



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (21/08/22 - 01/08/22)

תאריך הפקה: 23/08/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	25324	אוטופן	81032903 - 2	1,162.93 ₪	8,544.26 ₪	0.00 ₪	5.050 ₪	214.45 ₪	9,926.69 ₪
2	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	1,582.34 ₪	10,807.30 ₪	0.00 ₪	7.953 ₪	214.45 ₪	12,612.04 ₪
3	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	1,081.97 ₪	21,405.74 ₪	0.00 ₪	15.780 ₪	214.45 ₪	22,717.95 ₪
4	25350	אייס	81035227 - 3	12,379.33 ₪	98,280.34 ₪	0.00 ₪	44.437 ₪	214.45 ₪	110,918.56 ₪
5	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	5,134.22 ₪	37,004.95 ₪	0.00 ₪	15.780 ₪	214.45 ₪	42,369.40 ₪
6	25390	אצה	81036685 - 2	6,233.01 ₪	17,429.10 ₪	0.00 ₪	15.780 ₪	214.45 ₪	23,892.34 ₪
7	25385	ארומה	81036684 - 5	10,674.49 ₪	26,716.24 ₪	0.00 ₪	15.780 ₪	214.45 ₪	37,620.96 ₪
8	44937	באגט ניר ח.108	19093140 - 3	2,131.06 ₪	6,520.93 ₪	0.00 ₪	7.953 ₪	214.45 ₪	8,874.39 ₪
9	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	1,196.22 ₪	7,215.15 ₪	0.00 ₪	5.050 ₪	214.45 ₪	8,630.87 ₪
10	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	81032338 - 4	2,976.70 ₪	10,282.78 ₪	0.00 ₪	10.099 ₪	214.45 ₪	13,484.03 ₪
11	46434	ג'ינרג'י טעינת רכבים חשמליים	81035227 - 8	433.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.199 ₪	214.45 ₪	667.71 ₪
12	25360	גלי	81036653 - 5	5,044.00 ₪	38,539.35 ₪	0.00 ₪	15.780 ₪	214.45 ₪	43,813.59 ₪
13	27489	גליתה	81036673 - 7	2,314.79 ₪	21,405.74 ₪	0.00 ₪	20.199 ₪	214.45 ₪	23,955.19 ₪
14	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	3,473.70 ₪	20,332.96 ₪	0.00 ₪	7.953 ₪	214.45 ₪	24,029.07 ₪
15	25325	דמקה	81032903 - 3	1,331.59 ₪	6,163.73 ₪	0.00 ₪	5.050 ₪	214.45 ₪	7,714.83 ₪
16	25354	הוניגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	1,677.58 ₪	10,442.98 ₪	0.00 ₪	12.624 ₪	214.45 ₪	12,347.64 ₪
17	44935	החמניה ח 100+102	19093287 - 1	2,800.12 ₪	11,938.23 ₪	0.00 ₪	7.953 ₪	214.45 ₪	14,960.75 ₪
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	3,644.81 ₪	42,810.30 ₪	0.00 ₪	7.953 ₪	214.45 ₪	46,677.51 ₪
19	25322	ורדינון	81032338 - 8	2,298.93 ₪	10,442.98 ₪	0.00 ₪	5.050 ₪	214.45 ₪	12,961.41 ₪
20	25328	זיפ	81032903 - 6	1,109.70 ₪	9,588.56 ₪	0.00 ₪	5.050 ₪	214.45 ₪	10,917.75 ₪
21	44938	חומוס ח.112	19093140 - 1	790.03 ₪	6,745.22 ₪	0.00 ₪	7.953 ₪	214.45 ₪	7,757.65 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
22,562.61 ₪	214.45 ₪	20.199 ₪	0.00 ₪	21,270.46 ₪	1,057.50 ₪	81036684 - 3	חנות 4 קלין סטוק	44265	22
21,201.09 ₪	214.45 ₪	10.099 ₪	0.00 ₪	17,044.61 ₪	3,931.94 ₪	18017327 - 3	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	25333	23
34,158.37 ₪	214.45 ₪	10.099 ₪	0.00 ₪	30,347.55 ₪	3,586.28 ₪	81036673 - 5	טרקלין חשמל בע"מ	25377	24
48,090.95 ₪	214.45 ₪	15.149 ₪	0.00 ₪	42,810.30 ₪	5,051.05 ₪	81036653 - 7	לשמר יזמות בע"מ	33805	25
25,689.20 ₪	214.45 ₪	10.099 ₪	0.00 ₪	21,527.97 ₪	3,936.68 ₪	81032338 - 1	לידר חנות 38	32102	26
9,216.43 ₪	214.45 ₪	5.050 ₪	0.00 ₪	7,827.49 ₪	1,169.44 ₪	81036653 - 4	ללין נרות וסבונים בע"מ	25359	27
9,279.70 ₪	214.45 ₪	5.050 ₪	0.00 ₪	8,069.58 ₪	990.63 ₪	81032903 - 5	מאניה	25327	28
43,823.78 ₪	214.45 ₪	10.099 ₪	0.00 ₪	37,478.44 ₪	6,120.78 ₪	18017327 - 1	מגה ספורט	25331	29
5,662.92 ₪	214.45 ₪	10.099 ₪	0.00 ₪	4,803.77 ₪	634.60 ₪	18170600 - 3	מילגם	28391	30
44,614.04 ₪	214.45 ₪	31.560 ₪	0.00 ₪	34,331.31 ₪	10,036.72 ₪	81035110 - 5	מקדונלדס	25344	31
39,472.87 ₪	214.45 ₪	7.953 ₪	0.00 ₪	35,909.62 ₪	3,340.84 ₪	19093255 - 4	משחקיה ח.104	43527	32
7,861.96 ₪	214.45 ₪	7.070 ₪	0.00 ₪	6,819.98 ₪	820.46 ₪	81032338 - 5	משרד הרישוי	25318	33
24,716.96 ₪	214.45 ₪	7.953 ₪	0.00 ₪	22,108.27 ₪	2,386.29 ₪	81036673 - 6	נובו פארם	25378	34
14,712.56 ₪	214.45 ₪	5.050 ₪	0.00 ₪	12,460.38 ₪	2,032.68 ₪	81032903 - 7	נעמן עבודות שיפוץ ח.20	45331	35
12,832.31 ₪	214.45 ₪	7.953 ₪	0.00 ₪	10,057.30 ₪	2,552.60 ₪	81036653 - 1	סטימצקי	25356	36
294,648.87 ₪	214.45 ₪	113.617 ₪	0.00 ₪	245,972.60 ₪	48,348.21 ₪	81036685 - 1	ע.ר. צים שווק ישירי בע"מ (ינות ביתן)	25389	37
9,365.86 ₪	214.45 ₪	10.099 ₪	0.00 ₪	7,372.98 ₪	1,768.32 ₪	18017327 - 2	עונות	25332	38
2,147.24 ₪	214.45 ₪	7.953 ₪	0.00 ₪	1,424.04 ₪	500.80 ₪	19093287 - 2	פוד טראק - מאיו תפוח אדמה ח.116	44936	39
38,175.65 ₪	214.45 ₪	25.248 ₪	0.00 ₪	32,040.97 ₪	5,894.98 ₪	81036684 - 2	פוקס הום חנות א' 23	25382	40
48,077.35 ₪	214.45 ₪	20.199 ₪	0.00 ₪	39,936.10 ₪	7,906.59 ₪	81036653 - 6	פוקס ויזל בע"מ	25361	41
8,351.01 ₪	214.45 ₪	7.953 ₪	0.00 ₪	6,503.13 ₪	1,625.47 ₪	19093140 - 2	פיצה-האט ח.110	44934	42
7,700.91 ₪	214.45 ₪	7.953 ₪	0.00 ₪	5,757.88 ₪	1,720.62 ₪	19093140 - 4	פרוזן ח.106	44933	43
6,828.89 ₪	214.45 ₪	7.953 ₪	0.00 ₪	4,806.15 ₪	1,800.34 ₪	19093287 - 3	קונדיטוריה דדוש ח.114	44939	44
-1,159,039.02 ₪	214.45 ₪	25.248 ₪	0.00 ₪	59,433.63 ₪	-1,218,712.35 ₪	81036684 - 4	קסטרו	25384	45
17,391.45 ₪	214.45 ₪	7.953 ₪	0.00 ₪	14,195.34 ₪	2,973.71 ₪	18170600 - 1	קרייזי לין	30975	46





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
9,197.78 ₪	214.45 ₪	10.099 ₪	0.00 ₪	8,009.06 ₪	964.17 ₪	81032338 - 6	רוזן מיניץ	25319	47
5,335.61 ₪	214.45 ₪	7.953 ₪	0.00 ₪	3,560.11 ₪	1,553.10 ₪	19093255 - 2	ריבאר ח.118	43526	48
21,110.67 ₪	214.45 ₪	7.953 ₪	0.00 ₪	17,812.41 ₪	3,075.86 ₪	81032903 - 1	ריקושט	25323	49
53,935.07 ₪	214.45 ₪	15.780 ₪	0.00 ₪	47,373.17 ₪	6,331.67 ₪	81035110 - 4	רונאר אאוטלט ח.23	42851	50
15,343.65 ₪	214.45 ₪	7.574 ₪	0.00 ₪	13,279.20 ₪	1,842.42 ₪	18170600 - 4	שימי ווג חנות 37	35716	51
25,479.14 ₪	214.45 ₪	10.099 ₪	0.00 ₪	21,471.01 ₪	3,783.58 ₪	81032338 - 2	תמנון טקסטיל בע"מ	25315	52
9,063.72 ₪	214.45 ₪	5.050 ₪	0.00 ₪	8,817.20 ₪	27.02 ₪	81036653 - 3	תשמישי קדושה ח.13	46418	53

273,859.92 ₪		סה"כ
46,556.19 ₪	17.00%	מע"מ
320,416.11 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
53,397.56 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	53,397.56 ₪	17313541 - 1	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	25381	1
139,821.88 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	139,821.88 ₪	81036685 - 3	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	25391	2
17,458.64 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,458.64 ₪	19093255 - 1, 19093255 - 3, 19093287 - 4	מיזוג אויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	45407	3
60,682.39 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	60,682.39 ₪	81035110 - 3	פוטו וולטאי	25342	4





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,273,248.85 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,273,248.85 ₪	17313541 - 1, 18017327 - 1, 18017327 - 2, 18017327 - 3, 18017327 - 4, 18170600 - 1, 18170600 - 3, 18170600 - 4, 19093140 - 1, 19093140 - 2, 19093140 - 3, 19093140 - 4, 19093287 - 1, 19093287 - 2, 19093287 - 3, 81032338 - 1, 81032338 - 2, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032338 - 8, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 7, 81032903 - 8, 81035110 - 3, 81035110 - 4, 81035110 - 5, 81035227 - 1, 81035227 - 3, 81035227 - 7, 81035227 - 8, 81036653 - 1, 81036653 - 3, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036666 - 2, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 2, 81036684 - 3, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036684 - 6, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 3	ציבורי להעמסה	25396	5

