



דוח כספי

עבור: מיקדן לייף פלזה

דוח מסכם עבור אתר: בית סופר פארם הרצליה

תקופת דוח: (30/09/22 - 01/09/22)

תאריך הפקה: 18/10/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	42202	בנין A סיריוס - סופר פארם	00017841 - 8, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3	18,477.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	356.362 ₪	214.45 ₪	19,048.31 ₪
2	42237	בנין A סיריוס - סופר פארם UPS	00025156 - 2	23,823.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72.138 ₪	214.45 ₪	24,110.22 ₪
3	42200	בנין A סיריוס - ק.1 אוה טרייד	00017841 - 2, 00023697 - 8	7,128.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	79.352 ₪	214.45 ₪	7,422.58 ₪
4	42217	בנין A סיריוס - ק.2 (לשעבר 18 אניטראקטיב/קנדה)	00023662 - 6	587.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.035 ₪	214.45 ₪	819.82 ₪
5	42227	בנין A סיריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	00023697 - 7	937.46 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.362 ₪	214.45 ₪	1,163.27 ₪
6	42199	בנין A סיריוס - ק.2 פיליפ חדד	00017841 - 5, 00017841 - 6	1,394.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36.069 ₪	214.45 ₪	1,645.30 ₪
7	42198	בנין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	00017841 - 4	2,854.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.855 ₪	214.45 ₪	3,097.90 ₪
8	42197	בנין A לייף פלאזה - חינאווי	00017841 - 3	6,633.03 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36.069 ₪	214.45 ₪	6,883.55 ₪
9	47347	בנין A מחסן מסעדת מון	21055370 - 1	919.95 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.509 ₪	214.45 ₪	1,138.91 ₪
10	42201	בנין A מנדפים+משאבות 30+90	00017841 - 7	6,072.93 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.428 ₪	214.45 ₪	6,301.81 ₪
11	47349	בנין A פלייטיקה קומה 0	00023697 - 5	1,535.18 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.855 ₪	214.45 ₪	1,778.49 ₪
12	42209	בנין B - סמסונג	00019007 - 7	87.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.035 ₪	214.45 ₪	320.03 ₪
13	48402	בנין B כהנא	00019007 - 6	1,386.87 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.035 ₪	214.45 ₪	1,619.36 ₪
14	42204	בנין B לייף פלאזה - 7 main ק.3	00019007 - 2	690.09 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.855 ₪	214.45 ₪	933.40 ₪
15	42222	בנין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	00023678 - 6	447.68 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.362 ₪	214.45 ₪	673.50 ₪
16	42221	בנין B לייף פלאזה - אריסטו שופ בע"מ ק.0	00023678 - 5	1,077.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.362 ₪	214.45 ₪	1,302.87 ₪
17	42223	בנין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	00023678 - 7	4,753.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36.069 ₪	214.45 ₪	5,004.24 ₪
18	42203	בנין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	00019007 - 1	4,254.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72.138 ₪	214.45 ₪	4,541.57 ₪
19	47350	בנין B פלייטיקה קומה 0	00023678 - 8	688.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.855 ₪	214.45 ₪	932.01 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
20	46145	בניין B פלייטיקה קומה 1	8 - 00019007	2,345.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72.138 ₪	214.45 ₪	2,631.79 ₪
21	42259	בניין B פלייטיקה קומה 2	3 - 14155760	2,437.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	57.710 ₪	214.45 ₪	2,709.23 ₪
22	40554	בניין B פלייטיקה קומה 4	1 - 17312743	2,100.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72.138 ₪	214.45 ₪	2,386.66 ₪
23	42260	בניין B פלייטיקה קומה 5	4 - 14155760	2,447.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	57.710 ₪	214.45 ₪	2,719.94 ₪
24	42258	בניין B פריזמה קומה 3	2 - 14155760	1,298.89 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	57.710 ₪	214.45 ₪	1,571.05 ₪
25	42188	בניין C ייח אוויר צח ב.חיוני	3 - 21055417	1,520.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	113.617 ₪	214.45 ₪	1,848.18 ₪
26	42189	בניין C *לוח מא בג ב.חיוני	4 - 21055417	17,395.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72.138 ₪	214.45 ₪	17,682.16 ₪
27	42191	בניין C *לוח מא בג חיוני	2 - 21055418	6,512.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	45.086 ₪	214.45 ₪	6,772.03 ₪
28	42192	בניין C *צילר 1 חיוני	3 - 21055418	4,506.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72.138 ₪	214.45 ₪	4,793.27 ₪
29	42193	בניין C *צילר 2 חיוני	4 - 21055418	6,805.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72.138 ₪	214.45 ₪	7,091.87 ₪
30	42187	בניין C *צילר 3 ב.חיוני	2 - 21055417	8,356.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	113.617 ₪	214.45 ₪	8,684.56 ₪
31	42190	בניין C *צילר 4 ב.חיוני	1 - 21055418	18,492.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	113.617 ₪	214.45 ₪	18,820.52 ₪
32	42254	בניין C *צילר 5 ב.חיוני	8 - 00025508	18,970.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	214.45 ₪	19,184.79 ₪
33	42252	בניין C איגל	8 - 00025427	3,940.85 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72.138 ₪	214.45 ₪	4,227.43 ₪
34	42185	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	1 - 00005140	700.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.855 ₪	214.45 ₪	943.80 ₪
35	42474	בניין ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ	1 - 00025427	437.25 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.428 ₪	214.45 ₪	666.13 ₪
36	42251	בניין C המלטון (2012)	7 - 00025427	481.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.017 ₪	214.45 ₪	704.63 ₪
37	42250	בניין C עו"ד אורי רן	6 - 00025427	346.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.017 ₪	214.45 ₪	569.81 ₪
38	42256	בניין C פלייטיקה בית קפה	5 - 00025508	1,079.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.855 ₪	214.45 ₪	1,322.51 ₪
39	45438	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	3 - 16092203	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.035 ₪	214.45 ₪	232.48 ₪
40	44239	בניין C פלייטיקה ק.קרקה- מחסן בית קפה	4 - 00025508	47.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.214 ₪	214.45 ₪	269.58 ₪
41	42232	בניין C פלייטיקה שלט	2 - 21055347	26.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2.886 ₪	214.45 ₪	243.92 ₪
42	42240	בניין C ק.2 מנהל הדיור הממשלתי	1 - 00025243, 2 - 00025243, 3 - 00025243, 1 - 16092203	11,354.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	83.500 ₪	214.45 ₪	11,652.75 ₪
43	42241	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	2 - 00025243, 4 - 00025243, 5 - 00025243, 6 - 00025243, 2 - 16092203	5,932.36 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	83.500 ₪	214.45 ₪	6,230.31 ₪
44	42235	בניין C ק.4 אקיפוז	3 - 21055347	726.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.428 ₪	214.45 ₪	955.16 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,331.46 ₪	214.45 ₪	115.421 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,001.59 ₪	00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 10, 00025243 - 11, 00025243 - 12	בניין C ק.4 פלייטיקה	42242	45
4,086.15 ₪	214.45 ₪	113.617 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,758.08 ₪	00025508 - 2	בניין C ק.5 פלייטיקה	42228	46
1,658.16 ₪	214.45 ₪	28.855 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,414.85 ₪	21055348 - 2	בניין C ק.6 ארקין	42230	47
276.96 ₪	214.45 ₪	28.855 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.66 ₪	21055348 - 3	בניין C ק.6 פלייטיקה	48255	48
1,028.55 ₪	214.45 ₪	14.428 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	799.67 ₪	00025427 - 3	בניין C ק.7 NVP	42247	49
5,226.01 ₪	214.45 ₪	22.543 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,989.02 ₪	00025427 - 2	בניין C ק.8 איגל מערכות	42246	50
934.18 ₪	214.45 ₪	22.543 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	697.19 ₪	00025427 - 4	בניין C ק.8 כהנאה	42248	51
5,914.92 ₪	214.45 ₪	113.617 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,586.85 ₪	00025508 - 7	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	42244	52
66,068.49 ₪	0.00 ₪	72.138 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	65,996.35 ₪	00023662 - 7, 00023662 - 8	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	42218	53
30,937.82 ₪	0.00 ₪	360.690 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30,577.13 ₪	00023678 - 1, 00023678 - 2	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	42219	54
12,824.86 ₪	0.00 ₪	72.138 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,752.73 ₪	00023662 - 4, 00023662 - 5	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	42216	55
2,003.27 ₪	0.00 ₪	90.173 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,913.10 ₪	00023678 - 3, 00023678 - 4	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	42220	56
301.63 ₪	214.45 ₪	61.317 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25.86 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין A	42292	57
301.63 ₪	214.45 ₪	61.317 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25.86 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין B	42293	58
310.25 ₪	214.45 ₪	61.317 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34.48 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין C	42294	59
10,848.30 ₪	0.00 ₪	106.404 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,741.90 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 18075265 - 1, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף פלאזה - חניון	42212	60



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
4,361.05 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,361.05 ₪	00017841 - 2, 00017841 - 3, 00017841 - 4, 00017841 - 5, 00017841 - 6, 00017841 - 7, 00017841 - 8, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3, 00023662 - 4, 00023662 - 5, 00023662 - 6, 00023662 - 7, 00023662 - 8, 00023697 - 5, 00023697 - 7, 00023697 - 8, 00025156 - 2, 17313183 - 1, 18075265 - 1, 21055370 - 1	ציבורי בניין A	45431	61
6,760.52 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,760.52 ₪	00019007 - 1, 00019007 - 2, 00019007 - 6, 00019007 - 7, 00019007 - 8, 00023678 - 1, 00023678 - 2, 00023678 - 3, 00023678 - 4, 00023678 - 5, 00023678 - 6, 00023678 - 7, 00023678 - 8, 14155760 - 2, 14155760 - 3, 14155760 - 4, 17312743 - 1, 20281675 - 1	ציבורי בניין B	45432	62



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
15,972.25 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,972.25 ₪	00005140 - 1, 00025243 - 1, 00025243 - 2, 00025243 - 3, 00025243 - 4, 00025243 - 5, 00025243 - 6, 00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 10, 00025243 - 11, 00025243 - 12, 00025427 - 1, 00025427 - 2, 00025427 - 3, 00025427 - 4, 00025427 - 6, 00025427 - 7, 00025427 - 8, 00025508 - 1, 00025508 - 2, 00025508 - 4, 00025508 - 5, 00025508 - 7, 00025508 - 8, 16092203 - 1, 16092203 - 2, 16092203 - 3, 21055347 - 2, 21055347 - 3, 21055348 - 2, 21055348 - 3, 21055417 - 1, 21055417 - 2, 21055417 - 3, 21055417 - 4, 21055418 - 1, 21055418 - 2, 21055418 - 3, 21055418 - 4	ציבורי בניין C	45433	63

386,798.19 ₪		סה"כ
65,755.69 ₪	17.00%	מע"מ
452,553.88 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
164,303.40 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	164,303.40 ₪	17313183 - 1	בניין A שנאי T2 + חניונים	42214	1
63,266.44 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	63,266.44 ₪	20281675 - 1	בניין B שנאי T1	42213	2
99,367.94 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	99,367.94 ₪	21055417 - 1	בניין C שנאי 3	42186	3
44,517.91 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	44,517.91 ₪	00025508 - 1	בניין C שנאי 4	42253	4

