



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (09/08/22 - 01/08/22)

תאריך הפקה: 11/08/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25324	אוטופן	81032903 - 2	370.70	221.80	112.65	705.15	0.90	
				66.30	64.76	60.33	191.39		
				437.00	286.56	172.98	896.54		
2	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	473.40	309.10	143.50	926.00	11.87	
				83.86	81.92	76.30	242.08		
				557.26	391.02	219.80	1,168.08		
3	25365	אופיס דיפנו	81036666 - 2	272.50	177.50	252.30	702.30	2.70	
				166.09	162.25	151.13	479.48		
				438.59	339.75	403.43	1,181.78		
4	25350	איס	81035227 - 3	3,362.80	2,491.20	1,583.60	7,437.60	50.40	
				762.59	744.93	693.91	2,201.42		
				4,125.39	3,236.13	2,277.51	9,639.02		
5	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	1,511.10	1,075.71	417.58	3,004.38	1.98	
				287.13	280.48	261.27	828.89		
				1,798.23	1,356.19	678.85	3,833.27		
6	25390	אצה	81036685 - 2	1,619.20	1,038.60	1,296.40	3,954.20	29.60	
				135.24	132.11	123.06	390.40		
				1,754.44	1,170.71	1,419.46	4,344.60		
7	25385	ארומה	81036684 - 5	2,890.35	2,370.17	1,541.28	6,801.79	7.74	
				207.30	202.50	188.63	598.43		
				3,097.65	2,572.66	1,729.91	7,400.22		
8	44937	באגט ניר ח.108	19093140 - 3	454.50	390.20	460.70	1,305.40	18.34	
				50.60	49.43	46.04	146.06		
				505.10	439.63	506.74	1,451.46		
9	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	358.00	229.10	96.30	683.40	0.40	
				55.98	54.69	50.94	161.62		
				413.98	283.79	147.24	845.02		
10	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א	81032338 - 4	734.20	551.20	783.00	2,068.40	8.80	
				79.79	77.94	72.60	230.33		
				813.99	629.14	855.60	2,298.73		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	46434	גינרג'י טעינת רכבים חשמליים	81035227 - 8	225.12	121.12	49.60	395.84	22.24	
			סה"כ צריכה	225.12	121.12	49.60	395.84		
12	25360	גלי	81036653 - 5	1,349.20	902.20	931.00	3,182.40	12.60	
			ציבורי	299.04	292.11	272.11	863.26		
			סה"כ צריכה	1,648.24	1,194.31	1,203.11	4,045.66		
13	27489	גליתה	81036673 - 7	697.20	413.00	149.60	1,259.80	0.60	
			ציבורי	166.09	162.25	151.13	479.48		
			סה"כ צריכה	863.29	575.25	300.73	1,739.28		
14	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	1,053.10	709.40	275.40	2,037.90	0.40	
			ציבורי	157.77	154.12	143.56	455.45		
			סה"כ צריכה	1,210.87	863.52	418.96	2,493.35		
15	25325	דמקה	81032903 - 3	351.40	259.20	241.20	851.80	6.40	
			ציבורי	47.83	46.72	43.52	138.06		
			סה"כ צריכה	399.23	305.92	284.72	989.86		
16	25354	הוניגן ובניו בע"מ	81035227 - 7	536.60	296.10	123.80	956.50	0.40	
			ציבורי	81.03	79.15	73.73	233.92		
			סה"כ צריכה	617.63	375.25	197.53	1,190.42		
17	44935	החמניה ח 100+102	19093287 - 1	588.20	501.90	914.10	2,004.20	14.16	
			ציבורי	92.63	90.49	84.29	267.41		
			סה"כ צריכה	680.83	592.39	998.39	2,271.61		
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	1,025.90	766.20	321.70	2,113.80	0.80	
			ציבורי	332.18	324.49	302.26	958.92		
			סה"כ צריכה	1,358.08	1,090.69	623.96	3,072.72		
19	25322	ורדינון	81032338 - 8	713.60	439.55	187.15	1,340.30	0.70	
			ציבורי	81.03	79.15	73.73	233.92		
			סה"כ צריכה	794.63	518.70	260.88	1,574.22		
20	25328	זיפ	81032903 - 6	360.70	163.10	86.90	610.70	0.60	
			ציבורי	74.40	72.68	67.70	214.78		
			סה"כ צריכה	435.10	235.78	154.60	825.48		
21	44938	חומס ח.112	19093140 - 1	197.30	131.90	156.20	485.40	13.48	
			ציבורי	52.34	51.13	47.62	151.09		
			סה"כ צריכה	249.64	183.03	203.82	636.49		
22	44265	חנות 4 קלין סטוק	81036684 - 3	450.87	202.55	10.39	663.82		
			ציבורי	165.04	161.22	150.18	476.45		
			סה"כ צריכה	615.92	363.77	160.57	1,140.27		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
23	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	18017327 - 3	1,185.10	799.20	291.80	2,276.10	25.84	
		ציבורי		132.25	129.19	120.34	381.79		
		סה"כ צריכה		1,317.35	928.39	412.14	2,657.89		
24	25377	טרקלין חשמל בע"מ	81036673 - 5	1,040.70	749.30	258.50	2,048.50	1.10	
		ציבורי		235.48	230.02	214.27	679.77		
		סה"כ צריכה		1,276.18	979.32	472.77	2,728.27		
25	33805	לשמר יזמות בע"מ	81036653 - 7	1,477.90	962.50	410.00	2,850.40	1.10	
		ציבורי		332.18	324.49	302.26	958.92		
		סה"כ צריכה		1,810.08	1,286.99	712.26	3,809.32		
26	32102	לידר חנות 38	81032338 - 1	1,255.30	720.50	236.00	2,211.80	0.40	
		ציבורי		167.04	163.17	152.00	482.21		
		סה"כ צריכה		1,422.34	883.67	388.00	2,694.01		
27	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	81036653 - 4	342.50	236.80	122.60	701.90	3.70	
		ציבורי		60.74	59.33	55.27	175.33		
		סה"כ צריכה		403.24	296.13	177.87	877.23		
28	25327	מאניה	81032903 - 5	299.20	184.20	71.20	554.60	0.30	
		ציבורי		62.61	61.16	56.98	180.75		
		סה"כ צריכה		361.81	245.36	128.18	735.35		
29	25331	מגה ספורט	18017327 - 1	1,750.80	1,084.30	722.00	3,557.10	42.81	
		ציבורי		290.81	284.07	264.62	839.49		
		סה"כ צריכה		2,041.61	1,368.37	986.62	4,396.59		
30	28391	מילגם	18170600 - 3	153.65	107.75	166.50	427.90	5.64	
		ציבורי		37.27	36.41	33.92	107.60		
		סה"כ צריכה		190.92	144.16	200.42	535.50		
31	25344	מקדולדס	81035110 - 5	2,512.20	1,971.80	1,925.40	6,409.40	16.80	
		ציבורי		266.39	260.22	242.40	769.00		
		סה"כ צריכה		2,778.59	2,232.02	2,167.80	7,178.40		
32	43527	משחקיה ח.104	19093255 - 4	819.36	782.34	363.60	1,965.30	37.93	
		ציבורי		278.63	272.18	253.54	804.35		
		סה"כ צריכה		1,097.99	1,054.52	617.14	2,769.65		
33	25318	משרד הרישוי	81032338 - 5	158.40	139.60	272.20	570.20	3.00	
		ציבורי		52.92	51.69	48.15	152.76		
		סה"כ צריכה		211.32	191.29	320.35	722.96		
34	25378	נובו פארם	81036673 - 6	593.90	471.00	471.10	1,536.00	8.40	
		ציבורי		171.54	167.57	156.09	495.21		
		סה"כ צריכה		765.44	638.57	627.19	2,031.21		



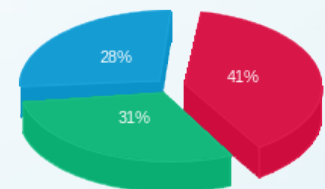


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
35	45331	נעמן עבודות שיפוץ ח.20	81032903 - 7	584.60	408.90	154.80	1,148.30	0.30	
			ציבורי	96.68	94.44	87.98	279.10		
			סה"כ צריכה	681.28	503.34	242.78	1,427.40		
36	25356	סטימצקי	81036653 - 1	723.10	541.00	240.60	1,504.70	2.80	
			ציבורי	78.04	76.23	71.01	225.28		
			סה"כ צריכה	801.14	617.23	311.61	1,729.98		
37	25389	ע.ר.צים שוקק ישירי בע"מ (יינות ביתן)	81036685 - 1	10,489.00	7,974.00	14,980.00	33,443.00	154.00	
			ציבורי	1,908.58	1,864.38	1,736.68	5,509.64		
			סה"כ צריכה	12,397.58	9,838.38	16,716.68	38,952.64		
38	25332	עונות	18017327 - 2	531.20	351.00	104.00	986.20	12.11	
			ציבורי	57.21	55.88	52.06	165.15		
			סה"כ צריכה	588.41	406.88	156.06	1,151.35		
39	44936	פוד טראק - מאיו תפוח אדמה ח.116	19093287 - 2	133.60	91.40	83.90	308.90	9.12	
			ציבורי	11.05	10.79	10.05	31.90		
			סה"כ צריכה	144.65	102.19	93.95	340.80		
40	25382	פוקס הום חנות א'	81036684 - 2	1,667.56	1,257.36	477.67	3,402.59	0.88	
			ציבורי	248.62	242.86	226.22	717.70		
			סה"כ צריכה	1,916.17	1,500.22	703.89	4,120.29		
41	25361	פוקס ויזל בע"מ	81036653 - 6	2,187.20	1,782.40	835.00	4,804.60	22.60	
			ציבורי	309.88	302.70	281.97	894.54		
			סה"כ צריכה	2,497.08	2,085.10	1,116.97	5,699.14		
42	44934	פיצה-האט ח.110	19093140 - 2	341.00	311.90	498.00	1,150.90	14.40	
			ציבורי	50.46	49.29	45.92	145.67		
			סה"כ צריכה	391.46	361.19	543.92	1,296.57		
43	44933	פרוזן ח.106	19093140 - 4	350.00	327.70	550.30	1,228.00	12.54	
			ציבורי	44.68	43.64	40.65	128.97		
			סה"כ צריכה	394.68	371.34	590.95	1,356.97		
44	44939	קונדיטוריה דדוש ח.114	19093287 - 3	359.10	352.50	640.80	1,352.40	15.48	
			ציבורי	37.29	36.43	33.93	107.65		
			סה"כ צריכה	396.39	388.93	674.73	1,460.05		
45	25384	קסטרו	81036684 - 4	3,939.82	3,399.47	1,627.54	8,966.83	11.73	
			ציבורי	461.16	450.48	419.63	1,331.28		
			סה"כ צריכה	4,400.98	3,849.95	2,047.17	10,298.11		
46	30975	קרייזי לין	18170600 - 1	885.90	463.70	203.20	1,552.80	20.72	
			ציבורי	110.15	107.60	100.23	317.97		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	996.05	571.30	303.43	1,870.77		
47	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	343.80	77.40	54.40	475.60	0.60	
			ציבורי	62.14	60.71	56.55	179.40		
			סה"כ צריכה	405.94	138.11	110.95	655.00		
48	43526	ריבאר ח.118	19093255 - 2	367.80	304.20	320.90	992.90	11.41	
			ציבורי	27.62	26.98	25.14	79.74		
			סה"כ צריכה	395.42	331.18	346.04	1,072.64		
49	25323	ריקושט	81032903 - 1	895.30	602.30	247.80	1,745.40	1.10	
			ציבורי	138.21	135.01	125.76	398.99		
			סה"כ צריכה	1,033.51	737.31	373.56	2,144.39		
50	42851	רנואר אאוטלט ח.23	81035110 - 4	1,996.60	1,326.40	631.50	3,954.50	1.80	
			ציבורי	367.58	359.07	334.48	1,061.13		
			סה"כ צריכה	2,364.18	1,685.47	965.98	5,015.63		
51	35716	שימי ווג חנות 37	18170600 - 4	571.40	383.70	139.70	1,094.80	14.20	
			ציבורי	103.04	100.65	93.76	297.45		
			סה"כ צריכה	674.44	484.35	233.46	1,392.25		
52	25315	תמנון טקסטיל בע"מ	81032338 - 2	954.40	692.60	290.60	1,937.60	0.60	
			ציבורי	166.60	162.74	151.60	480.94		
			סה"כ צריכה	1,121.00	855.34	442.20	2,418.54		
53	46418	תשמישי קדושה ח.13	81036653 - 3	5.40	5.50	16.20	27.10	1.10	
			ציבורי	68.42	66.83	62.25	197.50		
			סה"כ צריכה	73.82	72.33	78.45	224.60		
			סה"כ צריכה	68,391.26	52,274.24	46,531.90	167,197.40		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				167,197.40		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 68,391.26)
■ גבע (Kwh 52,274.24)
■ שפל (Kwh 46,531.90)





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	17313541 - 1	12,859.90	19,736.50	8,399.40	40,995.80	647.50	
			סה"כ צריכה	12,859.90	19,736.50	8,399.40	40,995.80		
2	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	81036685 - 3	34,640.00	25,425.00	29,840.00	89,905.00	280.00	
			סה"כ צריכה	34,640.00	25,425.00	29,840.00	89,905.00		
3	45407	מיזוג אויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	19093255 - 1	146.60	146.90	80.00	373.50	3.86	
			19093255 - 3	1,642.00	1,815.10	1,042.10	4,499.20	51.11	
			19093287 - 4	2,582.10	2,107.30	1,680.50	6,369.90	68.44	
			סה"כ צריכה	4,370.70	4,069.30	2,802.60	11,242.60		
4	25342	פוטו וולטאי	81035110 - 3	18,970.00	5,475.00	6,825.00	31,270.00		
			סה"כ צריכה	18,970.00	5,475.00	6,825.00	31,270.00		
5	25396	ציבורי להעמסה	17313541 - 1	12,859.90	19,736.50	8,399.40	40,995.80	647.50	
			18017327 - 1	-1,750.80	-1,084.30	-722.00	-3,557.10	42.81	
			18017327 - 2	-531.20	-351.00	-104.00	-986.20	12.11	
			18017327 - 3	-1,185.10	-799.20	-291.80	-2,276.10	25.84	
			18017327 - 4	-473.40	-309.10	-143.50	-926.00	11.87	
			18170600 - 1	-885.90	-463.70	-203.20	-1,552.80	20.72	
			18170600 - 3	-153.65	-107.75	-166.50	-427.90	5.64	
			18170600 - 4	-571.40	-383.70	-139.70	-1,094.80	14.20	
			19093140 - 1	-197.30	-131.90	-156.20	-485.40	13.48	
			19093140 - 2	-341.00	-311.90	-498.00	-1,150.90	14.40	
			19093140 - 3	-454.50	-390.20	-460.70	-1,305.40	18.34	
			19093140 - 4	-350.00	-327.70	-550.30	-1,228.00	12.54	
			19093287 - 1	-588.20	-501.90	-914.10	-2,004.20	14.16	
			19093287 - 2	-133.60	-91.40	-83.90	-308.90	9.12	
			19093287 - 3	-359.10	-352.50	-640.80	-1,352.40	15.48	
			81032338 - 1	-1,255.30	-720.50	-236.00	-2,211.80	0.40	
			81032338 - 2	-954.40	-692.60	-290.60	-1,937.60	0.60	
			81032338 - 5	-158.40	-139.60	-272.20	-570.20	3.00	
			81032338 - 6	-343.80	-77.40	-54.40	-475.60	0.60	
			81032338 - 8	-713.60	-439.55	-187.15	-1,340.30	0.70	
			81032903 - 1	-895.30	-602.30	-247.80	-1,745.40	1.10	
			81032903 - 2	-370.70	-221.80	-112.65	-705.15	0.90	
			81032903 - 3	-351.40	-259.20	-241.20	-851.80	6.40	
			81032903 - 4	-1,053.10	-709.40	-275.40	-2,037.90	0.40	
			81032903 - 5	-299.20	-184.20	-71.20	-554.60	0.30	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81032903 - 6	-360.70	-163.10	-86.90	-610.70	0.60	
			81032903 - 7	-584.60	-408.90	-154.80	-1,148.30	0.30	
			81032903 - 8	-358.00	-229.10	-96.30	-683.40	0.40	
			81035110 - 3	18,970.00	5,475.00	6,825.00	31,270.00		
			81035110 - 4	-1,996.60	-1,326.40	-631.50	-3,954.50	1.80	
			81035110 - 5	-2,512.20	-1,971.80	-1,925.40	-6,409.40	16.80	
			81035227 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81035227 - 3	-3,362.80	-2,491.20	-1,583.60	-7,437.60	50.40	
			81035227 - 7	-536.60	-296.10	-123.80	-956.50	0.40	
			81035227 - 8	-225.12	-121.12	-49.60	-395.84	22.24	
			81036653 - 1	-723.10	-541.00	-240.60	-1,504.70	2.80	
			81036653 - 3	-5.40	-5.50	-16.20	-27.10	1.10	
			81036653 - 4	-342.50	-236.80	-122.60	-701.90	3.70	
			81036653 - 5	-1,349.20	-902.20	-931.00	-3,182.40	12.60	
			81036653 - 6	-2,187.20	-1,782.40	-835.00	-4,804.60	22.60	
			81036653 - 7	-1,477.90	-962.50	-410.00	-2,850.40	1.10	
			81036653 - 8	-1,025.90	-766.20	-321.70	-2,113.80	0.80	
			81036666 - 2	-272.50	-177.50	-252.30	-702.30	2.70	
			81036673 - 5	-1,040.70	-749.30	-258.50	-2,048.50	1.10	
			81036673 - 6	-593.90	-471.00	-471.10	-1,536.00	8.40	
			81036673 - 7	-697.20	-413.00	-149.60	-1,259.80	0.60	
			81036684 - 2	-1,667.56	-1,257.36	-477.67	-3,402.59	0.88	
			81036684 - 3	-450.87	-202.55	-10.39	-663.82		
			81036684 - 4	-3,939.82	-3,399.47	-1,627.54	-8,966.83	11.73	
			81036684 - 5	-2,890.35	-2,370.17	-1,541.28	-6,801.79	7.74	
			81036684 - 6	-1,511.10	-1,075.71	-417.58	-3,004.38	1.98	
			81036685 - 1	-10,489.00	-7,974.00	-14,980.00	-33,443.00	154.00	
			81036685 - 2	-1,619.20	-1,038.60	-1,296.40	-3,954.20	29.60	
			81036685 - 3	34,640.00	25,425.00	29,840.00	89,905.00	280.00	
			סה"כ צריכה	9,879.53	9,650.72	8,989.74	28,520.00		

