

### דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/08/22 - 31/08/22)

תאריך הפקה: 01/09/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25324	אוטופן	81032903 - 2	1,141.20	744.25	405.65	2,291.10	0.90	
			ציבורי	177.69	171.52	203.60	552.81		
			סה"כ צריכה	1,318.89	915.77	609.25	2,843.91		
2	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	1,528.10	990.60	563.00	3,081.70	11.87	
			ציבורי	224.75	216.95	257.53	699.23		
			סה"כ צריכה	1,752.85	1,207.55	820.53	3,780.93		
3	25365	אופיס דיפן	81036666 - 2	898.70	600.50	907.50	2,406.70	4.10	
			ציבורי	445.17	429.70	510.08	1,384.95		
			סה"כ צריכה	1,343.87	1,030.20	1,417.58	3,791.65		
4	25350	איס	81035227 - 3	11,490.80	8,740.40	5,413.60	25,644.80	50.40	
			ציבורי	2,043.89	1,972.90	2,341.94	6,358.73		
			סה"כ צריכה	13,534.69	10,713.30	7,755.54	32,003.53		
5	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	4,968.89	3,597.35	1,526.87	10,093.11	1.98	
			ציבורי	769.58	742.84	881.80	2,394.22		
			סה"כ צריכה	5,738.47	4,340.19	2,408.67	12,487.33		
6	25390	אצה	81036685 - 2	5,372.80	3,534.00	4,879.60	13,786.40	29.60	
			ציבורי	362.47	349.87	415.32	1,127.66		
			סה"כ צריכה	5,735.27	3,883.87	5,294.92	14,914.06		
7	25385	ארומה	81036684 - 5	9,316.97	7,842.87	5,624.34	22,784.18	9.76	
			ציבורי	555.61	536.31	636.62	1,728.54		
			סה"כ צריכה	9,872.57	8,379.18	6,260.97	24,512.72		
8	44937	באגט ניר ח.108	19093140 - 3	1,665.00	1,425.30	1,862.90	4,953.20	18.34	
			ציבורי	135.61	130.90	155.39	421.90		
			סה"כ צריכה	1,800.61	1,556.20	2,018.29	5,375.10		
9	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	1,167.80	743.40	379.80	2,291.00	0.40	
			ציבורי	150.05	144.84	171.93	466.82		
			סה"כ צריכה	1,317.85	888.24	551.73	2,757.82		
10	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	81032338 - 4	2,342.00	1,731.20	2,670.00	6,743.20	8.80	
			ציבורי	213.85	206.42	245.03	665.29		
			סה"כ צריכה	2,555.85	1,937.62	2,915.03	7,408.49		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר שש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	46434	גינרג'י טעינת רכבים חשמליים	81035227 - 8	410.40	280.48	256.32	947.20	22.24	
			סה"כ צריכה	410.40	280.48	256.32	947.20		
12	25360	גלי	81036653 - 5	4,566.80	3,102.80	3,604.20	11,273.80	12.60	
			ציבורי	801.49	773.65	918.36	2,493.49		
			סה"כ צריכה	5,368.29	3,876.45	4,522.56	13,767.29		
13	27489	גליתה	81036673 - 7	2,313.40	1,389.60	643.40	4,346.40	0.60	
			ציבורי	445.17	429.70	510.08	1,384.95		
			סה"כ צריכה	2,758.57	1,819.30	1,153.48	5,731.35		
14	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	3,369.20	2,342.20	1,134.00	6,845.40	0.60	
			ציבורי	422.86	408.17	484.52	1,315.54		
			סה"כ צריכה	3,792.06	2,750.37	1,618.52	8,160.94		
15	25325	דמקה	81032903 - 3	1,150.10	855.10	922.30	2,927.50	6.50	
			ציבורי	128.18	123.73	146.88	398.79		
			סה"כ צריכה	1,278.28	978.83	1,069.18	3,326.29		
16	25354	הוניגמ ובניו בע"מ	81035227 - 7	1,728.00	984.10	525.50	3,237.60	0.40	
			ציבורי	217.18	209.63	248.85	675.66		
			סה"כ צריכה	1,945.18	1,193.73	774.35	3,913.26		
17	44935	החמנייה ח 100+102	19093287 - 1	1,981.60	1,703.60	3,392.90	7,078.10	14.45	
			ציבורי	248.27	239.65	284.48	772.40		
			סה"כ צריכה	2,229.87	1,943.25	3,677.38	7,850.50		
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	3,262.40	2,499.60	1,500.70	7,262.70	4.60	
			ציבורי	890.31	859.38	1,020.13	2,769.82		
			סה"כ צריכה	4,152.71	3,358.98	2,520.83	10,032.52		
19	25322	ורדיון	81032338 - 8	2,311.90	1,365.05	715.15	4,392.10	0.90	
			ציבורי	217.18	209.63	248.85	675.66		
			סה"כ צריכה	2,529.08	1,574.68	964.00	5,067.76		
20	25328	זיפ	81032903 - 6	1,167.40	585.10	362.60	2,115.10	0.60	
			ציבורי	199.41	192.48	228.49	620.38		
			סה"כ צריכה	1,366.81	777.58	591.09	2,735.48		
21	44938	חומס ח.112	19093140 - 1	660.00	469.70	610.80	1,740.50	13.52	
			ציבורי	140.28	135.40	160.73	436.41		
			סה"כ צריכה	800.28	605.10	771.53	2,176.91		
22	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	18017327 - 3	3,834.70	2,526.60	1,251.30	7,612.60	26.85	
			ציבורי	354.47	342.16	406.16	1,102.78		
			סה"כ צריכה	4,189.17	2,868.76	1,657.46	8,715.38		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
23	25377	טרקלין חשמל בע"מ	81036673 - 5	3,461.60	2,457.20	1,029.90	6,948.70	1.20	
		ציבורי		631.12	609.20	723.16	1,963.48		
		סה"כ צריכה		4,092.72	3,066.40	1,753.06	8,912.18		
24	33805	לשמר יזמות בע"מ	81036653 - 7	4,914.90	3,347.60	1,710.00	9,972.50	7.60	
		ציבורי		890.31	859.38	1,020.13	2,769.82		
		סה"כ צריכה		5,805.21	4,206.98	2,730.13	12,742.32		
25	32102	לידר חנות 38	81032338 - 1	4,129.80	2,503.50	1,136.40	7,769.70	1.20	
		ציבורי		447.71	432.16	512.99	1,392.86		
		סה"כ צריכה		4,577.51	2,935.66	1,649.39	9,162.56		
26	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	81036653 - 4	1,128.00	742.00	386.90	2,256.90	3.70	
		ציבורי		162.78	157.13	186.52	506.44		
		סה"כ צריכה		1,290.78	899.13	573.42	2,763.34		
27	25327	מאניה	81032903 - 5	979.60	625.40	292.90	1,897.90	0.30	
		ציבורי		167.82	161.99	192.29	522.10		
		סה"כ צריכה		1,147.42	787.39	485.19	2,420.0008		
28	25331	מגה ספורט	18017327 - 1	5,883.00	3,748.70	2,922.70	12,554.40	44.89	
		ציבורי		779.42	752.35	893.08	2,424.85		
		סה"כ צריכה		6,662.42	4,501.05	3,815.78	14,979.25		
29	28391	מילגם	18170600 - 3	495.45	363.70	624.35	1,483.50	6.69	
		ציבורי		99.90	96.43	114.47	310.80		
		סה"כ צריכה		595.35	460.13	738.82	1,794.30		
30	25344	מקדונלדס	81035110 - 5	8,543.80	6,819.20	7,130.00	22,493.00	33.20	
		ציבורי		713.97	689.17	818.09	2,221.23		
		סה"כ צריכה		9,257.77	7,508.37	7,948.09	24,714.23		
31	43527	משחקה ח.104	19093255 - 4	2,761.98	2,541.54	1,527.90	6,831.42	37.93	
		ציבורי		746.80	720.86	855.70	2,323.35		
		סה"כ צריכה		3,508.78	3,262.40	2,383.60	9,154.77		
32	25318	משרד הרישוי	81032338 - 5	563.80	497.00	993.00	2,053.80	3.40	
		ציבורי		141.83	136.91	162.51	441.25		
		סה"כ צריכה		705.63	633.91	1,155.51	2,495.05		
33	25378	נובו פארם	81036673 - 6	2,034.20	1,572.10	1,743.10	5,349.40	8.40	
		ציבורי		459.78	443.81	526.82	1,430.40		
		סה"כ צריכה		2,493.98	2,015.91	2,269.92	6,779.80		
34	45331	נעמן עבודות שיפוץ ח.20	81032903 - 7	1,921.80	1,328.90	712.10	3,962.80	7.20	
		ציבורי		259.13	250.13	296.92	806.19		
		סה"כ צריכה		2,180.93	1,579.03	1,009.02	4,768.99		



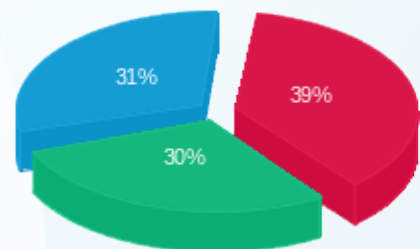


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
35	25356	סטימצקי	81036653 - 1	2,426.90	1,778.80	815.10	5,020.80	2.80	
			ציבורי	209.16	201.89	239.66	650.71		
			סה"כ צריכה	2,636.06	1,980.69	1,054.76	5,671.51		
36	25389	ע.ר. צים שווק ישרי בע"מ (ינות ביתן)	81036685 - 1	34,632.00	28,654.00	60,925.00	124,211.00	194.00	
			ציבורי	5,115.39	4,937.70	5,861.32	15,914.40		
			סה"כ צריכה	39,747.39	33,591.70	66,786.32	140,125.40		
37	25332	עונות	18017327 - 2	1,741.70	1,133.50	481.00	3,356.20	12.90	
			ציבורי	153.33	148.01	175.69	477.03		
			סה"כ צריכה	1,895.03	1,281.51	656.69	3,833.23		
38	44936	פוד טראק - מאיו תפוח אדמה ח.116	19093287 - 2	433.70	299.70	286.10	1,019.50	9.12	
			ציבורי	29.62	28.59	33.93	92.14		
			סה"כ צריכה	463.32	328.29	320.03	1,111.64		
39	25382	פוקס הום חנות 23 א'	81036684 - 2	5,207.25	4,255.35	1,934.70	11,397.30	0.89	
			ציבורי	666.34	643.20	763.51	2,073.05		
			סה"כ צריכה	5,873.59	4,898.55	2,698.21	13,470.35		
40	25361	פוקס ויזל בע"מ	81036653 - 6	7,501.80	5,728.60	3,646.00	16,876.40	33.00	
			ציבורי	830.53	801.68	951.64	2,583.86		
			סה"כ צריכה	8,332.33	6,530.28	4,597.64	19,460.26		
41	44934	פיצה-האט ח.110	19093140 - 2	1,152.90	1,022.70	1,871.40	4,047.00	14.53	
			ציבורי	135.24	130.54	154.96	420.75		
			סה"כ צריכה	1,288.14	1,153.24	2,026.36	4,467.75		
42	44933	פרוזן ח.106	19093140 - 4	1,191.70	1,095.10	2,134.30	4,421.10	13.12	
			ציבורי	119.74	115.58	137.21	372.53		
			סה"כ צריכה	1,311.44	1,210.68	2,271.51	4,793.63		
43	44939	קונדיטוריה דדוש ח.114	19093287 - 3	1,191.30	1,160.30	2,260.50	4,612.10	15.48	
			ציבורי	99.95	96.48	114.53	310.96		
			סה"כ צריכה	1,291.25	1,256.78	2,375.03	4,923.06		
44	25384	קסטרו	81036684 - 4	13,521.48	11,666.01	6,121.45	31,308.94	14.07	
			ציבורי	1,236.02	1,193.08	1,416.25	3,845.35		
			סה"כ צריכה	14,757.50	12,859.09	7,537.70	35,154.29		
45	30975	קרייזי לין	18170600 - 1	2,906.10	1,634.70	1,153.50	5,694.30	22.21	
			ציבורי	295.21	284.96	338.26	918.44		
			סה"כ צריכה	3,201.31	1,919.66	1,491.76	6,612.74		
46	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	1,144.20	245.40	190.20	1,579.80	0.60	
			ציבורי	166.56	160.78	190.85	518.19		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,310.76	406.18	381.05	2,097.99		
47	43526	ריבאר ח.118	2 - 19093255	1,304.10	1,043.70	1,158.00	3,505.80	12.09	
			ציבורי	74.04	71.47	84.83	230.34		
			סה"כ צריכה	1,378.14	1,115.17	1,242.83	3,736.14		
48	25323	ריקושט	1 - 81032903	2,958.10	1,989.60	1,009.80	5,957.50	1.10	
			ציבורי	370.44	357.57	424.45	1,152.46		
			סה"כ צריכה	3,328.54	2,347.17	1,434.25	7,109.96		
49	42851	רנואר אאוטלט ח.23	4 - 81035110	5,438.90	3,745.50	2,337.50	11,521.90	20.70	
			ציבורי	985.20	950.98	1,128.86	3,065.04		
			סה"כ צריכה	6,424.10	4,696.48	3,466.36	14,586.94		
50	35716	שימי ווג חנות 37	4 - 18170600	1,925.10	1,239.20	571.00	3,735.30	15.16	
			ציבורי	276.16	266.57	316.43	859.16		
			סה"כ צריכה	2,201.26	1,505.77	887.43	4,594.46		
51	25315	תמנון טקסטיל בע"מ	2 - 81032338	4,262.00	3,031.80	1,474.60	8,768.40	12.80	
			ציבורי	446.52	431.01	511.64	1,389.17		
			סה"כ צריכה	4,708.52	3,462.81	1,986.24	10,157.57		
52	46418	תשמישי קדושה ח.13	3 - 81036653	13.90	14.30	42.60	70.80	1.10	
			ציבורי	183.37	177.00	210.11	570.47		
			סה"כ צריכה	197.27	191.30	252.71	641.27		
			סה"כ צריכה	218,456.08	169,471.34	177,608.00	565,535.42		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוטי"ש				565,535.42		
			הפרש באחוזים						



- פסגה (Kwh 218,456.08)
- גבע (Kwh 169,471.34)
- שפל (Kwh 177,608.00)





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	17313541 - 1	35,702.00	56,956.90	27,212.10	119,871.00	648.50	
			סה"כ צריכה	35,702.00	56,956.90	27,212.10	119,871.00		
2	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	81036685 - 3	114,645.00	88,920.00	116,370.00	319,935.00	290.00	
			סה"כ צריכה	114,645.00	88,920.00	116,370.00	319,935.00		
3	45407	מיוזג אויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	19093255 - 1	493.30	490.20	289.40	1,272.90	3.86	
			19093255 - 3	5,272.30	5,967.90	3,767.10	15,007.30	51.41	
			19093287 - 4	8,840.90	7,275.40	5,884.90	22,001.20	69.46	
			סה"כ צריכה	14,606.50	13,733.50	9,941.40	38,281.40		
4	25342	פוטו וולטאי	81035110 - 3	61,701.00	18,278.00	28,670.00	108,649.00		
			סה"כ צריכה	61,701.00	18,278.00	28,670.00	108,649.00		
5	25396	ציבורי להעמסה	17313541 - 1	35,702.00	56,956.90	27,212.10	119,871.00	648.50	
			18017327 - 1	-5,883.00	-3,748.70	-2,922.70	-12,554.40	44.89	
			18017327 - 2	-1,741.70	-1,133.50	-481.00	-3,356.20	12.90	
			18017327 - 3	-3,834.70	-2,526.60	-1,251.30	-7,612.60	26.85	
			18017327 - 4	-1,528.10	-990.60	-563.00	-3,081.70	11.87	
			18170600 - 1	-2,906.10	-1,634.70	-1,153.50	-5,694.30	22.21	
			18170600 - 3	-495.45	-363.70	-624.35	-1,483.50	6.69	
			18170600 - 4	-1,925.10	-1,239.20	-571.00	-3,735.30	15.16	
			19093140 - 1	-660.00	-469.70	-610.80	-1,740.50	13.52	
			19093140 - 2	-1,152.90	-1,022.70	-1,871.40	-4,047.00	14.53	
			19093140 - 3	-1,665.00	-1,425.30	-1,862.90	-4,953.20	18.34	
			19093140 - 4	-1,191.70	-1,095.10	-2,134.30	-4,421.10	13.12	
			19093287 - 1	-1,981.60	-1,703.60	-3,392.90	-7,078.10	14.45	
			19093287 - 2	-433.70	-299.70	-286.10	-1,019.50	9.12	
			19093287 - 3	-1,191.30	-1,160.30	-2,260.50	-4,612.10	15.48	
			81032338 - 1	-4,129.80	-2,503.50	-1,136.40	-7,769.70	1.20	
			81032338 - 2	-4,262.00	-3,031.80	-1,474.60	-8,768.40	12.80	
			81032338 - 5	-563.80	-497.00	-993.00	-2,053.80	3.40	
			81032338 - 6	-1,144.20	-245.40	-190.20	-1,579.80	0.60	
			81032338 - 8	-2,311.90	-1,365.05	-715.15	-4,392.10	0.90	
			81032903 - 1	-2,958.10	-1,989.60	-1,009.80	-5,957.50	1.10	
			81032903 - 2	-1,141.20	-744.25	-405.65	-2,291.10	0.90	
			81032903 - 3	-1,150.10	-855.10	-922.30	-2,927.50	6.50	
			81032903 - 4	-3,369.20	-2,342.20	-1,134.00	-6,845.40	0.60	
			81032903 - 5	-979.60	-625.40	-292.90	-1,897.90	0.30	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81032903 - 6	-1,167.40	-585.10	-362.60	-2,115.10	0.60	
			81032903 - 7	-1,921.80	-1,328.90	-712.10	-3,962.80	7.20	
			81032903 - 8	-1,167.80	-743.40	-379.80	-2,291.00	0.40	
			81035110 - 3	61,701.00	18,278.00	28,670.00	108,649.00		
			81035110 - 4	-5,438.90	-3,745.50	-2,337.50	-11,521.90	20.70	
			81035110 - 5	-8,543.80	-6,819.20	-7,130.00	-22,493.00	33.20	
			81035227 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81035227 - 3	-11,490.80	-8,740.40	-5,413.60	-25,644.80	50.40	
			81035227 - 7	-1,728.00	-984.10	-525.50	-3,237.60	0.40	
			81035227 - 8	-410.40	-280.48	-256.32	-947.20	22.24	
			81036653 - 1	-2,426.90	-1,778.80	-815.10	-5,020.80	2.80	
			81036653 - 3	-13.90	-14.30	-42.60	-70.80	1.10	
			81036653 - 4	-1,128.00	-742.00	-386.90	-2,256.90	3.70	
			81036653 - 5	-4,566.80	-3,102.80	-3,604.20	-11,273.80	12.60	
			81036653 - 6	-7,501.80	-5,728.60	-3,646.00	-16,876.40	33.00	
			81036653 - 7	-4,914.90	-3,347.60	-1,710.00	-9,972.50	7.60	
			81036653 - 8	-3,262.40	-2,499.60	-1,500.70	-7,262.70	4.60	
			81036666 - 2	-898.70	-600.50	-907.50	-2,406.70	4.10	
			81036673 - 5	-3,461.60	-2,457.20	-1,029.90	-6,948.70	1.20	
			81036673 - 6	-2,034.20	-1,572.10	-1,743.10	-5,349.40	8.40	
			81036673 - 7	-2,313.40	-1,389.60	-643.40	-4,346.40	0.60	
			81036684 - 2	-5,207.25	-4,255.35	-1,934.70	-11,397.30	0.89	
			81036684 - 4	-13,521.48	-11,666.01	-6,121.45	-31,308.94	14.07	
			81036684 - 5	-9,316.97	-7,842.87	-5,624.34	-22,784.18	9.76	
			81036684 - 6	-4,968.89	-3,597.35	-1,526.87	-10,093.11	1.98	
			81036685 - 1	-34,632.00	-28,654.00	-60,925.00	-124,211.00	194.00	
			81036685 - 2	-5,372.80	-3,534.00	-4,879.60	-13,786.40	29.60	
			81036685 - 3	114,645.00	88,920.00	116,370.00	319,935.00	290.00	
			סה"כ צריכה	26,036.86	25,132.44	29,833.57	81,002.86		

