



עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (30/09/22 - 01/09/22)

מיקדן לייף פלזה

בית סופר פארם הרצליה

תאריך הפקדה: 18/10/22

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	42202	להפקה	בניין A סריוס - סופר פארם	8 - 1,00017841 2 - 2,00023662 3 - 3,00023662 00023662	15,041.08 ₪	18,477.50 ₪	3,436.43 ₪	18.60%
2	42237	להפקה	בניין A סריוס - סופר פארם UPS	2 - 00025156	19,248.35 ₪	23,823.63 ₪	4,575.28 ₪	19.20%
3	42200	להפקה	בניין A סריוס - ק.1 אוה טרייד	2 - 8,00017841 00023697	5,778.26 ₪	7,128.78 ₪	1,350.52 ₪	18.94%
4	42217	להפקה	בניין A סריוס - ק.2 (לשעבר 18 אינטראקטיב/קנדה)	6 - 00023662	478.47 ₪	587.34 ₪	108.87 ₪	18.54%
5	42227	להפקה	בניין A סריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	7 - 00023697	766.83 ₪	937.46 ₪	170.63 ₪	18.20%
6	42199	להפקה	בניין A סריוס - ק.2 פיליפ חדד	5 - 6,00017841 00017841	1,137.48 ₪	1,394.78 ₪	257.30 ₪	18.45%
7	42198	להפקה	בניין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	4 - 00017841	2,313.36 ₪	2,854.60 ₪	541.24 ₪	18.96%
8	42197	להפקה	בניין A לייף פלאזה - חינואוי	3 - 00017841	5,391.01 ₪	6,633.03 ₪	1,242.02 ₪	18.72%
9	47347	להפקה	בניין A מחסן מסעדת מון	1 - 21055370	743.67 ₪	919.95 ₪	176.28 ₪	19.16%
10	42201	להפקה	בניין A מנדפים+משאבות 30+90	7 - 00017841	4,907.60 ₪	6,072.93 ₪	1,165.33 ₪	19.19%
11	47349	להפקה	בניין A פלייטיקה קומה 0	5 - 00023697	1,240.04 ₪	1,535.18 ₪	295.14 ₪	19.23%
12	42214	להפקה	בניין A שגאי T2 + חניונים	1 - 17313183	133,391.62 ₪	164,303.40 ₪	30,911.78 ₪	18.81%
13	42209	להפקה	בניין B - סמסונג	7 - 00019007	70.71 ₪	87.55 ₪	16.84 ₪	19.24%
14	48402	להפקה	בניין B כהנא	6 - 00019007	1,141.01 ₪	1,386.87 ₪	245.86 ₪	17.73%
15	42204	להפקה	בניין B לייף פלאזה - main 7 ק.3	2 - 00019007	563.23 ₪	690.09 ₪	126.86 ₪	18.38%
16	42222	להפקה	בניין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	6 - 00023678	364.79 ₪	447.68 ₪	82.89 ₪	18.52%
17	42221	להפקה	בניין B לייף פלאזה - אריסטו שופ בע"מ ק.0	5 - 00023678	877.06 ₪	1,077.06 ₪	200.00 ₪	18.57%
18	42223	להפקה	בניין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	7 - 00023678	3,844.36 ₪	4,753.72 ₪	909.37 ₪	19.13%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
19	42203	להפקה	בניין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	00019007 - 1	₪ 3,467.09	₪ 4,254.98	₪ 787.89	18.52%
20	47350	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 0	00023678 - 8	₪ 556.30	₪ 688.71	₪ 132.41	19.23%
21	46145	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 1	00019007 - 8	₪ 1,902.92	₪ 2,345.20	₪ 442.28	18.86%
22	42259	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 2	14155760 - 3	₪ 1,990.62	₪ 2,437.07	₪ 446.45	18.32%
23	40554	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 4	17312743 - 1	₪ 1,714.85	₪ 2,100.08	₪ 385.22	18.34%
24	42260	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 5	14155760 - 4	₪ 1,995.70	₪ 2,447.78	₪ 452.08	18.47%
25	42258	להפקה	בניין B פריזמה קומה 3	14155760 - 2	₪ 1,063.90	₪ 1,298.89	₪ 234.98	18.09%
26	42213	להפקה	בניין B שנאי T1	20281675 - 1	₪ 51,601.59	₪ 63,266.44	₪ 11,664.85	18.44%
27	42188	להפקה	בניין C *יח אוויר צח ב.חינוי	21055417 - 3	₪ 1,248.61	₪ 1,520.12	₪ 271.50	17.86%
28	42189	להפקה	בניין C *לוח מא בגג ב.חינוי	21055417 - 4	₪ 14,083.72	₪ 17,395.58	₪ 3,311.85	19.04%
29	42191	להפקה	בניין C *לוח מא בגג חיוני	21055418 - 2	₪ 5,256.73	₪ 6,512.49	₪ 1,255.76	19.28%
30	42192	להפקה	בניין C *צילר 1 חיוני	21055418 - 3	₪ 3,698.21	₪ 4,506.69	₪ 808.48	17.94%
31	42193	להפקה	בניין C *צילר 2 חיוני	21055418 - 4	₪ 5,561.88	₪ 6,805.28	₪ 1,243.40	18.27%
32	42187	להפקה	בניין C *צילר 3 ב.חינוי	21055417 - 2	₪ 6,905.56	₪ 8,356.49	₪ 1,450.93	17.36%
33	42190	להפקה	בניין C *צילר 4 ב.חינוי	21055418 - 1	₪ 14,995.88	₪ 18,492.45	₪ 3,496.57	18.91%
34	42254	להפקה	בניין C *צילר 5 ב.חינוי	00025508 - 8	₪ 15,502.39	₪ 18,970.34	₪ 3,467.94	18.28%
35	42252	להפקה	בניין C איגל	00025427 - 8	₪ 3,192.01	₪ 3,940.85	₪ 748.83	19.00%
36	42185	להפקה	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	00005140 - 1	₪ 568.08	₪ 700.49	₪ 132.41	18.90%
37	42474	להפקה	בניין C ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ	00025427 - 1	₪ 359.05	₪ 437.25	₪ 78.20	17.88%
38	42251	להפקה	בניין C המילטון (2012)	00025427 - 7	₪ 390.72	₪ 481.16	₪ 90.44	18.80%
39	42250	להפקה	בניין C עו"ד אורי רן	00025427 - 6	₪ 283.95	₪ 346.34	₪ 62.39	18.02%
40	42256	להפקה	בניין C פלייטיקה בית קפה	00025508 - 5	₪ 878.72	₪ 1,079.21	₪ 200.49	18.58%
41	45438	להפקה	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	16092203 - 3	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
42	44239	להפקה	בניין C פלייטיקה ק.קרקע-מחסן בית קפה	4 - 00025508	38.76 ₪	47.92 ₪	9.16 ₪	19.11%
43	42232	להפקה	בניין C פלייטיקה שלט	2 - 21055347	21.15 ₪	26.59 ₪	5.44 ₪	20.45%
44	42240	להפקה	בניין C ק.2 מנהל הדיור הממשלתי	1 - 2,00025243 3 - 0,00025243 1 - 0,00025243 16092203	9,190.05 ₪	11,354.80 ₪	2,164.75 ₪	19.06%
45	42241	להפקה	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	4 - 5,00025243 6 - 0,00025243 2 - 0,00025243 16092203	4,817.11 ₪	5,932.36 ₪	1,115.25 ₪	18.80%
46	42235	להפקה	בניין C ק.4 אקיפוז	3 - 21055347	593.15 ₪	726.28 ₪	133.13 ₪	18.33%
47	42242	להפקה	בניין C ק.4 פלייטיקה	7 - 8,00025243 9 - 0,00025243 10 - 0,00025243 11 - 0,00025243 12 - 0,00025243 00025243	2,439.70 ₪	3,001.59 ₪	561.89 ₪	18.72%
48	42228	להפקה	בניין C ק.5 פלייטיקה	2 - 00025508	3,045.21 ₪	3,758.08 ₪	712.87 ₪	18.97%
49	42230	להפקה	בניין C ק.6 ארקין	2 - 21055348	1,164.19 ₪	1,414.85 ₪	250.67 ₪	17.72%
50	48255	להפקה	בניין C ק.6 פלייטיקה	3 - 21055348	27.69 ₪	33.66 ₪	5.97 ₪	17.74%
51	42247	להפקה	בניין C ק.7 NVP	3 - 00025427	650.98 ₪	799.67 ₪	148.70 ₪	18.59%
52	42246	להפקה	בניין C ק.8 איגל מערכות	2 - 00025427	4,034.73 ₪	4,989.02 ₪	954.28 ₪	19.13%
53	42248	להפקה	בניין C ק.8 כהנאה	4 - 00025427	567.52 ₪	697.19 ₪	129.66 ₪	18.60%
54	42244	להפקה	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	7 - 00025508	4,540.13 ₪	5,586.85 ₪	1,046.72 ₪	18.74%
55	42186	להפקה	בניין C שנאי 3	1 - 21055417	80,830.77 ₪	99,367.94 ₪	18,537.17 ₪	18.66%
56	42253	להפקה	בניין C שנאי 4	1 - 00025508	36,240.80 ₪	44,517.91 ₪	8,277.11 ₪	18.59%
57	42218	להפקה	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	7 - 8,00023662 00023662	53,646.88 ₪	65,996.35 ₪	12,349.48 ₪	18.71%
58	42219	להפקה	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	1 - 2,00023678 00023678	25,005.42 ₪	30,577.13 ₪	5,571.71 ₪	18.22%
59	42216	להפקה	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	4 - 5,00023662 00023662	10,394.83 ₪	12,752.73 ₪	2,357.90 ₪	18.49%
60	42220	להפקה	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	3 - 4,00023678 00023678	1,577.76 ₪	1,913.10 ₪	335.34 ₪	17.53%
61	42292	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין A	3 - 4,00023697 2 - 0,00023697 3 - 2,21055370 21055370	20.59 ₪	25.86 ₪	5.27 ₪	20.36%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
62	42293	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין B	- 4,00023697 - 3 - 2,00023697 - 3,21055370 21055370	20.59 ₪	25.86 ₪	5.27 ₪	20.36%
63	42294	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין C	- 4,00023697 - 3 - 2,00023697 - 3,21055370 21055370	27.46 ₪	34.48 ₪	7.02 ₪	20.36%
64	42212	להפקה	לייף פלאזה - חניון	- 4,00023697 - 3 - 1,00023697 - 2,18075265 - 3,21055370 21055370	8,694.57 ₪	10,741.90 ₪	2,047.33 ₪	19.06%
65	45431	להפקה	ציבורי בניין A	- 3,00017841 - 2 - 4,00017841 - 5,00017841 - 6,00017841 - 7,00017841 - 8,00017841 - 1,00017841 - 2,00023662 - 3,00023662 - 4,00023662 - 5,00023662 - 6,00023662 - 7,00023662 - 8,00023662 - 5,00023662 - 7,00023697 - 8,00023697 - 2,00023697 - 1,00025156 - 1,17313183 - 1,18075265 21055370	3,540.57 ₪	4,361.05 ₪	820.48 ₪	18.81%
66	45432	להפקה	ציבורי בניין B	- 2,00019007 - 1 - 6,00019007 - 7,00019007 - 8,00019007 - 1,00019007 - 2,00023678 - 3,00023678 - 4,00023678 - 5,00023678 - 6,00023678 - 7,00023678 - 8,00023678 - 2,00023678 - 3,14155760 - 4,14155760 - 1,14155760 - 1,17312743 20281675	5,465.87 ₪	6,760.52 ₪	1,294.66 ₪	19.15%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
67	45433	להפקה	ציבורי בניין C	- 1,00005140 - 1 - 2,00025243 - 3,00025243 - 4,00025243 - 5,00025243 - 6,00025243 - 7,00025243 - 8,00025243 - 9,00025243 - 10,00025243 - 11,00025243 - 12,00025243 - 1,00025243 - 2,00025427 - 3,00025427 - 4,00025427 - 6,00025427 - 7,00025427 - 8,00025427 - 1,00025427 - 2,00025508 - 4,00025508 - 5,00025508 - 7,00025508 - 8,00025508 - 1,00025508 - 2,16092203 - 3,16092203 - 2,16092203 - 3,21055347 - 2,21055347 - 3,21055348 - 1,21055348 - 2,21055417 - 3,21055417 - 4,21055417 - 1,21055417 - 2,21055418 - 3,21055418 - 4,21055418 21055418	₪ 13,015.68	₪ 15,972.25	₪ 2,956.57	18.51%
			סה"כ		₪ 604,129.56	₪ 742,911.38	₪ 138,781.82	
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 706,831.58	₪ 869,206.31	₪ 162,374.73	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

