



**דוח כספי**

עבור: מיקדן לייף פלזה

דוח מסכם עבור אתר: בית סופר פארם הרצליה

תקופת דוח: (01/07/22 - 31/07/22)

תאריך הפקה: 03/08/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	42202	בנין A סיריוס - סופר פארם	00017841 - 8, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3	27,421.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	362.451 ₪	214.45 ₪	27,998.11 ₪
2	42237	בנין A סיריוס - סופר פארם UPS	00025156 - 2	29,987.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	73.371 ₪	214.45 ₪	30,275.65 ₪
3	42200	בנין A סיריוס - ק.1 אוה טרייד	00017841 - 2, 00023697 - 8	10,219.96 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.708 ₪	214.45 ₪	10,515.12 ₪
4	42217	בנין A סיריוס - ק.2 (לשעבר 18 אניטראקטיב/קנדה)	00023662 - 6	947.93 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.343 ₪	214.45 ₪	1,180.72 ₪
5	42227	בנין A סיריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	00023697 - 7	1,355.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.556 ₪	214.45 ₪	1,581.71 ₪
6	42199	בנין A סיריוס - ק.2 פיליפ חדד	00017841 - 5, 00017841 - 6	2,260.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36.685 ₪	214.45 ₪	2,512.03 ₪
7	42198	בנין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	00017841 - 4	3,889.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.348 ₪	214.45 ₪	4,133.72 ₪
8	42197	בנין A לייף פלאזה - חינאווי	00017841 - 3	8,697.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36.685 ₪	214.45 ₪	8,948.23 ₪
9	47347	בנין A מחסן מסעדת מון	21055370 - 1	760.48 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.586 ₪	214.45 ₪	979.52 ₪
10	42201	בנין A מנדפים+משאבות 30+90	00017841 - 7	6,194.25 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.674 ₪	214.45 ₪	6,423.37 ₪
11	47349	בנין A פלייטיקה קומה 0	00023697 - 5	4,740.57 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.348 ₪	214.45 ₪	4,984.37 ₪
12	42209	בנין B - סמסונג	00019007 - 7	202.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.343 ₪	214.45 ₪	435.29 ₪
13	48402	בנין B כהנא	00019007 - 6	2,272.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.343 ₪	214.45 ₪	2,505.00 ₪
14	42204	בנין B לייף פלאזה - 7 main 3.ק	00019007 - 2	1,164.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.348 ₪	214.45 ₪	1,408.61 ₪
15	42222	בנין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	00023678 - 6	730.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.556 ₪	214.45 ₪	956.44 ₪
16	42221	בנין B לייף פלאזה - אריסטו שופ בע"מ ק.0	00023678 - 5	1,491.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.556 ₪	214.45 ₪	1,717.99 ₪
17	42223	בנין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	00023678 - 7	5,859.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36.685 ₪	214.45 ₪	6,110.91 ₪
18	42203	בנין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	00019007 - 1	6,157.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	73.371 ₪	214.45 ₪	6,445.59 ₪
19	47350	בנין B פלייטיקה קומה 0	00023678 - 8	867.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.348 ₪	214.45 ₪	1,111.31 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
20	42259	בניין B פלייטיקה קומה 2	14155760 - 3	4,371.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	58.697 ₪	214.45 ₪	4,644.74 ₪
21	40554	בניין B פלייטיקה קומה 4	17312743 - 1	3,399.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	73.371 ₪	214.45 ₪	3,687.65 ₪
22	42260	בניין B פלייטיקה קומה 5	14155760 - 4	3,817.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	58.697 ₪	214.45 ₪	4,090.51 ₪
23	42258	בניין B פריזמה קומה 3	14155760 - 2	1,938.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	58.697 ₪	214.45 ₪	2,211.60 ₪
24	42188	בניין C *יח אוויר צח ב.חיוני	21055417 - 3	1,993.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	115.559 ₪	214.45 ₪	2,323.76 ₪
25	42189	בניין C *לוח מא בגג ב.חיוני	21055417 - 4	19,831.26 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	73.371 ₪	214.45 ₪	20,119.08 ₪
26	42191	בניין C *לוח מא בגג חיוני	21055418 - 2	8,134.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	45.857 ₪	214.45 ₪	8,394.61 ₪
27	42192	בניין C *צילר 1 חיוני	21055418 - 3	3,055.57 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	73.371 ₪	214.45 ₪	3,343.39 ₪
28	42193	בניין C *צילר 2 חיוני	21055418 - 4	9,513.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	73.371 ₪	214.45 ₪	9,801.37 ₪
29	42187	בניין C *צילר 3 ב.חיוני	21055417 - 2	24,376.68 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	115.559 ₪	214.45 ₪	24,706.69 ₪
30	42190	בניין C *צילר 4 ב.חיוני	21055418 - 1	11,723.95 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	115.559 ₪	214.45 ₪	12,053.96 ₪
31	42254	בניין C *צילר 5 ב.חיוני	00025508 - 8	32,690.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	214.45 ₪	32,905.35 ₪
32	42252	בניין C איגל	00025427 - 8	5,237.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	73.371 ₪	214.45 ₪	5,524.84 ₪
33	42185	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	00005140 - 1	1,193.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.348 ₪	214.45 ₪	1,437.61 ₪
34	42474	בניין C ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ	00025427 - 1	837.68 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.674 ₪	214.45 ₪	1,066.80 ₪
35	42251	בניין C המילטון (2012)	00025427 - 7	591.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.171 ₪	214.45 ₪	814.76 ₪
36	42250	בניין C עו"ד אורי רן	00025427 - 6	588.93 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.171 ₪	214.45 ₪	812.55 ₪
37	42256	בניין C פלייטיקה בית קפה	00025508 - 5	1,539.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.348 ₪	214.45 ₪	1,783.56 ₪
38	45438	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	16092203 - 3	46.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.343 ₪	214.45 ₪	278.84 ₪
39	44239	בניין C פלייטיקה ק.קרקה-מחסן בית קפה	00025508 - 4	80.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.337 ₪	214.45 ₪	302.20 ₪
40	42232	בניין C פלייטיקה שלט	21055347 - 2	21.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2.935 ₪	214.45 ₪	239.14 ₪
41	42240	בניין C ק.2 מנהל הדיור הממשלתי	00025243 - 1, 00025243 - 2, 00025243 - 3, 16092203 - 1	17,748.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	84.927 ₪	214.45 ₪	18,047.44 ₪
42	42241	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	00025243 - 4, 00025243 - 5, 00025243 - 6, 16092203 - 2	7,124.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	84.927 ₪	214.45 ₪	7,423.66 ₪
43	42235	בניין C ק.4 אקיפוז	21055347 - 3	1,191.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.674 ₪	214.45 ₪	1,420.43 ₪
44	42242	בניין C ק.4 פלייטיקה	00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 10, 00025243 - 11, 00025243 - 12	4,504.86 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	117.393 ₪	214.45 ₪	4,836.71 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
5,454.85 ₪	214.45 ₪	115.559 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,124.84 ₪	00025508 - 2	בניין C ק.5 פלייטיקה	42228	45
3,071.85 ₪	214.45 ₪	29.348 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,828.05 ₪	21055348 - 2	בניין C ק.6 ארקין	42230	46
380.74 ₪	214.45 ₪	29.348 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	136.94 ₪	21055348 - 3	בניין C ק.6 פלייטיקה	48255	47
1,200.81 ₪	214.45 ₪	14.674 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	971.68 ₪	00025427 - 3	בניין C ק.7 NVP	42247	48
6,660.29 ₪	214.45 ₪	22.928 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,422.91 ₪	00025427 - 2	בניין C ק.8 איגל מערכות	42246	49
1,210.17 ₪	214.45 ₪	22.928 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	972.79 ₪	00025427 - 4	בניין C ק.8 כהנאה	42248	50
8,127.08 ₪	214.45 ₪	115.559 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,797.08 ₪	00025508 - 7	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	42244	51
93,435.94 ₪	0.00 ₪	73.371 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	93,362.57 ₪	00023662 - 7, 00023662 - 8	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	42218	52
49,333.09 ₪	0.00 ₪	366.853 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	48,966.24 ₪	00023678 - 1, 00023678 - 2	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	42219	53
19,802.10 ₪	0.00 ₪	73.371 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,728.73 ₪	00023662 - 4, 00023662 - 5	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	42216	54
2,443.71 ₪	0.00 ₪	91.713 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,352.00 ₪	00023678 - 3, 00023678 - 4	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	42220	55
298.20 ₪	214.45 ₪	62.365 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21.39 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין A	42292	56
298.20 ₪	214.45 ₪	62.365 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21.39 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין B	42293	57
305.33 ₪	214.45 ₪	62.365 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.52 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין C	42294	58
16,713.89 ₪	0.00 ₪	108.222 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,605.67 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 18075265 - 1, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף פלאזה - חניון	42212	59





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
7,194.47 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,194.47 ₪	00017841 - 2, 00017841 - 3, 00017841 - 4, 00017841 - 5, 00017841 - 6, 00017841 - 7, 00017841 - 8, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3, 00023662 - 4, 00023662 - 5, 00023662 - 6, 00023662 - 7, 00023662 - 8, 00023697 - 5, 00023697 - 7, 00023697 - 8, 00025156 - 2, 17313183 - 1, 18075265 - 1, 21055370 - 1	ציבורי בניין A	45431	60
11,932.80 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,932.80 ₪	00019007 - 1, 00019007 - 2, 00019007 - 6, 00019007 - 7, 00023678 - 1, 00023678 - 2, 00023678 - 3, 00023678 - 4, 00023678 - 5, 00023678 - 6, 00023678 - 7, 00023678 - 8, 14155760 - 2, 14155760 - 3, 14155760 - 4, 17312743 - 1, 20281675 - 1	ציבורי בניין B	45432	61





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
27,000.65 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	27,000.65 ₪	00005140 - 1, 00025243 - 1, 00025243 - 2, 00025243 - 3, 00025243 - 4, 00025243 - 5, 00025243 - 6, 00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 10, 00025243 - 11, 00025243 - 12, 00025427 - 1, 00025427 - 2, 00025427 - 3, 00025427 - 4, 00025427 - 6, 00025427 - 7, 00025427 - 8, 00025508 - 1, 00025508 - 2, 00025508 - 4, 00025508 - 5, 00025508 - 7, 00025508 - 8, 16092203 - 1, 16092203 - 2, 16092203 - 3, 21055347 - 2, 21055347 - 3, 21055348 - 2, 21055348 - 3, 21055417 - 1, 21055417 - 2, 21055417 - 3, 21055417 - 4, 21055418 - 1, 21055418 - 2, 21055418 - 3, 21055418 - 4	ציבורי בניין C	45433	62

547,359.12 ₪		סה"כ
93,051.05 ₪	17.00%	מע"מ
640,410.17 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
529,750.86 ₪		חשבון חברת חשמל
110,659.31 ₪		הפרש בש"ח





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	20.89%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
233,438.59 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	233,438.59 ₪	17313183 - 1	בניין A שנאי T2 + חניונים	42214	1
95,525.26 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	95,525.26 ₪	20281675 - 1	בניין B שנאי T1	42213	2
134,946.58 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	134,946.58 ₪	21055417 - 1	בניין C שנאי 3	42186	3
68,333.39 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	68,333.39 ₪	00025508 - 1	בניין C שנאי 4	42253	4

