



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/07/22 - 31/07/22)

תאריך הפקה: 01/08/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25324	אוטופן	81032903 - 2	1,055.35	653.10	529.00	2,237.45	8.65	
			ציבורי	134.19	116.87	212.73	463.79		
			סה"כ צריכה	1,189.54	769.97	741.73	2,701.24		
2	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	1,404.60	903.90	620.00	2,928.50	11.92	
			ציבורי	169.74	147.82	269.08	586.63		
			סה"כ צריכה	1,574.34	1,051.72	889.08	3,515.13		
3	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	845.70	520.70	977.80	2,344.20	7.00	
			ציבורי	336.19	292.78	532.96	1,161.93		
			סה"כ צריכה	1,181.89	813.48	1,510.76	3,506.13		
4	25350	איס	81035227 - 3	11,409.20	8,540.40	7,179.20	27,128.80	96.00	
			ציבורי	1,543.56	1,344.26	2,446.97	5,334.79		
			סה"כ צריכה	12,952.76	9,884.66	9,626.17	32,463.59		
5	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	4,153.42	3,077.22	1,769.79	9,000.43	31.30	
			ציבורי	581.19	506.15	921.34	2,008.68		
			סה"כ צריכה	4,734.61	3,583.37	2,691.13	11,009.11		
6	25390	אצה	81036685 - 2	4,657.40	2,943.20	5,025.80	12,626.40	36.00	
			ציבורי	273.74	238.39	433.95	946.07		
			סה"כ צריכה	4,931.14	3,181.59	5,459.75	13,572.47		
7	25385	ארומה	81036684 - 5	8,881.38	7,406.04	6,518.08	22,805.50	70.14	
			ציבורי	419.60	365.42	665.18	1,450.19		
			סה"כ צריכה	9,300.97	7,771.46	7,183.25	24,255.69		
8	44937	באגט ניר ח.108	19093140 - 3	1,551.80	1,313.40	1,927.30	4,792.50	21.31	
			ציבורי	102.42	89.19	162.36	353.96		
			סה"כ צריכה	1,654.22	1,402.59	2,089.66	5,146.46		
9	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	1,077.70	676.10	473.40	2,227.20	7.80	
			ציבורי	113.32	98.69	179.64	391.65		
			סה"כ צריכה	1,191.02	774.79	653.04	2,618.85		
10	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א	81032338 - 4	2,198.80	1,561.20	2,757.20	6,517.20	25.00	
			ציבורי	161.50	140.65	256.02	558.16		
			סה"כ צריכה	2,360.30	1,701.85	3,013.22	7,075.36		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר שש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	46434	גינרג'י טעינת רכבים חשמליים	81035227 - 8	247.36	580.80	831.36	1,659.52	85.12	
			סה"כ צריכה	247.36	580.80	831.36	1,659.52		
12	25360	גלי	81036653 - 5	3,769.00	2,611.00	3,550.40	9,930.40	31.20	
			ציבורי	605.29	527.14	959.55	2,091.97		
			סה"כ צריכה	4,374.29	3,138.14	4,509.95	12,022.37		
13	27489	גליתה	81036673 - 7	2,098.20	1,303.60	684.60	4,086.40	14.80	
			ציבורי	336.19	292.78	532.96	1,161.93		
			סה"כ צריכה	2,434.39	1,596.38	1,217.56	5,248.33		
14	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	2,951.70	2,183.20	1,175.80	6,310.70	22.00	
			ציבורי	319.34	278.11	506.25	1,103.70		
			סה"כ צריכה	3,271.04	2,461.31	1,682.05	7,414.40		
15	25325	דמקה	81032903 - 3	1,032.30	751.70	1,044.10	2,828.10	7.60	
			ציבורי	96.81	84.31	153.46	334.58		
			סה"כ צריכה	1,129.11	836.01	1,197.56	3,162.68		
16	25354	הוינגן ובניו בע"מ	81035227 - 7	1,679.70	950.60	621.20	3,251.50	12.00	
			ציבורי	164.01	142.84	260.008	566.86		
			סה"כ צריכה	1,843.71	1,093.44	881.21	3,818.36		
17	44935	החמניה ח 100+102	19093287 - 1	1,711.60	1,557.00	3,486.20	6,754.80	19.13	
			ציבורי	187.50	163.29	297.24	648.02		
			סה"כ צריכה	1,899.10	1,720.29	3,783.44	7,402.82		
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	2,943.10	2,123.00	1,408.60	6,474.70	26.70	
			ציבורי	672.36	585.55	1,065.88	2,323.80		
			סה"כ צריכה	3,615.46	2,708.55	2,474.48	8,798.50		
19	25322	ורדינון	81032338 - 8	2,145.15	1,286.55	804.15	4,235.85	15.05	
			ציבורי	164.01	142.84	260.008	566.86		
			סה"כ צריכה	2,309.16	1,429.39	1,064.16	4,802.71		
20	25328	זיפ	81032903 - 6	1,121.10	510.50	426.90	2,058.50	8.30	
			ציבורי	150.59	131.15	238.73	520.48		
			סה"כ צריכה	1,271.69	641.65	665.63	2,578.98		
21	44938	חומס ח.112	19093140 - 1	601.40	410.80	590.70	1,602.90	13.46	
			ציבורי	105.94	92.26	167.94	366.14		
			סה"כ צריכה	707.34	503.06	758.64	1,969.04		
22	44265	חנות 4 קלין סטוק	81036684 - 3	2,486.35	1,363.45	548.96	4,398.76	19.22	
			ציבורי	334.07	290.93	529.59	1,154.59		
			סה"כ צריכה	2,820.42	1,654.38	1,078.54	5,553.34		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
23	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	18017327 - 3	3,165.50	2,115.60	1,192.30	6,473.40	25.84	
		ציבורי		267.70	233.13	424.37	925.20		
		סה"כ צריכה		3,433.20	2,348.73	1,616.67	7,398.60		
24	25377	טרקלין חשמל בע"מ	81036673 - 5	2,972.70	2,016.40	1,161.60	6,150.70	22.40	
		ציבורי		476.63	415.09	755.59	1,647.31		
		סה"כ צריכה		3,449.33	2,431.49	1,917.19	7,798.01		
25	33805	לשמר יזמות בע"מ	81036653 - 7	4,303.30	2,774.00	1,664.00	8,741.30	32.70	
		ציבורי		672.36	585.55	1,065.88	2,323.80		
		סה"כ צריכה		4,975.66	3,359.55	2,729.88	11,065.10		
26	32102	לידר חנות 38	81032338 - 1	4,423.00	2,608.80	1,453.90	8,485.70	31.60	
		ציבורי		338.11	294.46	536.00	1,168.57		
		סה"כ צריכה		4,761.11	2,903.26	1,989.90	9,654.27		
27	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	81036653 - 4	922.70	668.30	409.80	2,000.80	7.50	
		ציבורי		122.94	107.06	194.89	424.89		
		סה"כ צריכה		1,045.64	775.36	604.69	2,425.69		
28	25327	מאניה	81032903 - 5	866.20	547.60	337.80	1,751.60	5.90	
		ציבורי		126.74	110.37	200.91	438.03		
		סה"כ צריכה		992.94	657.97	538.71	2,189.63		
29	25331	מגה ספורט	18017327 - 1	5,071.90	3,423.90	2,894.90	11,390.70	43.66	
		ציבורי		588.62	512.62	933.13	2,034.38		
		סה"כ צריכה		5,660.52	3,936.52	3,828.03	13,425.08		
30	28391	מילגם	18170600 - 3	436.40	301.10	484.35	1,221.85	6.19	
		ציבורי		75.45	65.71	119.60	260.76		
		סה"כ צריכה		511.85	366.81	603.95	1,482.61		
31	25344	מקדונלדס	81035110 - 5	6,898.00	5,704.20	7,904.60	20,506.80	68.80	
		ציבורי		539.20	469.58	854.77	1,863.55		
		סה"כ צריכה		7,437.20	6,173.78	8,759.37	22,370.35		
32	43527	משחקיה ח.104	19093255 - 4	2,710.98	2,185.20	1,719.06	6,615.24	40.99	
		ציבורי		563.98	491.17	894.07	1,949.22		
		סה"כ צריכה		3,274.96	2,676.37	2,613.13	8,564.46		
33	25318	משרד הרישוי	81032338 - 5	517.20	445.60	876.00	1,838.80	4.80	
		ציבורי		107.11	93.28	169.80	370.20		
		סה"כ צריכה		624.31	538.88	1,045.80	2,209.00		
34	25378	נובו פארם	81036673 - 6	1,838.40	1,474.50	1,826.70	5,139.60	15.00	
		ציבורי		347.22	302.39	550.45	1,200.07		
		סה"כ צריכה		2,185.62	1,776.89	2,377.15	6,339.67		



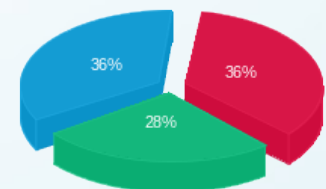


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
35	45331	נעמן עבודות שיפוח ח.20	7 - 81032903	1,739.70	1,164.70	808.00	3,712.40	12.40	
		ציבורי		195.70	170.43	310.24	676.37		
		סה"כ צריכה		1,935.40	1,335.13	1,118.24	4,388.77		
36	25356	סטימצקי	1 - 81036653	2,190.40	1,641.30	904.10	4,735.80	15.40	
		ציבורי		157.96	137.56	250.40	545.92		
		סה"כ צריכה		2,348.36	1,778.86	1,154.50	5,281.72		
37	25389	ע.ר.צים שווק ישירי בע"מ (ינות ביתן)	1 - 81036685	29,290.00	24,890.00	65,702.00	119,882.00	221.00	
		ציבורי		3,863.16	3,364.38	6,124.18	13,351.72		
		סה"כ צריכה		33,153.16	28,254.38	71,826.18	133,233.72		
38	25332	עונות	2 - 18017327	1,597.70	1,033.40	503.90	3,135.00	12.13	
		ציבורי		115.80	100.85	183.57	400.22		
		סה"כ צריכה		1,713.50	1,134.25	687.47	3,535.22		
39	44936	פוד טראק - מאיו תפוח אדמה ח.116	2 - 19093287	413.30	308.00	285.20	1,006.50	10.96	
		ציבורי		22.37	19.48	35.46	77.30		
		סה"כ צריכה		435.67	327.48	320.66	1,083.80		
40	25382	פוקס הום חנות א'	2 - 81036684	5,172.58	4,235.48	2,391.60	11,799.65	40.13	
		ציבורי		503.22	438.25	797.75	1,739.23		
		סה"כ צריכה		5,675.80	4,673.73	3,189.35	13,538.88		
41	25361	פוקס ויזל בע"מ	6 - 81036653	6,268.40	4,849.00	3,474.20	14,591.60	49.80	
		ציבורי		627.22	546.24	994.32	2,167.78		
		סה"כ צריכה		6,895.62	5,395.24	4,468.52	16,759.38		
42	44934	פיצה-האט ח.110	2 - 19093140	946.10	949.30	1,795.30	3,690.70	13.50	
		ציבורי		102.14	88.95	161.91	353.00		
		סה"כ צריכה		1,048.24	1,038.25	1,957.21	4,043.70		
43	44933	פרוזן ח.106	4 - 19093140	1,083.50	1,043.20	2,334.30	4,461.00	15.40	
		ציבורי		90.43	78.76	143.36	312.55		
		סה"כ צריכה		1,173.93	1,121.96	2,477.66	4,773.55		
44	44939	קונדיטוריה דדוש ח.114	3 - 19093287	1,063.90	1,068.50	2,408.50	4,540.90	17.04	
		ציבורי		75.48	65.74	119.66	260.88		
		סה"כ צריכה		1,139.38	1,134.24	2,528.16	4,801.78		
45	25384	קסטרו	4 - 81036684	12,709.81	10,436.25	7,353.50	30,499.55	100.86	
		ציבורי		933.44	812.92	1,479.77	3,226.14		
		סה"כ צריכה		13,643.25	11,249.17	8,833.26	33,725.69		
46	30975	קרייזי לין	1 - 18170600	2,600.50	1,513.90	941.70	5,056.10	21.39	
		ציבורי		222.95	194.16	353.43	770.54		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	2,823.45	1,708.06	1,295.13	5,826.64		
47	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	963.40	227.80	216.80	1,408.00	7.60	
			ציבורי	125.79	109.55	199.41	434.74		
			סה"כ צריכה	1,089.19	337.35	416.21	1,842.74		
48	43526	ריבאר ח.118	19093255 - 2	1,218.20	974.10	1,242.00	3,434.30	12.05	
			ציבורי	55.91	48.69	88.64	193.25		
			סה"כ צריכה	1,274.11	1,022.79	1,330.64	3,627.55		
49	25323	ריקושט	81032903 - 1	2,606.80	1,729.60	1,163.10	5,499.50	18.90	
			ציבורי	279.76	243.64	443.49	966.88		
			סה"כ צריכה	2,886.56	1,973.24	1,606.59	6,466.38		
50	42851	רנואר אאוטלט ח.23	81035110 - 4	6,192.30	4,112.60	2,778.80	13,083.70	47.20	
			ציבורי	744.03	647.96	1,179.49	2,571.48		
			סה"כ צריכה	6,936.33	4,760.56	3,958.29	15,655.18		
51	35716	שימי ווג חנות 37	18170600 - 4	1,886.80	1,199.60	690.40	3,776.80	16.03	
			ציבורי	208.56	181.63	330.62	720.81		
			סה"כ צריכה	2,095.36	1,381.23	1,021.02	4,497.61		
52	25315	תמנון טקסטיל בע"מ	81032338 - 2	3,399.80	2,431.20	1,577.60	7,408.60	33.60	
			ציבורי	337.22	293.68	534.58	1,165.47		
			סה"כ צריכה	3,737.02	2,724.88	2,112.18	8,574.07		
53	46418	תשמישי קדושה ח.13	81036653 - 3	682.80	415.40	277.40	1,375.60	8.20	
			ציבורי	138.48	120.60	219.53	478.61		
			סה"כ צריכה	821.28	536.00	496.93	1,854.21		
			סה"כ צריכה	196,171.78	149,131.30	193,425.06	538,728.14		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				538,728.14		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (196,171.78 Kwh) 36%
■ גבע (149,131.30 Kwh) 36%
■ שפל (193,425.06 Kwh) 28%



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	17313541 - 1	30,054.80	48,677.80	20,312.80	99,045.40	647.50	
			סה"כ צריכה	30,054.80	48,677.80	20,312.80	99,045.40		
2	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	81036685 - 3	99,875.00	77,345.00	128,790.00	306,010.00	755.00	
			סה"כ צריכה	99,875.00	77,345.00	128,790.00	306,010.00		
3	45407	מיוזג אויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	19093255 - 1	378.10	356.80	514.60	1,249.50	3.52	
			19093255 - 3	3,462.40	4,034.50	5,924.40	13,421.30	55.12	
			19093287 - 4	6,878.70	5,596.10	7,562.60	20,037.40	69.44	
			סה"כ צריכה	10,719.20	9,987.40	14,001.60	34,708.20		
4	25342	פוטו וולטאי	81035110 - 3	60,114.00	18,388.00	38,604.00	117,106.00	494.00	
			סה"כ צריכה	60,114.00	18,388.00	38,604.00	117,106.00		
5	25396	ציבורי להעמסה	17313541 - 1	30,054.80	48,677.80	20,312.80	99,045.40	647.50	
			18017327 - 1	-5,071.90	-3,423.90	-2,894.90	-11,390.70	43.66	
			18017327 - 2	-1,597.70	-1,033.40	-503.90	-3,135.00	12.13	
			18017327 - 3	-3,165.50	-2,115.60	-1,192.30	-6,473.40	25.84	
			18017327 - 4	-1,404.60	-903.90	-620.00	-2,928.50	11.92	
			18170600 - 1	-2,600.50	-1,513.90	-941.70	-5,056.10	21.39	
			18170600 - 3	-436.40	-301.10	-484.35	-1,221.85	6.19	
			18170600 - 4	-1,886.80	-1,199.60	-690.40	-3,776.80	16.03	
			19093140 - 1	-601.40	-410.80	-590.70	-1,602.90	13.46	
			19093140 - 2	-946.10	-949.30	-1,795.30	-3,690.70	13.50	
			19093140 - 3	-1,551.80	-1,313.40	-1,927.30	-4,792.50	21.31	
			19093140 - 4	-1,083.50	-1,043.20	-2,334.30	-4,461.00	15.40	
			19093287 - 1	-1,711.60	-1,557.00	-3,486.20	-6,754.80	19.13	
			19093287 - 2	-413.30	-308.00	-285.20	-1,006.50	10.96	
			19093287 - 3	-1,063.90	-1,068.50	-2,408.50	-4,540.90	17.04	
			81032338 - 1	-4,423.00	-2,608.80	-1,453.90	-8,485.70	31.60	
			81032338 - 2	-3,399.80	-2,431.20	-1,577.60	-7,408.60	33.60	
			81032338 - 5	-517.20	-445.60	-876.00	-1,838.80	4.80	
			81032338 - 6	-963.40	-227.80	-216.80	-1,408.00	7.60	
			81032338 - 8	-2,145.15	-1,286.55	-804.15	-4,235.85	15.05	
			81032903 - 1	-2,606.80	-1,729.60	-1,163.10	-5,499.50	18.90	
			81032903 - 2	-1,055.35	-653.10	-529.00	-2,237.45	8.65	
			81032903 - 3	-1,032.30	-751.70	-1,044.10	-2,828.10	7.60	
			81032903 - 4	-2,951.70	-2,183.20	-1,175.80	-6,310.70	22.00	
			81032903 - 5	-866.20	-547.60	-337.80	-1,751.60	5.90	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81032903 - 6	-1,121.10	-510.50	-426.90	-2,058.50	8.30	
			81032903 - 7	-1,739.70	-1,164.70	-808.00	-3,712.40	12.40	
			81032903 - 8	-1,077.70	-676.10	-473.40	-2,227.20	7.80	
			81035110 - 3	60,114.00	18,388.00	38,604.00	117,106.00	494.00	
			81035110 - 4	-6,192.30	-4,112.60	-2,778.80	-13,083.70	47.20	
			81035110 - 5	-6,898.00	-5,704.20	-7,904.60	-20,506.80	68.80	
			81035227 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81035227 - 3	-11,409.20	-8,540.40	-7,179.20	-27,128.80	96.00	
			81035227 - 7	-1,679.70	-950.60	-621.20	-3,251.50	12.00	
			81035227 - 8	-247.36	-580.80	-831.36	-1,659.52	85.12	
			81036653 - 1	-2,190.40	-1,641.30	-904.10	-4,735.80	15.40	
			81036653 - 3	-682.80	-415.40	-277.40	-1,375.60	8.20	
			81036653 - 4	-922.70	-668.30	-409.80	-2,000.80	7.50	
			81036653 - 5	-3,769.00	-2,611.00	-3,550.40	-9,930.40	31.20	
			81036653 - 6	-6,268.40	-4,849.00	-3,474.20	-14,591.60	49.80	
			81036653 - 7	-4,303.30	-2,774.00	-1,664.00	-8,741.30	32.70	
			81036653 - 8	-2,943.10	-2,123.00	-1,408.60	-6,474.70	26.70	
			81036666 - 2	-845.70	-520.70	-977.80	-2,344.20	7.00	
			81036673 - 5	-2,972.70	-2,016.40	-1,161.60	-6,150.70	22.40	
			81036673 - 6	-1,838.40	-1,474.50	-1,826.70	-5,139.60	15.00	
			81036673 - 7	-2,098.20	-1,303.60	-684.60	-4,086.40	14.80	
			81036684 - 2	-5,172.58	-4,235.48	-2,391.60	-11,799.65	40.13	
			81036684 - 3	-2,486.35	-1,363.45	-548.96	-4,398.76	19.22	
			81036684 - 4	-12,709.81	-10,436.25	-7,353.50	-30,499.55	100.86	
			81036684 - 5	-8,881.38	-7,406.04	-6,518.08	-22,805.50	70.14	
			81036684 - 6	-4,153.42	-3,077.22	-1,769.79	-9,000.43	31.30	
			81036685 - 1	-29,290.00	-24,890.00	-65,702.00	-119,882.00	221.00	
			81036685 - 2	-4,657.40	-2,943.20	-5,025.80	-12,626.40	36.00	
			81036685 - 3	99,875.00	77,345.00	128,790.00	306,010.00	755.00	
			סה"כ צריכה	19,997.20	17,415.32	31,701.12	69,113.64		

