7.40	
			ציבורי	174.37	90.27	88.16	352.80		
			סה"כ צריכה	1,362.57	216.87	196.96	1,776.40		
48	43526	ריבאר ח.118	19093255 - 2	1,931.50	617.70	545.90	3,095.10	12.75	
			ציבורי	77.51	40.12	39.19	156.82		
			סה"כ צריכה	2,009.01	657.82	585.09	3,251.92		
49	25323	ריקושט	81032903 - 1	3,988.90	987.30	366.60	5,342.80	18.50	
			ציבורי	387.81	200.76	196.07	784.63		
			סה"כ צריכה	4,376.71	1,188.06	562.67	6,127.43		
50	42851	רנאר אאוטלט ח.23	81035110 - 4	8,166.90	2,190.70	548.30	10,905.90	44.20	
			ציבורי	1,031.41	533.92	521.45	2,086.78		
			סה"כ צריכה	9,198.31	2,724.62	1,069.75	12,992.68		
51	35716	שימי ווג חנות 37	18170600 - 4	2,818.90	484.00	115.30	3,418.20	14.20	
			ציבורי	289.12	149.66	146.17	584.95		
			סה"כ צריכה	3,108.02	633.66	261.47	4,003.15		
52	25315	תמנון טקסטיל בע"מ	81032338 - 2	5,066.40	1,258.80	407.20	6,732.40	23.80	
			ציבורי	467.47	241.99	236.34	945.80		
			סה"כ צריכה	5,533.87	1,500.79	643.54	7,678.20		
53	46418	תשמישי קדושה ח.13	81036653 - 3	1,572.80	348.00	62.10	1,982.90	8.10	
			ציבורי	191.97	99.38	97.05	388.40		
			סה"כ צריכה	1,764.77	447.38	159.15	2,371.30		
			סה"כ צריכה	280,966.28	84,489.80	86,654.82	452,110.90		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				452,110.90		
			הפרש באחזים						



■ פסגה (280,966.28 Kwh)
■ גבע (84,489.80 Kwh)
■ שפל (86,654.82 Kwh)



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	17313541 - 1	41,174.80	17,730.70	7,090.20	65,995.70	643.50	
			סה"כ צריכה	41,174.80	17,730.70	7,090.20	65,995.70		
2	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	81036685 - 3	148,015.00	44,145.00	62,290.00	254,450.00	735.00	
			סה"כ צריכה	148,015.00	44,145.00	62,290.00	254,450.00		
3	45407	מיזוג אויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	19093255 - 1	654.50	194.00	115.30	963.80	2.59	
			19093255 - 3	7,177.50	2,053.10	2,601.40	11,832.00	52.84	
			19093287 - 4	7,051.00	2,062.30	1,369.00	10,482.30	38.62	
			סה"כ צריכה	14,883.00	4,309.40	4,085.70	23,278.10		
4	25342	פוטו וולטאי	81035110 - 3	82,610.00	20,510.00	14,550.00	117,670.00	496.00	
			סה"כ צריכה	82,610.00	20,510.00	14,550.00	117,670.00		
5	25396	ציבורי להעמסה	17313541 - 1	41,174.80	17,730.70	7,090.20	65,995.70	643.50	
			18017327 - 1	-6,538.70	-1,338.50	-934.40	-8,811.60	41.02	
			18017327 - 2	-2,259.60	-451.80	-106.70	-2,818.10	12.32	
			18017327 - 3	-4,817.60	-1,116.50	-235.50	-6,169.60	25.21	
			18017327 - 4	-1,998.20	-383.40	-242.50	-2,624.10	12.36	
			18170600 - 1	-2,972.10	-679.70	-243.90	-3,895.70	20.70	
			18170600 - 3	-611.60	-170.55	-346.55	-1,128.70	6.39	
			18170600 - 4	-2,818.90	-484.00	-115.30	-3,418.20	14.20	
			19093140 - 1	-1,008.50	-266.20	-343.40	-1,618.10	13.66	
			19093140 - 2	-1,676.60	-596.40	-974.10	-3,247.10	13.94	
			19093140 - 3	-2,619.40	-782.60	-1,112.80	-4,514.80	22.38	
			19093140 - 4	-1,957.90	-680.20	-1,377.40	-4,015.50	14.84	
			19093287 - 1	-2,873.90	-1,021.00	-1,680.50	-5,575.40	17.99	
			19093287 - 2	-641.10	-203.90	-125.10	-970.10	10.53	
			19093287 - 3	-1,950.60	-596.50	-1,038.20	-3,585.30	20.30	
			81032338 - 1	-5,906.50	-1,088.90	-410.40	-7,405.80	31.00	
			81032338 - 2	-5,066.40	-1,258.80	-407.20	-6,732.40	23.80	
			81032338 - 5	-564.40	-159.40	-345.40	-1,069.20	4.60	
			81032338 - 6	-1,188.20	-126.60	-108.80	-1,423.60	7.40	
			81032338 - 8	-2,691.00	-564.15	-186.10	-3,441.25	14.85	
			81032903 - 1	-3,988.90	-987.30	-366.60	-5,342.80	18.50	
			81032903 - 2	-1,366.25	-307.75	-123.75	-1,797.75	9.00	
			81032903 - 3	-1,457.10	-368.20	-429.80	-2,255.10	7.20	
			81032903 - 4	-3,846.90	-779.10	-218.90	-4,844.90	21.70	
			81032903 - 5	-1,209.70	-260.90	-96.60	-1,567.20	6.90	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81032903 - 6	-1,155.60	-244.50	-117.10	-1,517.20	8.10	
			81032903 - 7	-2,531.20	-548.20	-122.20	-3,201.60	12.40	
			81032903 - 8	-1,542.70	-321.30	-136.00	-2,000.00	7.50	
			81035110 - 3	82,610.00	20,510.00	14,550.00	117,670.00	496.00	
			81035110 - 4	-8,166.90	-2,190.70	-548.30	-10,905.90	44.20	
			81035110 - 5	-10,045.00	-3,292.40	-3,696.60	-17,034.00	52.80	
			81035227 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81035227 - 3	-16,453.60	-3,661.20	-2,132.80	-22,247.60	89.20	
			81035227 - 7	-1,702.40	-398.40	-158.90	-2,259.70	11.90	
			81035227 - 8	-541.60	-310.24	-194.72	-1,046.56	88.64	
			81036653 - 1	-3,206.00	-785.90	-243.30	-4,235.20	14.80	
			81036653 - 3	-1,572.80	-348.00	-62.10	-1,982.90	8.10	
			81036653 - 4	-1,244.60	-285.40	-99.10	-1,629.10	7.40	
			81036653 - 5	-5,049.20	-1,392.00	-1,455.20	-7,896.40	30.80	
			81036653 - 6	-8,032.20	-1,811.00	-667.80	-10,511.00	49.40	
			81036653 - 7	-4,899.50	-1,151.10	-254.00	-6,304.60	31.60	
			81036653 - 8	-3,736.50	-1,092.60	-377.50	-5,206.60	19.30	
			81036666 - 2	-1,215.60	-262.50	-575.80	-2,053.90	6.70	
			81036673 - 5	-3,798.70	-729.80	-335.30	-4,863.80	22.00	
			81036673 - 6	-2,691.30	-1,002.10	-637.00	-4,330.40	14.50	
			81036673 - 7	-2,662.40	-546.80	-167.60	-3,376.80	14.60	
			81036684 - 2	-6,795.73	-1,582.30	-413.21	-8,791.24	40.13	
			81036684 - 3	-3,294.20	-544.62	-118.69	-3,957.51	18.86	
			81036684 - 4	-18,644.71	-5,601.88	-3,370.09	-27,616.69	88.96	
			81036684 - 5	-13,841.11	-3,997.78	-1,976.59	-19,815.47	65.73	
			81036684 - 6	-4,784.77	-1,147.97	-415.00	-6,347.74	29.54	
			81036685 - 1	-48,264.00	-18,334.00	-37,411.00	-104,009.00	204.00	
			81036685 - 2	-6,176.20	-1,780.40	-2,659.40	-10,616.00	32.40	
			81036685 - 3	148,015.00	44,145.00	62,290.00	254,450.00	735.00	
			סה"כ צריכה	27,721.23	14,350.26	14,015.00	56,086.49		

