



**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (31/08/22 - 01/08/22)

תאריך הפקה: 01/09/22

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,389.80 ₪	214.45 ₪	7.454 ₪	0.00 ₪	358.83 ₪	1,809.06 ₪	81032903 - 2	אוטופן	25324	1
3,106.31 ₪	214.45 ₪	11.740 ₪	0.00 ₪	453.87 ₪	2,426.25 ₪	18017327 - 4	אופטיקה הלפרין בע"מ	25334	2
2,773.31 ₪	214.45 ₪	23.295 ₪	0.00 ₪	898.97 ₪	1,636.60 ₪	81036666 - 2	אופיס דיפו	25365	3
23,719.03 ₪	214.45 ₪	65.598 ₪	0.00 ₪	4,127.42 ₪	19,311.56 ₪	81035227 - 3	אייס	25350	4
9,766.69 ₪	214.45 ₪	23.295 ₪	0.00 ₪	1,554.08 ₪	7,974.87 ₪	81036684 - 6	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	25386	5
10,535.59 ₪	214.45 ₪	23.295 ₪	0.00 ₪	731.96 ₪	9,565.88 ₪	81036685 - 2	אצה	25390	6
17,831.86 ₪	214.45 ₪	23.295 ₪	0.00 ₪	1,121.99 ₪	16,472.13 ₪	81036684 - 5	ארומה	25385	7
3,754.29 ₪	214.45 ₪	11.740 ₪	0.00 ₪	273.86 ₪	3,254.24 ₪	19093140 - 3	באגט ניר ח.108	44937	8
2,354.61 ₪	214.45 ₪	7.454 ₪	0.00 ₪	303.01 ₪	1,829.70 ₪	81032903 - 8	בודי שופ חנות 21	32100	9
5,116.85 ₪	214.45 ₪	14.909 ₪	0.00 ₪	431.84 ₪	4,455.65 ₪	81032338 - 4	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	32101	10
939.80 ₪	214.45 ₪	29.817 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	695.53 ₪	81035227 - 8	גי'נרג'י טעינת רכבים חשמליים	46434	11
9,848.31 ₪	214.45 ₪	23.295 ₪	0.00 ₪	1,618.52 ₪	7,992.05 ₪	81036653 - 5	גלי	25360	12
4,687.70 ₪	214.45 ₪	29.817 ₪	0.00 ₪	898.97 ₪	3,544.47 ₪	81036673 - 7	גליתה	27489	13
6,472.57 ₪	214.45 ₪	11.740 ₪	0.00 ₪	853.91 ₪	5,392.47 ₪	81032903 - 4	דלתא גליל תעשיות בע"מ	25326	14
2,536.01 ₪	214.45 ₪	7.454 ₪	0.00 ₪	258.85 ₪	2,055.25 ₪	81032903 - 3	דמקה	25325	15
3,307.46 ₪	214.45 ₪	18.636 ₪	0.00 ₪	438.57 ₪	2,635.81 ₪	81035227 - 7	הונוגמן ובניו בע"מ	25354	16
5,013.46 ₪	214.45 ₪	11.740 ₪	0.00 ₪	501.36 ₪	4,285.90 ₪	19093287 - 1	החמניה ח 100+102	44935	17
7,503.45 ₪	214.45 ₪	11.740 ₪	0.00 ₪	1,797.88 ₪	5,479.38 ₪	81036653 - 8	הסטוק ישראל בע"מ	25363	18
4,215.74 ₪	214.45 ₪	7.454 ₪	0.00 ₪	438.57 ₪	3,555.27 ₪	81032338 - 8	ורדינון	25322	19
2,367.40 ₪	214.45 ₪	7.454 ₪	0.00 ₪	402.69 ₪	1,742.81 ₪	81032903 - 6	זיפ	25328	20
1,706.59 ₪	214.45 ₪	11.740 ₪	0.00 ₪	283.28 ₪	1,197.13 ₪	19093140 - 1	חומוס ח.112	44938	21
6,998.24 ₪	214.45 ₪	14.909 ₪	0.00 ₪	715.81 ₪	6,053.06 ₪	18017327 - 3	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	25333	22
7,022.96 ₪	214.45 ₪	14.909 ₪	0.00 ₪	1,274.49 ₪	5,519.11 ₪	81036673 - 5	טרקלין חשמל בע"מ	25377	23





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגן הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
9,885.35 ₪	214.45 ₪	22.363 ₪	0.00 ₪	1,797.88 ₪	7,850.66 ₪	81036653 - 7	לשמר יזמות בע"מ	33805	24
7,468.29 ₪	214.45 ₪	14.909 ₪	0.00 ₪	904.10 ₪	6,334.83 ₪	81032338 - 1	לידר חנות 38	32102	25
2,337.11 ₪	214.45 ₪	7.454 ₪	0.00 ₪	328.73 ₪	1,786.48 ₪	81036653 - 4	ללין נרות וסבונים בע"מ	25359	26
2,087.60 ₪	214.45 ₪	7.454 ₪	0.00 ₪	338.89 ₪	1,526.80 ₪	81032903 - 5	מאניה	25327	27
11,373.89 ₪	214.45 ₪	14.909 ₪	0.00 ₪	1,573.96 ₪	9,570.57 ₪	18017327 - 1	מגה ספורט	25331	28
1,393.11 ₪	214.45 ₪	14.909 ₪	0.00 ₪	201.74 ₪	962.01 ₪	18170600 - 3	מילגם	28391	29
17,304.94 ₪	214.45 ₪	46.589 ₪	0.00 ₪	1,441.79 ₪	15,602.11 ₪	81035110 - 5	מקדונלדס	25344	30
6,678.90 ₪	214.45 ₪	11.740 ₪	0.00 ₪	1,508.08 ₪	4,944.63 ₪	19093255 - 4	משחקייה ח.104	43527	31
1,746.59 ₪	214.45 ₪	10.436 ₪	0.00 ₪	286.41 ₪	1,235.29 ₪	81032338 - 5	משרד הרישוי	25318	32
4,859.05 ₪	214.45 ₪	11.740 ₪	0.00 ₪	928.47 ₪	3,704.39 ₪	81036673 - 6	נבו פארם	25378	33
3,840.18 ₪	214.45 ₪	7.454 ₪	0.00 ₪	523.29 ₪	3,094.98 ₪	81032903 - 7	נעמן עבודות שיפוץ ח.20	45331	34
4,578.84 ₪	214.45 ₪	11.740 ₪	0.00 ₪	422.37 ₪	3,930.28 ₪	81036653 - 1	סטימצקי	25356	35
85,613.63 ₪	214.45 ₪	167.721 ₪	0.00 ₪	10,329.97 ₪	74,901.49 ₪	81036685 - 1	ע.ר.צים שווק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	25389	36
3,250.73 ₪	214.45 ₪	14.909 ₪	0.00 ₪	309.64 ₪	2,711.73 ₪	18017327 - 2	עונות	25332	37
1,027.99 ₪	214.45 ₪	11.740 ₪	0.00 ₪	59.80 ₪	741.99 ₪	19093287 - 2	פוד טראק - מאין תפוח אדמה ח.116	44936	38
10,317.89 ₪	214.45 ₪	37.271 ₪	0.00 ₪	1,345.61 ₪	8,720.56 ₪	81036684 - 2	פוקס הום חנות 23 א'	25382	39
14,579.31 ₪	214.45 ₪	29.817 ₪	0.00 ₪	1,677.17 ₪	12,657.87 ₪	81036653 - 6	פוקס ויזל בע"מ	25361	40
2,973.17 ₪	214.45 ₪	11.740 ₪	0.00 ₪	273.11 ₪	2,473.88 ₪	19093140 - 2	פיצה-האט ח.110	44934	41
3,114.01 ₪	214.45 ₪	11.740 ₪	0.00 ₪	241.81 ₪	2,646.01 ₪	19093140 - 4	פרוזן ח.106	44933	42
3,150.64 ₪	214.45 ₪	11.740 ₪	0.00 ₪	201.84 ₪	2,722.61 ₪	19093287 - 3	קונדיטוריה דדוש ח.114	44939	43
26,087.28 ₪	214.45 ₪	37.271 ₪	0.00 ₪	2,496.00 ₪	23,339.56 ₪	81036684 - 4	קסטרו	25384	44
5,338.70 ₪	214.45 ₪	11.740 ₪	0.00 ₪	596.15 ₪	4,516.36 ₪	18170600 - 1	קרייזי לין	30975	45
2,049.67 ₪	214.45 ₪	14.909 ₪	0.00 ₪	336.35 ₪	1,483.96 ₪	81032338 - 6	רוזן מינץ	25319	46
2,782.86 ₪	214.45 ₪	11.740 ₪	0.00 ₪	149.51 ₪	2,407.16 ₪	19093255 - 2	ריבאר ח.118	43526	47
5,679.72 ₪	214.45 ₪	11.740 ₪	0.00 ₪	748.06 ₪	4,705.47 ₪	81032903 - 1	ריקושט	25323	48
11,090.66 ₪	214.45 ₪	23.295 ₪	0.00 ₪	1,989.50 ₪	8,863.41 ₪	81035110 - 4	רנואר אוטלט ח.23	42851	49
3,787.34 ₪	214.45 ₪	11.181 ₪	0.00 ₪	557.68 ₪	3,004.02 ₪	18170600 - 4	שימי ווג חנות 37	35716	50
8,001.47 ₪	214.45 ₪	14.909 ₪	0.00 ₪	901.71 ₪	6,870.41 ₪	81032338 - 2	תמנון טקסטיל בע"מ	25315	51





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 630.00	₪ 214.45	₪ 7.454	₪ 0.00	₪ 370.29	₪ 37.80	81036653 - 3	תשמישי קדושה ח.13	46418	52

₪ 406,996.93		סה"כ
₪ 69,189.48	17.00%	מע"מ
₪ 476,186.41		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 78,762.14	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 78,762.14	17313541 - 1	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	25381	1
₪ 215,246.22	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 215,246.22	81036685 - 3	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	25391	2
₪ 26,945.78	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 26,945.78	19093255 - 1, 19093255 - 3, 19093287 - 4	מיזוג אייר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	45407	3
₪ 88,994.34	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 88,994.34	81035110 - 3	פוטו וולטאי	25342	4





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
52,578.64 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	52,578.64 ₪	17313541 - 1, 18017327 - 1, 18017327 - 2, 18017327 - 3, 18017327 - 4, 18170600 - 1, 18170600 - 3, 18170600 - 4, 19093140 - 1, 19093140 - 2, 19093140 - 3, 19093140 - 4, 19093287 - 1, 19093287 - 2, 19093287 - 3, 81032338 - 1, 81032338 - 2, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032338 - 8, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 7, 81032903 - 8, 81035110 - 3, 81035110 - 4, 81035110 - 5, 81035227 - 1, 81035227 - 3, 81035227 - 7, 81035227 - 8, 81036653 - 1, 81036653 - 3, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036666 - 2, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 2, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036684 - 6, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 3	ציבורי להעמסה	25396	5

